



2 ZIMMER WOHNUNG, 1030 WIEN

ERDBER04 stylisches Apartment im Herzen Wiens - unser Yellow Cake

Objektnummer: FJQS1

[Online ansehen und mieten](#)

Suchen Sie eine Unterkunft in zentraler Lage und gleichzeitig ein ruhiges Plätzchen zum Entspannen? Dann ist unser Apartment in der Erdbergstraße 120A, 1030 Wien genau das Richtige für Sie! Die Wohnung befindet sich im 1. Stock und bietet auf 85 m²

Zeitraum	30.01. - 02.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.768,52
Kaution	€ 2.000,00



Wohnfläche

86m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

14:00 - 18:00 Uhr



Check-out

08:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Unsere zentrale und schicke Wohnung in Wien liegt nur 200 Meter von der nächsten U-Bahn-Station entfernt und Sie sind in wenigen Minuten überall in Wien. 4 Stationen weiter erreichen Sie den Stephansplatz im Stadtzentrum. Dies ist die ideale Unterkunft sowohl für Geschäfts- als auch für Freizeitreisende.

Jogger und Naturliebhaber profitieren vom nahe gelegenen Prater und dem Donaukanal, der nur 3 Minuten entfernt ist.

Ein tolles Fischrestaurant befindet sich in der Hainburgerstraße gleich um die Ecke, das Lubin. Beste Küche Wiens ist 200 Meter weiter, weiters gibt es eine Apotheke, eine Drogerie und einen Supermarkt und eine Bäckerei in der Nähe.

Der Flughafen ist in nur 20 Minuten zu erreichen und nur ein paar U-Bahn-Stationen weiter gibt es zwei Bahnhöfe, den Südbahnhof und den Westbahnhof.

Das Haus stammt aus dem Jahr 1895 (!), wurde aber von uns komplett modernisiert.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



