



Centrum - Appartement/ Metzi's Loft

Objektnummer: DCBI2

Zeitraum	31.01. - 03.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.421,34
Kaution	€ 2.600,00

Online ansehen und mieten

Die 55m²- kuschelige 2-Zimmer Wohnung liegt im Zentrum Wiens, unmittelbar an der U3 Station beim Kardinal Naglplatz. Über ein paar Treppen im Hochperterre gelegen und die Fenster auf eine ruhige Seitengasse hinausschauend.

 **Wohnfläche**

55m²

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**

 **Check-in**

15:00 - 00:00 Uhr

 **Check-out**

10:00 - 10:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Über das Entrée begeht man das großzügige Badezimmer mit Eckdusche und extra Badewanne, sowie ein extra WC, ein Abstellraum und die voll möblierte Küche.

Vom gemütlichen und hellen Wohnzimmer aus betritt man durch eine Doppelflügeltür das Schlafzimmer mit einem gemütlichen Doppelbett (aus Naturholzrahmen)

In den Wohnräumen ist ein Holzparkett, im Vorraum und Nassräume sind helle große Fliesen verlegt.

Das Badezimmer mit der großzügigen Badewanne und der geräumigen Eckdusche, verspricht gemütliche Wellnessabende im trauten Heim.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

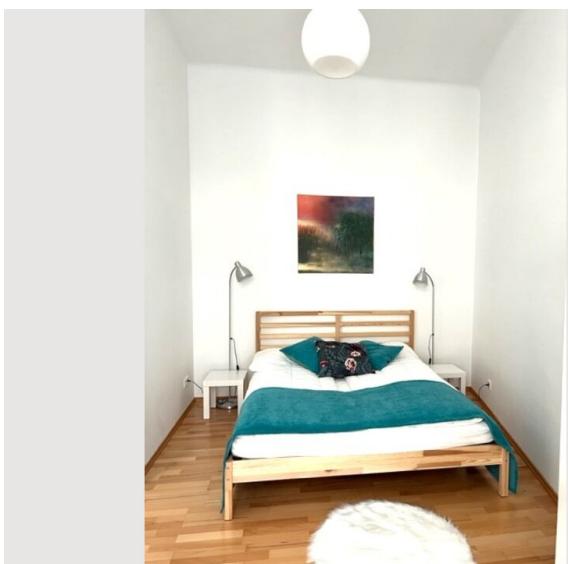
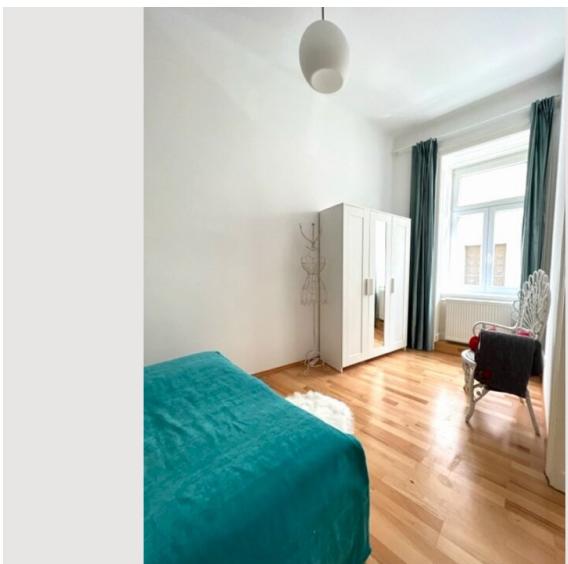
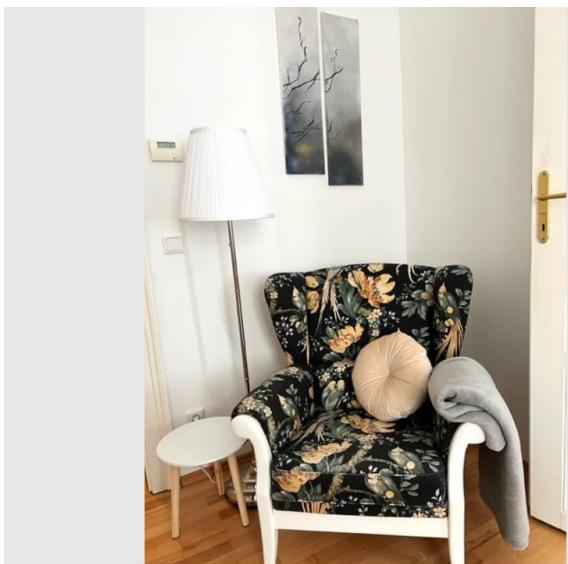
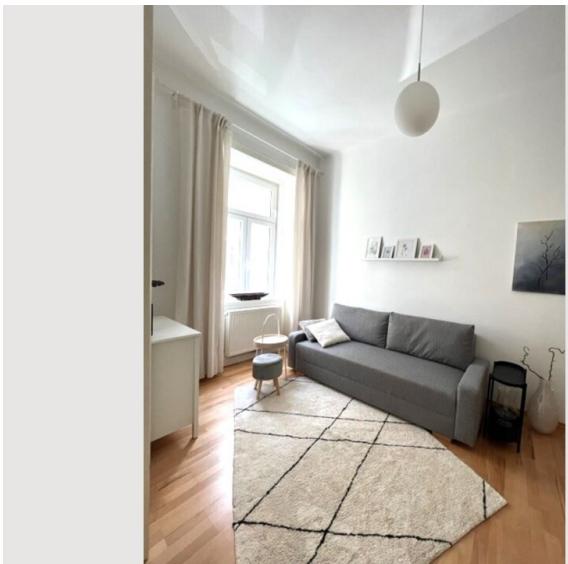
Küche

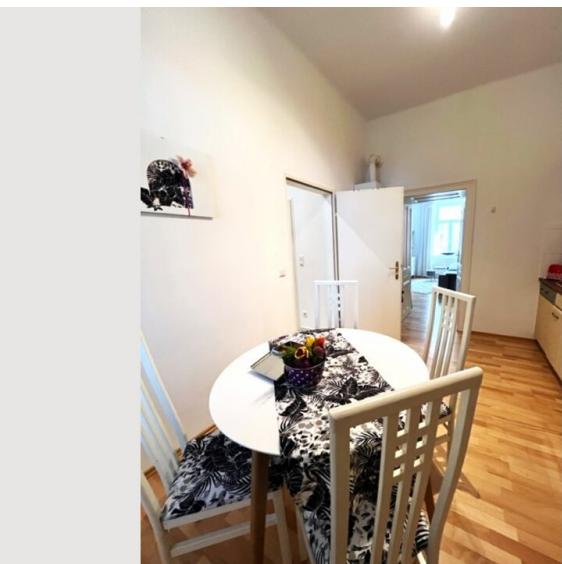
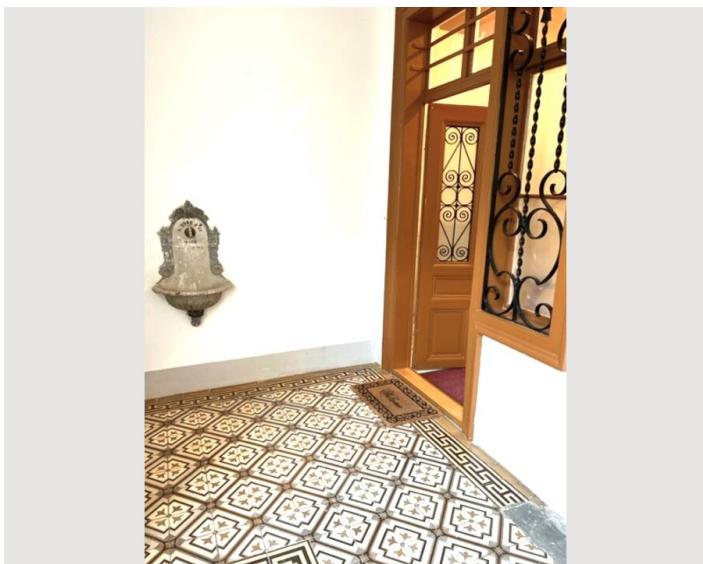
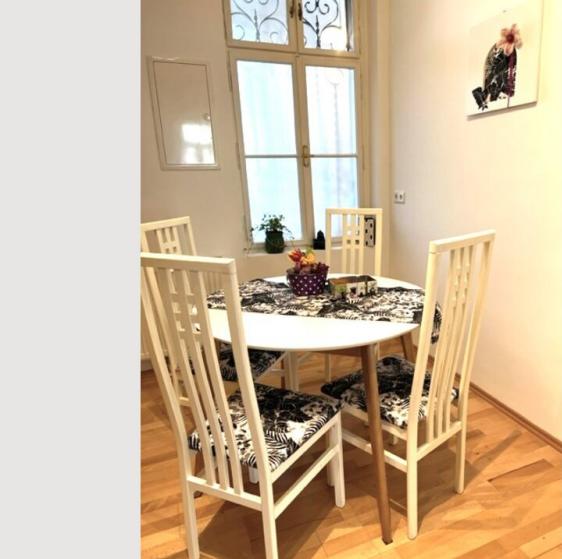
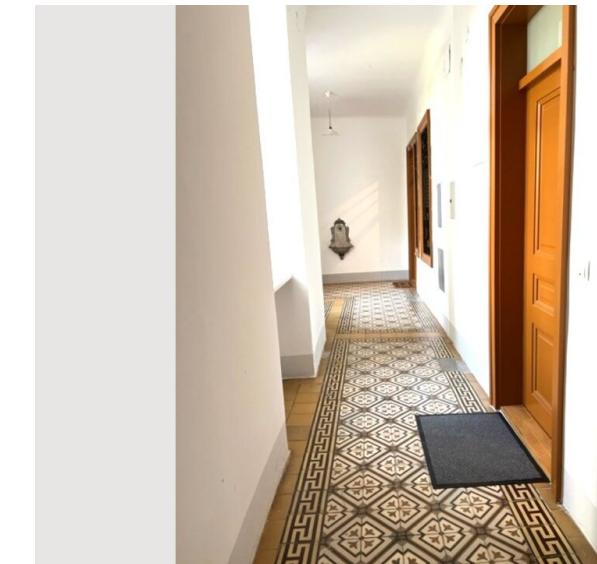
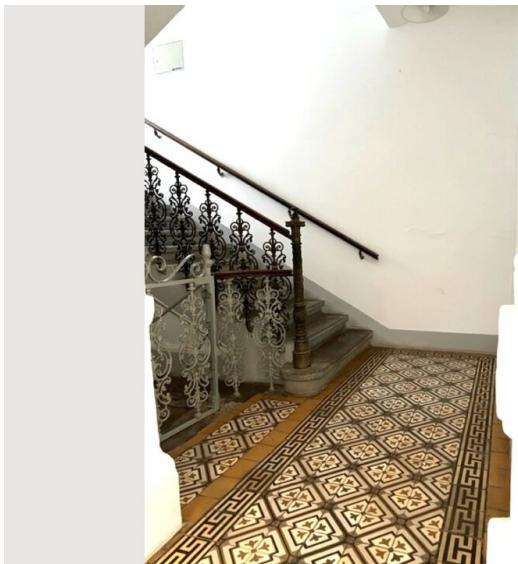
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

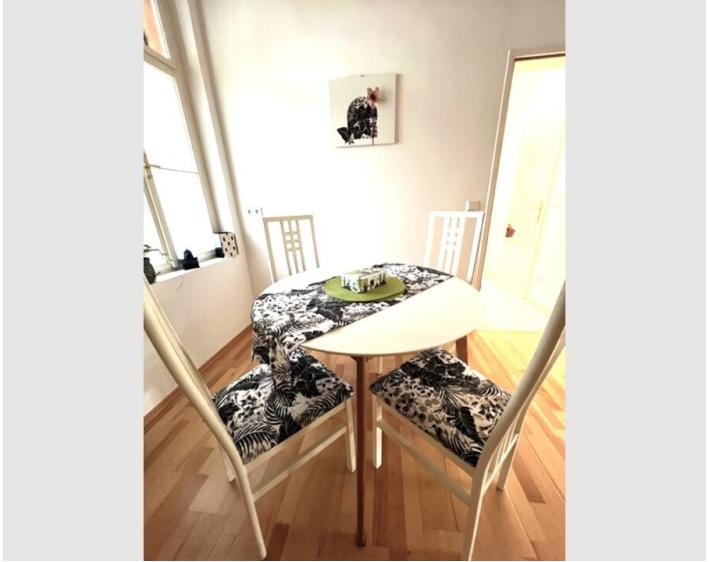
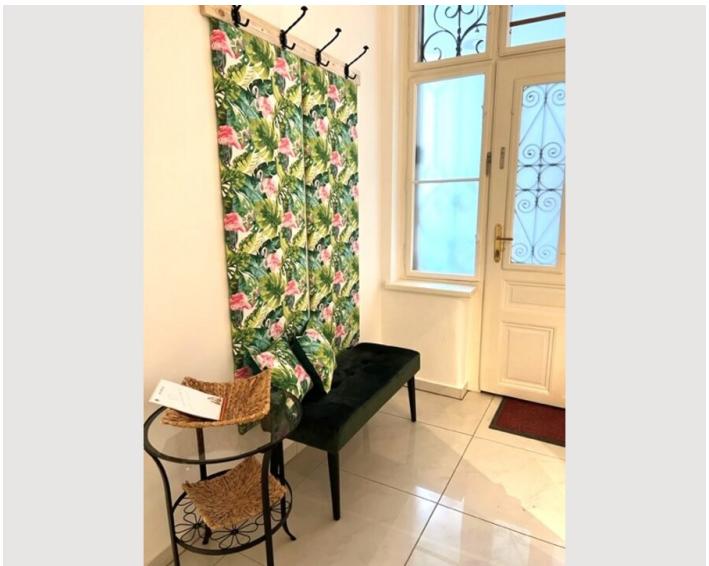
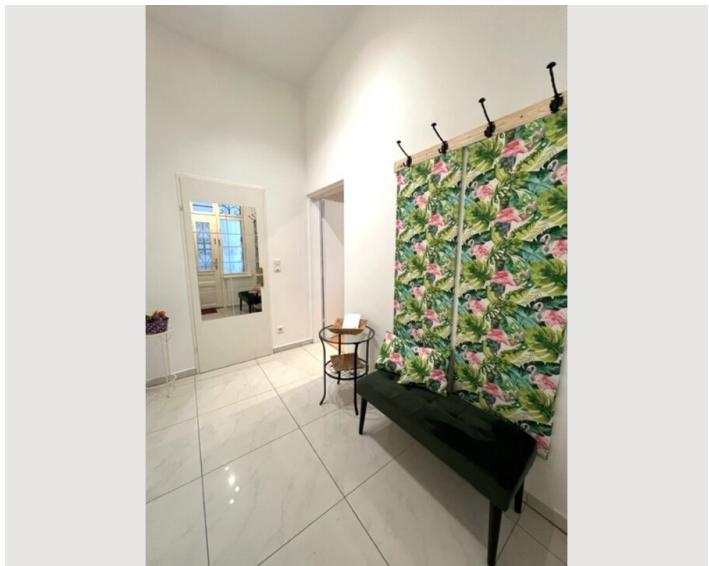
Informationen

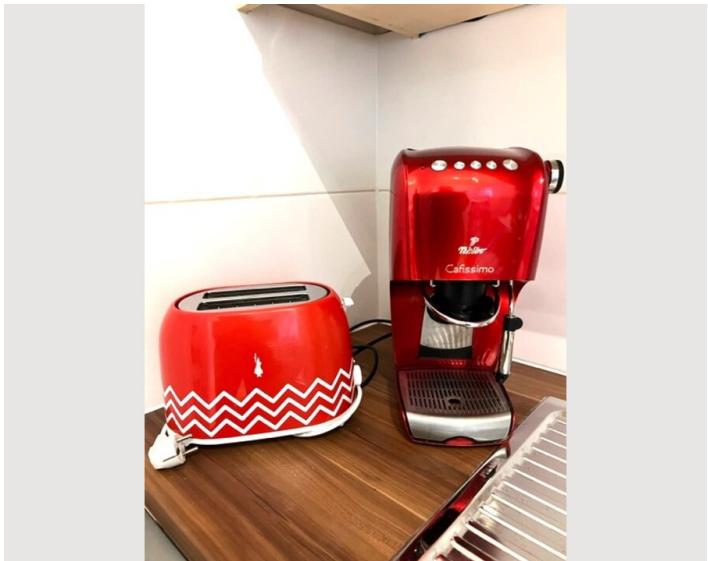
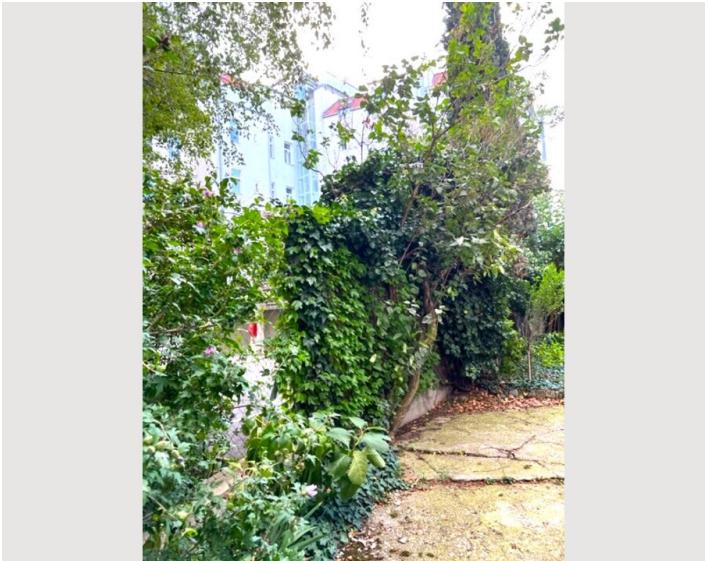
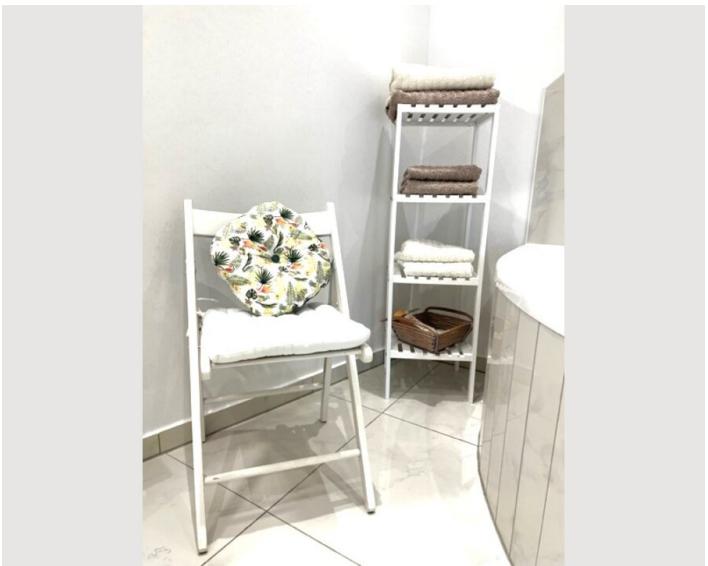
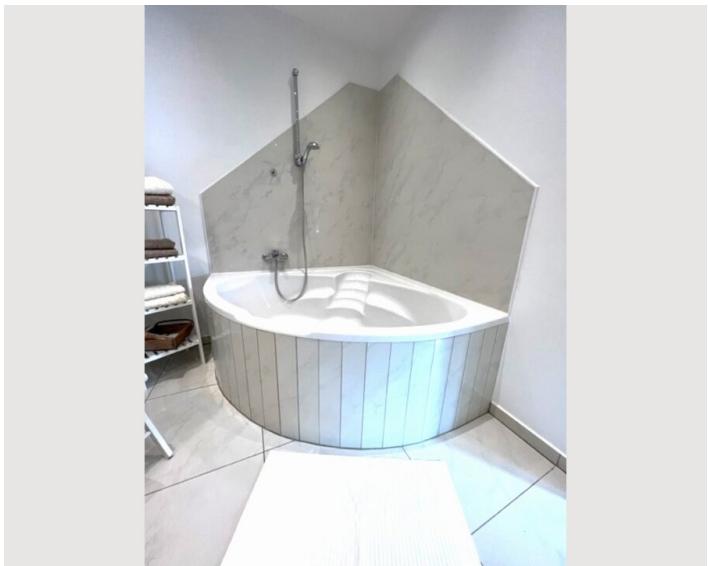
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

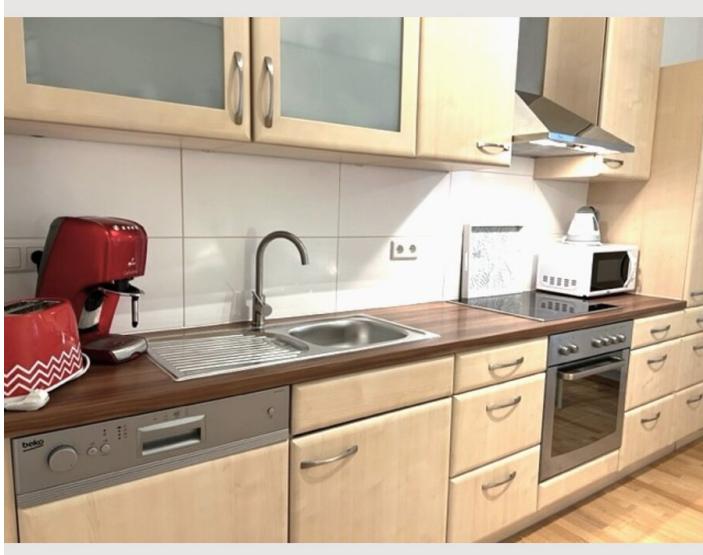
Bildergalerie











Infrastruktur

-  U-Bahn - U3 - Station
-  2 Gehminuten entfernt
-  bis Wien-Mitte 5 min - danach 15-20 Min zum Flughafen Wien
-  15-20 Gehminuten in die Wiener Innenstadt (Zentrum)
-  Busstation (Landstraße-Hauptstraße) - 4 Gehminuten

Direkt bei U3 Kardinal Naglplatz, sowie Bushaltestellen (4 Gehminuten) - hervorragende Infrastruktur und Nahversorgung (BILLA, Bäcker, Fleischerei, Gemüse etc.)

Der grüne Prater für ausgedehnte Spaziergänge oder sportliche Aktivitäten ist in Gehweite.

In unmittelbarer Nähe warten auf Sie zahlreiche kulinarische Lokale mit internationaler Küche, die Einkaufsstraße Landstraße-Hauptstraße, 15-20 Gehminuten in die Innenstadt (1010 Wien)

Lage

