



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

3-Zimmer Stadtwohnung in unmittelbarer Nähe des Festspielhauses inkl. regelmäßiger Reinigung und Wäschewechsel

Objektnummer: VOND211

[Online ansehen und mieten](#)

BESTE STADTLAGE: am Fuße des bewaldeten Rainberges, unterhalb der Festung Hohensalzburg, nur wenige Gehminuten bis zum Festspielbezirk oder eine Station mit dem Bus. HOHER WOHNKOMFORT, exklusiv ausgestattet

Zeitraum	20.02. - 20.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.190,90
Kaution	€ 3.400,00

 **Wohnfläche**

77m²

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

08:00 - 21:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

U 2.11 - 76,61 m², plus 7,83 m² Terrasse, plus 3,2 m² Balkon, 3 Zimmer, komplett möbliert

Großer Wohnraum mit Sonnenterasse, 1 Schlafzimmer für 2 Personen mit anschließendem Bad mit Badewanne, Bidet, Toilette, 1 Schlafzimmer für 2 Personen mit anschließendem Bad mit Badewanne und Toilette, extra Gästetoilette, voll ausgestattete Küche mit Mikrowellenherd, Kaffeemaschine, Waschtrockner und Geschirrspüler, Koch- & Essgeschirr. Sonnenterasse, Kellerabteil, Tiefgaragenplatz, Internet, TV, Telefon

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- TV
- Trockner
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenspapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

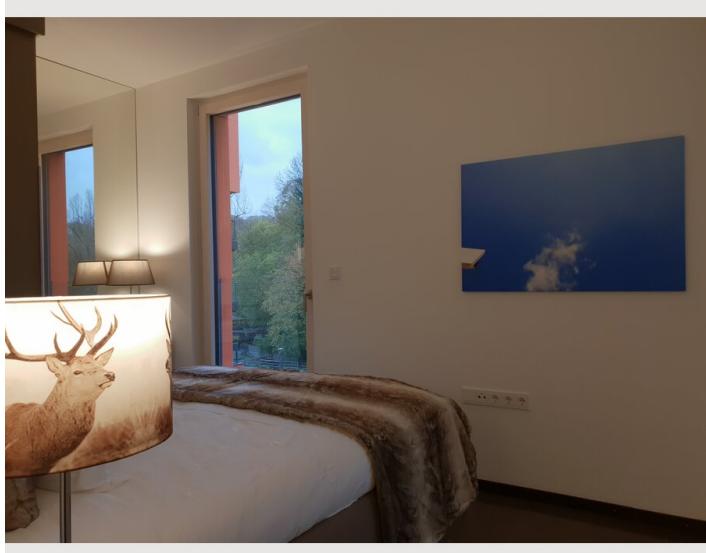
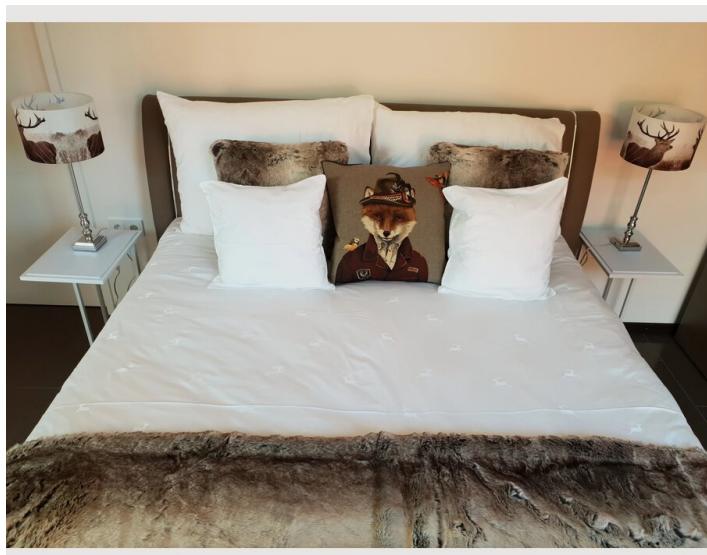
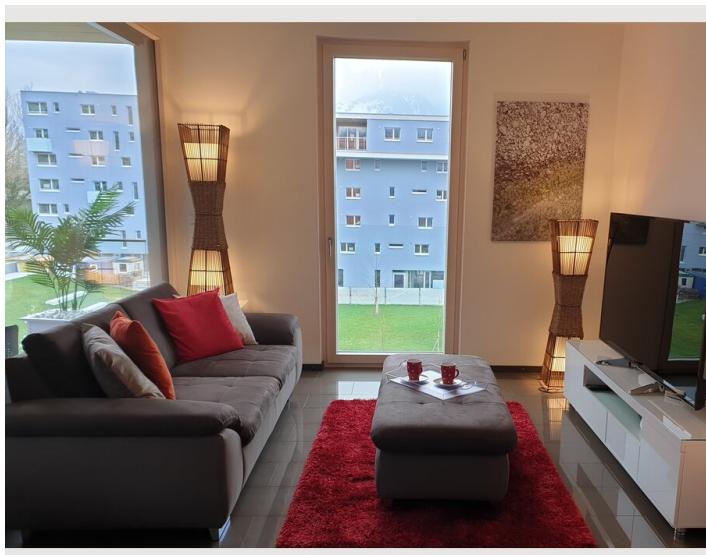
- Für Kinder ungeeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

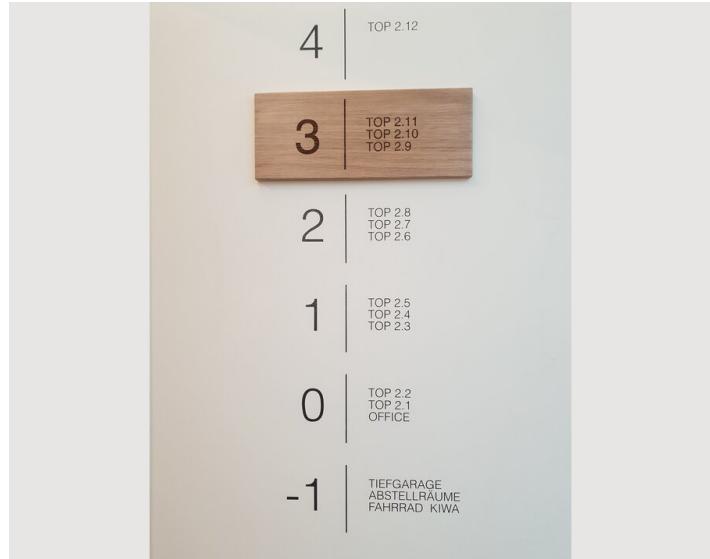
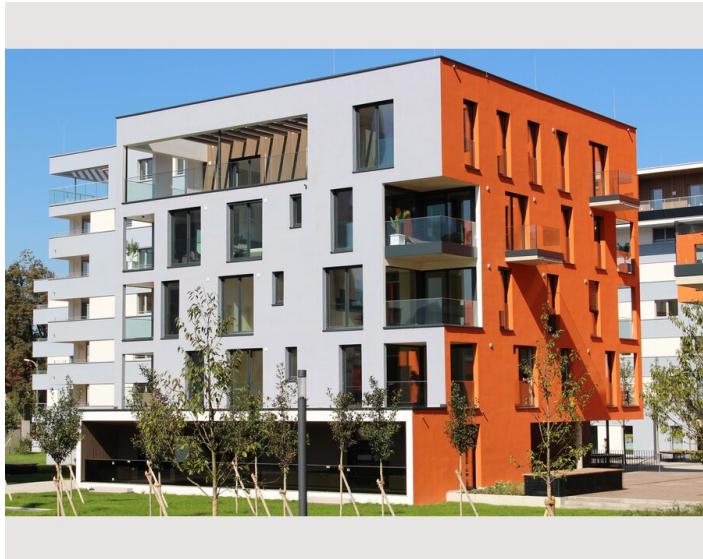
Zusatzleistungen

