



3 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

## Moderne und großzügige 99m<sup>2</sup> Wohnung in Schöbrunn

Objektnummer: KOMW2

[Online ansehen und mieten](#)

Wunderschöne 99m<sup>2</sup>, 3-Zimmer Altbauwohnung, komplett renoviert und völlig neu eingerichtet. 2 Min zu U-Bahn Schönbrunn, 10 Min. zum Stadtzentrum! Vollständig möbliert und mit allen Geräten ausgestattet.

<b>Zeitraum</b>	13.01. - 13.02.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.804,52
Kaution	€ 2.000,00

 **Wohnfläche**

99m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

15:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die lichtdurchflutete Wohnung ist mit einem wunderschönen Fischgrätparkettboden ausgestattet, ein Schlafzimmer mit Laminatboden. Das Badezimmer ist mit modernen hellen Fliesen, einer Badewanne mit Glasduschwand sowie einem Doppelwaschbecken und einem Waschtrockner ausgestattet. Handtücher liegen natürlich ebenfalls bereit.

Die neue Einbauküche verfügt über Geschirr / Besteck sowie Kochutensilien, eine Kaffeemaschine, Wasserkocher, einer Mikrowelle, einen Geschirrspüler sowie einen Induktionsherd.

Die Schlafzimmer sind mit komfortablen Doppelbetten inkl. Bettzeug ausgestattet (180 und 160 cm).

Im Wohnzimmer steht ein Smart-TV der für Netflix oder andere TV Dienste genutzt werden kann. W-Lan steht ebenso zur Verfügung.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Nespressokapseln
- Seife
- auf Anfrage Kühlschränkfüllung

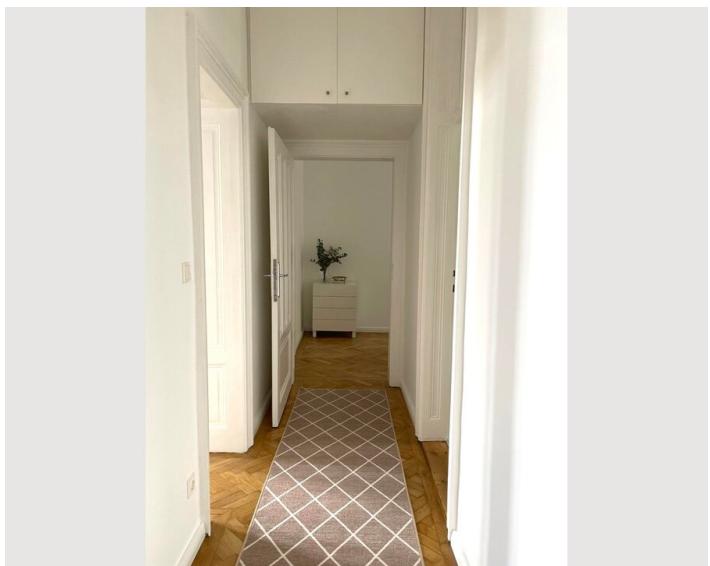
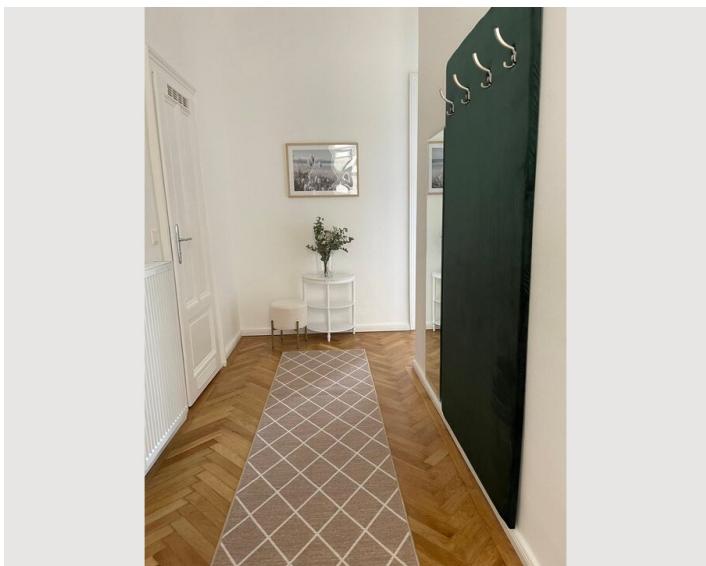
### **Küche**

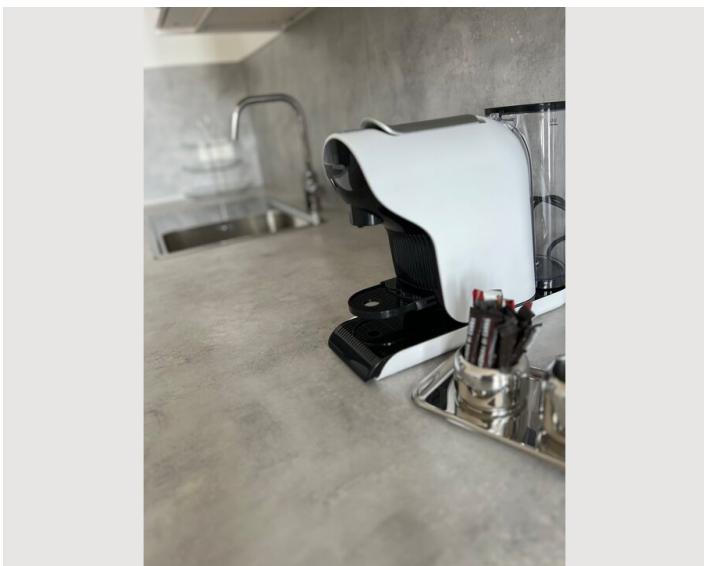
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

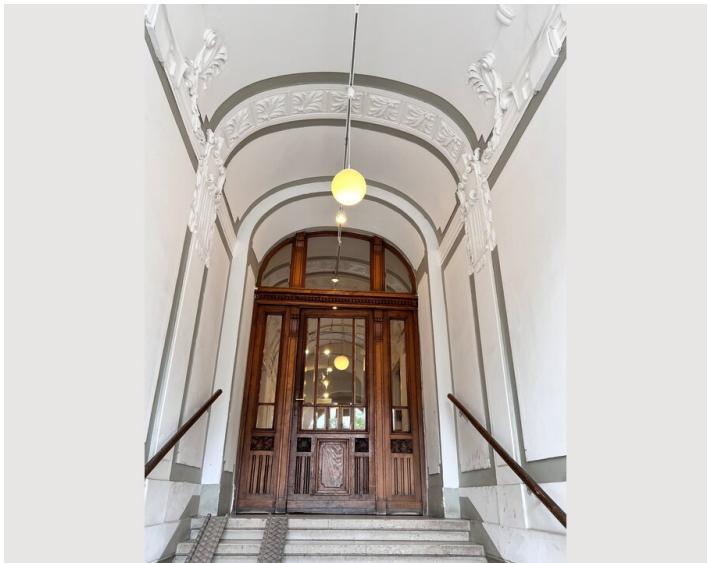
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie









## Lage

