



3 ZIMMER WOHNUNG, 1210 WIEN

neu renovierte Wohnung in Floridsdorf, U-6 Endstation, verkehrsberuhigt, alte Donau Nähe

Objektnummer: AVZ11

[Online ansehen und mieten](#)

Große neu renovierte Wohnung in Ruhelage, Eichenparkettboden, Sackgasse, 1. Stock, Balkon, kleine Küche, Essbereich, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, begehrter Schrank, Einkaufsmöglichkeit (Billa gleich um die Ecke)

Zeitraum	18.12.2025 - 18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.096,14
Kaution	€ 2.200,00

**Wohnfläche**83m²**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

15:00 - 21:00 Uhr

**Check-out**

08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (2 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

in 8 Minuten erreichen Sie durch eine angenehme Fußgängerallee die U-Bahnstation Floridsdorf, in ein paar Minuten sind Sie bei der alten Donau mit Gastronomie, Bade-Surf und Segelmöglichkeiten, oder einfach mit dem Rad unterwegs -wie im Urlaub aber doch in der Großstadt

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Wellness

- Sauna



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



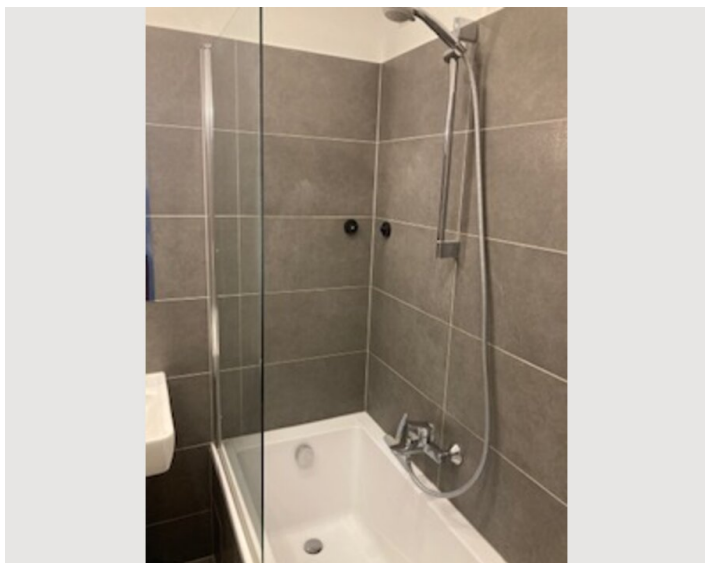
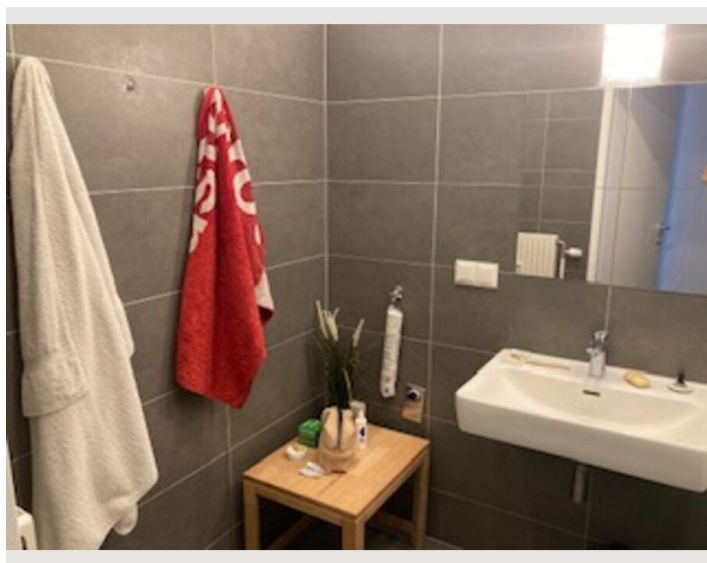
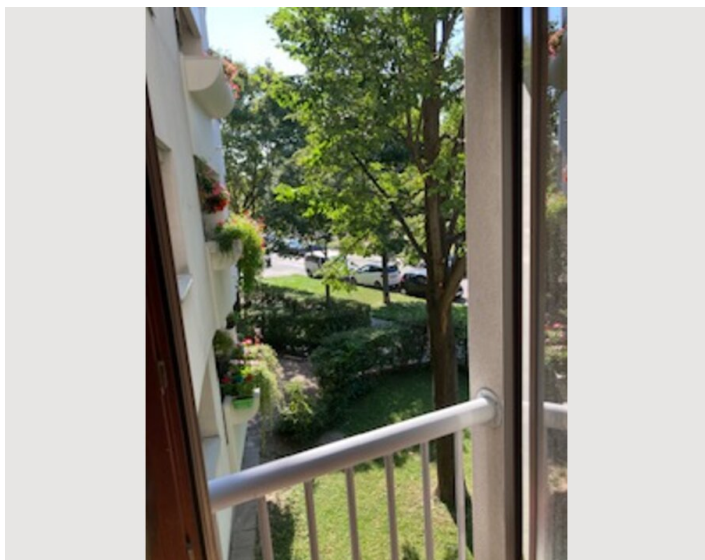
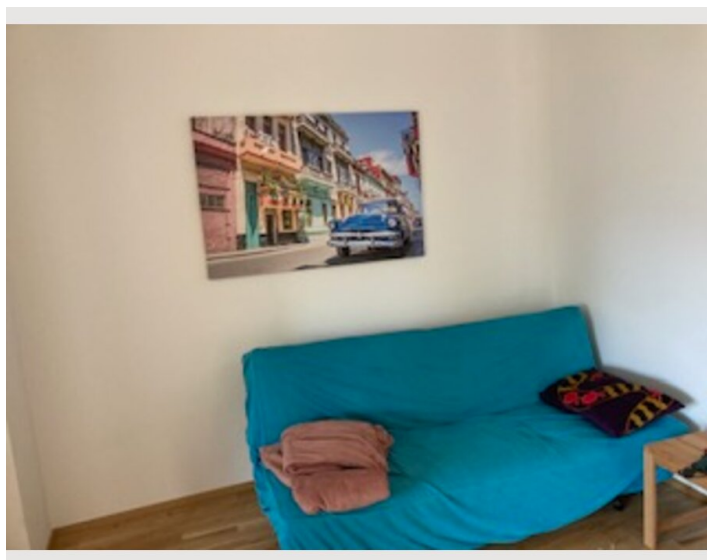
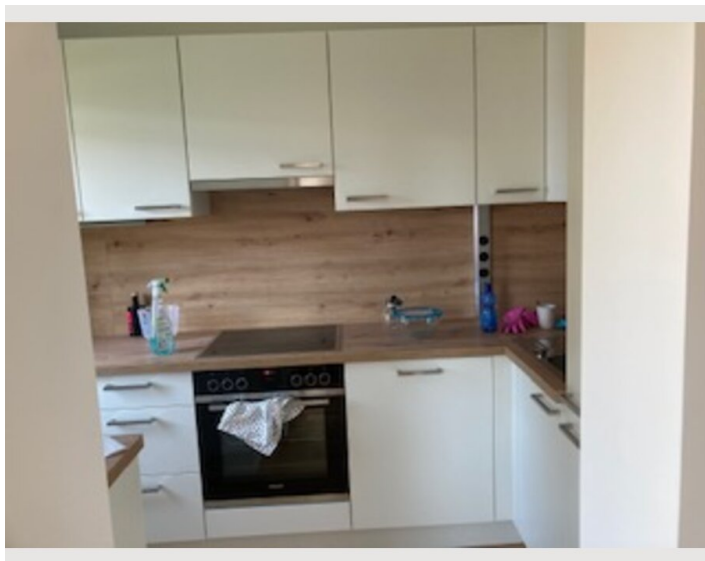
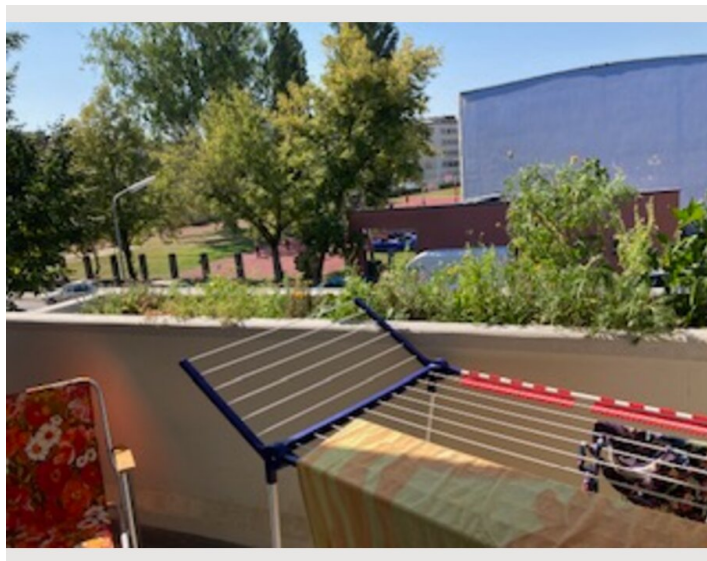
Küche

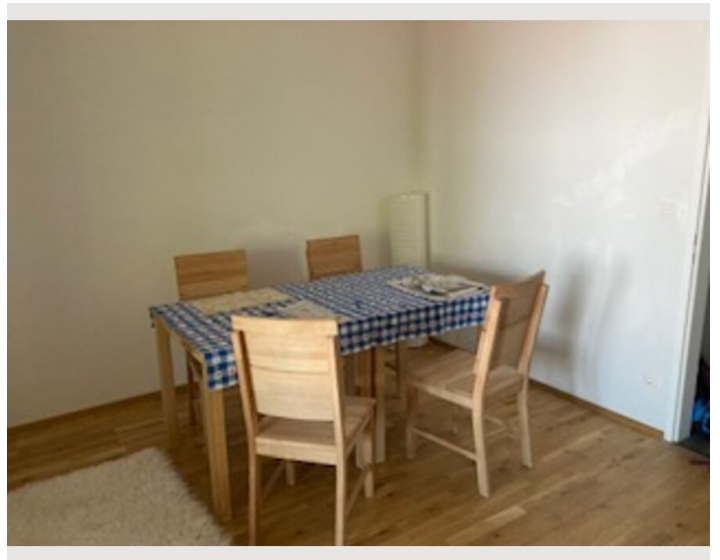
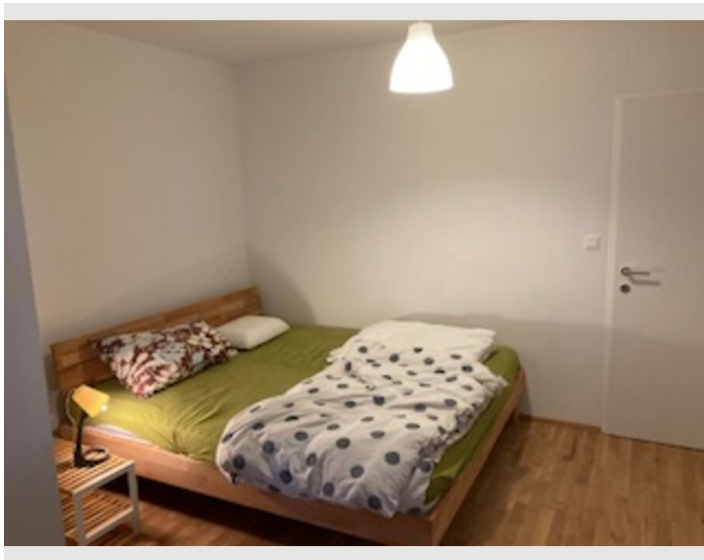
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Infrastruktur



U 6 Floridsdorf Endstation, Einkaufsmöglichkeit, Schule, Kindergarten gleich um die Ecke,

Lage

