



HAUS, 4230 PREGARTEN

Obstgartl - Ferienhaus Mühlviertler Hügelland

Objektnummer: UEIZ1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	11.12.2025 - 11.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.234,32
Kaution	€ 1.600,00

Liebevoll renoviertes Landhaus mitten im Obstgarten inkl. saisonalem Fruchtgenuss und Bauernhofidylle! Besonders schöne und ruhige Lage über dem Aisttal. Die sanften Hügel des Mühlviertels laden zum Wandern, Mountainbiken und Radfahren ein.



Wohnfläche

80m²



Maximalbelegung

5 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

00:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



2x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Parkplatz sowie eigene Garage für Unterbringung von Fahrrädern etc.

Eigener Garten mit Feuerschale, Grillrost, Grillzubehör und Brennholz

Glasfaserinternet ca. 100Mbit/s

2 Doppelbetten mit hochwertigen Matratzen, 1 ausziehbare Couch - alle Schlafplätze mit Decken, Polster und Bezügen

Bad mit Fön, Handtüchern und Seife

Küche komplett ausgestattet, Filterkaffee, Tee inklusive

Kachelofen und Zentralheizung

Waschmaschine inkl. Waschmittel, Wäschespinne und Bügeleisen

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett



Feuerstelle

- Grill
- Kachelofen



Pool

- Outdoor Pool



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

Zusatzleistungen

- 100Mbit/s WLAN

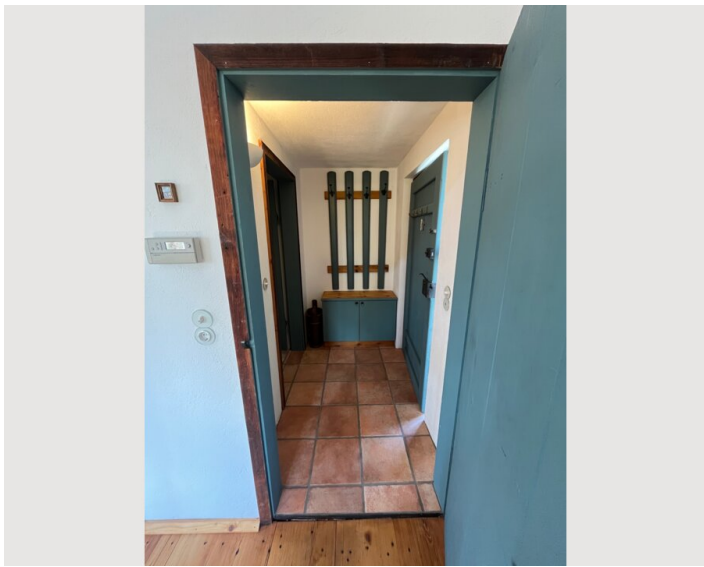
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

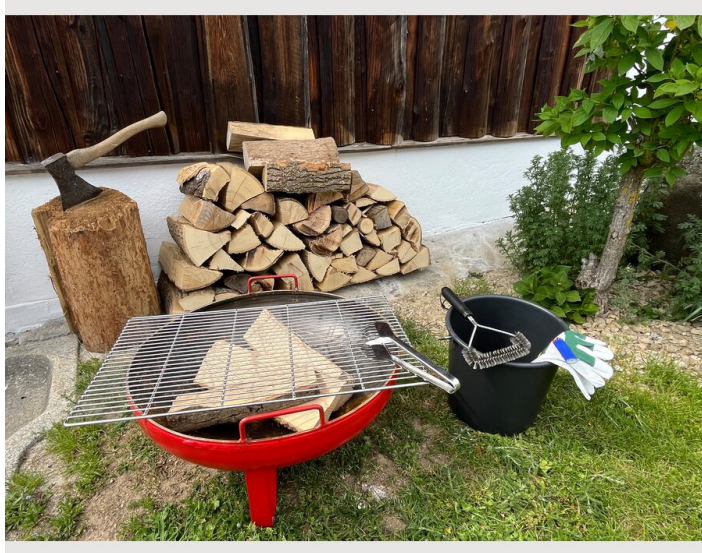
Bildergalerie












Infrastruktur

 4km

 40km

 3km

 2km

 3km

Radweg vor der Haustür

Pregarten ist eine kleine Stadt mit Bahnhof, Einkaufsmöglichkeiten etc.

Lage

