



STUDIO APARTMENT, 8020 GRAZ

## Ruhiges Apartment im Stadtteil Lend, Nähe AVL List

Objektnummer: PKJ01

[Online ansehen und mieten](#)

Das 32 m<sup>2</sup> Apartment befindet sich ruhig gelegen im 3. Stock (Dachgeschoss, kein Lift) im Trendbezirk Lend und in unmittelbarer Nähe zu AVL List.

<b>Zeitraum</b>	18.12.2025 - 18.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.681,03
Kaution	€ 1.300,00

 **Wohnfläche**

32m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

 **Check-in**

12:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

11:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das gemütliche 32 m<sup>2</sup> Apartment befindet sich ruhig gelegen im 3. Stock (Dachgeschoss, kein Lift!) im Trendbezirk Lend und in unmittelbarer Nähe zu AVL List. Das Möbiliar ist hochwertig und modern, der eigene Balkon lädt zum Verweilen ein. WLAN im gesamten Apartment verfügbar. Beheizt werden alle Räume per Fußbodenheizung.

Beste Infrastruktur!

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

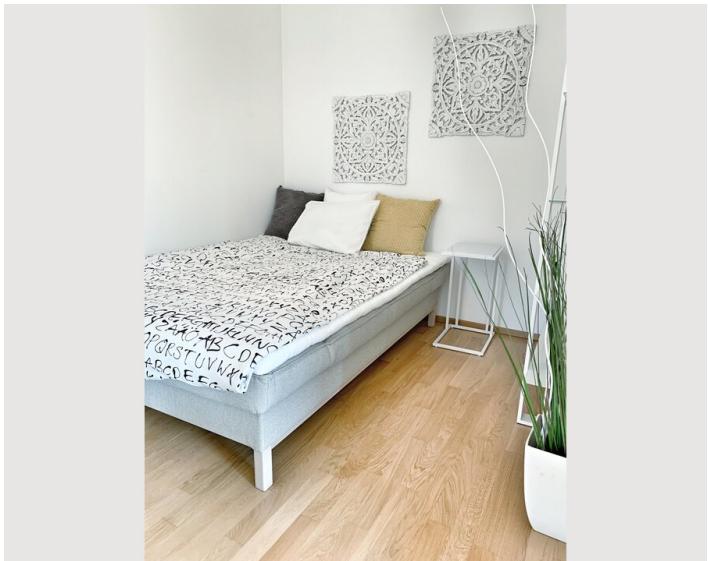
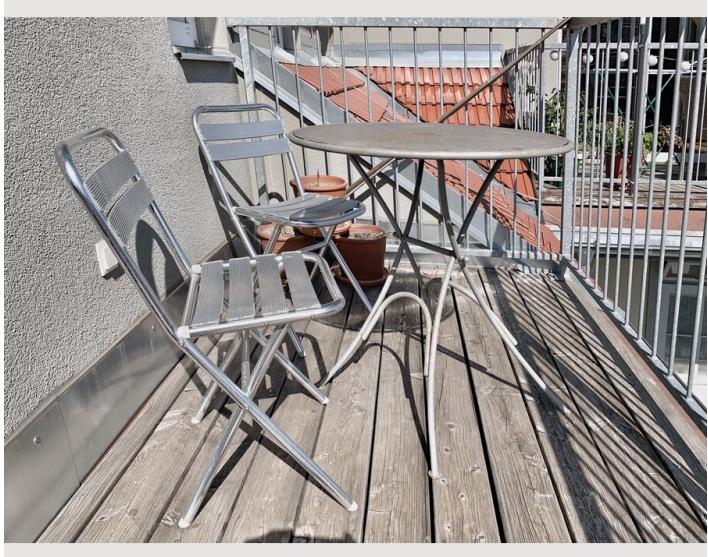
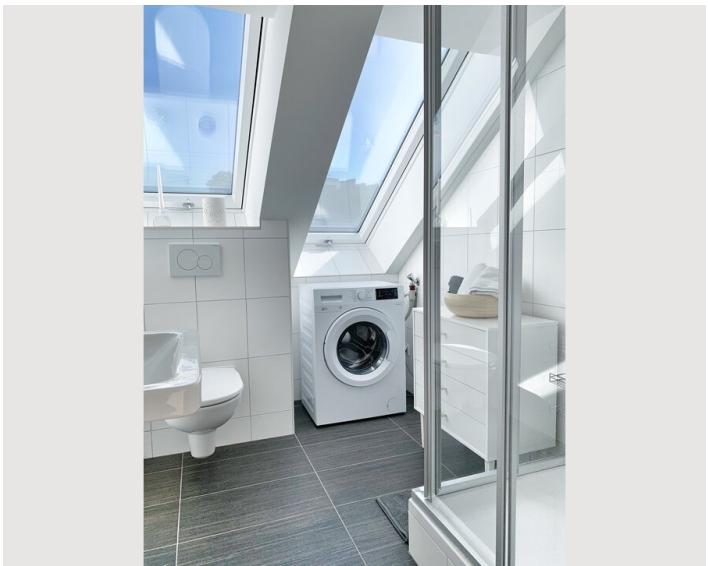
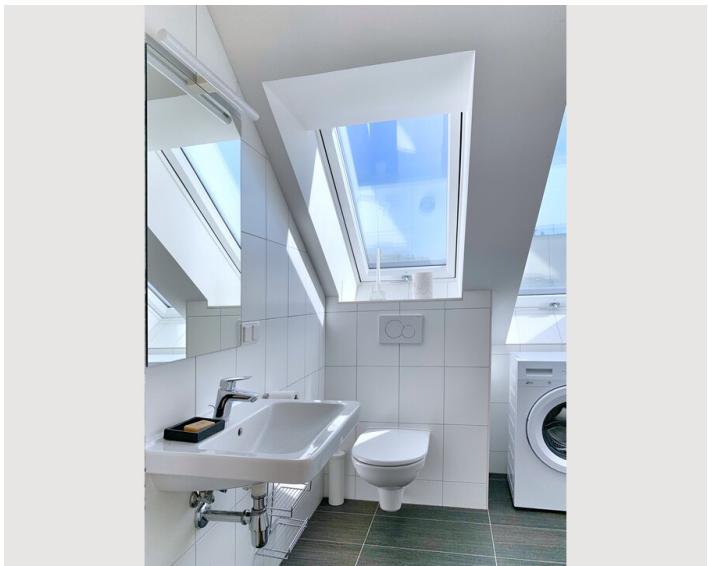
### **Küche**

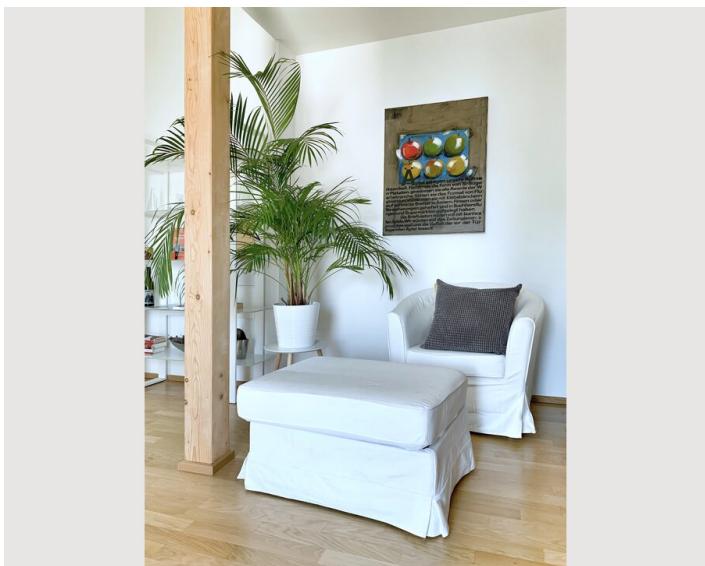
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

## Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





## Infrastruktur

🚌 per Bus in weingen Minuten Erreichbar

🚶 zu Fuss in 10-15 Minuten erreichbar

Beste Infrastruktur! Supermarkt 5 Min, Bauernmarkt 10 Min, Apotheke 7 Min. Vielfältige Gastronomie, Gastgärten, Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe.

## Lage

