



3 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

## Moderne und großzügige 99m<sup>2</sup> Wohnung in Schöbrunn

Objektnummer: KOMW2

[Online ansehen und mieten](#)

Wunderschöne 99m<sup>2</sup>, 3-Zimmer Altbauwohnung, komplett renoviert und völlig neu eingerichtet. 2 Min zu U-Bahn Schöbrunn, 10 Min. zum Stadtzentrum! Vollständig möbliert und mit allen Geräten ausgestattet.

<b>Zeitraum</b>	13.01. - 13.02.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.804,52
Kaution	€ 2.000,00



### Wohnfläche

99m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### 3. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

15:00 - 20:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die lichtdurchflutete Wohnung ist mit einem wunderschönen Fischgrätparkettboden ausgestattet, ein Schlafzimmer mit Laminatboden. Das Badezimmer ist mit modernen hellen Fliesen, einer Badewanne mit Glasduschwand sowie einem Doppelwaschbecken und einem Wäschetrockner ausgestattet. Handtücher liegen natürlich ebenfalls bereit.

Die neue Einbauküche verfügt über Geschirr /Besteck sowie Kochutensilien, eine Kaffeemaschine, Wasserkocher, einer Mikrowelle, einen Geschirrspüler sowie einen Induktionsherd.

Die Schlafzimmer sind mit komfortablen Doppelbetten inkl. Bettzeug ausgestattet (180 und 160 cm).

Im Wohnzimmer steht ein Smart-TV der für Netflix oder andere TV Dienste genutzt werden kann. W-Lan steht ebenso zur Verfügung.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



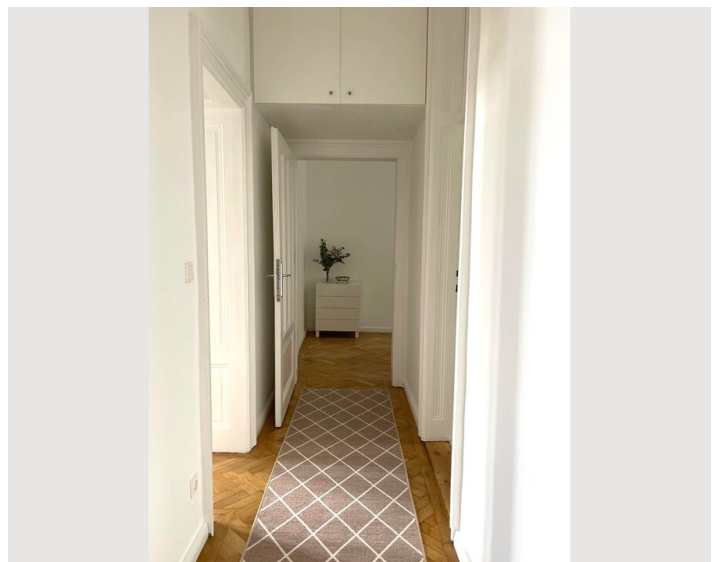
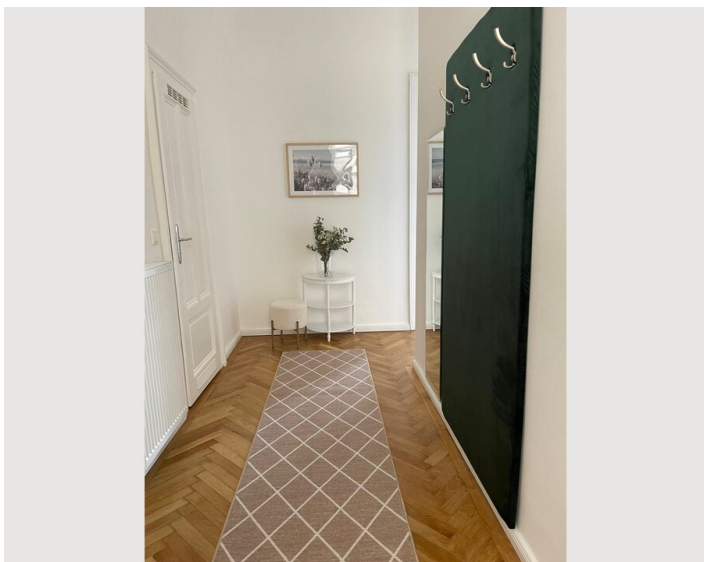
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

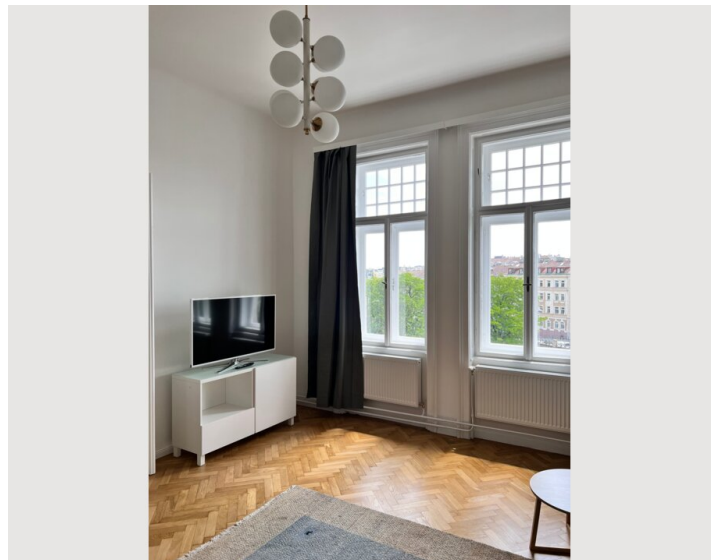
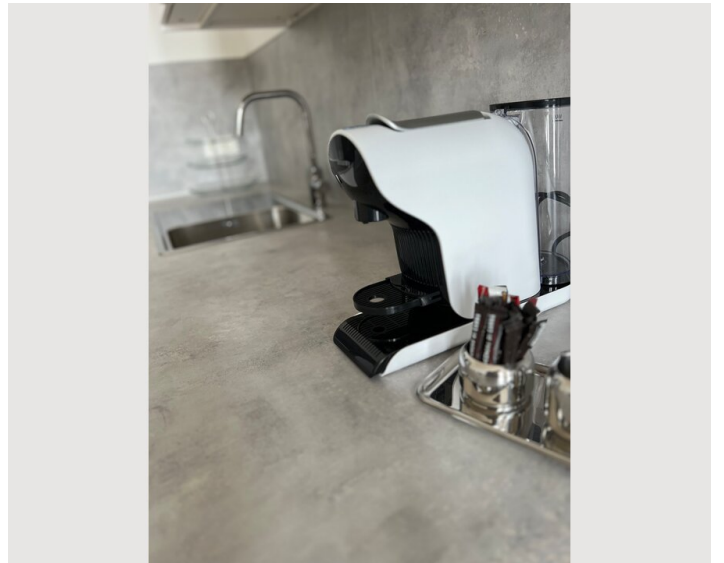
## Informationen

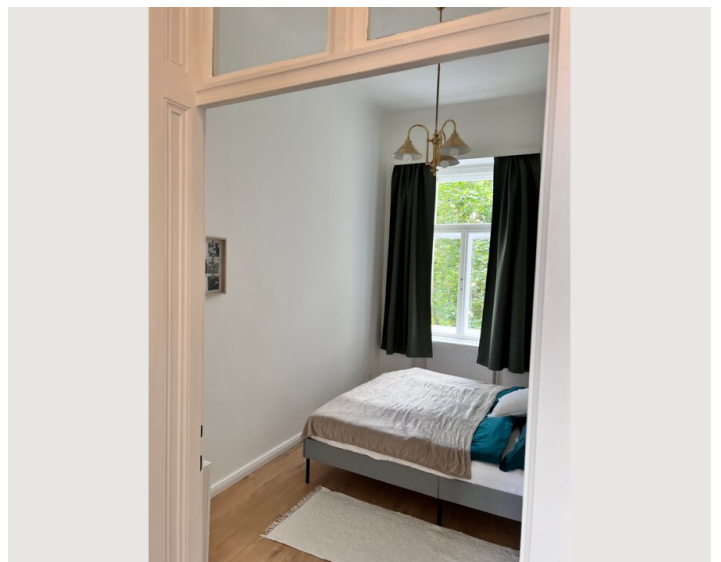
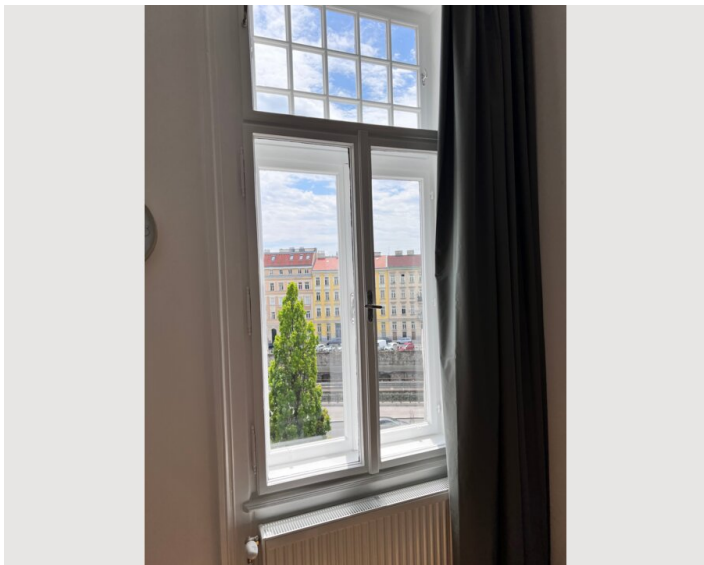
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie

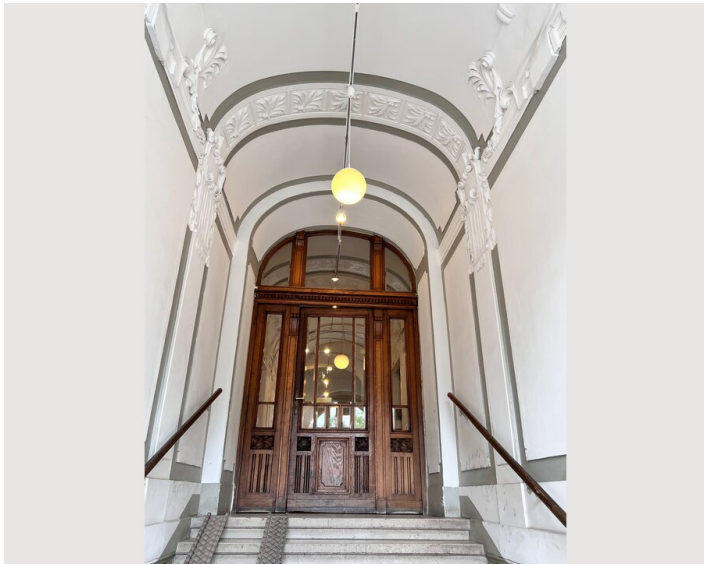












## Lage

