

HAUS, 5020 SALZBURG

Wellhouse City Villa, alleinstehende Villa, 1000 qm Garten, BBq, Bikes, sunbeds, parking

Zeitraum	05.11. - 05.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 21.165,51
Kaution	€ 16.500,00

Objektnummer: APAD4

Online ansehen und mieten

Unser „Wellhouse“ ist etwas für Genießer und Ruhesuchende, für Abenteurer und Jetsetter, für Dich, Deine Familie und Deine Freunde! Auf vier Etagen bietet Das gediegene Salzburger Stadthaus ausreichend Platz um richtig Anzukommen und um den Wohlfühle

Wohnfläche
500m²

Maximalbelegung
14 Personen

Gesamte Unterkunft
4 Private Badezimmer 7 getrennte Schlafzimmer

3. Stockwerk

Check-in
13:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 4



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 5



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 6



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 7



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Unser „Wellhouse“ ist etwas für Genießer und Ruhesuchende, für Abenteurer und Jetsetter, für Dich, Deine Familie und Deine Freunde! Auf vier Etagen bietet Das gediegene Salzburger Stadthaus ausreichend Platz um richtig Anzukommen und um den Wohlfühlmodus ein für alle Mal zu aktivieren.
Das Ferienhaus, mit Blick auf die Burg Hohen Salzburg, ist ausgestattet mit zwei großzügigen und modernen Küchen, vier neuen Badezimmern und vier Toiletten, mehreren Flat TVs und jede Menge Klasse.
Jeder braucht Freiheit! Damit man sich nicht nach einer gewissen Zeit gegenseitig auf die Füße tritt, bietet ein über 1000 qm großen Garten, Platz für ein Frühstück an der Sonne, BBQ mit Freunden und einen Spielplatz für die Kleinen. Ein richtiges Revier, dass eure Hunde auch beschützen dürfen, bei uns sind Eure Fellfreunde herzlich willkommen. Ein Traumurlaub steht bevor für Groß und Klein – so kommen selbst die jüngsten Gäste voll auf ihre Kosten.

Und sollte man trotz alledem den Drang verspüren einen Fuß vor die Tür zu setzen, dann befindet sich die stylische City Villa mit Liebe zum Detail in der Mitte von Überall, egal ob Du das charmante Flair der Salzburger Altstadt liebst, einen Tag mit der Familie im Zoo verbringen möchtest, oder es Dich auf die Berge und in die Natur zieht. Langweilig wird Dir in Salzburg nie! Zu Fuß in nur 10 Minuten in das Stadtzentrum, dort wartet Kinderspaß, Kultur und Salzburgs großartige Kulinarik. Wir verraten Euch wo es die mit Abstand besten Salzburger Nockerl, die gemütlichsten Bars mit Partygarantie, Weltklasse Weine oder einfach nur Ruhe gibt.

Gerne reservieren wir für Euch das WELL House in trendigem Stil mit 500 qm Wohnfläche und 1000 qm Garten, in zentraler und sehr exklusiver Wohngegend in Salzburg-Nonntal. Hier befindet sich die absolut großzügige und detailreiche Villa mit einem Blick auf die Festung Hohen Salzburg um den Sie viele Salzburger beneiden würden.
Der Preis für das „Wellhouse“ beginnt ab 500,-- Euro am Tag für die ganze Familie. Der Preis ist abhängig von der Saison in welcher Sie buchen wollen. Im Preis ist enthalten: Wäsche, Steuern und Gemeindeabgaben (Ortstaxe). Endreinigung 350,-- Euro extra.

Zur Begrüßung erwartet Sie ein selbstgebackener Gugelhupf nach Opas Rezept und eine Flasche kalter Prosecco. Der Urlaub kann beginnen.

Über eine Treppe gelangst Du in der ersten Etage in den Hauptwohnbereich mit offener Küche großem Esstisch und gemütlicher Sofa Lounge, welche mit einem großen Flat TV zum Musik hören und Entspannen einlädt, aber vor Allem perfekt ist, um gemeinsame Zeit zu genießen. Die Küche ist ausgestattet mit einem Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffee- und Teemaschine, E-Herd, Backofen, und vielem mehr.
Eine Wendeltreppe führt von hier auch ins Parterre wo sich das weiße Schlafzimmer mit Badezimmer und Toilette befindet. Und natürlich einen separaten weißen Lounge Bereich mit TV, um sich mal Auszuklinken. Über diesen kommst Du durch eine Tür auch direkt in den Garten.

In der zweiten Etage wartet das Masterbedroom auf Euch, ein helles großes Schlafzimmer um sich zurückzuziehen, darin eine komfortable Couch zum Zurückzulehnen und um Durchzuatmen. Daneben zwei weitere Schlafzimmer Badezimmer und WC. In der gleichen Etage befindet sich ein kleiner entzückender Stadtbalkon.
Manchmal will man morgens, vor dem ersten Kaffee nicht weit gehen, deshalb haben wir uns gedacht eine zweite Küche passt hervorragend in die dritte Etage. Neben zwei weiteren Schlafzimmern habt Ihr hier einen eleganten kleinen Essbereich und auch ein gemütliches Wohnzimmer mit Flat TV. Im Badezimmer findest Du eine Badewanne, Dusche und Toilette. Am dazugehörigen kleinen Balkon schmeckt das Frühstück in der Sonne gleich doppelt so lecker mit Aussicht auf unsere imposante Salzburger Burg.
Insgesamt verfügt das Haus über 6-7 Schlafzimmer, zwei kleine gemütliche Stadtbalkone und bietet Deiner Familie und Deinen Freunden reichlich Platz. Vier Bäder mit teils Badewanne oder Dusche bieten Zeit für Romantik, oder Entspannung. Außerdem bedeuten vier Toiletten im Haus auch genug stille Orte für Ruhe und Privatsphäre.
Egal wie viele Kinder zu uns auf Besuch kommen, für Beschäftigung ist gesorgt. Passende Spielsachen für alle Altersklassen liegen in all unseren Häusern bereit. Abgesehen vom Spielplatz im Garten, warten Leseecken, Basteltische, Puppen, Schaukelpferde und Carrera©-Rennbahnen auf die Racker.

Bei Deiner Anreise ist alles direkt für Dich vorbereitet, die Betten sind bezogen, Tischdecken und Handtücher haben wir selbstverständlich zurechtgelegt.

Unsere Villa befindet sich in bester Lage, umgeben von schönen Wiesen zum Spazieren, Wandern, die Seele baumeln zu lassen und um Urlaub pur zu spüren.
Der nächste Golfplatz ist 10 Minuten entfernt, und auch die bekanntesten Plätze wie Fuschl, Eugendorf, Schladming, Radstadt sind alle im Umkreis von 30 km. Auch andere Ausflugsmöglichkeiten kann man mit kurzer Anfahrtzeit besichtigen.
Auch alle bekannten Skigebiete erreichen Du in Kürze. Besuche doch unsere Homepage! Unter „Winter“ findet Ihr alle Details zu den Pisten rund um Salzburg und unsere weiteren Ferienchalets in Stadt und Land. Im Sommer ein Platz zum Wandern, Radfahren und Baden. Für Fischer, bieten sich schöne Fischgebiet an, man kann innerhalb von 10 Minuten das erste Fischreservoir erreichen. Fischerkarten organisieren wir Euch gerne.
Auch die bekanntesten Seengebiete, wie der Wolfgangsee, der Fuschlsee, der Mondsee der Attersee und der Wallersee sind innerhalb einer halben Stunde zu erreichen. Dort werden viele attraktive Wassersportarten angeboten. Auch Tennisplätze reservieren wir gerne, diese sind nur 10 Minuten von unserem Haus entfernt. Ob Du Dich für Kunst, Kultur, Sport oder Wellness-Gesundheit interessieren, das Angebot im Salzburger Land ist sehr groß. Du hast genau den richtigen Urlaubsort gewählt. Der richtige Platz zum Erholen und Energie tanken. Die Seele baumeln lassen.

Gefällt Dir dieses Angebot? Dann ruf uns gleich an oder sende ein Email.

Wir würden uns freuen, wenn das Angebot Euren Wünschen entspricht und wir für Euch eventuell eine Reservierung vornehmen dürfen, um Euch dann als unsere neuen Gäste im Wellhouse zu begrüßen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Garten
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Feuerstelle

- Holzkohlegrill

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler
- Thermomix

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie

























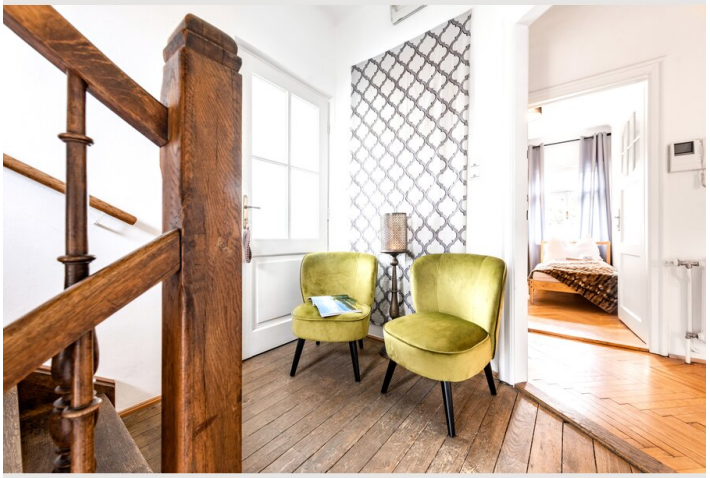




















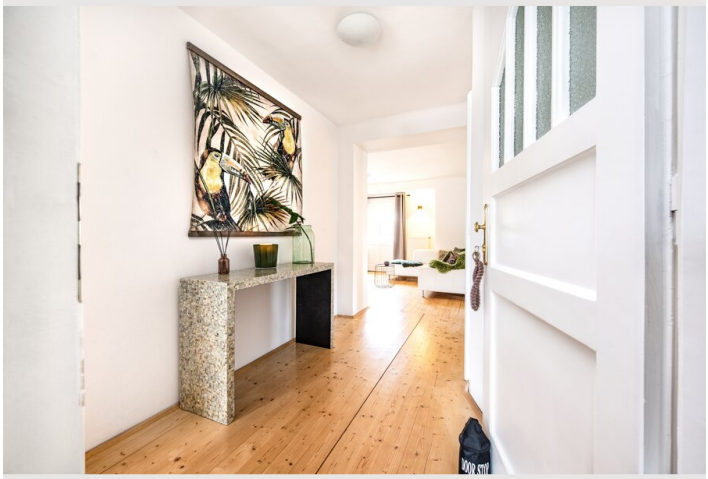






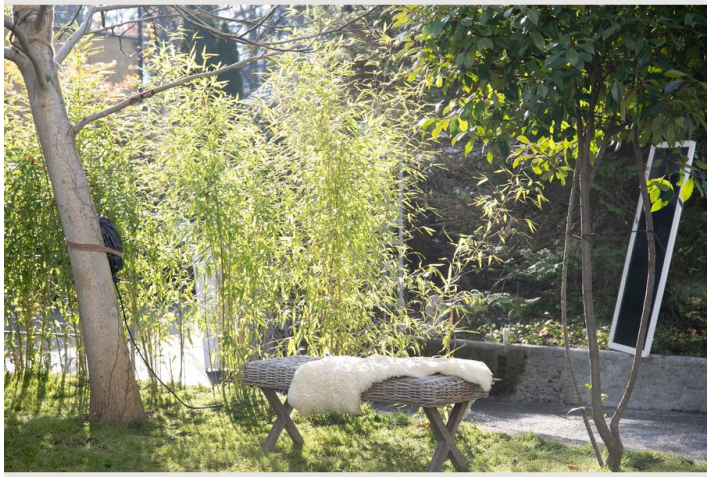




































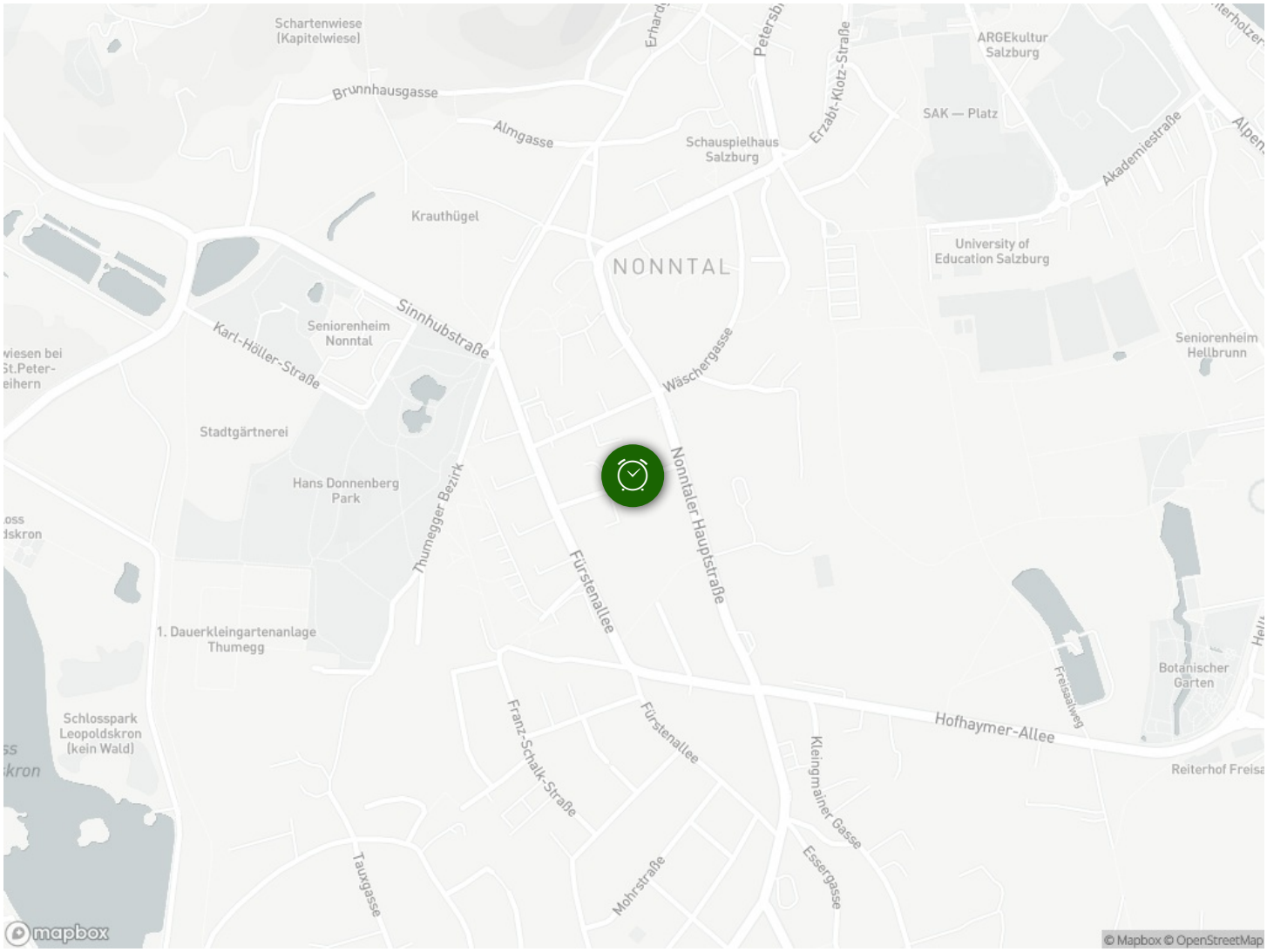


Infrastruktur

- 1 minute
- 2 minuten
- 15 minuten
- 15 minuten
- 10 minuten

sie erreichen in 1 Minute Bushalte stelle, den Supermarkt, gute super Restaurants, die Apotheke und Tankstelle. 10 Gehminuten in die Innenstadt Salzburg zur Getreide Gasse. Das Haus ist in einer Privatstraße sehr ruhig mit tollen Spazierwegen.... Kostenloser Shuttle ins Casino.

Lage


Schartenwiese
(Kapitelwiese)
Brunnhausgasse
Almgasse
Schauspielhaus
Salzburg
Erzabt-Klotz-Straße
ARGEkultur
Salzburg
SAK — Platz
Akademiestraße
Krauthügel
NONNTAL
University of
Education Salzburg
Sinnhubstraße
Karl-Höller-Straße
Seniorenheim
Nonntal
Wäschergasse
Seniorenheim
Hellbrunn
Stadtgärtnerei
Hans Donnenberg
Park
Thumegger Bezirk
Nonntaler Hauptstraße
Fürstenallee
1. Dauerkleingartenanlage
Thumegg
Botanischer
Garten
Freisaalweg
Hofhaymer-Allee
Schlosspark
Leopoldskron
(kein Wald)
Franz-Schalk-Straße
Fürstenallee
Kleingmainer Gasse
Reiterhof Freisa
Tauxgasse
Mohrstraße
Essergasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap