



3 ZIMMER WOHNUNG, 1010 WIEN

## Innenstadt Wohnung 80 m<sup>2</sup>

Objektnummer: HEGJ3

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	13.05. - 13.06.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 3.885,17
Kaution	€ 2.800,00

Die Wohnung liegt im Herzen der Innenstadt, ca 150 Meter vom Stephansdom entfernt, in einer ruhigen Fußgängerzone. 2 Stock, ohne Aufzug. U Bahn, Supermarkt, Gastronomie, Einkaufstrasse, Sehenswürdigkeiten, Staatsoper, alles fußläufig erreichbar.



### Wohnfläche

80m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

6 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 2. Stockwerk



### Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

01:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung besteht aus einem Vorzimmer, offene Küche mit Essplatz, Vorraum mit Einbaukasten zu separatem WC und Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Badewanne.

Im Wohnzimmer befindet sich eine grosse, ausziehbare Doppelpcouch, TV, DVD , Radio und CD Spieler.

Weiters gibt es 2 Schlafzimmer mit Doppelbetten.

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

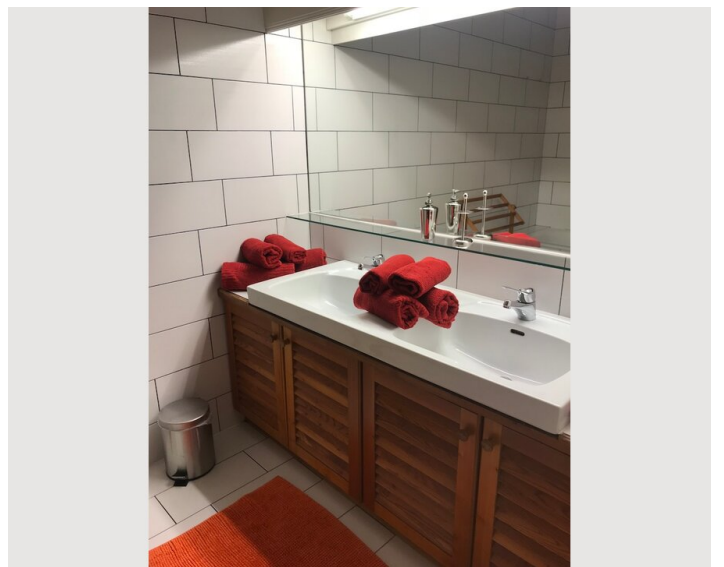
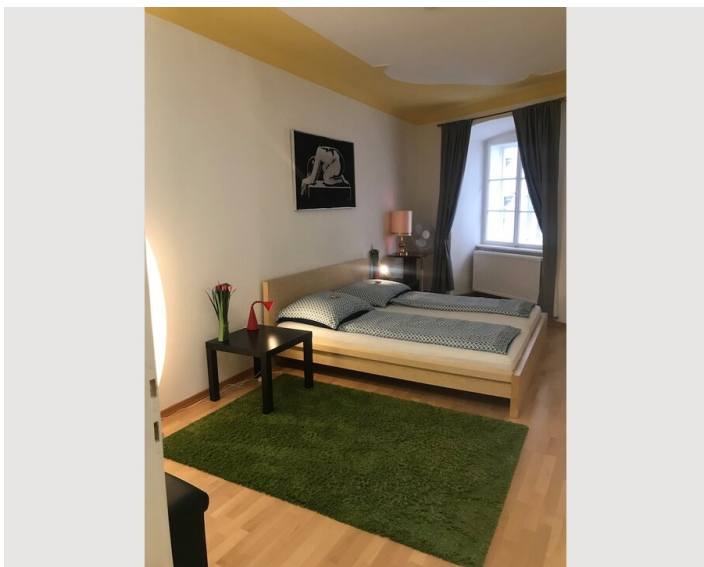
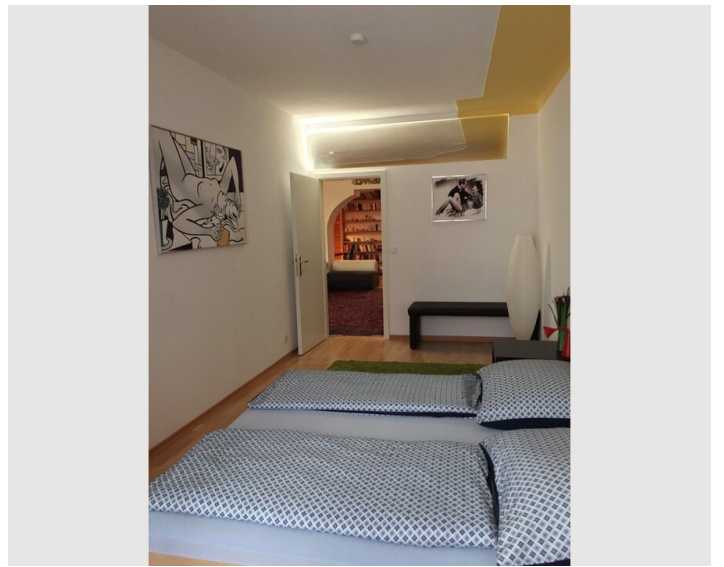
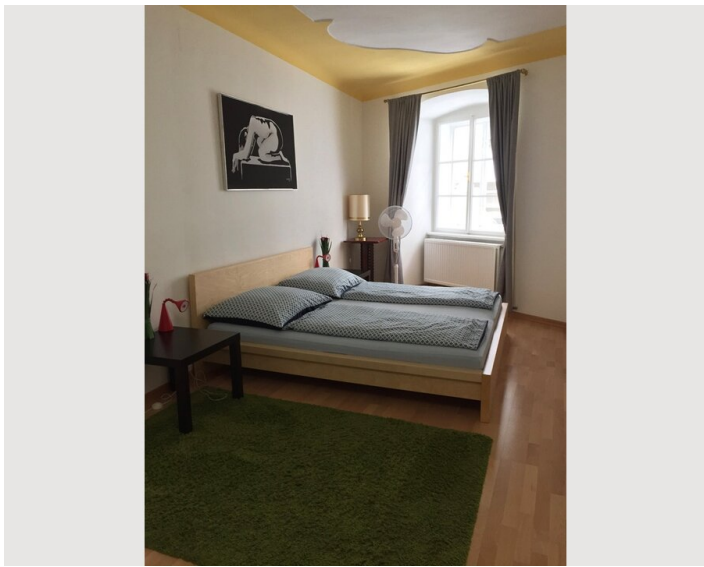
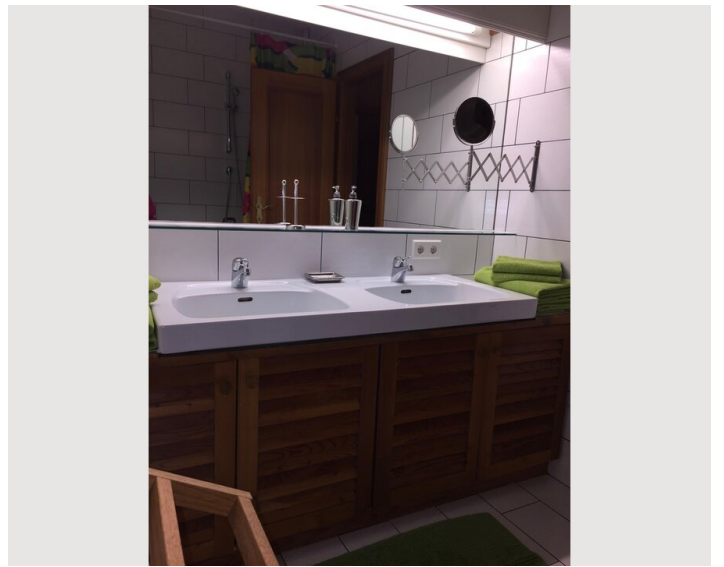
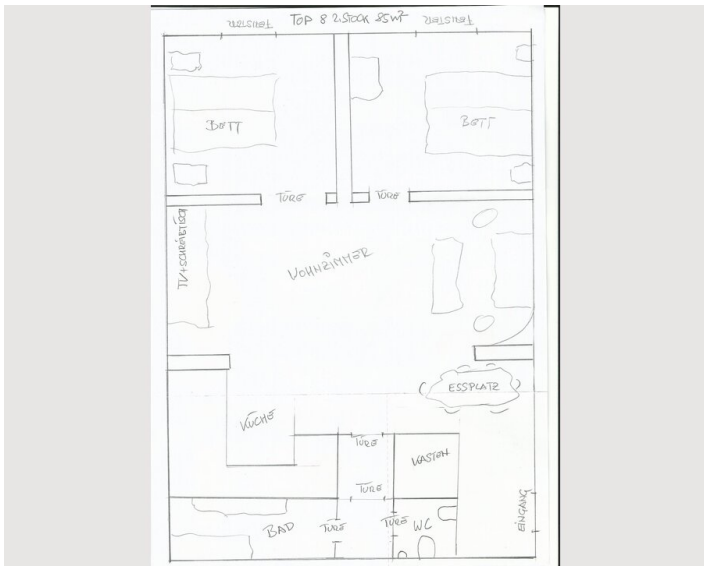
#### Küche

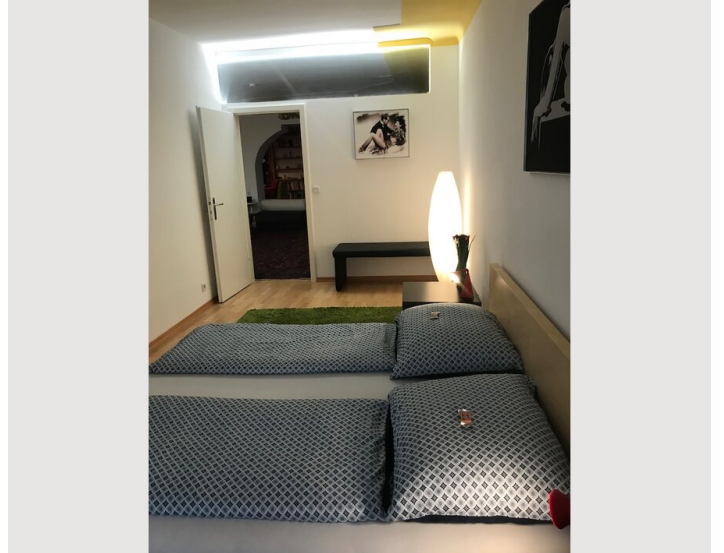
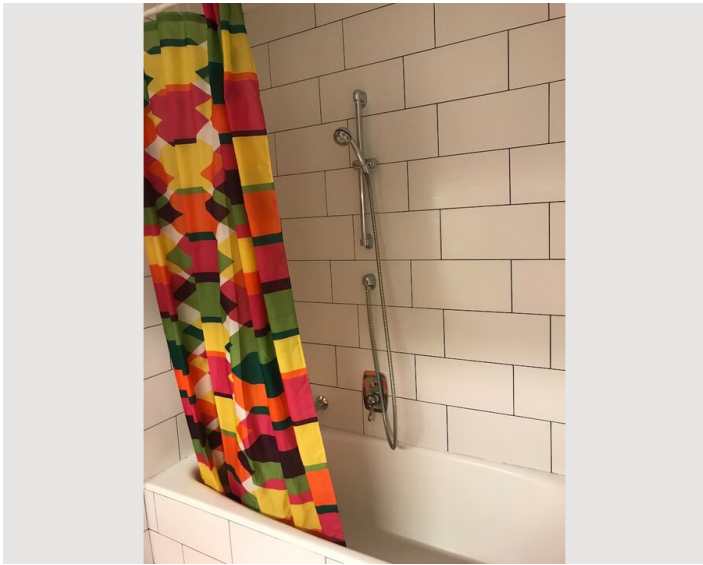
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

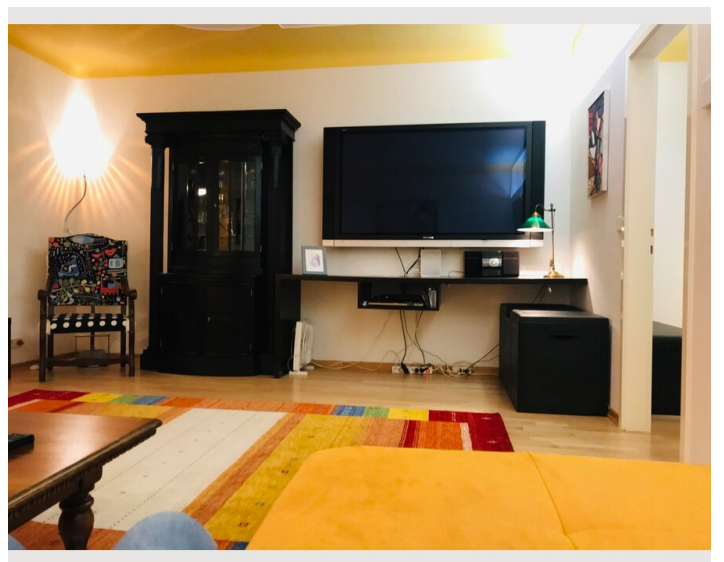
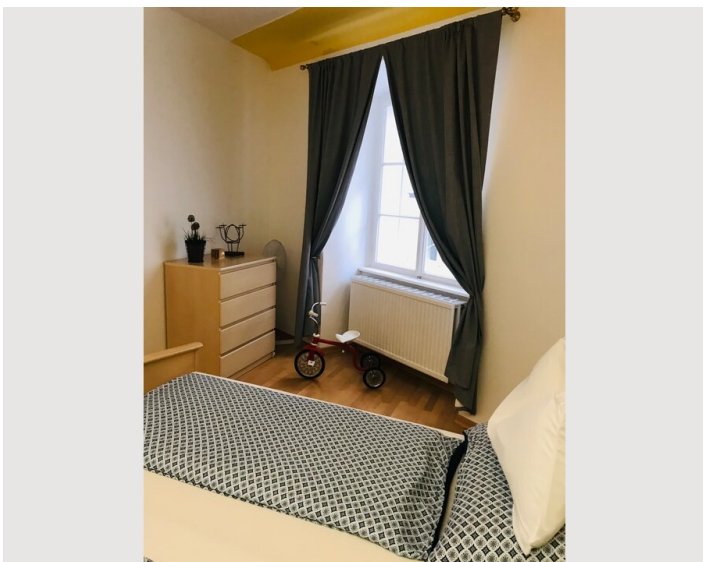
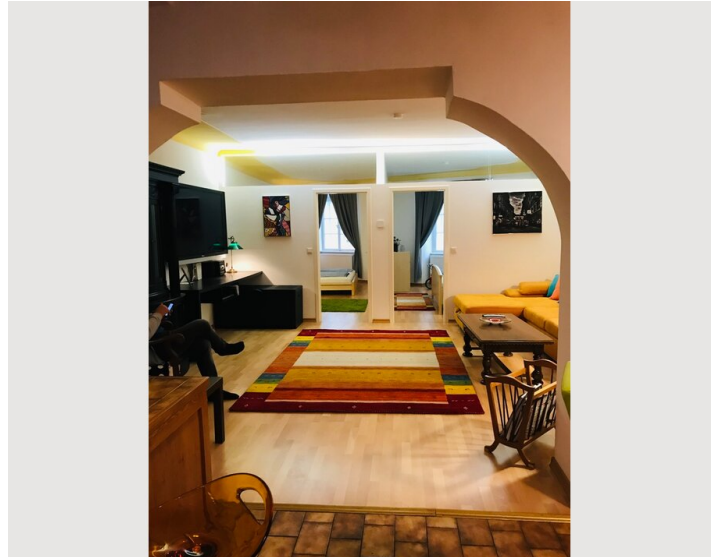
### Informationen

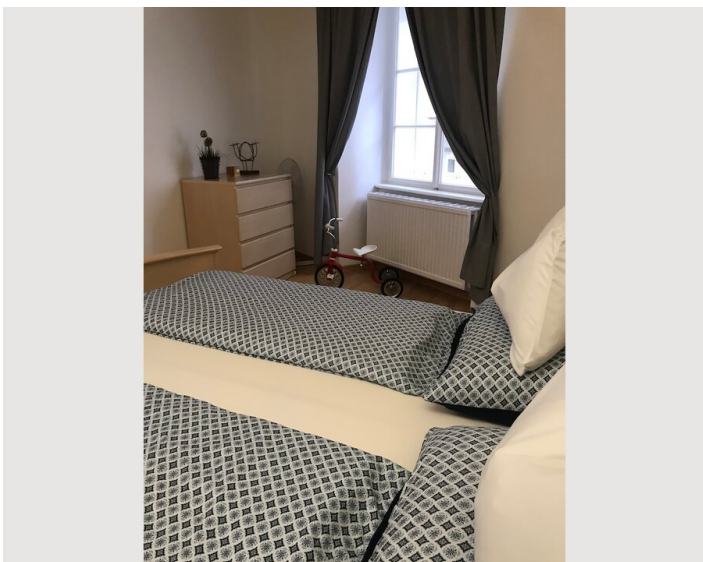
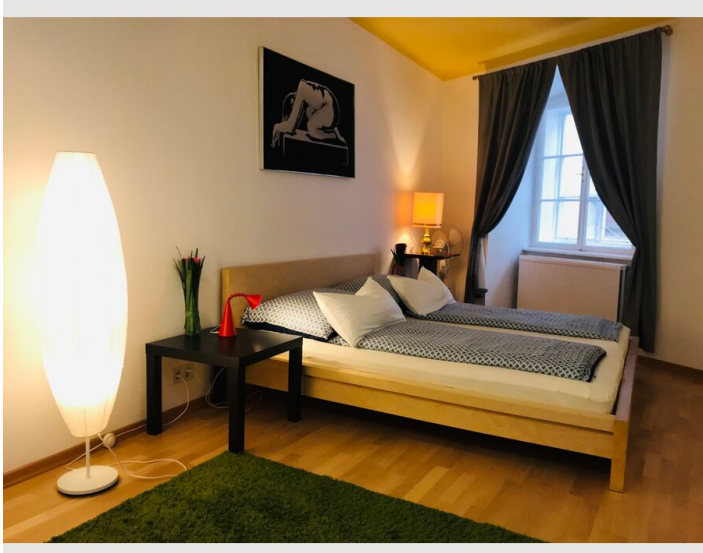
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

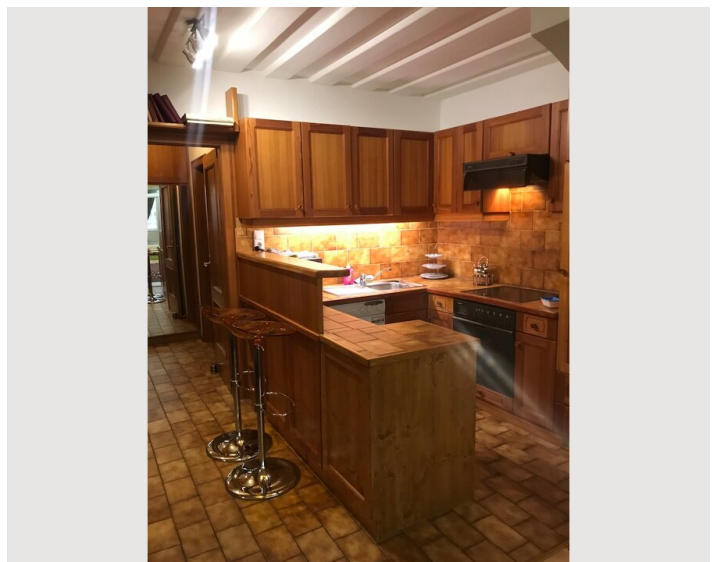
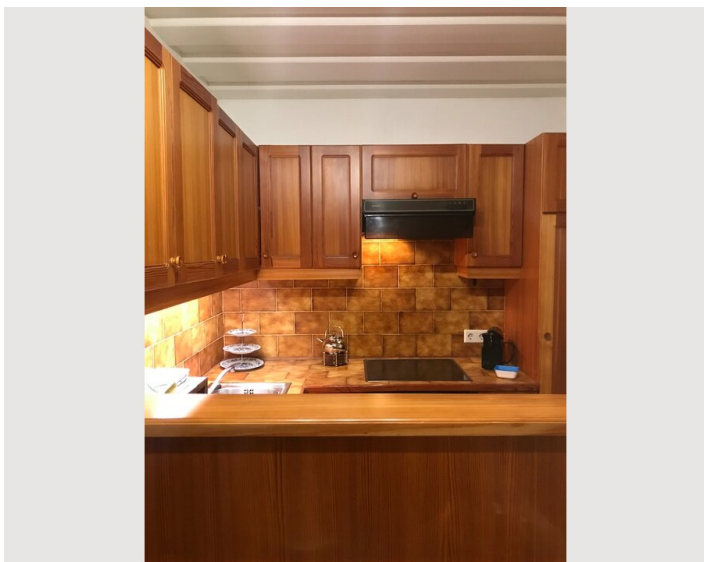
## Bildergalerie















## Infrastruktur

 100 meter

 mit Taxi ca 20 Minuten, öffentlich ca 45 Minuten

 3 U Bahn Stationen

 100 Meter

 direkt

Supermarkt, Sehenswürdigkeiten, Oper, Shopping, Restaurants, öffentliche Verkehrsmittel, alles im Umreis der Wohnung.

Garage gegen Bezahlung in. 150 Meter

## Lage