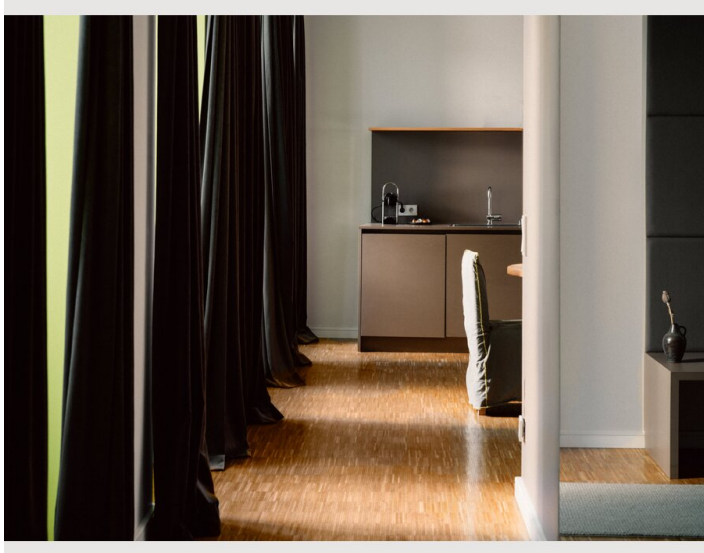
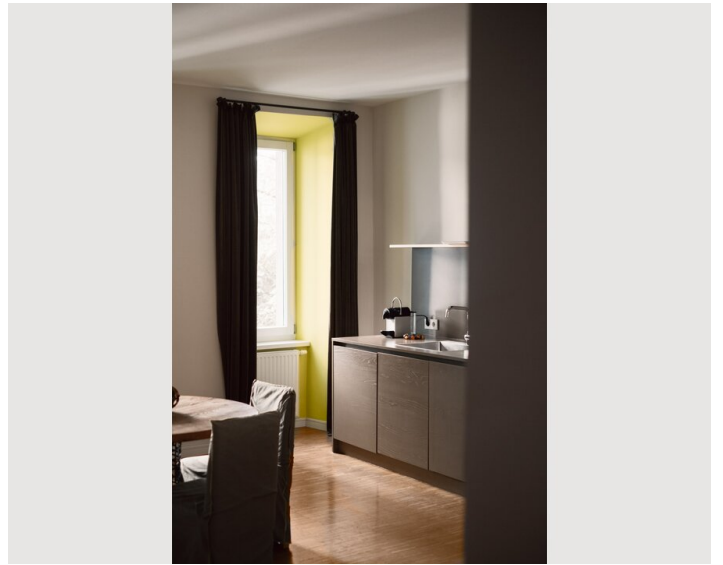
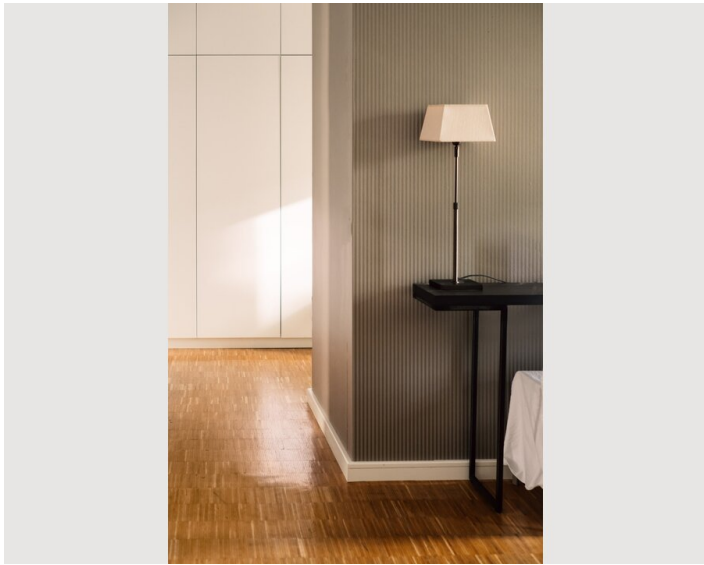
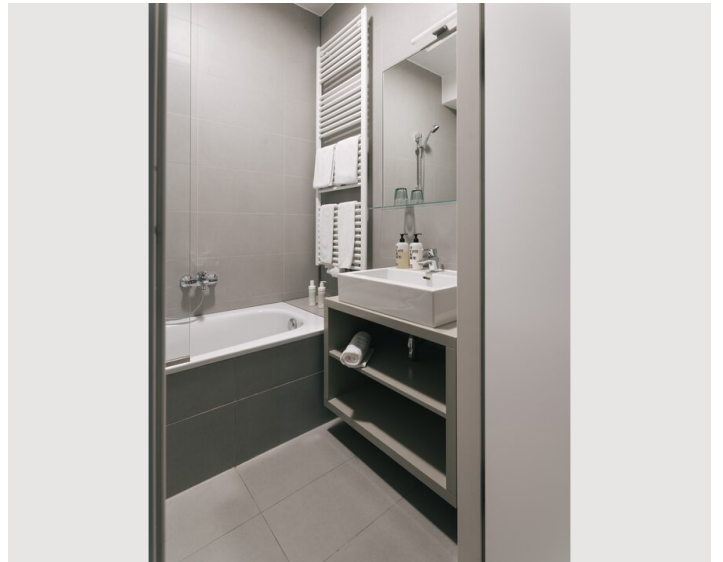
Küche

