



Centrum - Appartement/ Metzi's Loft

Objektnummer: DCBI2

[Online ansehen und mieten](#)

Die 55m²- kuschelige 2-Zimmer Wohnung liegt im Zentrum Wiens, unmittelbar an der U3 Station beim Kardinal Naglplatz. Über ein paar Treppen im Hochperterre gelegen und die Fenster auf eine ruhige Seitengasse hinausschauend.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.449,56
Kaution	€ 2.600,00



Wohnfläche

55m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

10:00 - 10:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Über das Entrée begeht man das großzügige Badezimmer mit Eckdusche und extra Badewanne, sowie ein extra WC, ein Abstellraum und die voll möblierte Küche.

Vom gemütlichen und hellen Wohnzimmer aus betritt man durch eine Doppelflügeltür das Schlafzimmer mit einem gemütlichen Doppelbett (aus Naturholzrahmen)

In den Wohnräumen ist ein Holzparkett, im Vorraum und Nassräume sind helle große Fliesen verlegt.

Das Badezimmer mit der großzügigen Badewanne und der geräumigen Eckdusche, verspricht gemütliche Wellnessabende im trauten Heim.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



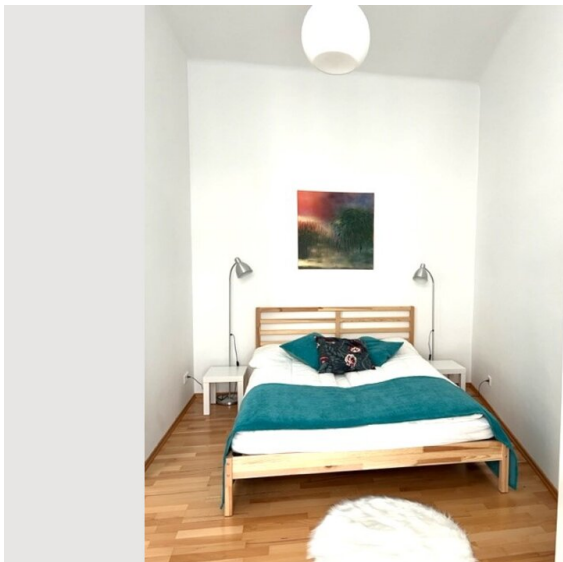
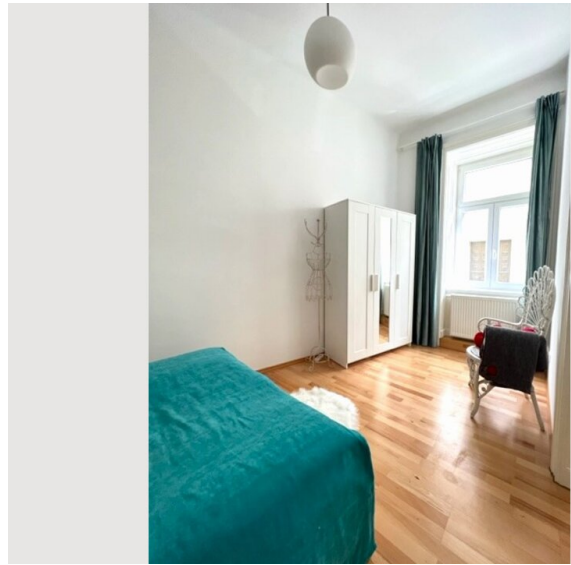
Küche