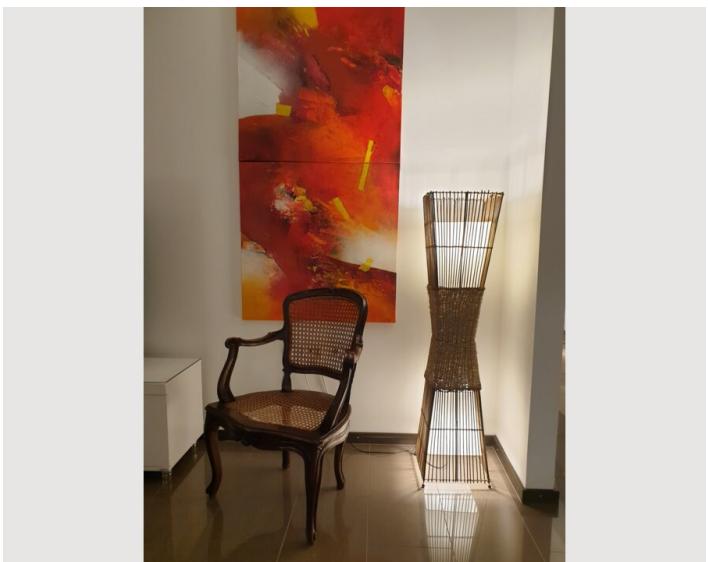
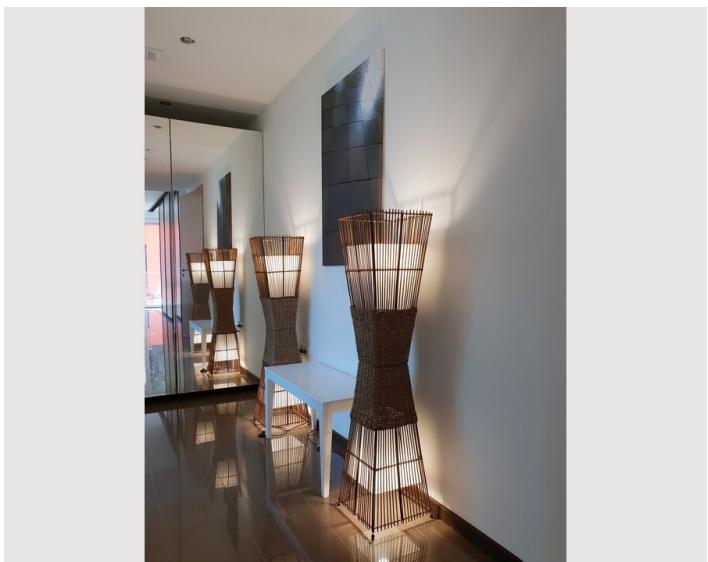
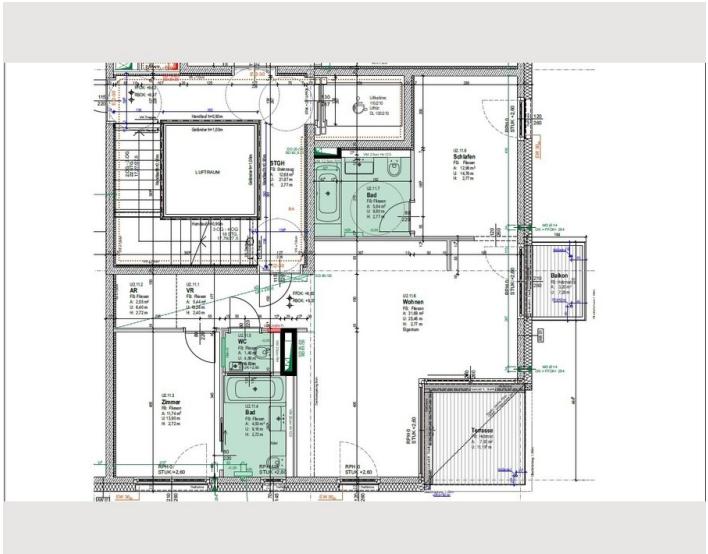
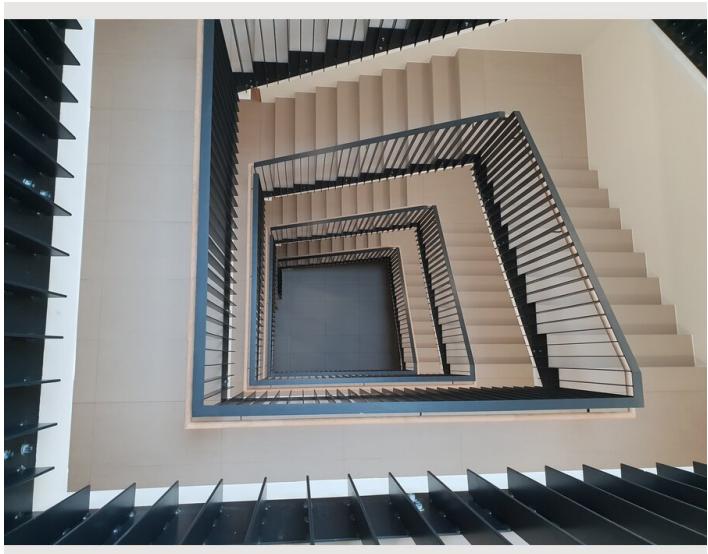
- wöchentlicher Reinigungsdienst (€ 0,00)
- Garagenplatz (€ 240,00)

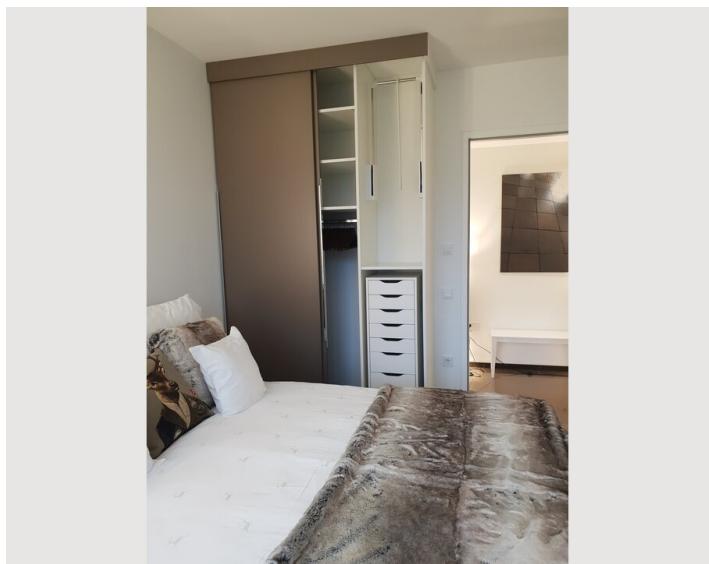
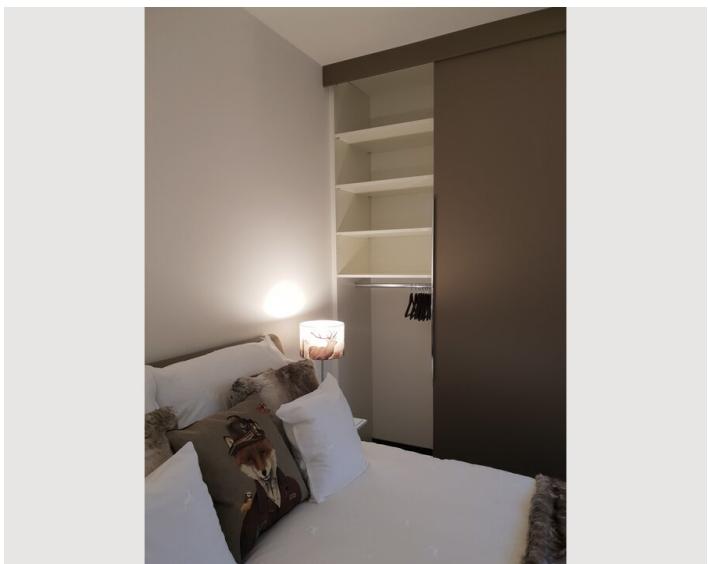
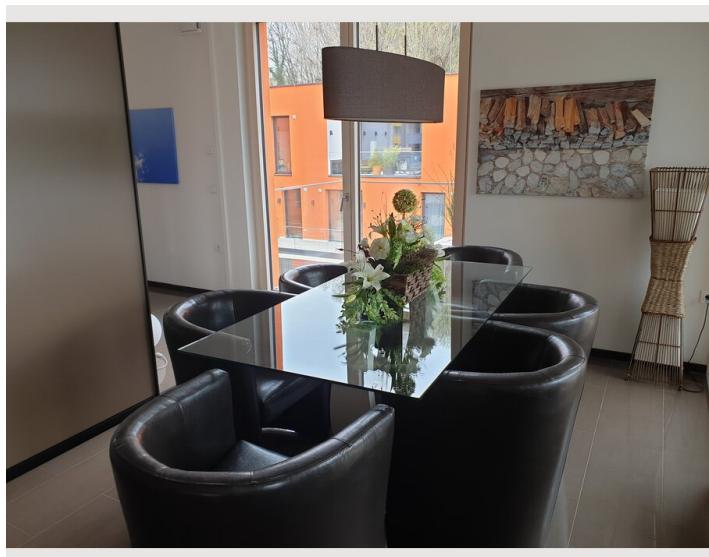
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

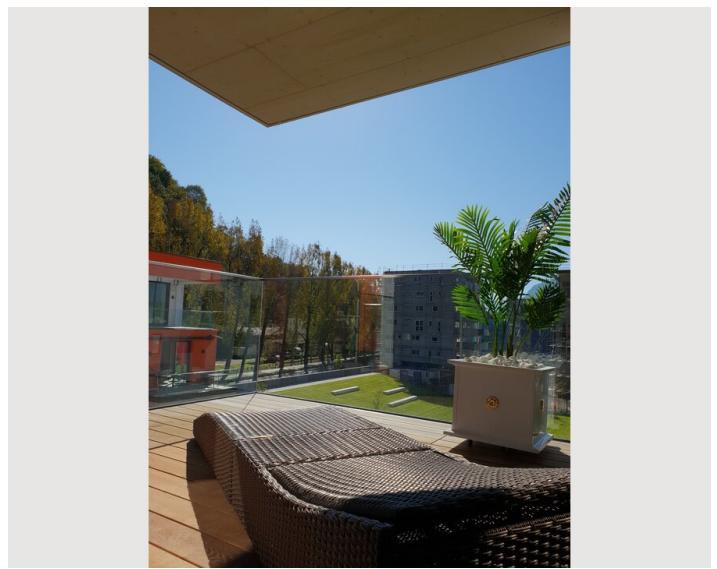
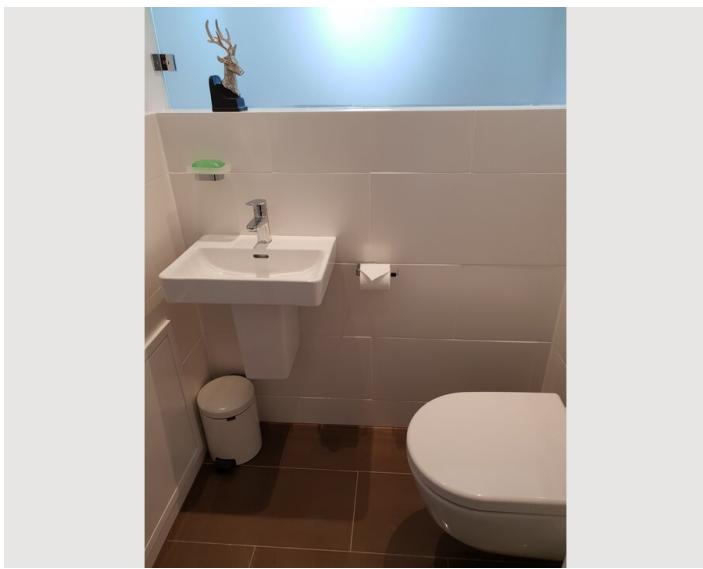
Bildergalerie











Infrastruktur

vor der Anlage

8 Minuten Fussweg. 1 Busstation

unmittelbare Nähe

AUSGEZEICHNETE ÖFFENTLICHE VERKEHRSANBINDUNG: die Haltestelle der O-Bus Linien Bus Nr. 1,8,10 und 22 befinden sich direkt vor dem Quartier Riedenburg. Mit dem Auto sind es nur etwa 15 Minuten Fahrtzeit zum Flughafen/Autobahn.

HERVORRAGENDE INFRASTRUKTUR: Restaurants, Cafés, Arztpraxen, Apotheke, Kindergarten, Supermarkt, Boutiquen und exklusive Geschäfte und vieles mehr befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Lage