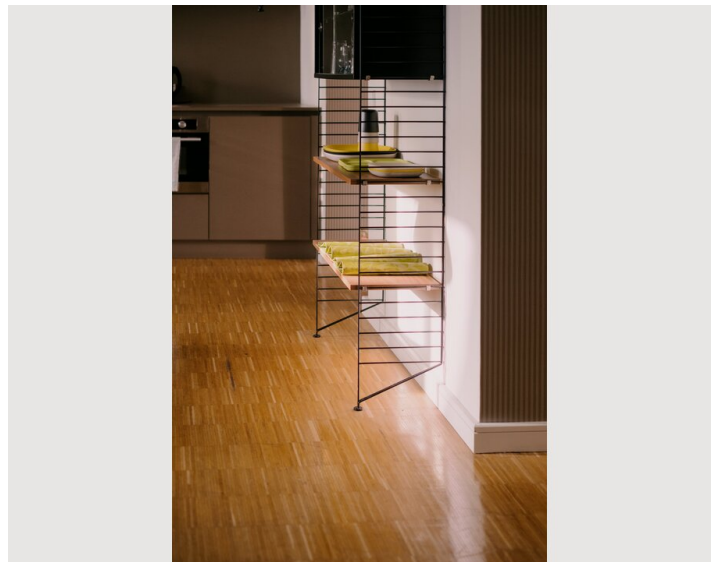
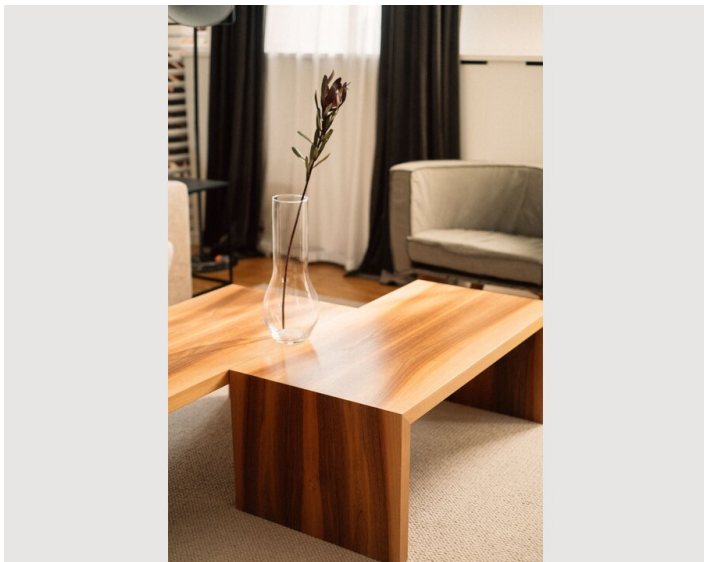
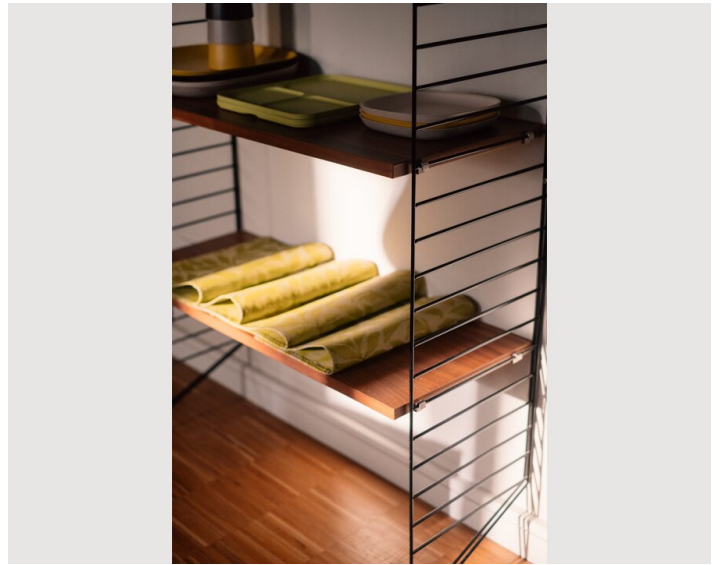
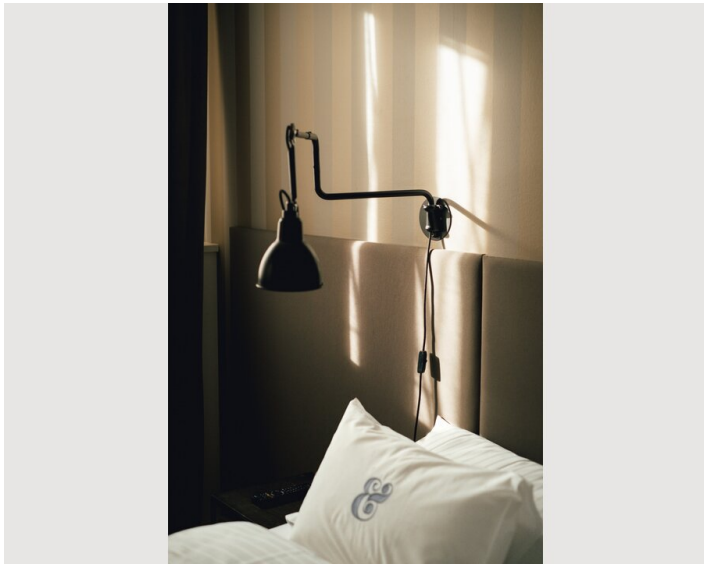
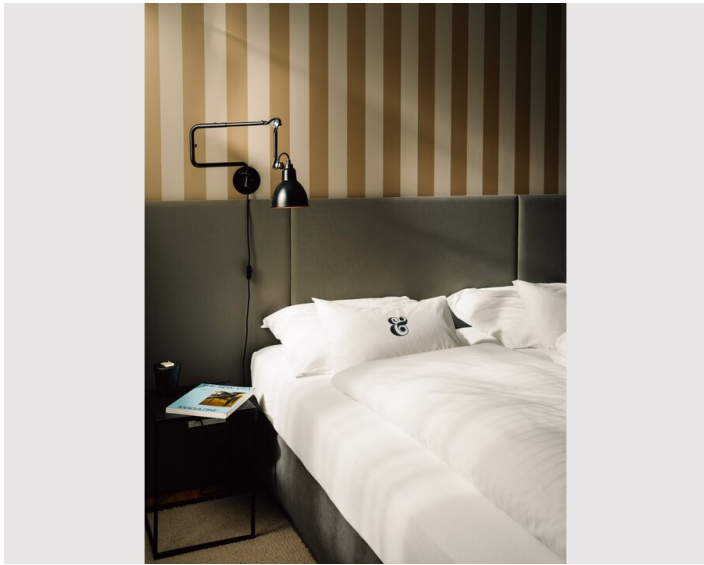
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