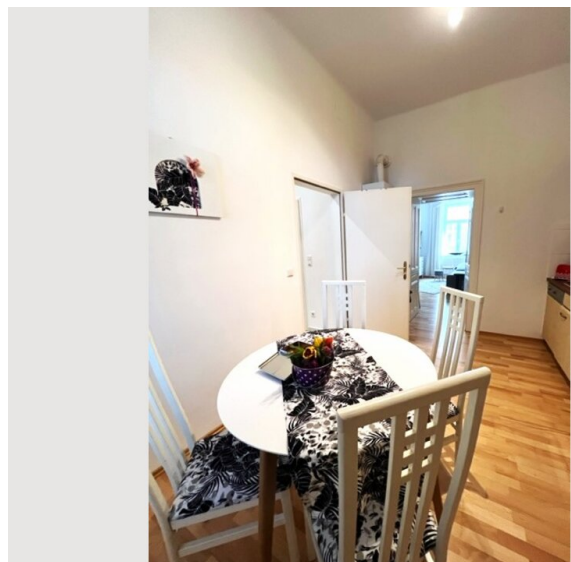
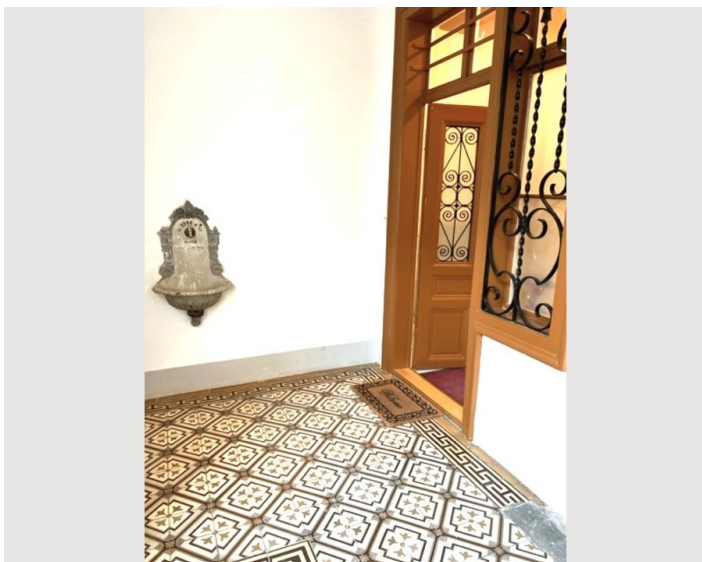
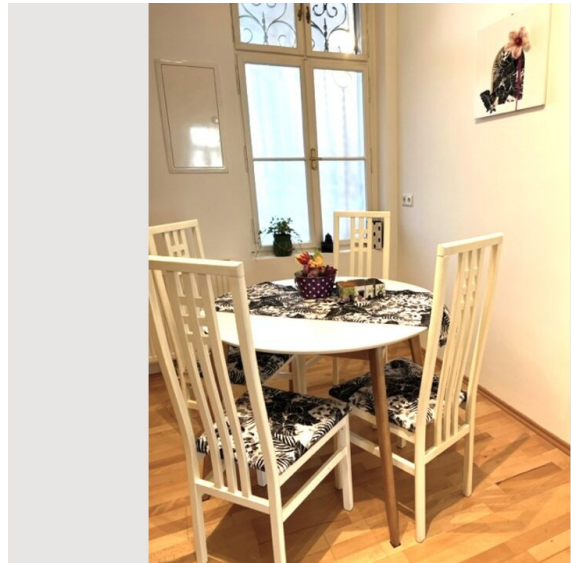
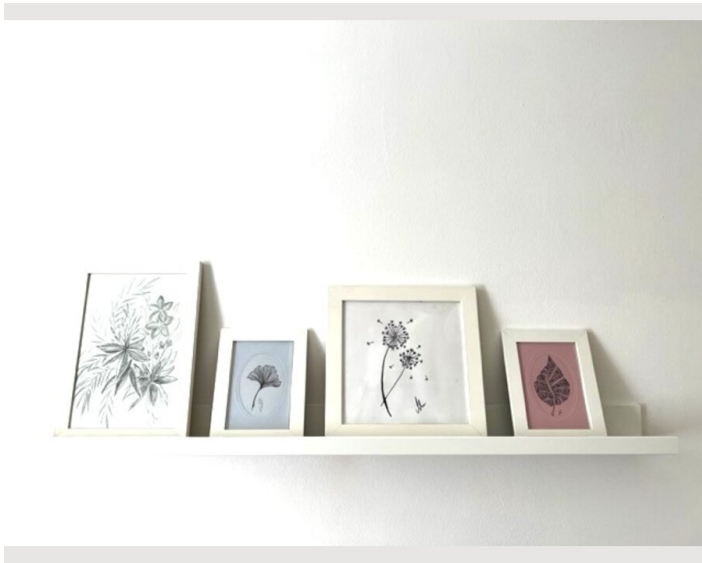
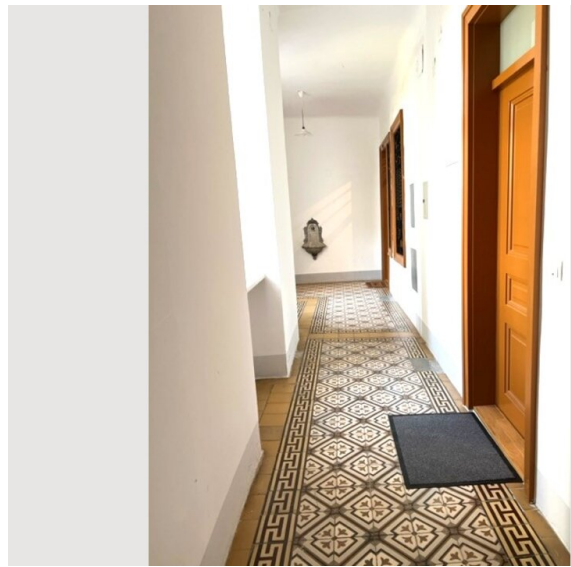
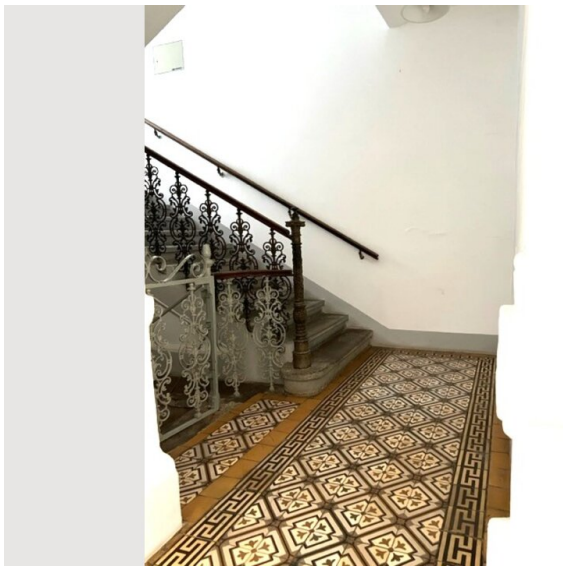
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

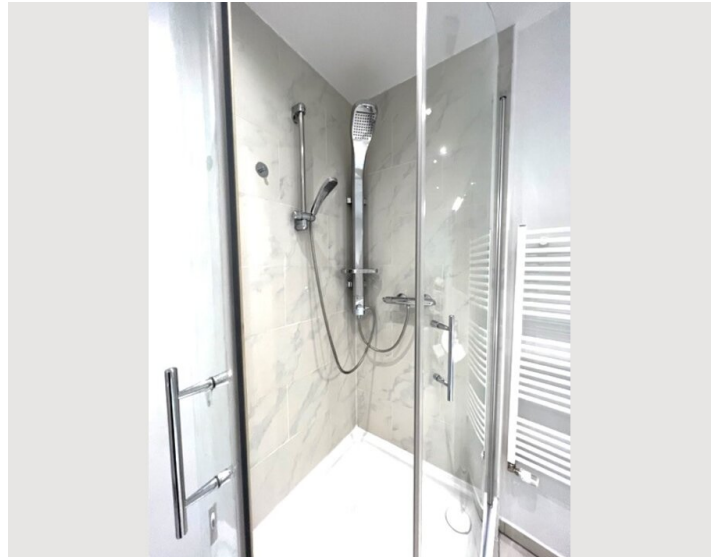
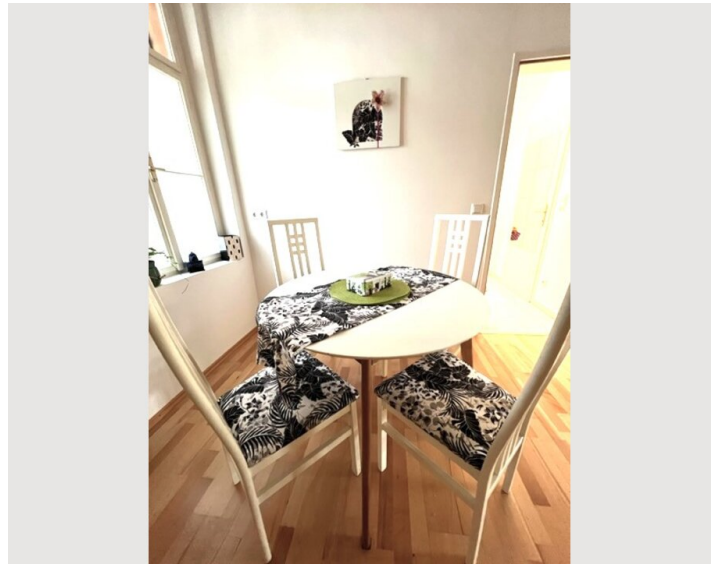
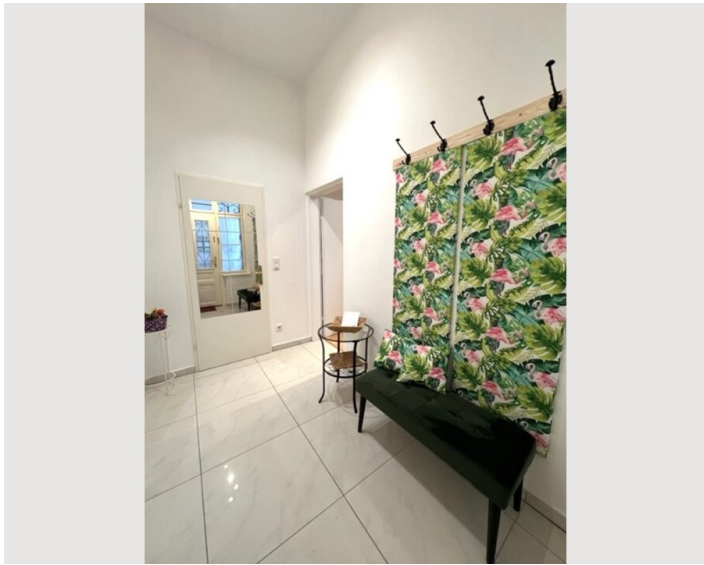
Informationen

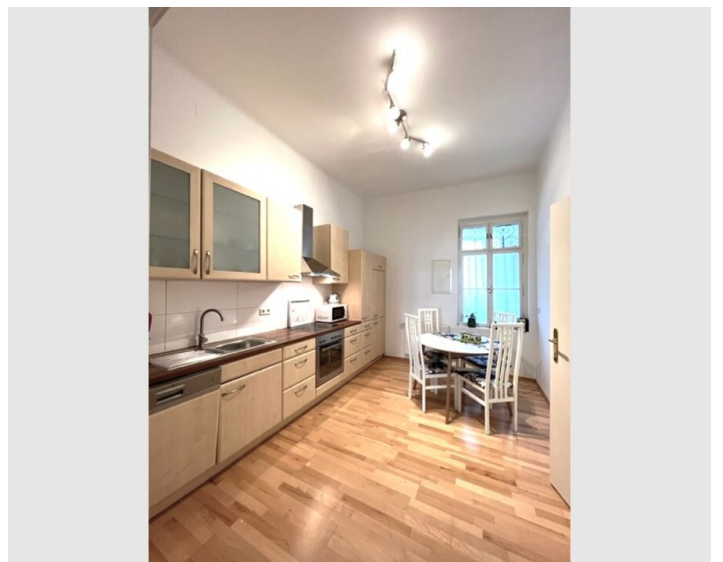
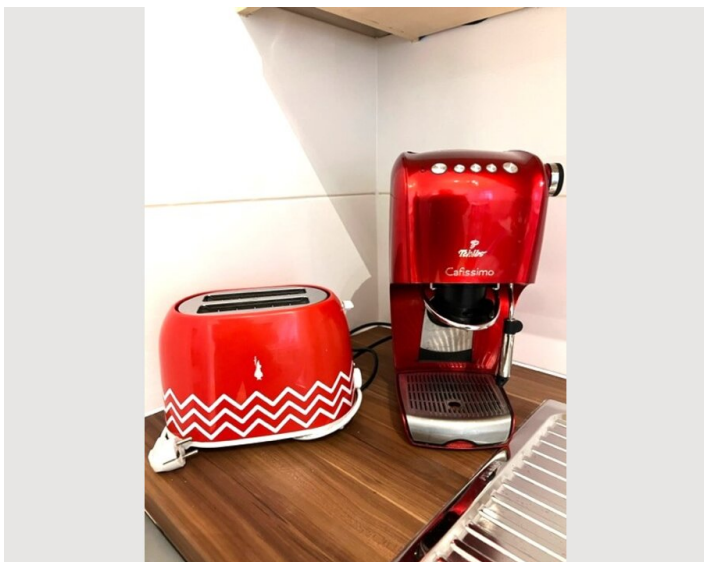
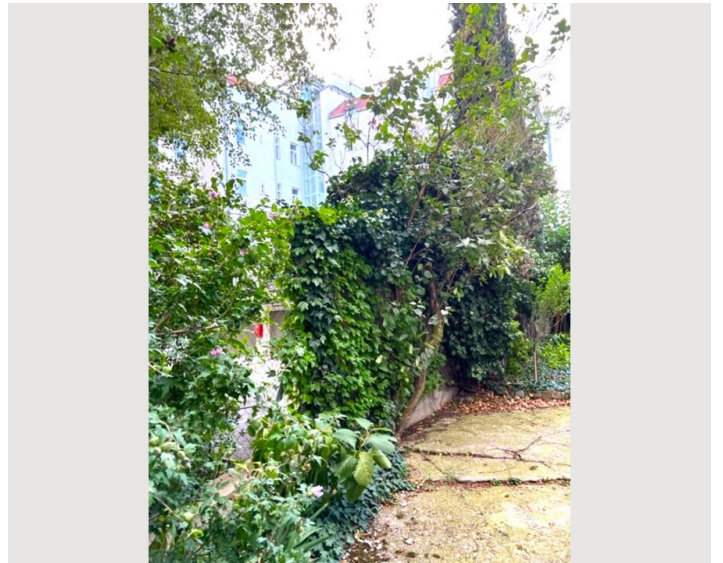
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

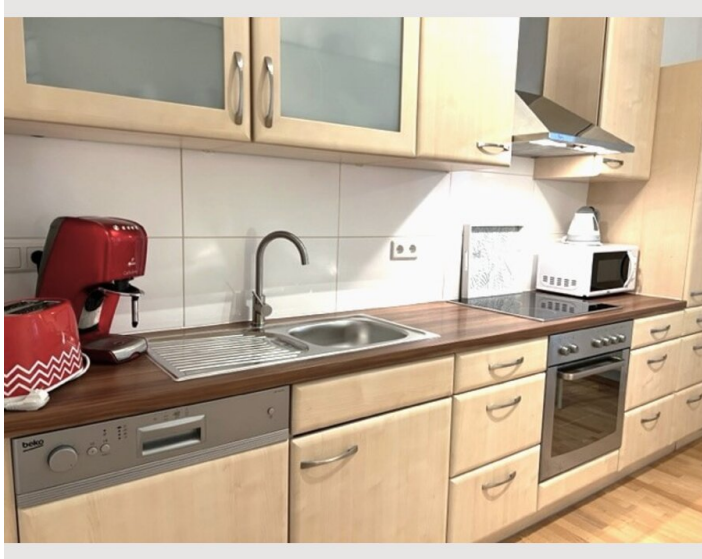
Bildergalerie











Infrastruktur



U-Bahn - U3 - Station



15-20 Gehminuten in die Wiener Innenstadt (Zentrum)



2 Gehminuten entfernt



Busstation (Landstraße-Hauptstraße) - 4 Gehminuten



bis Wien-Mitte 5 min - danach 15-20 Min zum Flughafen Wien

Direkt bei U3 Kardinal Naglplatz, sowie Bushaltestellen (4 Gehminuten) - hervorragende Infrastruktur und Nahversorgung (BILLA, Bäcker, Fleischerei, Gemüse etc.)

Der grüne Prater für ausgedehnte Spaziergänge oder sportliche Aktivitäten ist in Gehweite.

In unmittelbarer Nähe warten auf Sie zahlreiche kulinarische Lokale mit internationaler Küche, die Einkaufsstraße Landstraßer-Hauptstraße, 15-20 Gehminuten in die Innenstadt (1010 Wien)

Lage

