



3 ZIMMER WOHNUNG, 6020 INNSBRUCK

Neu eingerichtetes, modernes City-Apartment mit Balkon im Herzen von Innsbruck

Objektnummer: EDLJ1

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.987,73
Kaution	€ 1.500,00

[Online ansehen und mieten](#)

Neu schone City-Wohnung mit Wohnküche, Schlafzimmer, Wohnzimmer + Balkon mit Blick auf Bergisel-Schanze gegenüber einem Park. Ruhig gelegen, wenige Gehminuten von Altstadt. Kostenpflichtiger Parkplatz in unmittelbarer Nähe (60 EUR/Monat), WLAN

Wohnfläche

43m²

Maximalbelegung

3 Personen

Gesamte Unterkunft

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

5. Stockwerk

Lift vorhanden

Check-in

15:00 - 20:00 Uhr

Check-out

07:30 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die ruhig gelegene Wohnung im Innensstadtviertel Wilten ist 1 Minute vom hippen Wiltener Platzl und wenige Gehminuten vom Goldenen Dachl und der Innsbrucker Altstadt mit ihren unzähligen Restaurants und Bars entfernt. Die Wohnung befindet sich in einem modernen Wohnhaus mit Lift gegenüber von einem Park im 5 Stock. Im Eingangsbereich befindet sich eine Garderobe mit Schuhschrank. Der Raum öffnet sich zu einer vollausgestatteten, hellen Küche ausgestattet mit Geschirrspüler, Kühlschränk (mit Gefrierfach) und Ceran-Kochfeld. Die Küche verfügt über eine Kapsel-Espresso-Maschine, Kochtöpfe, Geschirr und Besteck. Im sehr hochwertig eingerichteten Bad finden Sie eine Waschtisch, eine eben zugängliche Dusche, WC und einem Einbauschrank, mit Waschmaschine und Stauraum) In der Wohnküche befindet sich ein neuer weißer Rundtisch, der 4 Personen bequem Platz bietet. Von der Wohnküche gelangen Sie rechts in ein Schlafzimmer mit einem französischen Bett für 2 Personen mit Nachtischen. Außerdem befindet sich im Schlafzimmer ein doppelter Kleiderschrank sowie ein Schreibtisch mit Stuhl. Gegenüber befindet sich ein Wohnzimmer mit einem Kasten, der viel Stauraum bietet, sowie ein bequemes Sofa einem Beistelltisch sowie einem Fernseher (Smart TV mit Internet-Programmen). Mit der Auszieh-Couch (Länge 180 cm) biete die Wohnung insgesamt Platz für 3 Personen. Von der Wohnküche gelangen Sie auch auf eine gemütliche Loggia, von wo aus Sie den Blick auf die weltberühmte Skisprungschanze von Zaha Hadid sowie die Tiroler Bergwelt bei einem Gläschen genießen können (Tisch mit 2 Stühle). Im Eingangsbereich sowie in der Wohnküche ist ein Steinboden, im Wohnzimmer ein sehr schöner Vollholzboden, alle Räume sind mit Fußbodenheizung ausgestattet. Neben Bügeleisen, Bügelbrett, Staubsauger, Wäscheständer sind alle notwendigen Putzutensilien vorhanden. Am Ende einer Vermietung wird eine Endreinigung in der Höhe von 135 EUR verrechnet. Vor dem Haus gibt es eine gebührenpflichtige Kurzparkzone, 200 m ein Mietparkplatz für 59 EUR/Monat). Die Wohnung ist sehr sonnig und hell und mit freundlichen Farben ausgestattet sein. Sie werden in dieser Wohnung Ihren Aufenthalt in Innsbruck vollends genießen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Loggia
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