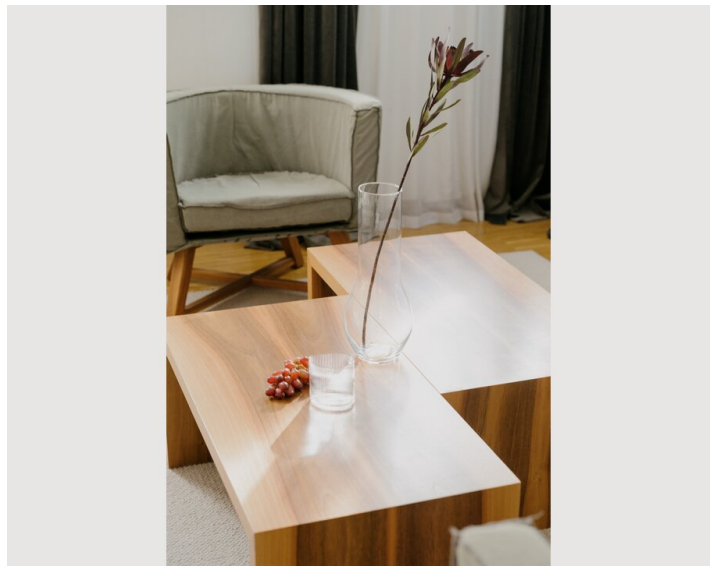
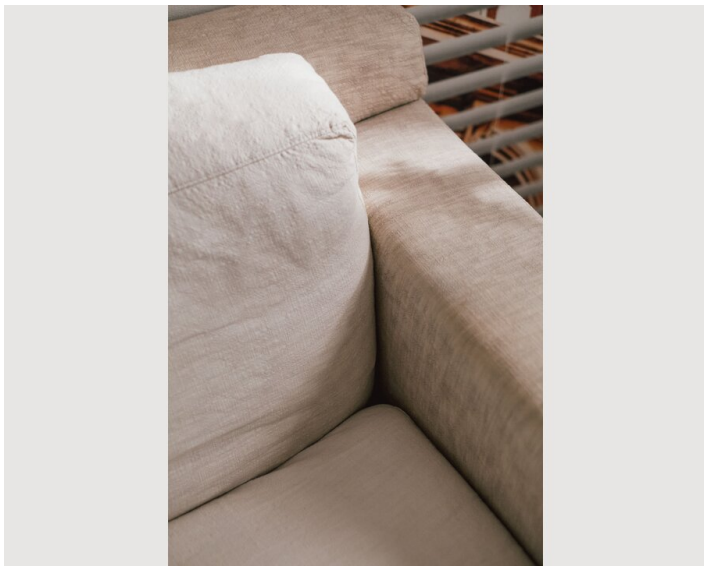
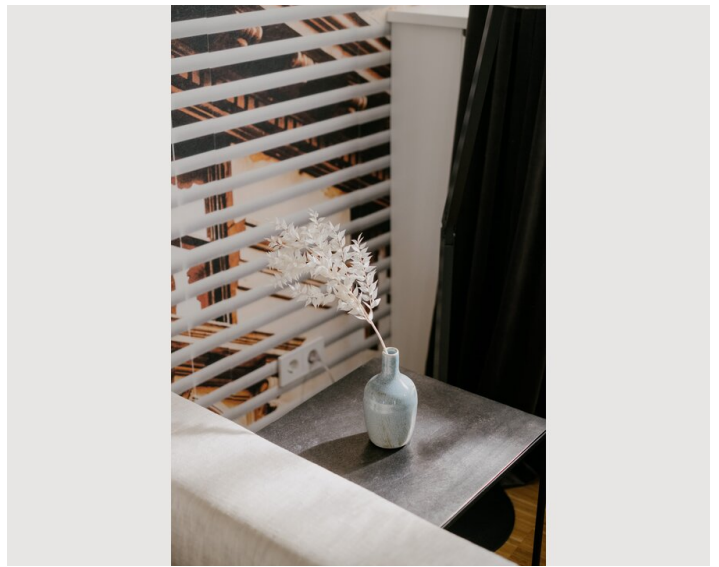
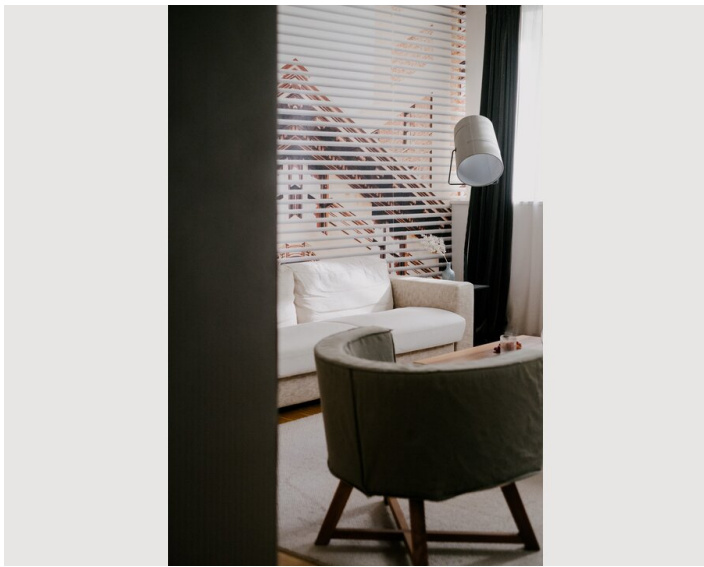
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten


Bildergalerie







Infrastruktur

 200m zur U-Bahn

 20 Minuten



3 Stationen mit der U-Bahn

U-Bahn: Die nächste U-Bahnstation ist die U3 Station Erdberg, die ca. 5 Gehminuten entfernt liegt.
Lebensmittel:

In der Nähe der Erdbergstraße 120A gibt es mehrere Supermärkte und Lebensmittelgeschäfte, darunter Billa, Spar und Merkur.

Freizeit:

In der Umgebung befinden sich der Wiener Donaukanal und der Wiener Prater, der ideal zum Spaziergehen, Joggen oder Radfahren geeignet ist.

Arzt: In der Nähe der Erdbergstraße 120A befinden sich mehrere Ärzte, darunter Allgemeinmediziner, Zahnärzte und Kinderärzte.

Lage

