



STUDIO APARTMENT, 1170 WIEN

Appartement mit Balkon

Objektnummer: JUDP1

[Online ansehen und mieten](#)

Voll ausgestattete Wohnung mit wunderschönen Balkon. Entspanne dich auf dem Balkon! Helle und gemütliche Wohnung, komplett ausgestattet mit Liebe zum Detail. Zusätzliches Schlafzimmer und Arbeitsbereich mit WLAN. Toller Ort!

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.773,69
Kaution	€ 1.400,00



Wohnfläche

39m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Gemeinschaftsbadezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



3. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 23:30 Uhr



Check-out

10:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich auf der Rückseite des Mietshauses. Es ist ruhig

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

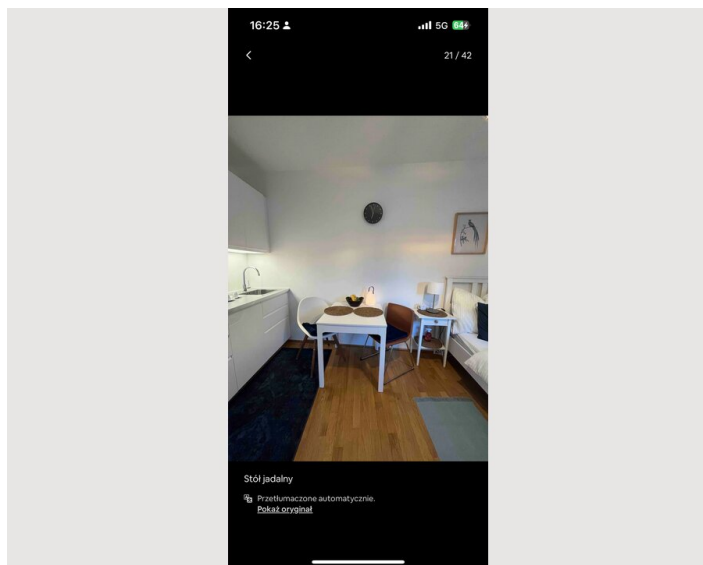
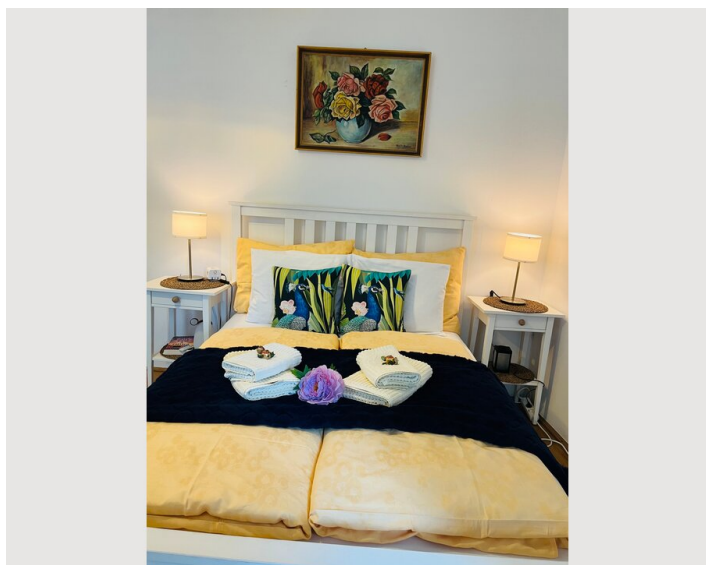
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

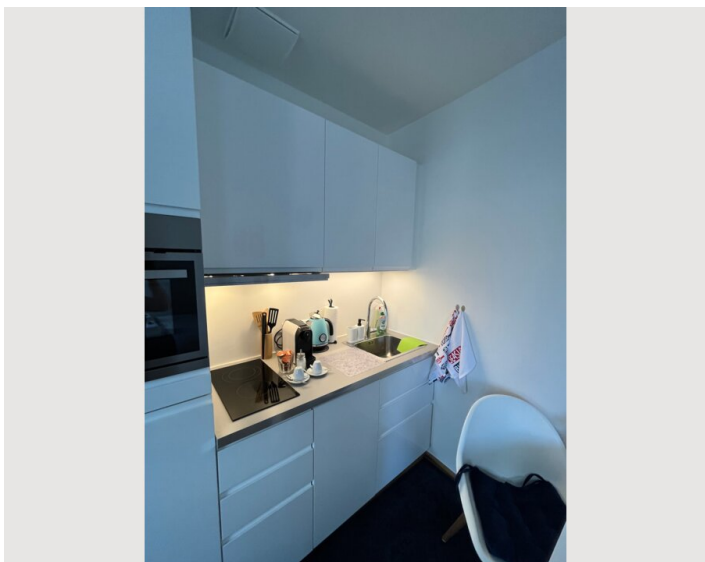
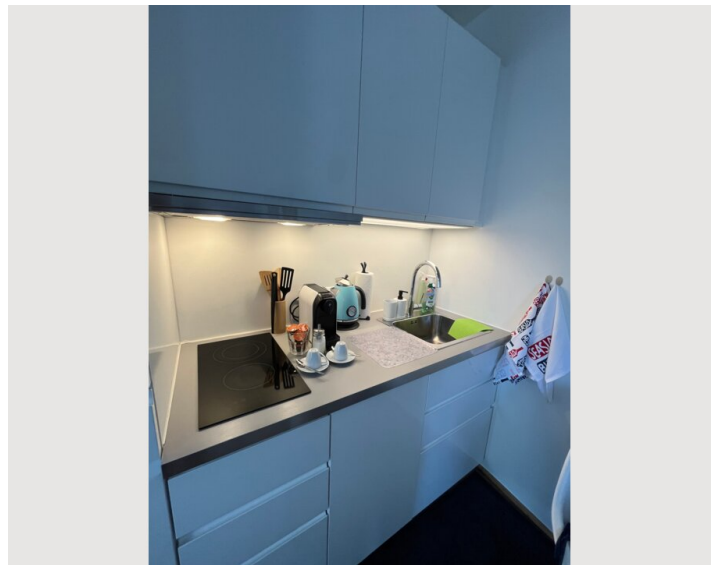
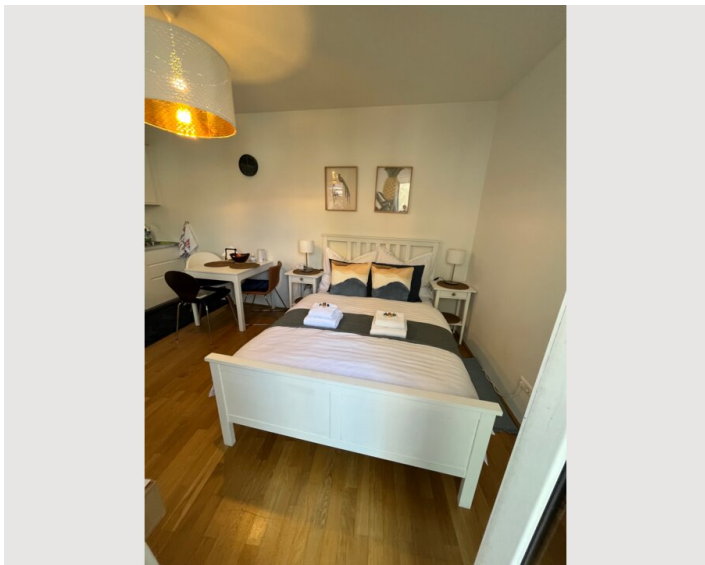
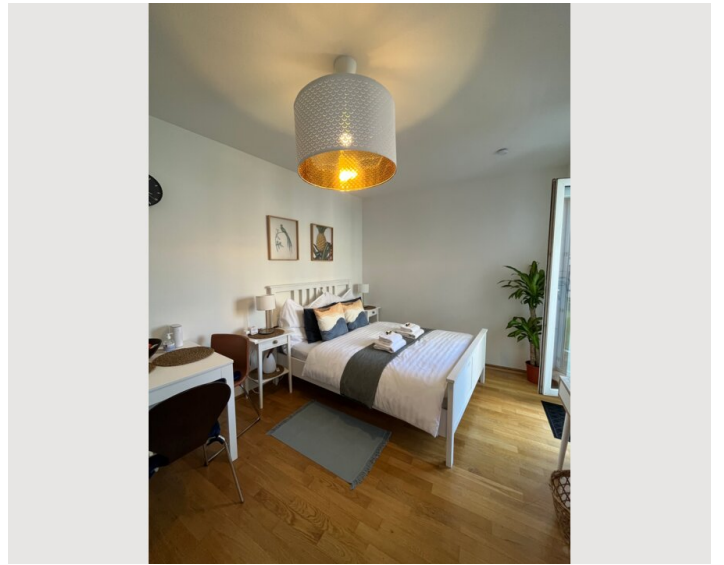
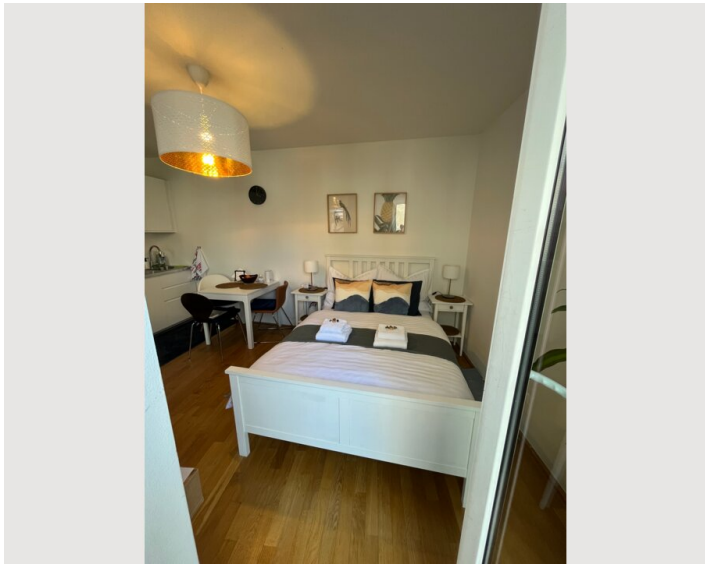
Zusatzleistungen

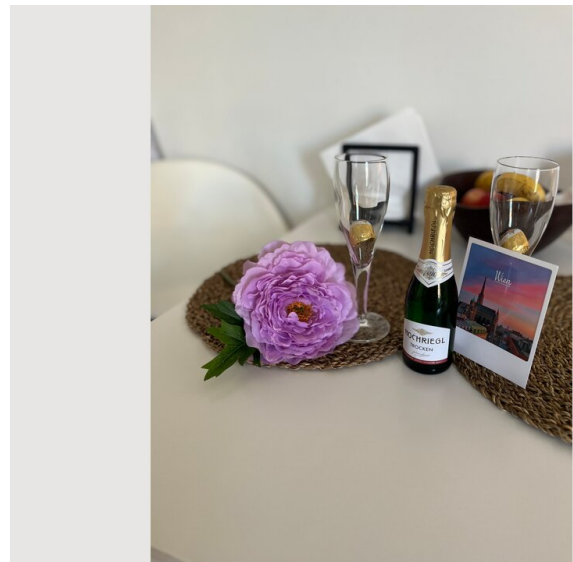
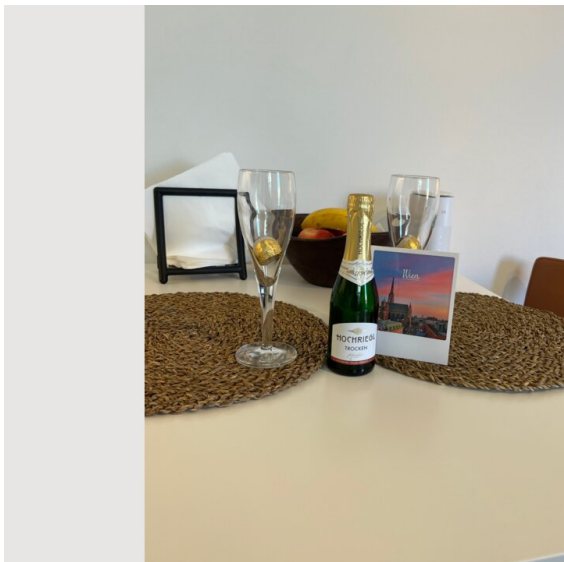
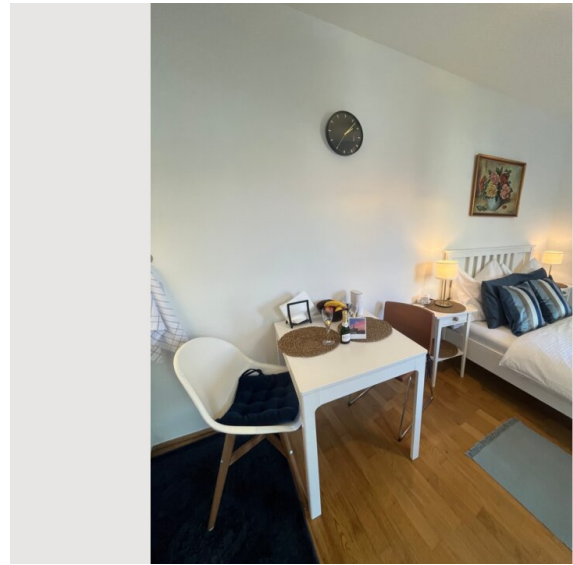
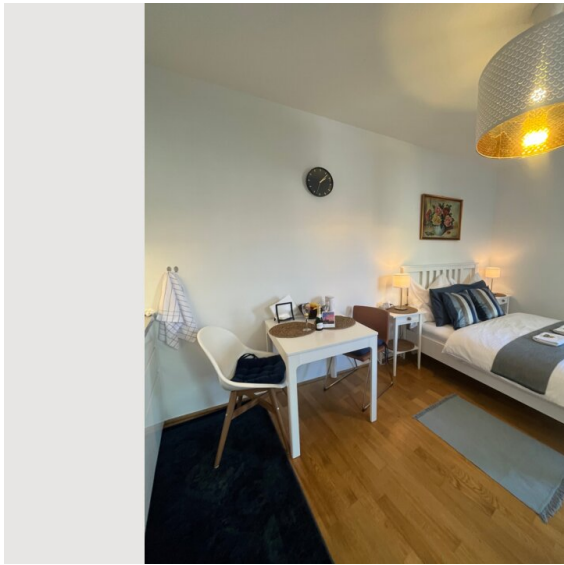
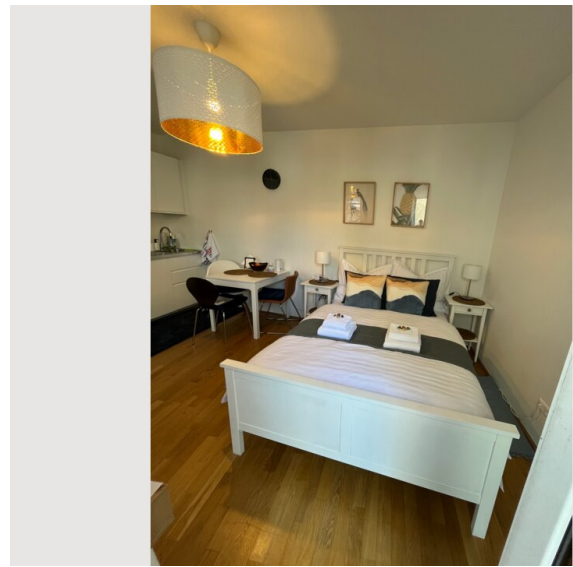
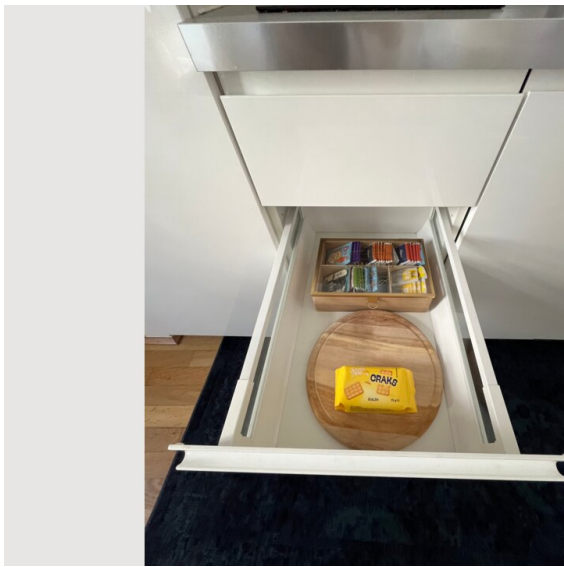
- 1200euro

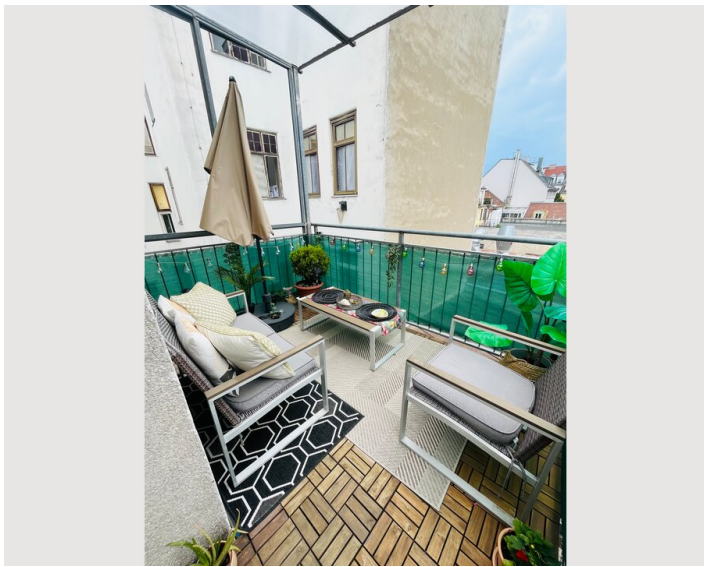
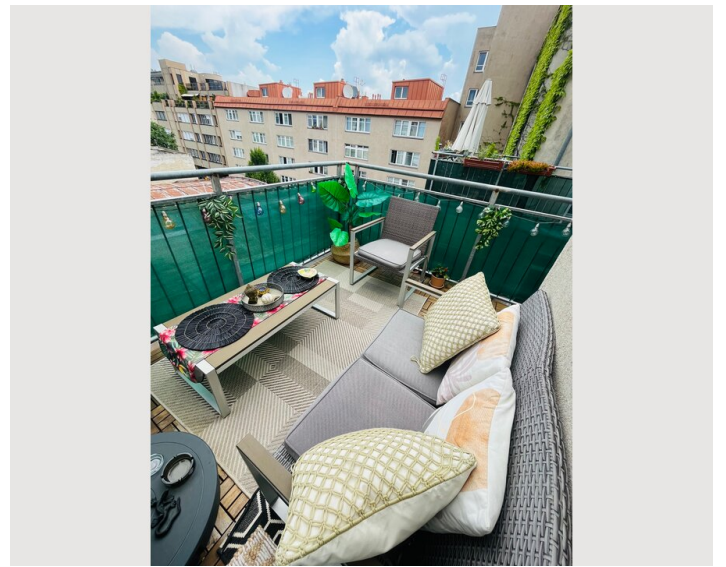
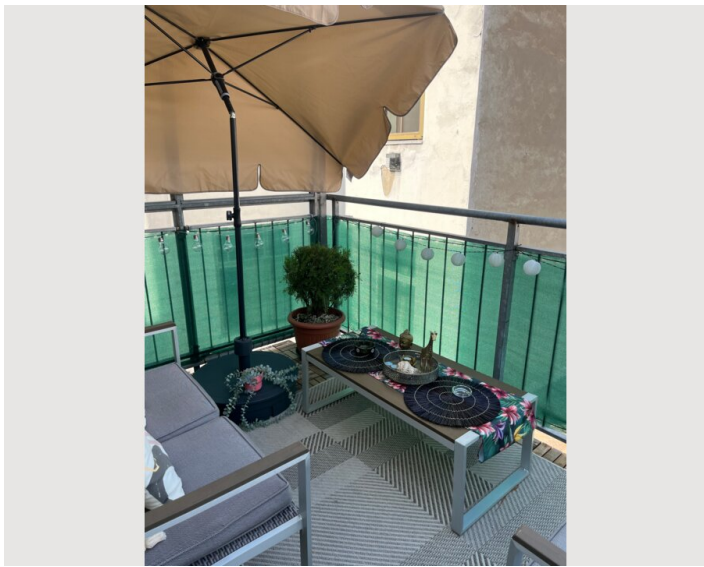
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie









Infrastruktur

-  Mit dem Straßenbahn c.a 12 Minuten entfernt von
alte Stadt
-  C.a 3 Kilometer entfernt
-  150 Meter vom Supermarkt entfernt

Im Herzen des farbenfrohen Viertels Ottakring! Berühmt nicht nur für die wichtigste Brauerei Viennas, sondern auch für den größten Straßenmarkt der Stadt, den „Brunnenmarkt“ und den lokalen Zentrum Yppenplatz, wo du viele tolle Restaurants, Cafés und ein gutes Nachtleben finden kannst

Lage

