



2 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

Zentral Gartenapartment#1

Objektnummer: YALG1

[Online ansehen und mieten](#)

Wohnung zur Kurzzeitmiete: gepflegte, geräumige Wohnung in charmanter Wiener Altbau Art befindet in einem sanierten Haus im 15. Bezirk sehr zentral gelegen.

Zeitraum	12.07. - 12.08.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.198,41
Kaution	€ 1.600,00



Wohnfläche

50m²



Maximalbelegung

5 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

01:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



3x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Wohnung zur Kurzzeitmiete: diese gepflegte, geräumige Wohnung in charmanter Wiener Altbau Art befindet in einem sanierten Haus im 15. Bezirk sehr zentral gelegen (Längenfeldgasse U6/U4) Besonders die Nähe zur Mariahilfer Straße ist ideal. Die Wohnung besticht mit hohen Räumen und einem schönen allgemeinen Garten mit Sitzgelegenheit. Die Küche ist mit Geschirrspüler und Waschmaschine voll möbliert, im Bad befindet sich eine Badewanne. Das Schlafzimmer mit gemütlichen Doppelbett verfügt über 2 geräumige Schränke und einem kleinen Schminktisch. Das gemütliche Wohnzimmer ist mit einem Essplatz für 5 Personen, sowie 3 separate Schlafgelegenheiten ausgestattet. Im selben Haus bieten wir eine weitere Wohnung für maximal 4 Personen an. Größere Arbeitsgruppe bis zu 9 Personen sind willkommen.

Preise inkludieren bereits 14-tägige Reinigung bei Bedarf.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

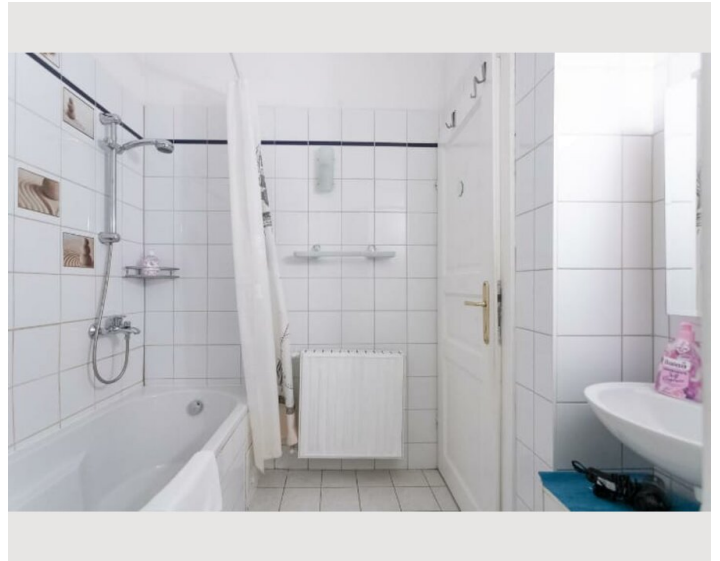
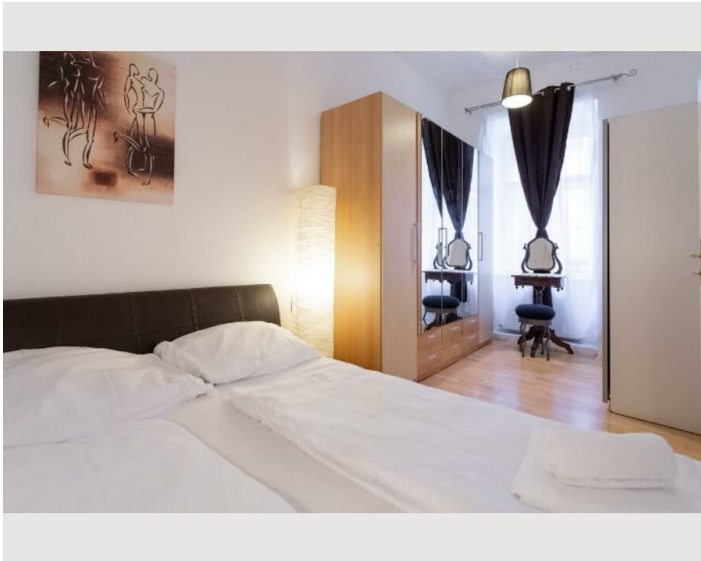
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

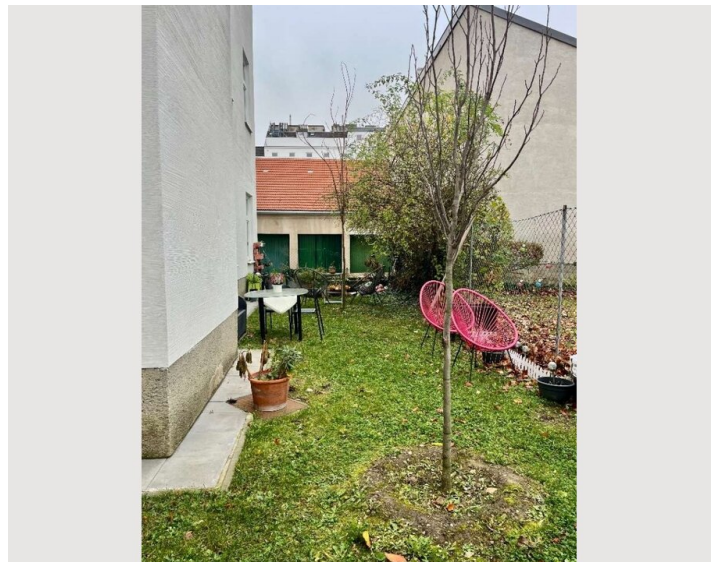
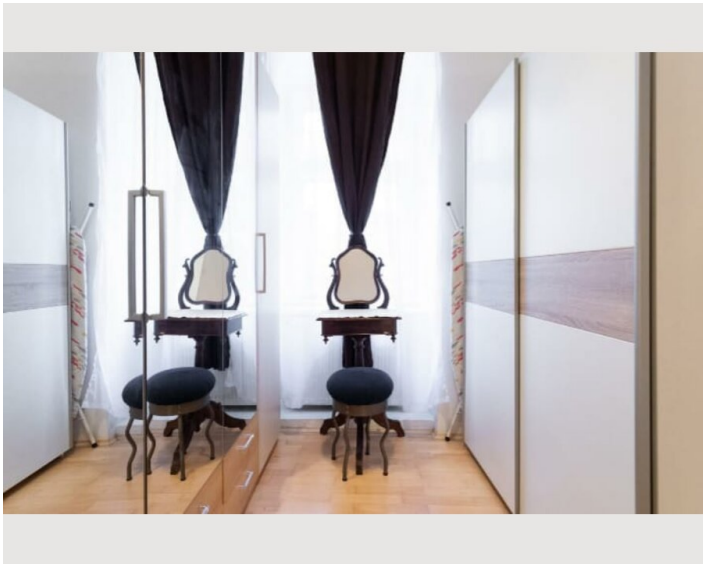
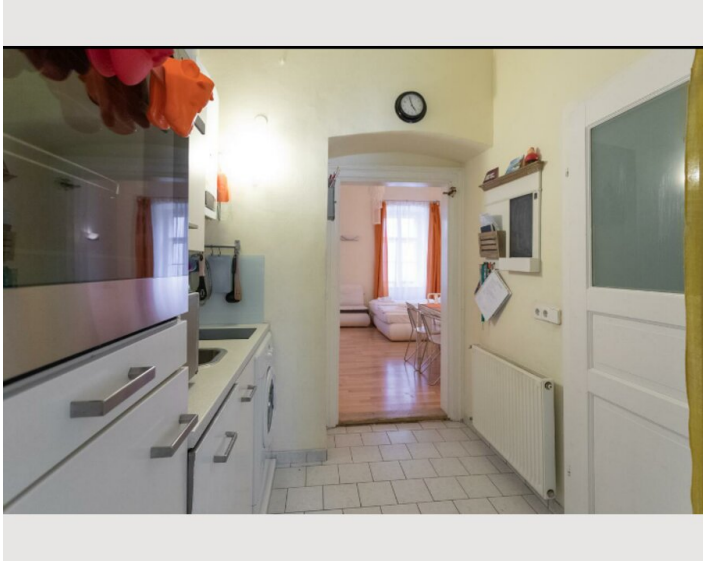
Zusatzleistungen

- Parkgarage in der Nähe zu mieten

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie









Infrastruktur

 U-Bahn U4/ U6 Längenfeldgasse

 15 Minuten zu Fuss, mit U-Bahn in 5 Minuten

 fussläufig

 40 Minuten mit U4+Zug

Top Infrastruktur: Supermärkte, Cafes, Restaurants, Shoppingmalls fussläufig erreichbar.

Vio Plaza 5 Minuten zu Fuß erreichbar (hier finden Sie Tiefgaragenplatz, Fitnessstudio, Beauty-Shops)
Theresienbad in 10 Gehminuten erreichbar

Lage

