

3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

3-Zimmer Stadtwohnung in unmittelbarer Nähe des Festspielhauses inkl. regelmäßiger Reinigung und Wäschewechsel

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.473,10
Kaution	€ 3.300,00

Objektnummer: VOND211

Online ansehen und mieten

BESTE STADTLAGE: am Fuße des bewaldeten Rainberges, unterhalb der Festung Hohensalzburg, nur wenige Gehminuten bis zum Festspielbezirk oder eine Station mit dem Bus. HOHER WOHNKOMFORT,exklusiv ausgestattet

Wohnfläche
77m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
08:00 - 21:00 Uhr

Check-out
08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

U 2.11 - 76,61 m², plus 7,83 m² Terrasse, plus 3,2 m² Balkon, 3 Zimmer, komplett möbliert

Großer Wohnraum mit Sonnenterasse, 1 Schlafzimmer für 2 Personen mit anschließendem Bad mit Badewanne, Bidet, Toilette, 1 Schlafzimmer für 2 Personen mit anschließendem Bad mit Badewanne und Toilette, extra Gästetoilette, voll ausgestattete Küche mit Mikrowellenherd, Kaffeemaschine, Waschtrockner und Geschirrspüler, Koch-& Essgeschirr. Sonnenterasse, Kellerabteil, Tiefgaragenplatz, Internet, TV, Telefon

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- TV
- Trockner
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

Zusatzleistungen

- wöchentlicher Reinigungsdienst (€ 0,00)
- Garagenplatz (€ 240,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie













