



STUDIO APARTMENT, 1140 WIEN

## Modernes Studio-Loft Nahe Schönbrunn

Objektnummer: ITKE3

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.710,97
Kaution	€ 1.200,00

In bester Lage in Gehdistanz zum Tierpark Schönbrunn und Hietzing sowie U-Bahn-Station Hietzing wohnen Sie in einem top sanierten hellen und hochwertig ausgestatteten loftartigen Studio-Apartment.



### Wohnfläche

45m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

16:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Beim Eintreten in die Wohnung erwartet Sie ein großzügiger Vorraum mit hochwertiger Küchenzeile. Gleich daneben öffnen Sie eine moderne Ganzglastüre und finden ein großzügiges, helles Badezimmer mit 180cmx80cm Badewanne sowie Wellnessdusche sowie das WC. Im großen loftartigen Wohnraum finden Sie eine gemütliche Eck-Couch einen großen runden Esstisch sowie ein bequemes Bett für angenehmen Schlaf in einer kuscheligen Schlafnische. Durch die großen ostseitigen Fenster ist der Wohnraum hell und freundlich. In der Nacht lassen sich die Fenster mit einer modernen mittels Fernbedienung gesteuerten Rollläden bis zur absoluten Dunkelheit schließen um ausgeruht in einen neuen Tag zu starten.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



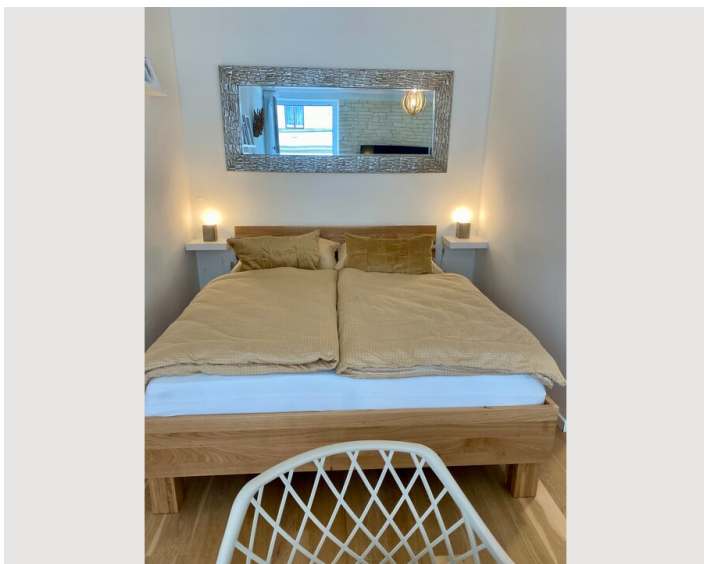
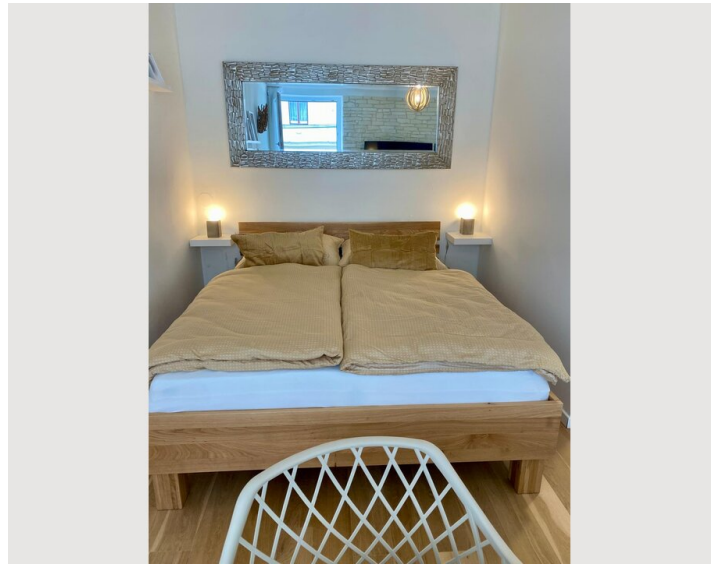
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie



## Infrastruktur



Alle nötigen Einkaufsmöglichkeiten finden Sie im Umkreis von 10 Gehminuten.

## Lage

