



3 ZIMMER WOHNUNG, 2345 BRUNN AM GEBIRGE

## Wohnen in Brunn am Gebirge - südlich von Wien

Objektnummer: RQEY1

[Online ansehen und mieten](#)

Sehr schöne und neuwertige 3-Zimmer Wohnung in ruhiger Lage ca. 5 km vor Wien. Direkte Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz (Bus, Bahn) vorhanden. In 5 Minuten ist man auf der Autobahn A2 und A21 (Richtung Westen und Süden).

<b>Zeitraum</b>	16.04. - 16.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.649,30
Kaution	€ 2.000,00



### Wohnfläche

76m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

13:00 - 20:00 Uhr



### Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung verfügt über einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche, die zum gemeinsamen Kochen und Verweilen einlädt. Im Wohnzimmer befindet sich ein TV mit SAT Anlage. Der sonnige Balkon kann bis in die Abendstunden genutzt werden. Insgesamt gibt es zwei Schlafzimmer, die jeweils mit einem komfortablen Boxspringbett ausgestattet sind. Bad und Klo sind separat. Das Bad verfügt zudem über eine große Badewanne sowie eine separate Dusche. Ebenso verfügt die Wohnung über einen Tiefgaragenparkplatz.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Balkon
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Trockner
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



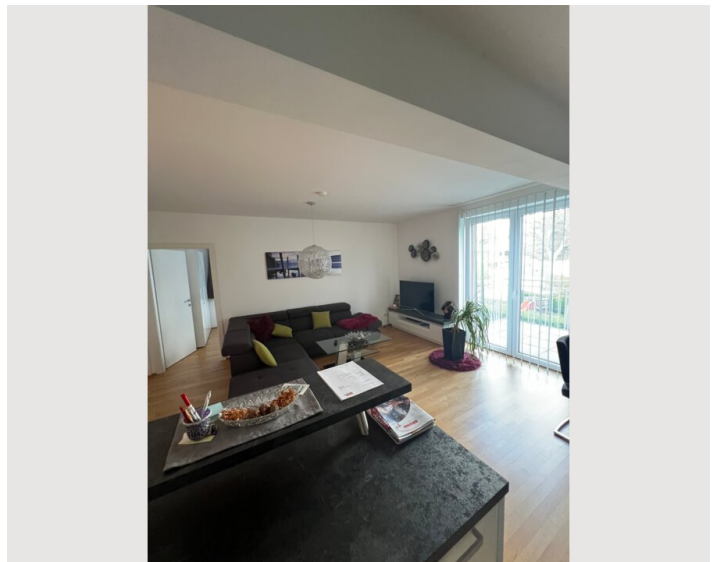
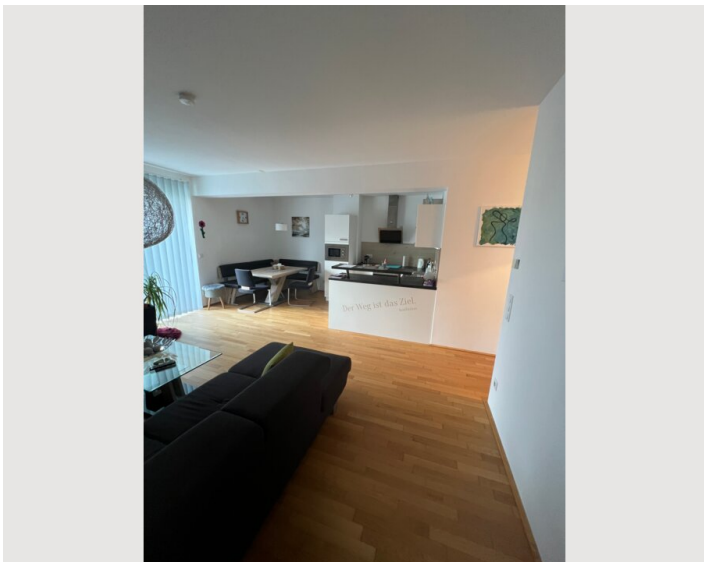
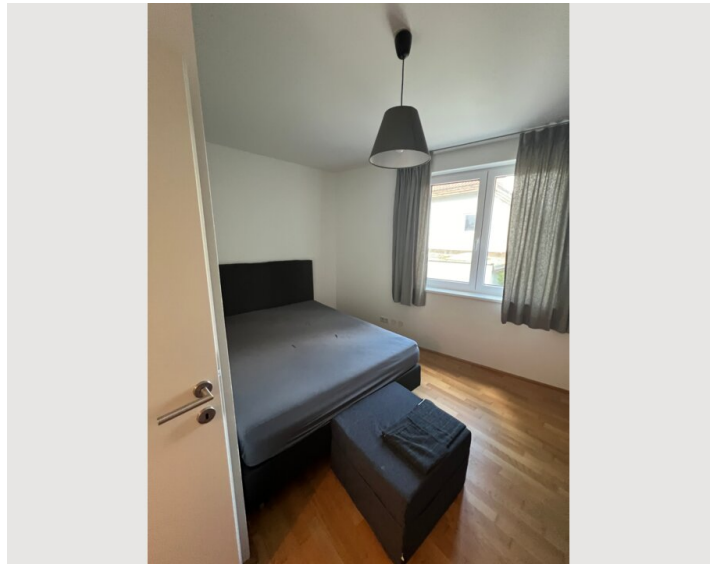
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen


- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos


## Bildergalerie






### Infrastruktur

 3 Gehminuten entfernt

 5 Gehminuten entfernt

 7 Gehminuten entfernt

---

Einige verschiedene Supermärkte sowie eine Apotheke sind in unmittelbarer Nähe. Die Autobahnen A2 und A21 sind etwa 5 Autominuten entfernt. Einige Restaurants befinden sich direkt an der Hauptstraße. Die SCS ist etwa 3 km entfernt.

## Lage

