



2 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

## Ruhig, gemütlich und Nahe Zentrum und Medizinische Universität Wien ( AKH)

Objektnummer: TUCQ2

<b>Zeitraum</b>	30.01. - 02.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.793,98
Kaution	€ 1.300,00

[Online ansehen und mieten](#)

Neu renovierte helle ruhige Wohnung ,großes Wohnzimmer 1  
Schlafzimmer, vollausgestattete Einbauküche, Vorraum , Badezimmer  
mit Waschtisch und schöner Dusche, WC extra , Fußbodenheizung,  
schöner Holzdielenboden

**Wohnfläche**

58m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft** ②

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

**3. Stockwerk**

**Check-in**

15:00 - 21:00 Uhr

**Check-out**

06:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Helle und ruhige Wohnung mit guter Verkehrsanbindung ins Stadtzentrum:

- # Großes helles Wohnzimmer mit Sitzgarnitur die auch in ein Doppelbett umgewandelt werden kann, Tisch mit Sesseln
- # Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderkasten
- # Moderne voll ausgestattete Küche mit Sitzplatz
- # Geräumiger Vorräum mit Garderobe
- # Schönes neues modernes Bad mit Walk in Dusche, Waschbecken und Waschmaschine
- # WC mit Handwaschbecken extra
- # Fußbodenheizung, schöne Holzdielenböden

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

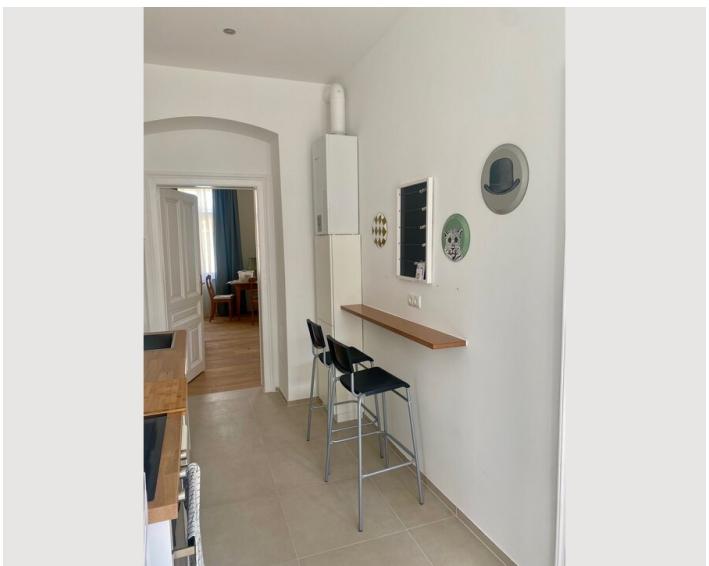
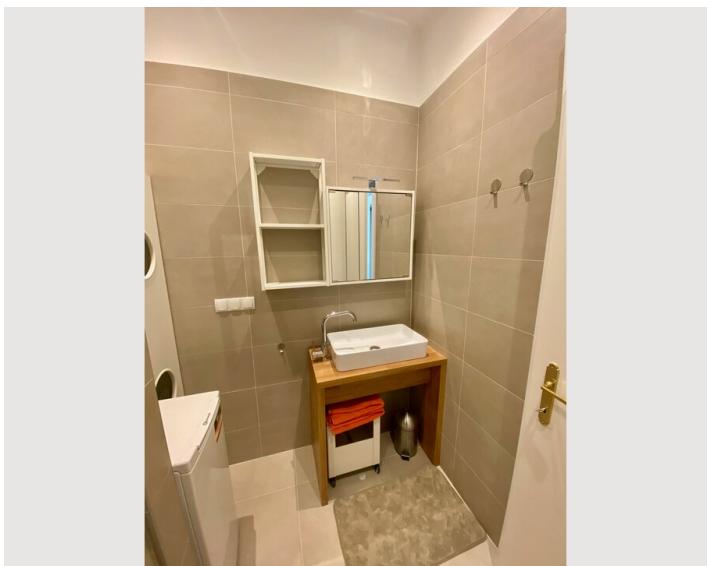
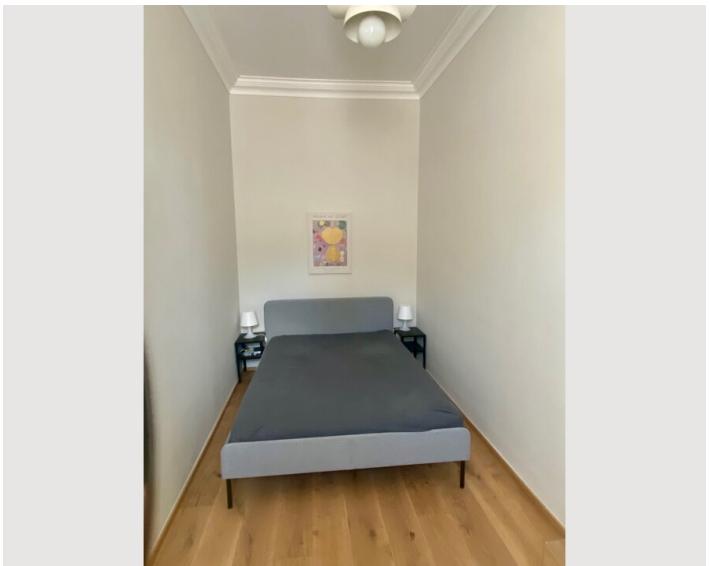
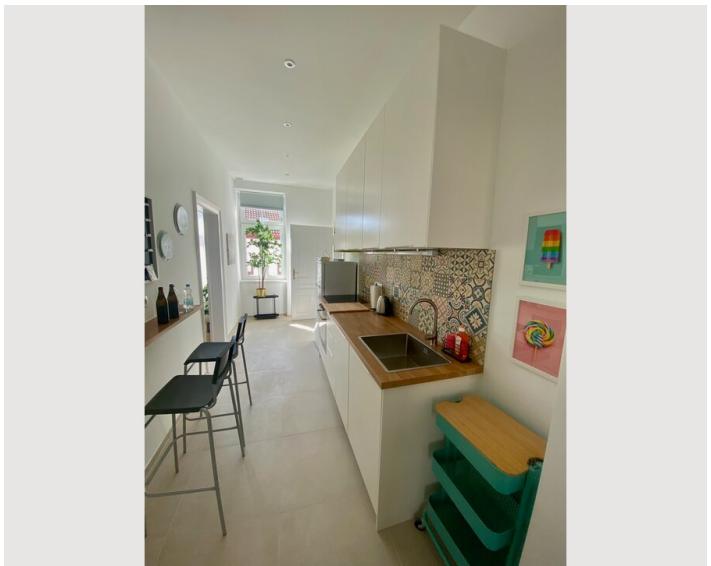
### **Küche**

