



2 ZIMMER WOHNUNG, 1120 WIEN

Moderne 2-Zimmer Neubauwohnung mit Balkon und Weitblick – 15 Minuten vom Stadtzentrum

Objektnummer: PAVU2

[Online ansehen und mieten](#)

Moderne 2-Zimmer Neubauwohnung mit Balkon und Weitblick – 15
Minuten vom Stadtzentrum

Zeitraum	10.02. - 10.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.167,14
Kaution	€ 1.800,00



Wohnfläche

54m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



7. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

12:00 - 23:00 Uhr



Check-out

00:00 - 10:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Objektbeschreibung:

Zur Kurzzeitmiete steht eine wunderschöne und moderne Neubauwohnung im 7. Stock mit einer Wohnfläche von 45qm und einem zusätzlichen 10qm großen Balkon zur Verfügung. Die Wohnung besticht durch ihre ruhige Lage und bietet einen herrlichen Weitblick.

Ausstattung:

Die Wohnung ist modern eingerichtet und verfügt über alle notwendigen Annehmlichkeiten für einen komfortablen Aufenthalt. Der großzügige Balkon lädt zum Entspannen und Genießen der Aussicht ein.

Lage:

Trotz der ruhigen Umgebung ist die Wohnung hervorragend an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden und liegt nur 15 Minuten vom Stadtzentrum entfernt. Somit erreichen Sie schnell und bequem alle wichtigen Orte und Attraktionen der Stadt.

Besonderheiten:

Moderne Neubauwohnung

45qm Wohnfläche

10qm Balkon mit Weitblick

Ruhige Lage

Gute öffentliche Erreichbarkeit

Nur 15 Minuten ins Stadtzentrum

Diese Wohnung eignet sich ideal für Kurzzeitmieter, die Komfort und Ruhe suchen, aber dennoch die Nähe zur Stadt schätzen. Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



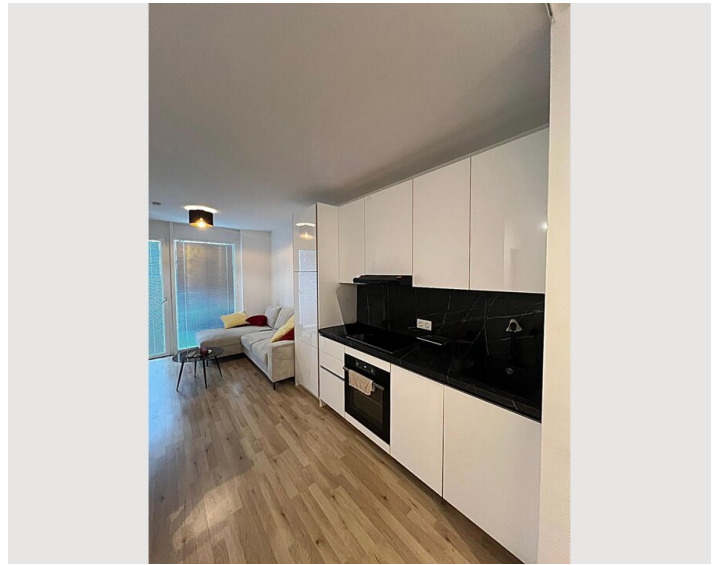
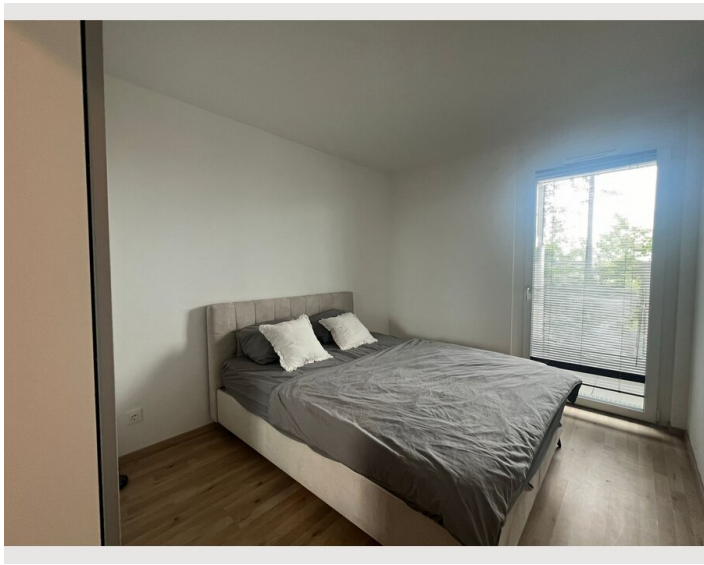
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie



The map shows the 'Eichenstraße' station in Vienna, marked with a green circle and a clock icon. The station is located at the intersection of Eichenstraße and Wolfganggasse. Surrounding areas include Neumargareten, Fuchsenfeld, and Matzleinsdorf. Key landmarks visible on the map include the ÖBB Rail-Service-Center, the Hauptbahnhof (Central Station), and the Martin Luther King Park. The map also shows various streets and parks in the vicinity.