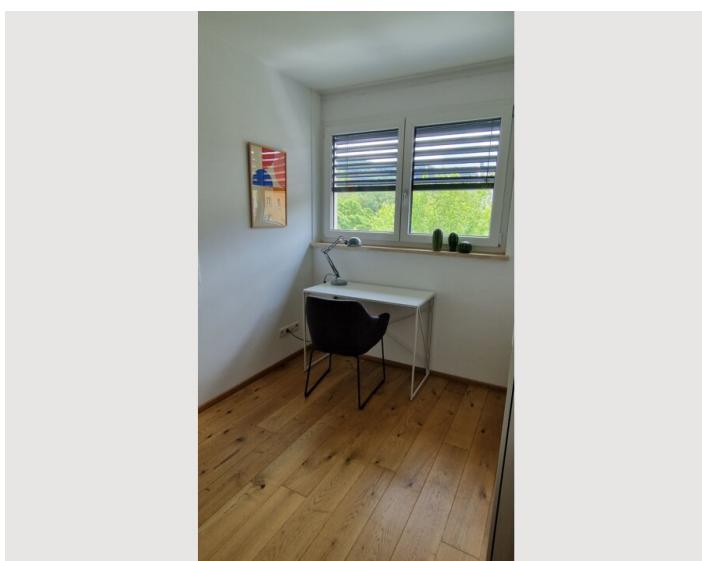
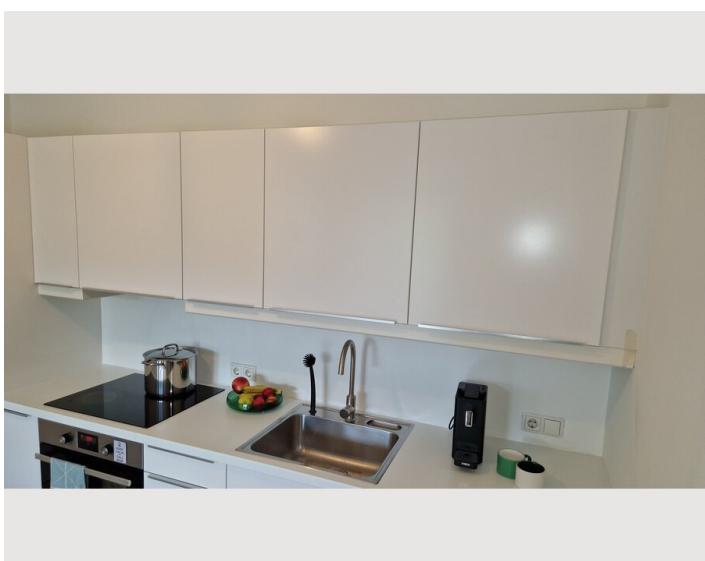
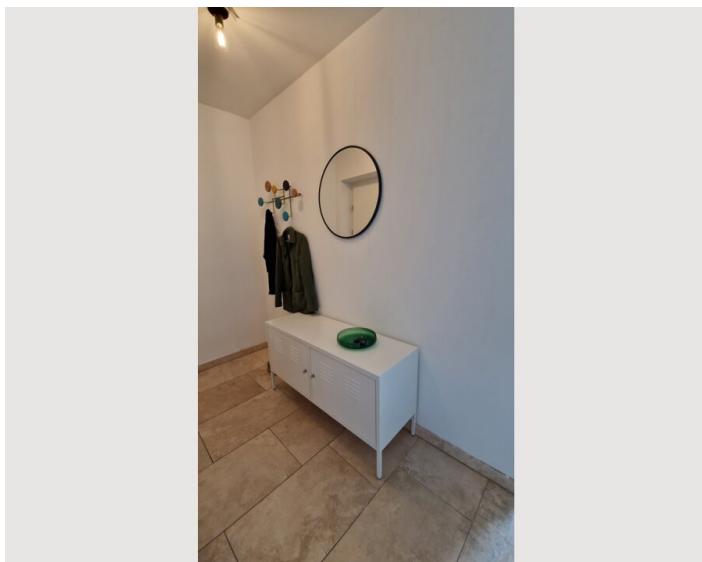
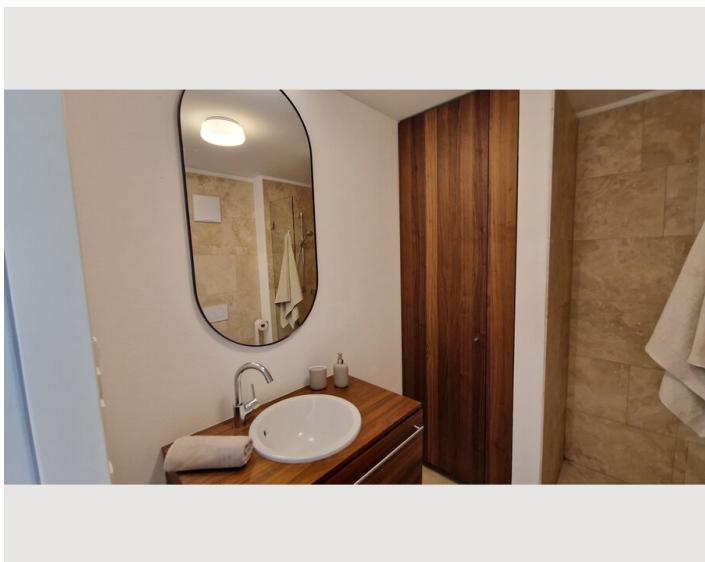
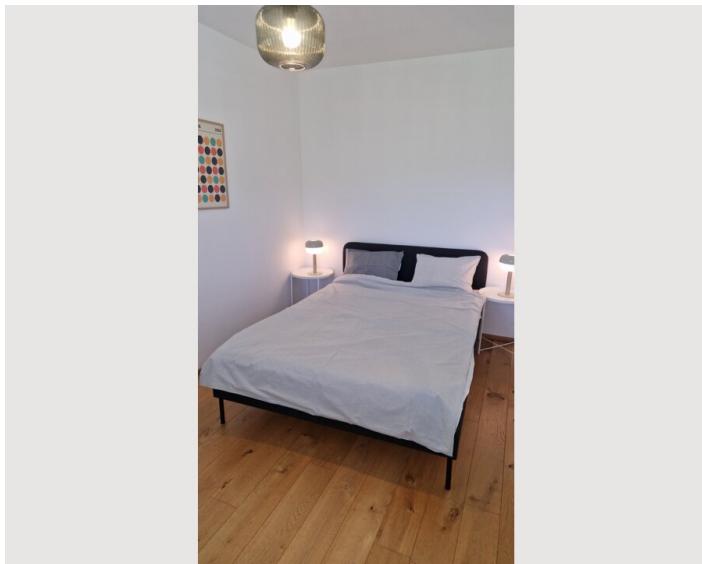
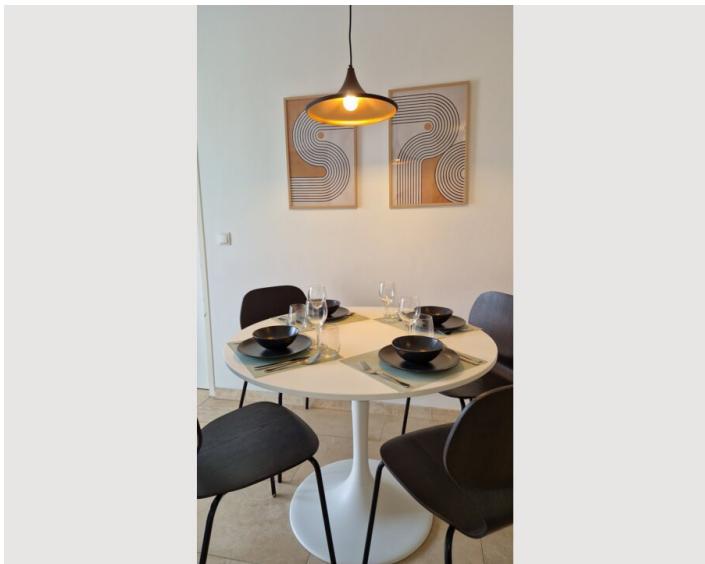
Küche

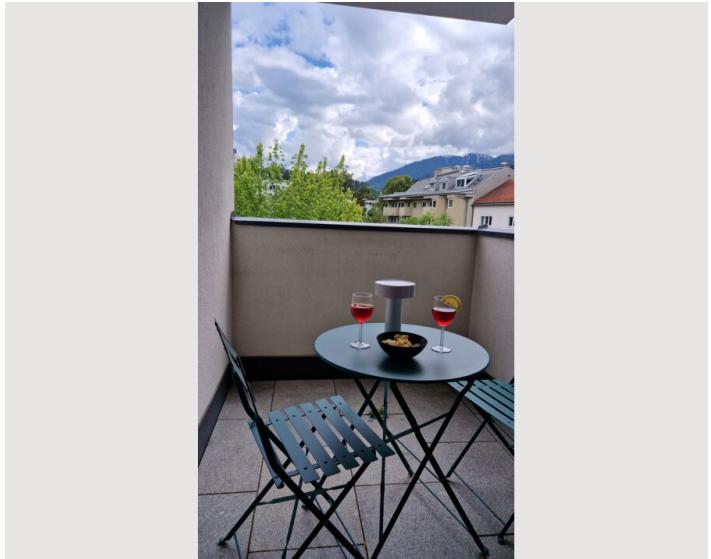
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

wenige Meter

5 min zu fuß

im Zentrum

Bäckerei und Lebensmittelgeschäfte in unmittelbarer Nähe

Da sich die Wohnung im Stadtzentrum befindet, sind alle notwendigen Geschäfte in unmittelbarer Nähe wie z.B. Bäckerei, Supermarkt, Apotheke, Tabak Trafik, viele Cafes und Restaurants. Bus nur wenige Meter vom Hauseingang. Der Bahnhof ist in 5 Minuten zu Fuß zu erreichen. Die Universität befindet sich ca. 5 Minuten mit dem Rad entfernt. Innsbruck ist aufgrund der vielen Studenten eine sehr Radfahrer-freundliche Stadt und bietet alle Möglichkeiten für alpinen Sport von Wandern, Mountain-Biken, Skifahren, Langlaufen, Skitouren, Rodeln uvm.

Lage

