



STUDIO APARTMENT, 8020 GRAZ

Studio Top silence

Objektnummer: CAZV1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.518,07
Kaution	€ 1.200,00

Moderne Wohnung ab 11.08. 2024. Ich bevorzuge die Kommunikation über WhatsApp 0043/681 81 79 7520 Mag.Rajic Kurzmitte 1 Monat/ - 3 Monaten /6 Monaten /12 auch Sehr gute Verkehrsanbindung, mit Straßenbahn Linie 6 in 12 Minuten am Hauptplatz.



Wohnfläche

32m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

10:00 - 19:00 Uhr



Check-out

10:00 - 19:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Sehr gute Verkehrsanbindung, mit Straßenbahn Linie 6 in 12 Minuten am Hauptplatz.

Hochwertig ausgestattete, Küche Hochglanz /Silber/Weiss

Car-Sharing Station mit 2 Elektroautos installiert.

Neben Gebäude 200 Meter Gratis Parking oder befindet sich eine Grünzone

ilija1212@gmail.com

Sonstiges

Innenraum extra Lüftung keine Schimmel

Gemeinsam Dachterrasse 30 qm

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett



Feuerstelle

- Offener Kamin



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Shampoo



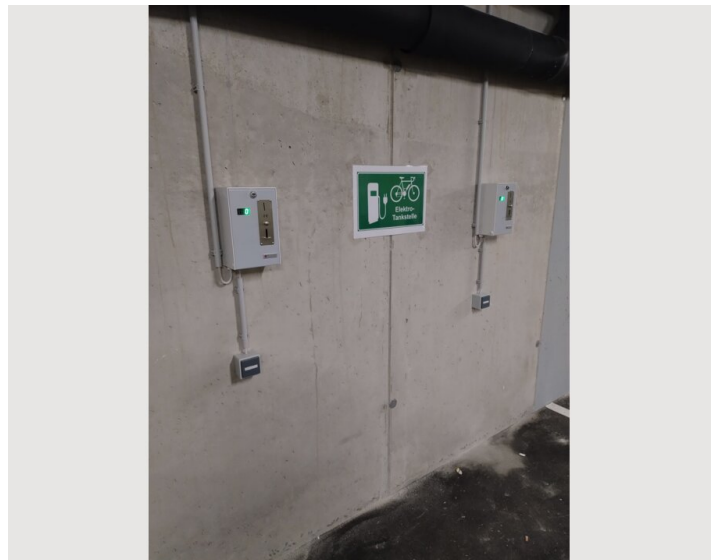
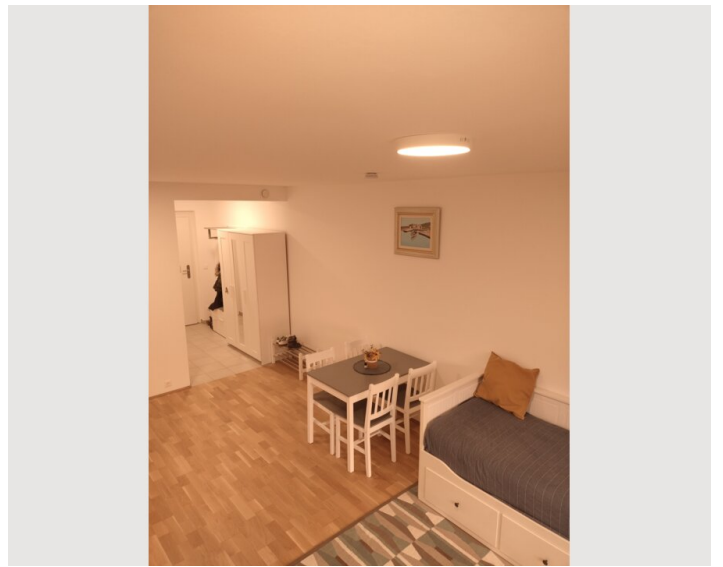
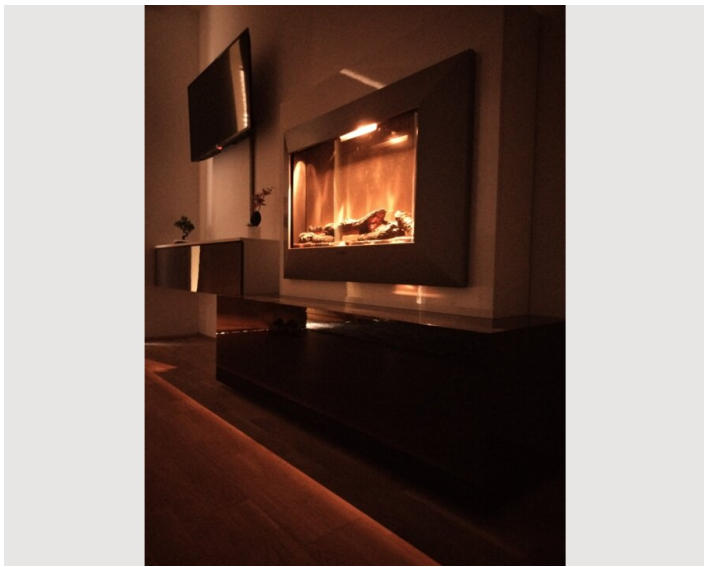
Küche

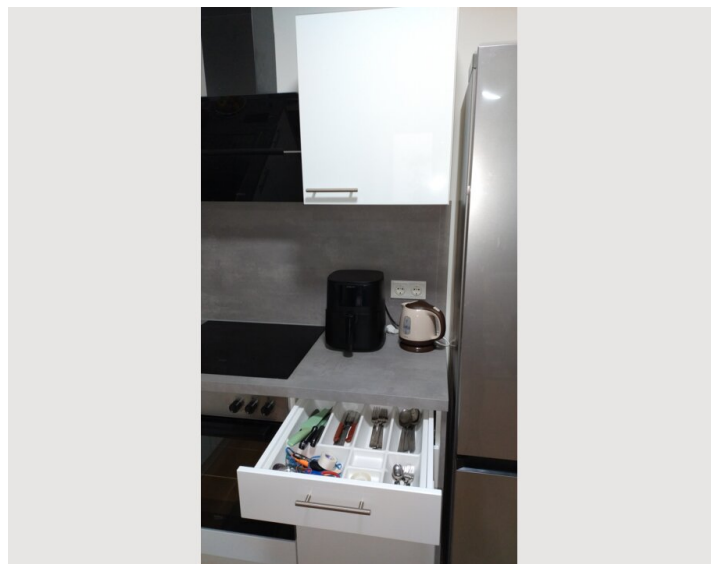
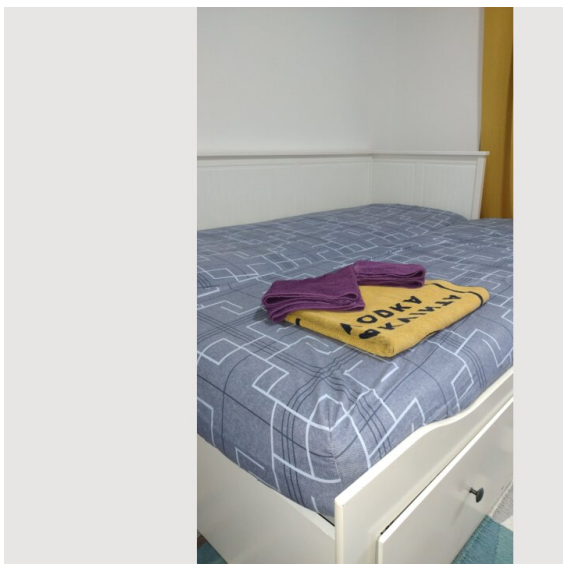
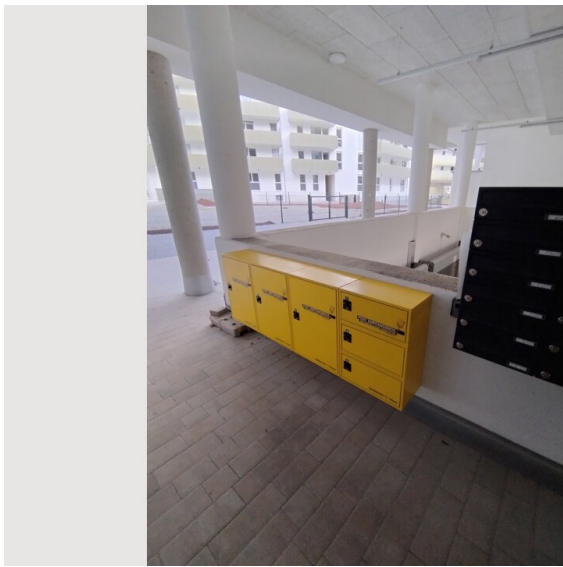
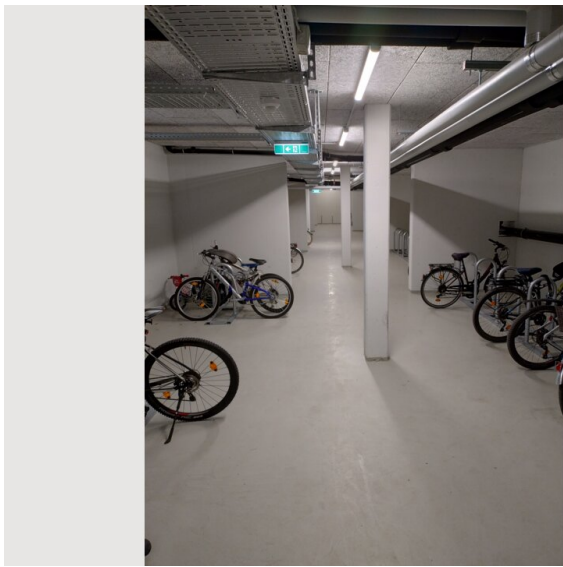
- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

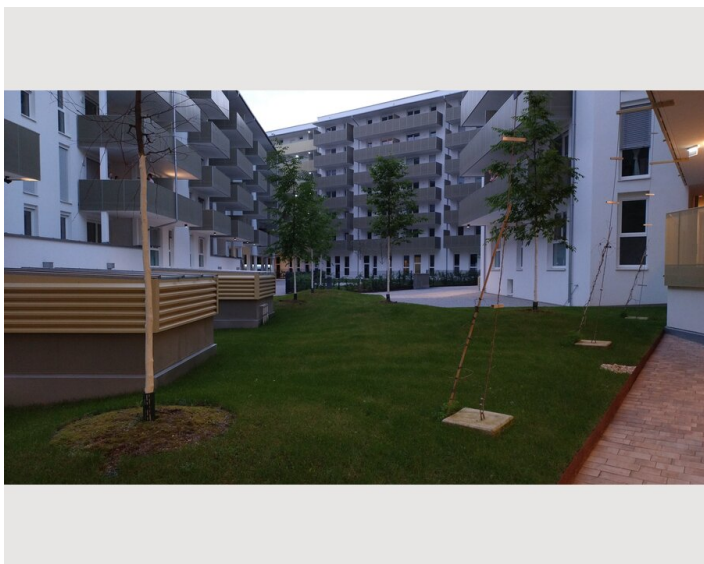
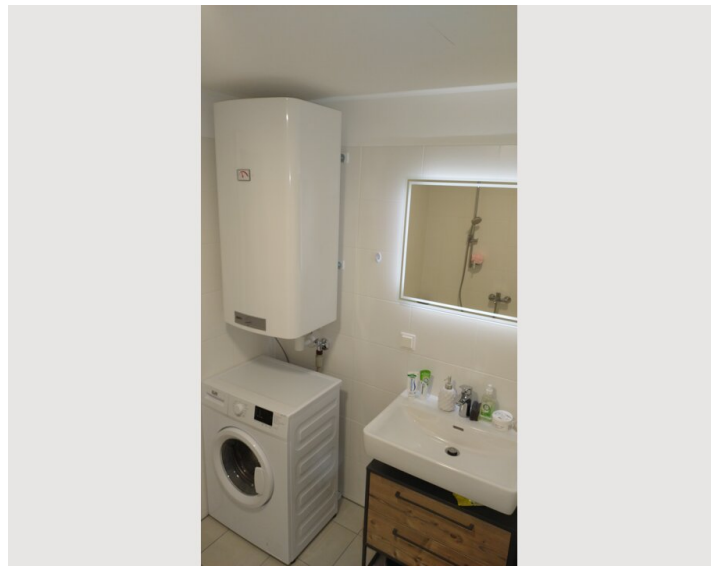
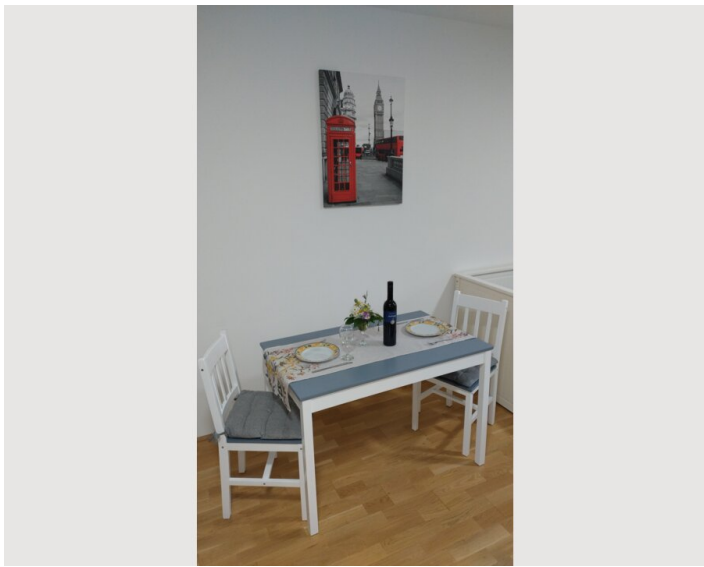
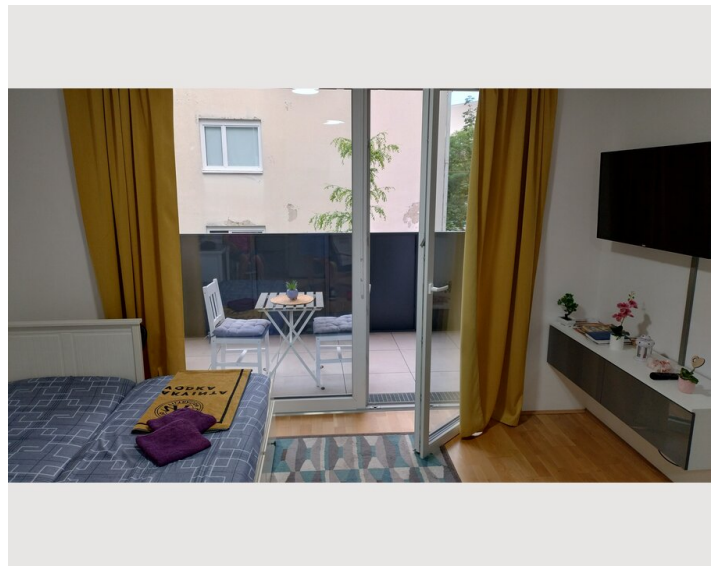
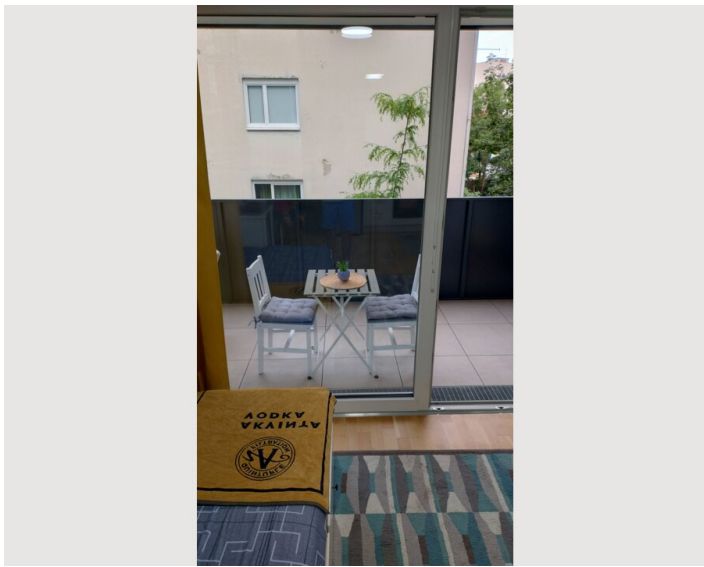
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Haustiere erlaubt

Bildergalerie







Infrastruktur



500 Meter



500 Meter



10 Minuten mit Fahrrad



30 Minuten Bus



100 Meter

Es stehen ausreichend Fahrradabstellplätze sowie eine kostenlose Fahrrad - Reparaturbox für die Bewohner zur Verfügung. Cafés und Straßenbahn Linie 6 in unmittelbarer Nähe. Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke, FH Joanneum, UKH, LKH West, Restaurants Hauptbahnhof fußläufig C2 Campus Auf Wunsch sind Änderungen in der Wohnung möglich

Lage

