



3 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

Moderne und großzügige 99m² Wohnung in Schöbrunn

Objektnummer: KOMW2

[Online ansehen und mieten](#)

Wunderschöne 99m², 3-Zimmer Altbauwohnung, komplett renoviert und völlig neu eingerichtet. 2 Min zu U-Bahn Schöbrunn, 10 Min. zum Stadtzentrum! Vollständig möbliert und mit allen Geräten ausgestattet.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.804,52
Kaution	€ 2.000,00



Wohnfläche

99m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



3. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 20:00 Uhr



Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die lichtdurchflutete Wohnung ist mit einem wunderschönen Fischgrätparkettboden ausgestattet, ein Schlafzimmer mit Laminatboden. Das Badezimmer ist mit modernen hellen Fliesen, einer Badewanne mit Glasduschwand sowie einem Doppelwaschbecken und einem Wäschetrockner ausgestattet. Handtücher liegen natürlich ebenfalls bereit.

Die neue Einbauküche verfügt über Geschirr /Besteck sowie Kochutensilien, eine Kaffeemaschine, Wasserkocher, einer Mikrowelle, einen Geschirrspüler sowie einen Induktionsherd.

Die Schlafzimmer sind mit komfortablen Doppelbetten inkl. Bettzeug ausgestattet (180 und 160 cm).

Im Wohnzimmer steht ein Smart-TV der für Netflix oder andere TV Dienste genutzt werden kann. W-Lan steht ebenso zur Verfügung.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



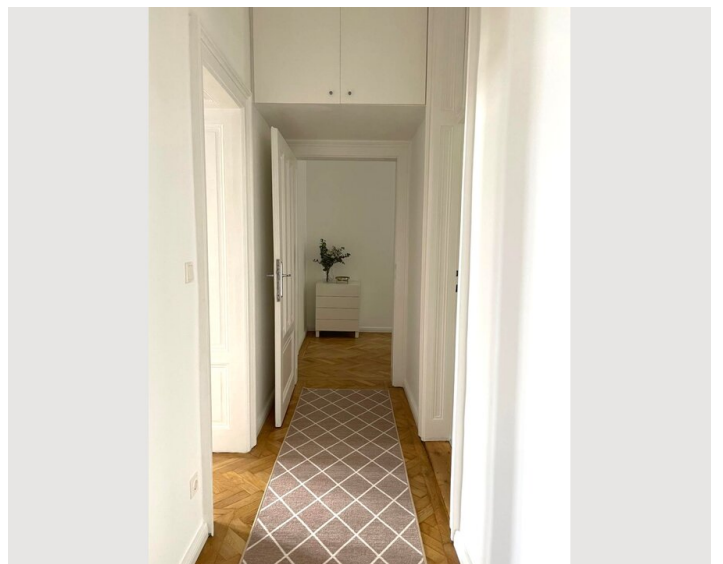
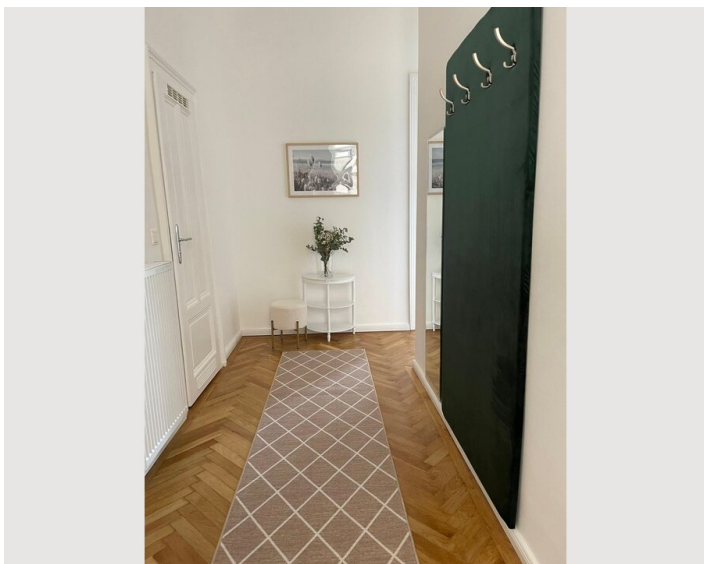
Küche

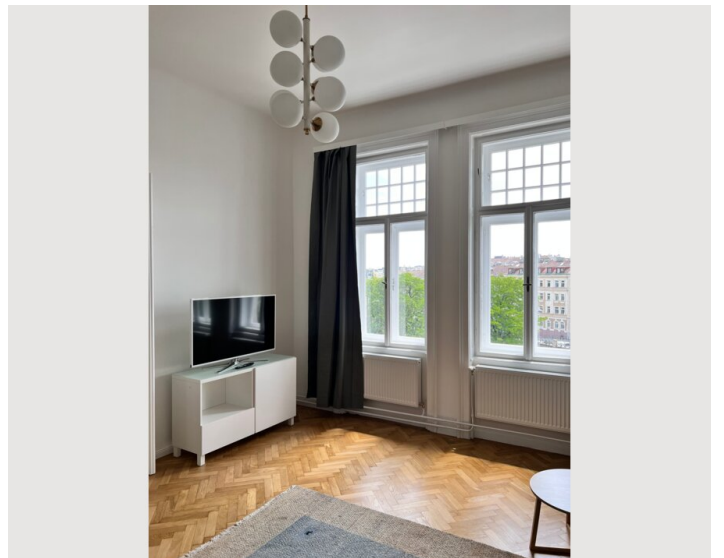
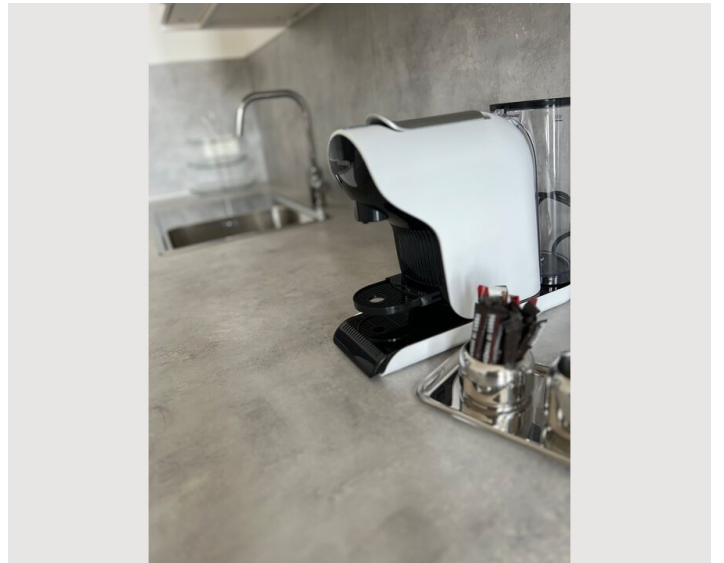
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

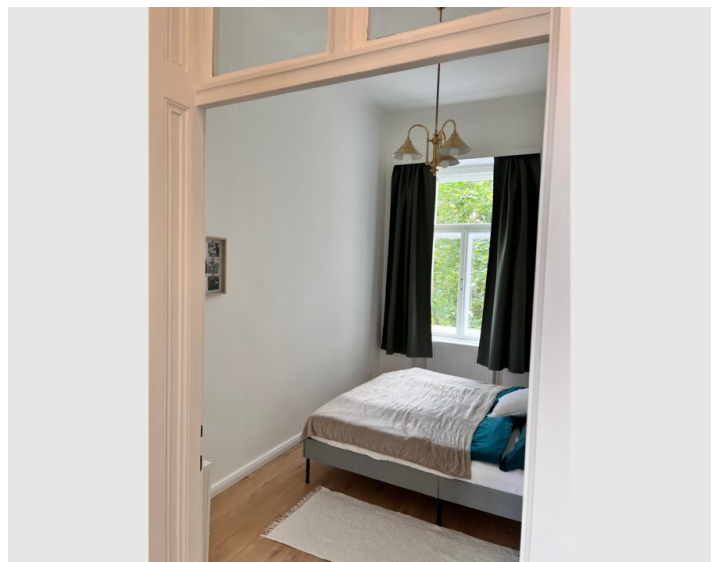
Informationen

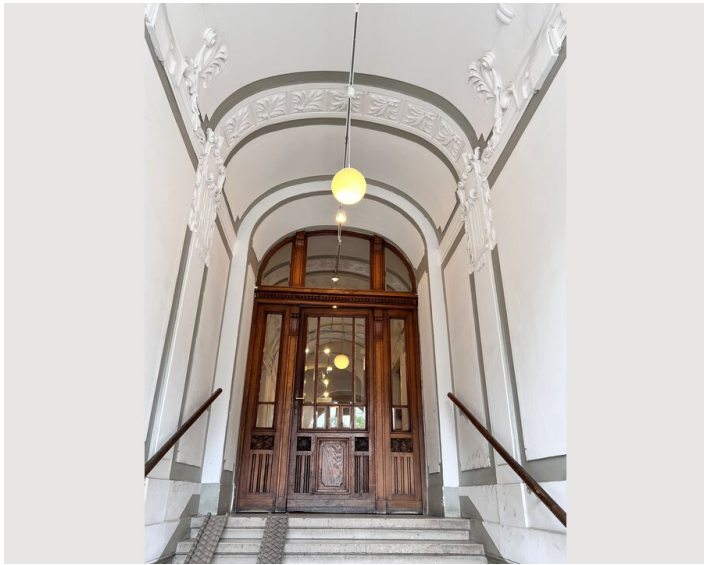
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie









Lage