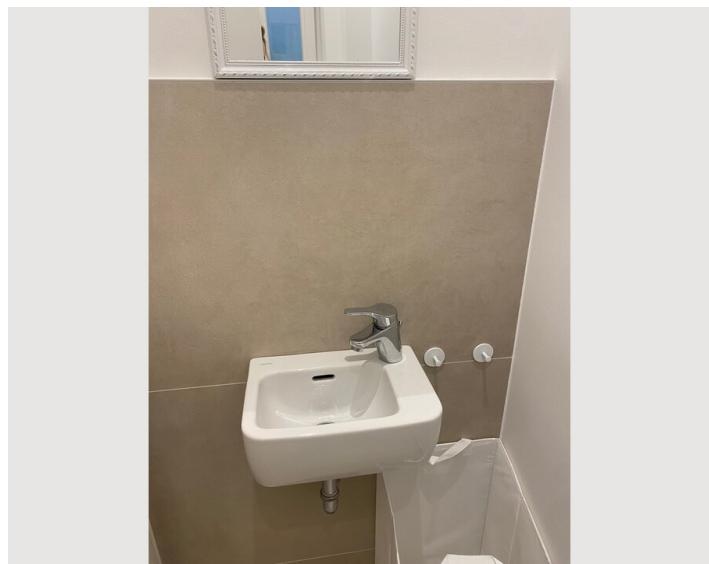
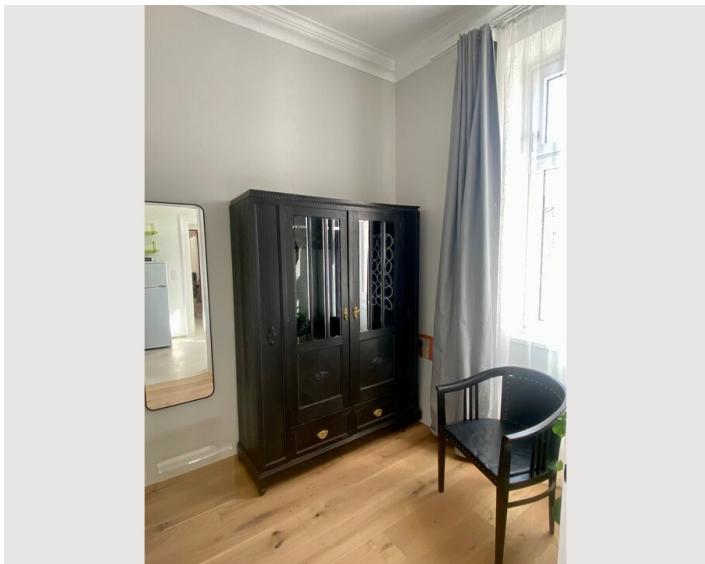
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie





## Infrastruktur

⌚ 3 min zu Fuß

⌚ ca 13 min mit den öffentlichen Verkehrsmittel

In unmittelbarer Nähe ist ein Einkaufszentrum mit Supermarkt, Bäcker, Schuhmacher, Büromarkt, Apotheke, Gemüse-Obst Geschäft, Wäscher. und Putzerei  
Ebenso Restaurants, Italienisch, Asiatisch, Wiener Küche, Pizzaliefertdienst usw  
AKH (Medizinische Universitätsklinik) in 10 min mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar

## Lage

