



STUDIO APARTMENT, 1130 WIEN

Sunny Home

Objektnummer: FILZ2

[Online ansehen und mieten](#)

Unser kleines und frisch renoviertes Studio ist sehr hell und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit einem Doppelbett und einem Schlafsofa. Die Wohnung ist modern eingerichtet und bietet Komfort und Behaglichkeit.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 951,58
Kaution	€ 700,00



Wohnfläche

30m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk



Check-in

14:00 - 23:00 Uhr



Check-out

06:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Genießen Sie die voll ausgestattete Küche mit einem Backofen, Kühlschrank, Kochplatte, Toaster sowie einer Kaffeemaschine. Eine Waschmaschine bietet einen zusätzlichen Komfort an.

Das Sunny Studio befindet sich zwischen den zwei U-Bahn Stationen der U4 "Unter-St.Veit" und "Ober-St.Veit". In 5 min. erreichen Sie den Sommerpalast Schönbrunn, in 15 min das Stadtzentrum und die Oper.

Kostenlose Parkplätze befinden sich vor dem Haus.

Gleich um die Ecke befindet sich der große Supermarkt „Merkur“, eine Tankstelle, sowie viele andere Geschäfte.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten

Bildergalerie



Infrastruktur



Merkur

Gleich um die Ecke befindet sich der große Supermarkt „Merkur“, der Supermarkt Billa ist ebenso nur 200m entfernt, eine Apotheke 300m, zwei Tankstellen sind nur 200m entfernt, Großer Baumarkt, Elektromark und Sportgeschäft sind gleich neben an.

Lage