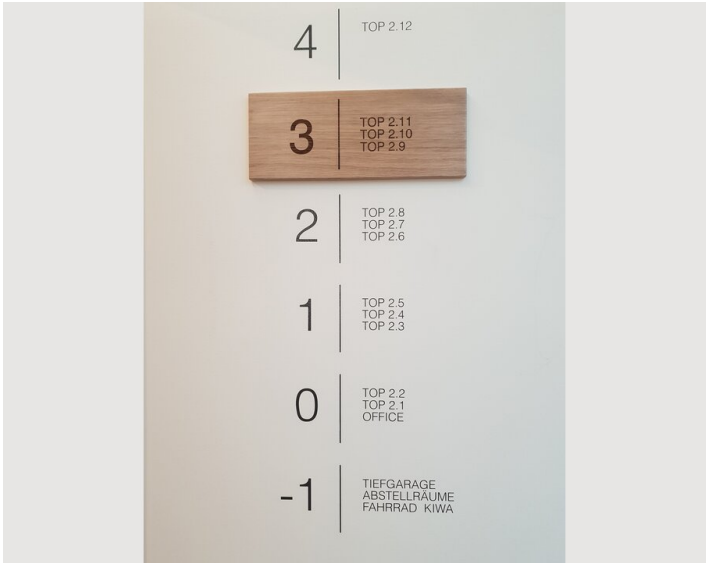


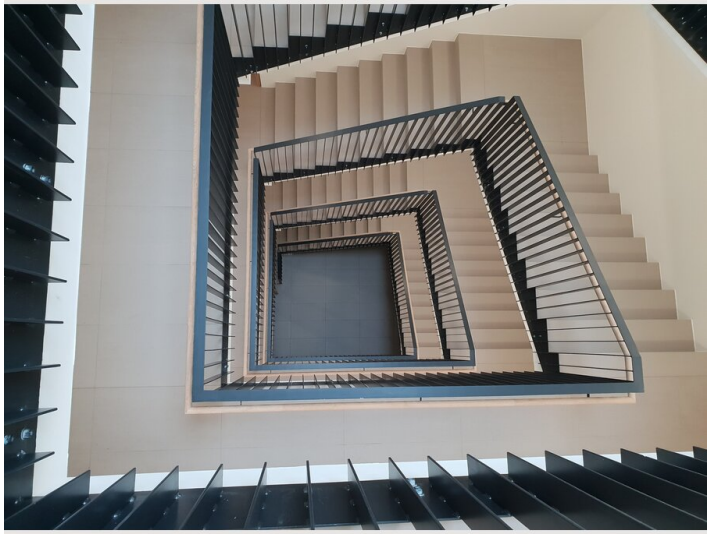


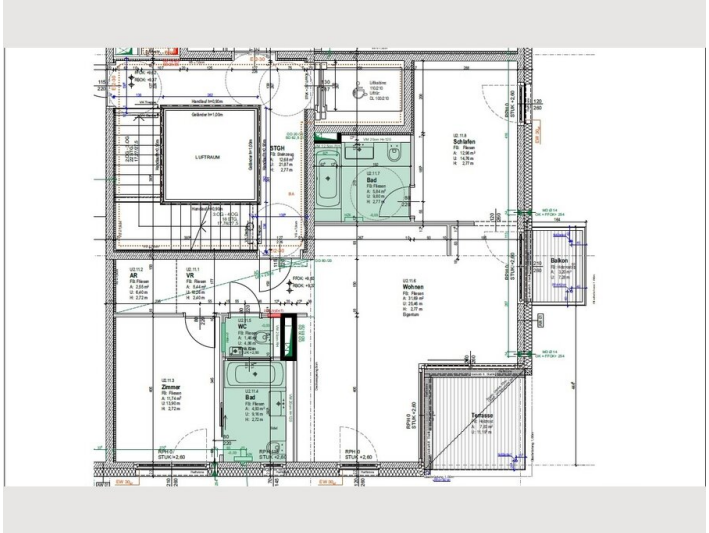


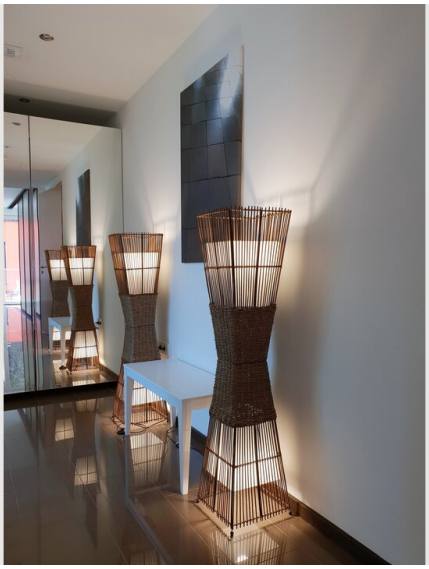





4
TOP 2.12
3
TOP 2.11
TOP 2.10
TOP 2.9
2
TOP 2.8
TOP 2.7
TOP 2.6
1
TOP 2.5
TOP 2.4
TOP 2.3
0
TOP 2.2
TOP 2.1
OFFICE
-1
TIEFGARAGE
ABSTELLRÄUME
FAHRRAD KIWA




LUFTRAUM
Schlafen
Bad
Wohnen
Terrasse







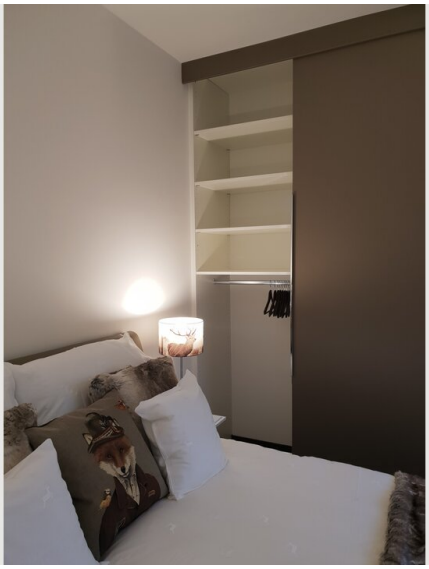








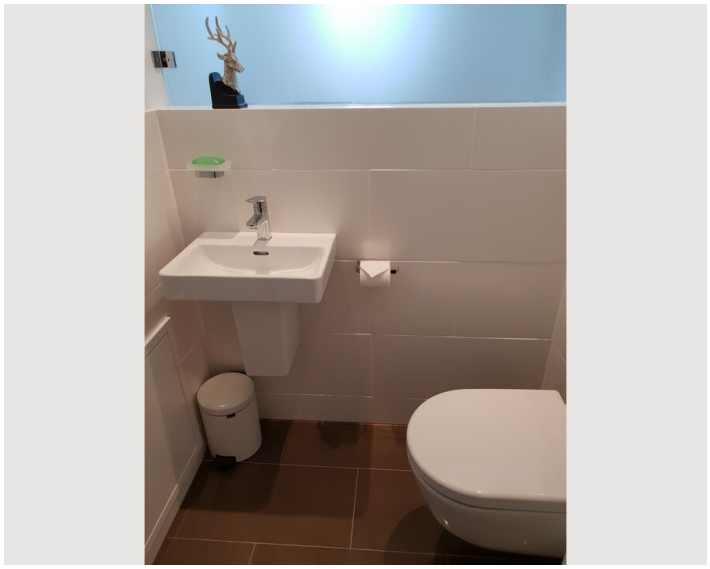


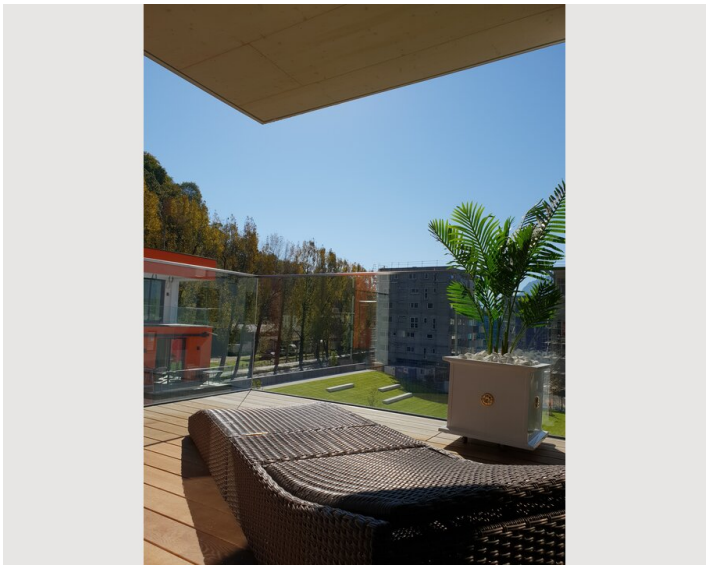












Infrastruktur

vor der Anlage

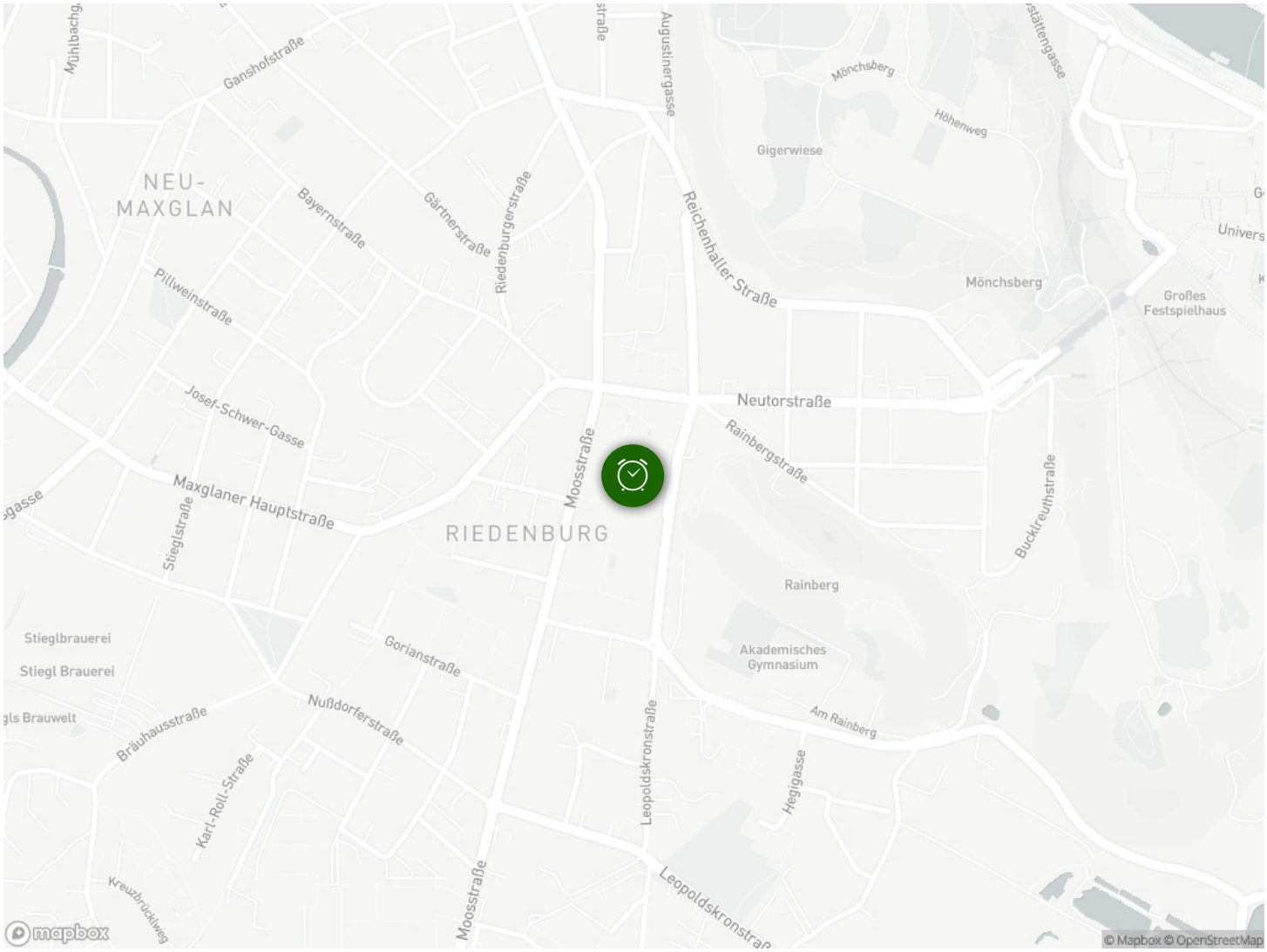
unmittelbare Nähe

8 Minuten Fussweg. 1 Busstation

AUSGEZEICHNETE ÖFFENTLICHE VERKEHRSANBINDUNG: die Haltestelle der O-Bus Linien Bus Nr. 1,8,10 und 22 befinden sich direkt vor dem Quartier Riedenburg. Mit dem Auto sind es nur etwa 15 Minuten Fahrtzeit zum Flughafen/Autobahn.

HERVORRAGENDE INFRASTRUKTUR: Restaurants, Cafés, Arztpraxen, Apotheke, Kindergarten, Supermarkt, Boutiquen und exklusive Geschäfte und vieles mehr befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Lage


Ganshofstraße
NEU-
MAXGLAN
Bayernstraße
Gärtnerstraße
Riedenburgerstraße
Augustinergasse
Mönchsberg
Höhenweg
Gigerwiese
Reichenhaller Straße
Mönchsberg
Großes
Festspielhaus
Pillweinstraße
Josef-Schwer-Gasse
Neutorstraße
Rainbergstraße
Moosstraße
Maxglaner Hauptstraße
Stieglstraße
RIEDENBURG
Bucklreuthstraße
Rainberg
Stieglbrauerei
Stiegl Brauerei
Gorianstraße
Akademisches
Gymnasium
Nußdorferstraße
Am Rainberg
Bräuhausstraße
Leopoldskronstraße
Hegigasse
Karl-Roll-Straße
Moosstraße
Leopoldskronstraße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap