



STUDIO APARTMENT, 1170 WIEN

Appartement mit Balkon

Objektnummer: JUDP1

[Online ansehen und mieten](#)

Voll ausgestattete Wohnung mit wunderschönen Balkon. Entspanne dich auf dem Balkon! Helle und gemütliche Wohnung, komplett ausgestattet mit Liebe zum Detail. Zusätzliches Schlafzimmer und Arbeitsbereich mit WLAN. Toller Ort!

Zeitraum	31.01. - 03.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.773,69
Kaution	€ 1.400,00

 **Wohnfläche**

39m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Gemeinschaftsbadezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

15:00 - 23:30 Uhr

 **Check-out**

10:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich auf der Rückseite des Mietshauses. Es ist ruhig

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

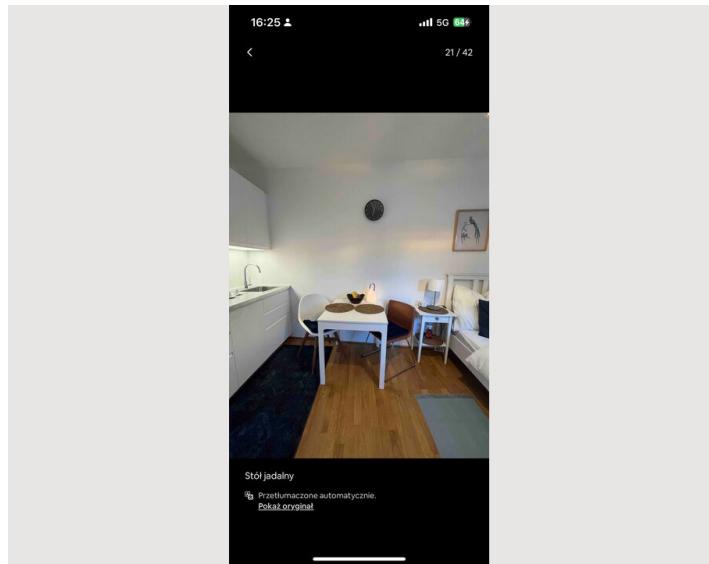
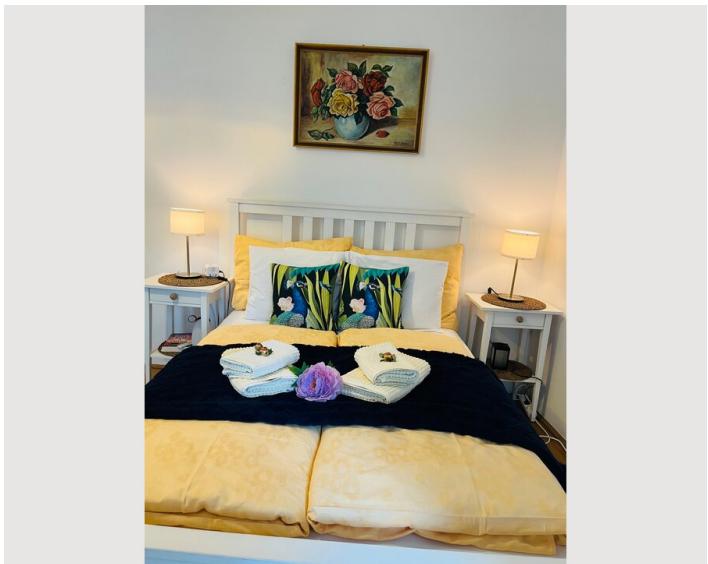
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

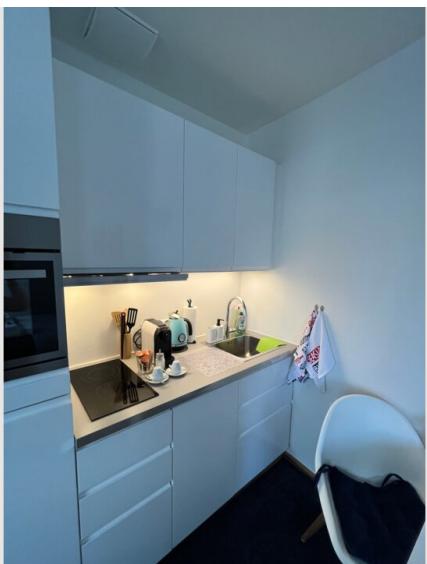
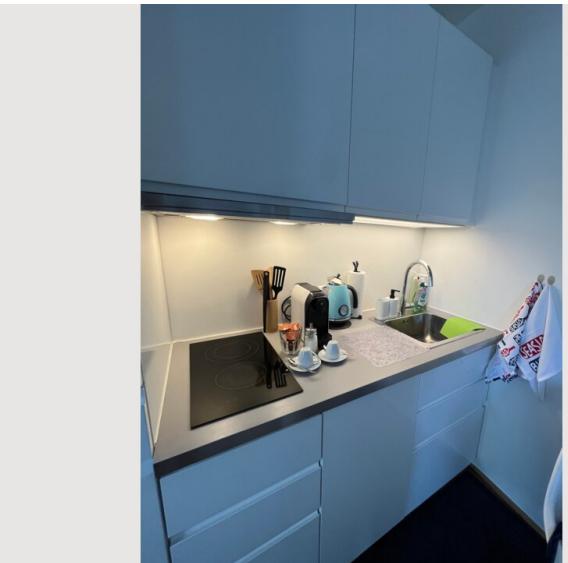
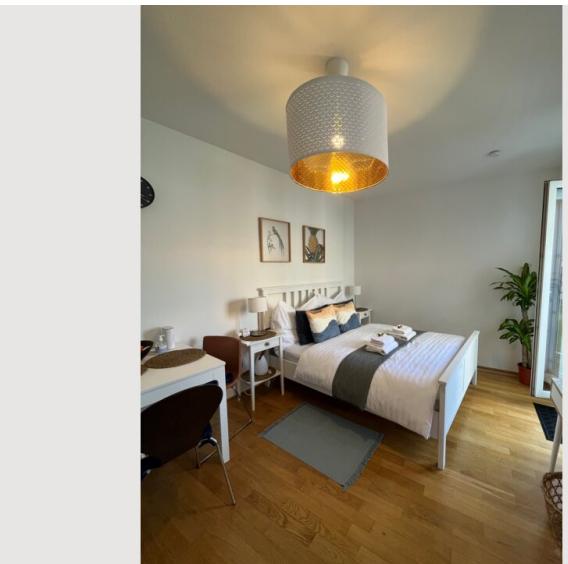
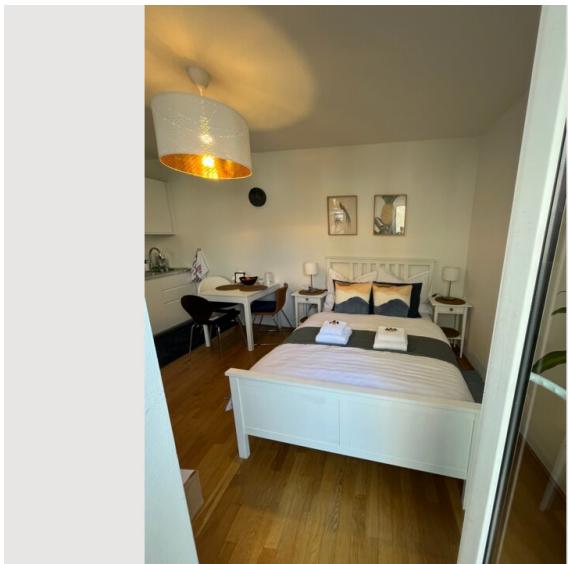
Zusatzleistungen

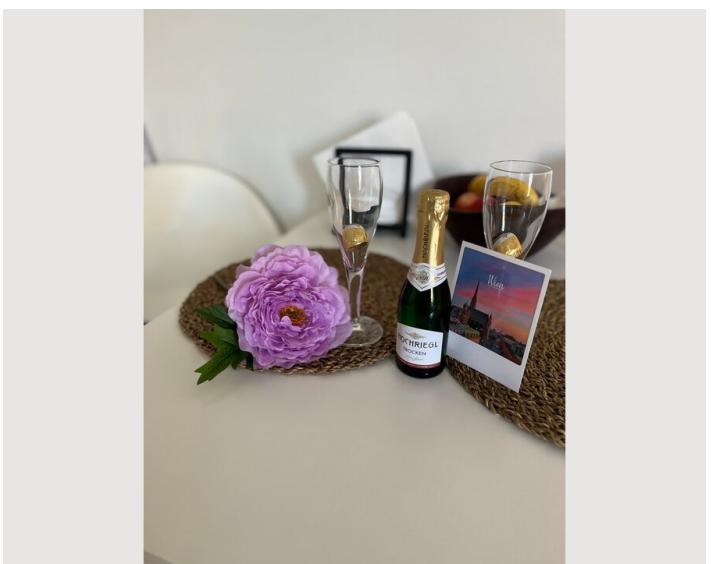
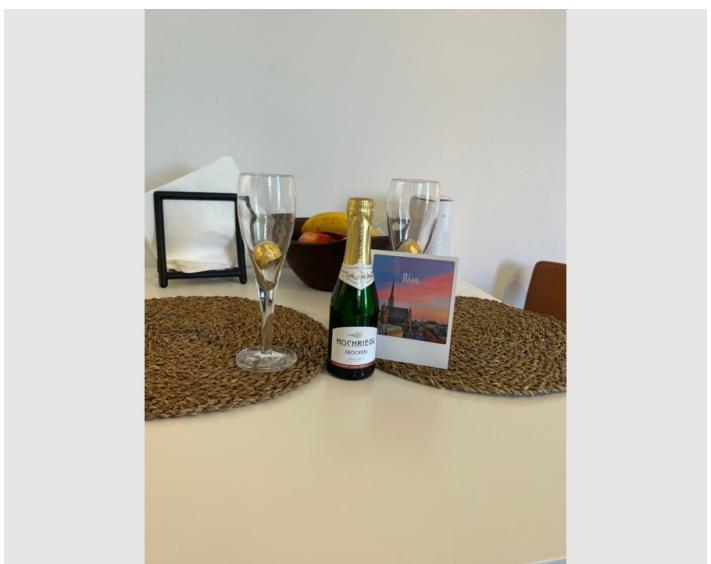
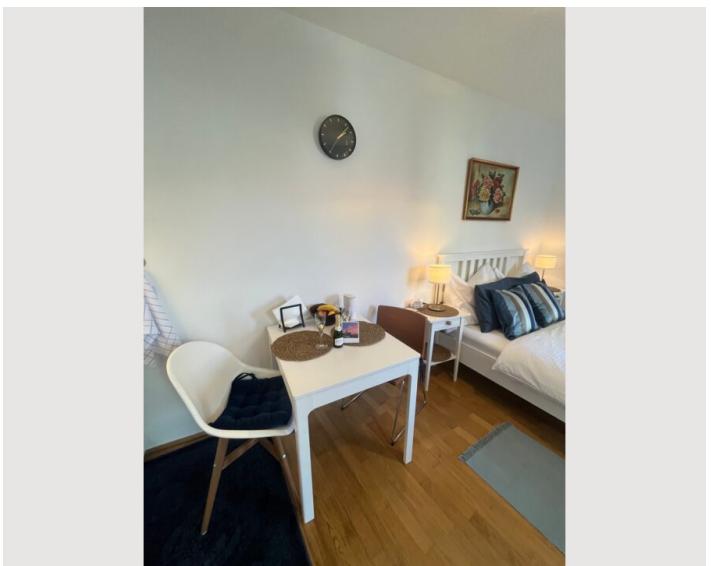
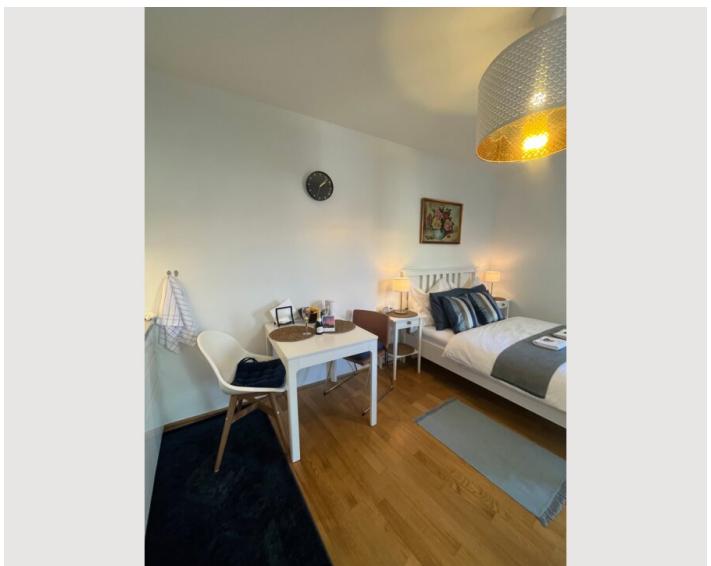
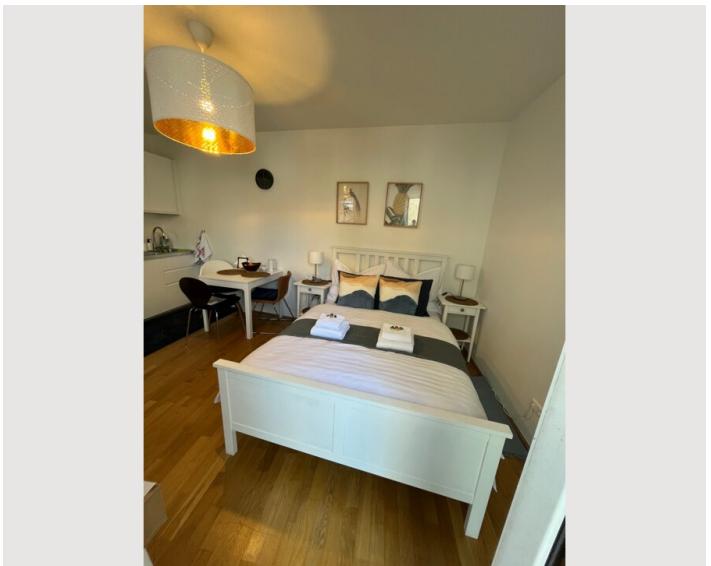
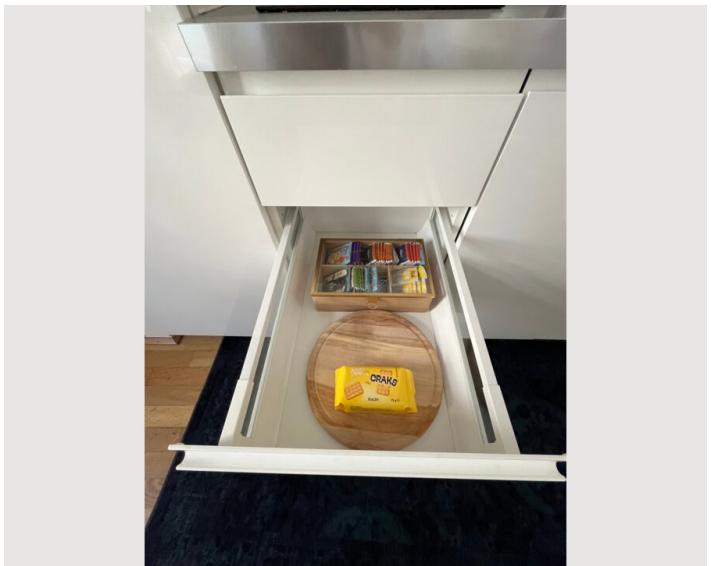
- 1200euro

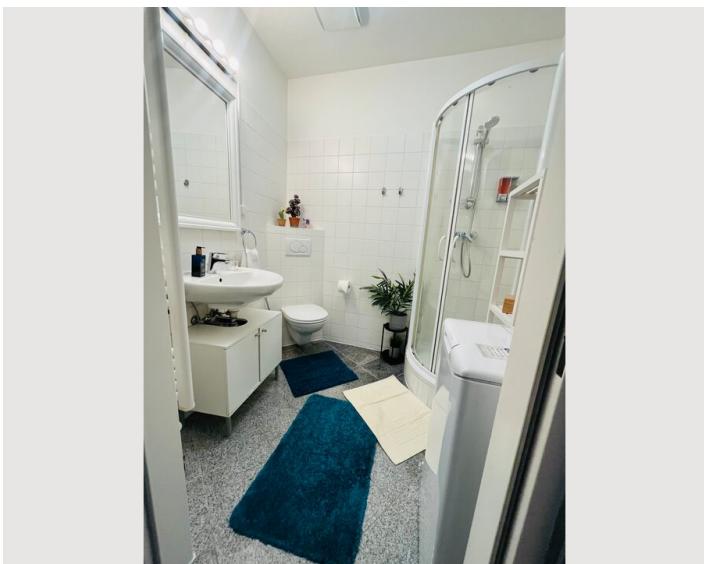
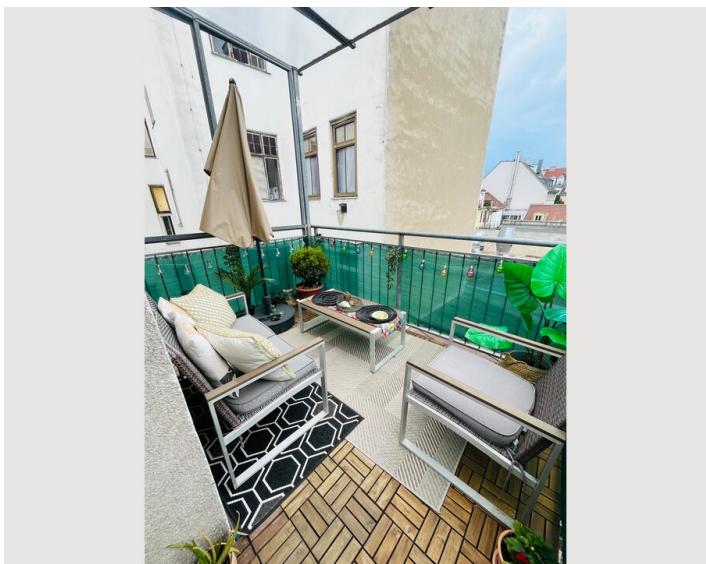
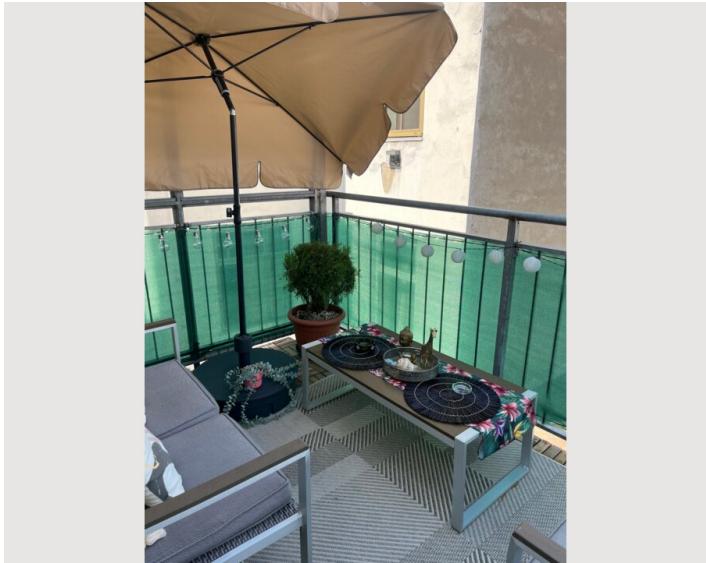
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie









Infrastruktur

- ⌚ Mit dem Straßenbahn c.a12 Minuten entfernt von
alte Stadt
- 🚗 C.a 3 Kilometer entfernt
- 🏪 150 Meter vom Supermarkt entfernt

Im Herzen des farbenfrohen Viertels Ottakring! Berühmt nicht nur für die wichtigste Brauerei Viennas, sondern auch für den größten Straßenmarkt der Stadt, den „Brunnenmarkt“ und den lokalen Zentrum Yppenplatz, wo du viele tolle Restaurants, Cafés und ein gutes Nachtleben finden kannst

Lage

