STUDIO APARTMENT, 1150 WIEN

Stylisches Studio Nahe Schoenbrunn - All-In Miete

Objektnummer: KZSZ1

Online ansehen und mieten

Generalsanierte, zentral gelegenes Apartment in ruhiger Innenhoflage mit Gartenzugang. Gelegen in einem lebhaften Viertel, nahe Schloss Schönbrunn (10-15 Minuten zu Fuß), mit guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.

Zeitraum	13.09. - 13.10.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.550,18
Kaution	€ 1.200,00

Wohnfläche
32m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
15:00 - 23:59 Uhr

Check-out
12:00 - 13:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen

1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Stylisches Studio mit Top Anbindung – Vollmöbliert, All-In Miete, Flexible Aufenthalte!
Addresse: Nobilegasse 14/2/5, 1150 Vienna

Generalsanierte, zentral gelegenes Apartment in ruhiger Innenhoflage mit Gartenzugang. Gelegen in einem lebhaften Viertel, nahe Schloss Schönbrunn (10-15 Minuten zu Fuß), mit guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel.

****

BESCHREIBUNG:

Entdecken Sie dieses stilvoll renoviertes Apartment mit 32 m² im 2. Stock (ohne Lift), das ideal für Aufenthalte von 1 bis 6 Monaten ist. Das Apartment besticht durch ein helles Wohn-/Schlafzimmer, eine separate, gut ausgestattete Küchenzeile und ein modernes, elegantes Badezimmer. Genießen Sie entspannende Momente in Ihrem eigenen kleinen Gartenabteil im ruhigen Innenhof – Ihre private grüne Oase in der Stadt.

Dieses Apartment bietet Ihnen die perfekte Balance zwischen Ruhe und urbanem Leben. Die Nobilegasse liegt in einer der charmantesten Gegenden von Wien, nur einen Steinwurf entfernt vom historischen Schloss Schönbrunn. Erkunden Sie die nahegelegenen Parks, Cafés und Boutiquen oder nutzen Sie die exzellente Anbindung: Die U3-Station „Johnstraße“ bringt Sie in wenigen Minuten ins Herz der Stadt.

Highlights:

- 31,45 m² Wohnfläche
- Ruhige Lage mit privatem Gartenabteil
- Hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- In der Nähe von Schloss Schönbrunn und charmanten Märkten

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

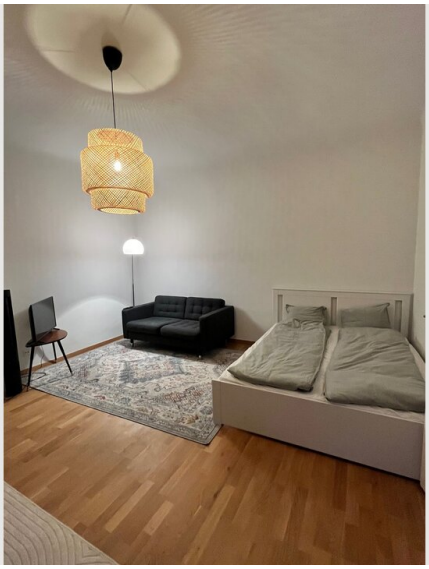
- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

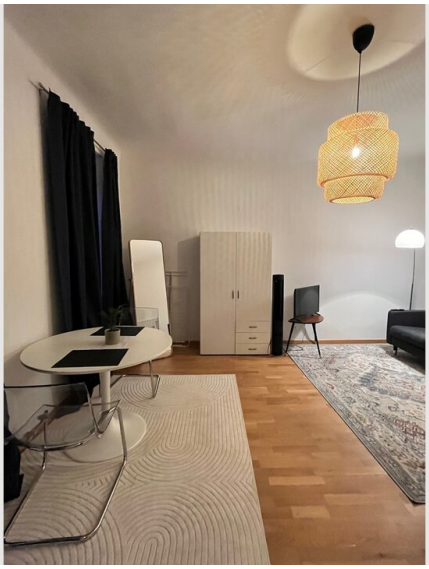
Informationen

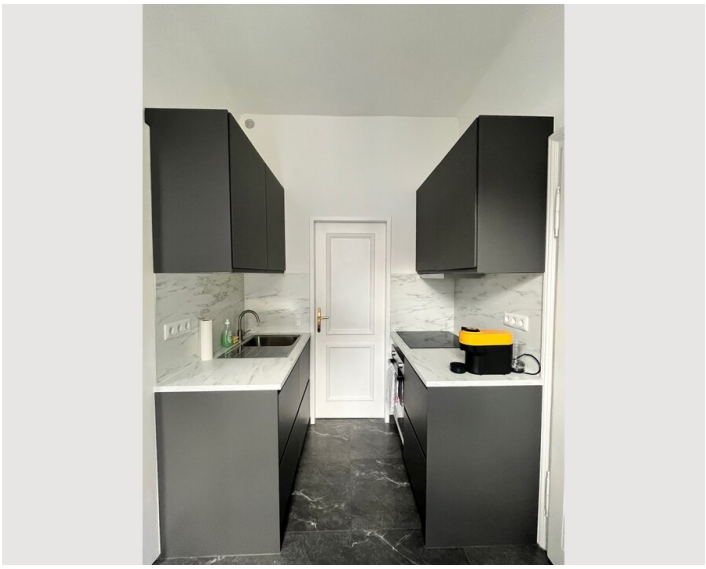
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang

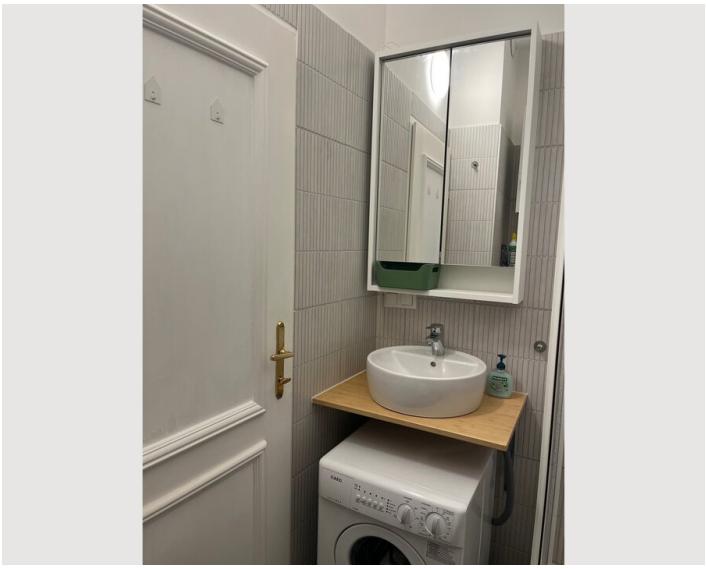
Bildergalerie

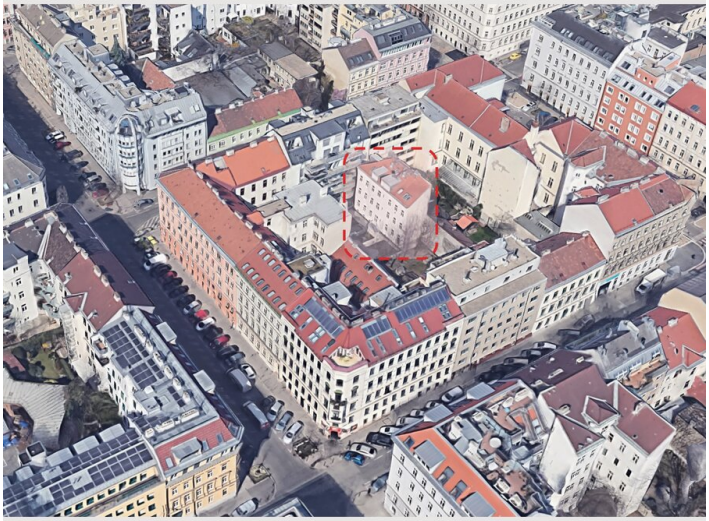
U3 Station
5min Radius
Flat
Supermarkets
Palace – 15min
U4 Station











dpd
Nobilegasse

Nobilegasse

Infrastruktur

- U3 Station Johnstrasse - 550m
- U4 Station Schoenbrunn - 15min zu Fuss
- Strassenbahn 10/49/52 - 250m
- Supermaerkte (Billa/Spar/DM) - 260m
- Stephansplatz - direkt mit U3 in 25 min

Top-Infrastruktur in der Nobilegasse 14: Urbanes Lebensgefühl und grüne Oasen

Öffentliche Verkehrsmittel:
- U-Bahn: U3-Station „Johnstraße“ (5 Minuten zu Fuß), U4-Station „Hietzing“ (10 Minuten mit der Straßenbahn)
- Buslinien: 10A (direkt um die Ecke)
- Straßenbahnen: 10, 52, 60 (schnelle Verbindungen in die Innenstadt und zu anderen Bezirken)

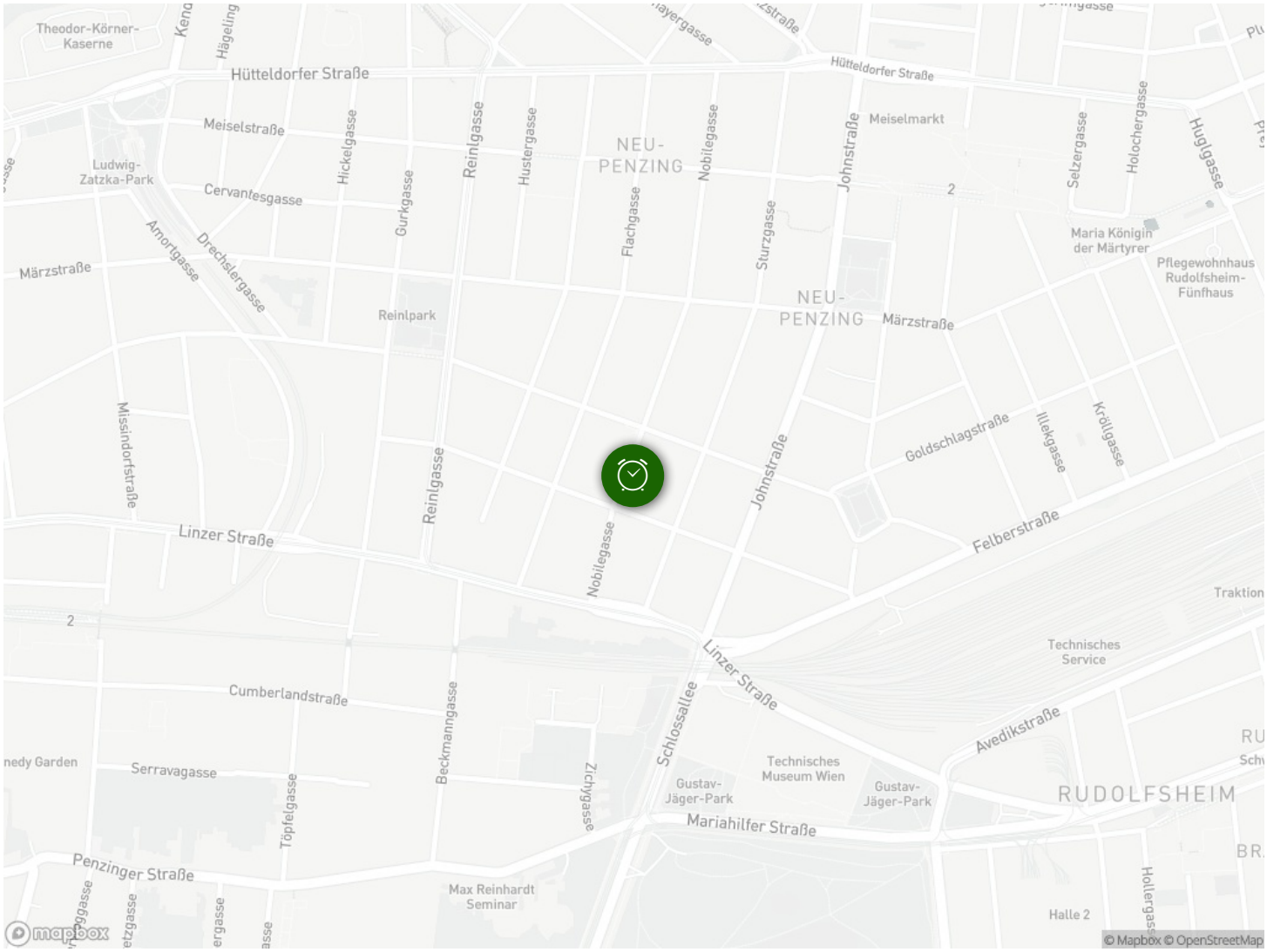
Supermärkte und Einkaufen:
-Meiselmarkt: Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten und Marktstände
-Supermärkte: Billa, Spar, Hofer, dm Drogerie (alle in wenigen Gehminuten erreichbar)

Sport und Freizeit:
-Fitnessstudios: John Harris Fitness, McFit (beide in der Nähe)
-Grünflächen: Schlosspark Schönbrunn, Auer-Welsbach-Park, Heinz-Conrads-Park
-Freizeitangebote: Technisches Museum, Stadthallenbad

Gastronomie:
-Vielfältige Restaurants und Cafés in unmittelbarer Nähe
-Wiener Kaffeehäuser und internationale Küche

Bildung und Gesundheitsversorgung:
-Schulen und Kindergärten in der Umgebung
-Ärzte, Apotheken und das Wilhelminenspital in der Nähe

Lage


Theodor-Körner-Kaserne
Hütteldorfer Straße
Meiselstraße
Ludwig-Zatzka-Park
Cervantesgasse
Amortgasse
Drechslergasse
Märzstraße
Reinlpark
Hickelgasse
Gurkgasse
Reinlgasse
Hustergasse
NEU-PENZING
Flachgasse
Nobilegasse
Sturzgasse
Johnstraße
Meiselmarkt
Selzergasse
Holochergasse
Huglgasse
Maria Königin der Märtyrer
Pflegewohnhaus Rudolfsheim-Fünfhaus
Missindorfstraße
Linzer Straße
Goldschlagstraße
Illekgasse
Krötlgasse
Felberstraße
Traktion
Technisches Service
Cumberlandstraße
Beckmanngasse
Schlossallee
Avedikstraße
Serravagasse
Töpfelgasse
Zichygasse
Technisches Museum Wien
Gustav-Jäger-Park
RUDOLFSHEIM
Mariahilfer Straße
Penzinger Straße
Max Reinhardt Seminar
Halle 2
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap