



2 ZIMMER WOHNUNG, 1050 WIEN

## Lux Apartment

Objektnummer: BWLR2

[Online ansehen und mieten](#)

Die vollmöblierte 2-Zimmerwohnung im 5. Bezirk ist sowohl von der Ausstattung als auch von der Lage ideal für den beruflich bedingten Kurzzeitmieter!

<b>Zeitraum</b>	31.01. - 03.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.783,18
Kaution	€ 1.300,00

**Wohnfläche**

42m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

00:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

00:00 - 10:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer**



2x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### **Wohnen & Schlafen**



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Das Apartment ist 2022 komplett renoviert worden. Es besteht aus einem gemütlichen Schlafzimmer und einem Wohnzimmer, welches zum Verweilen einlädt.

Das Apartment bietet Ihnen Internet, Flachbild-TV, Geschirrspüler, Mikrowelle, Haartrockner, Kühlschrank, Backofen, Ceranfeld, Waschmaschine und vieles mehr!

Einziehen und Wohlfühlen!

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Küche**

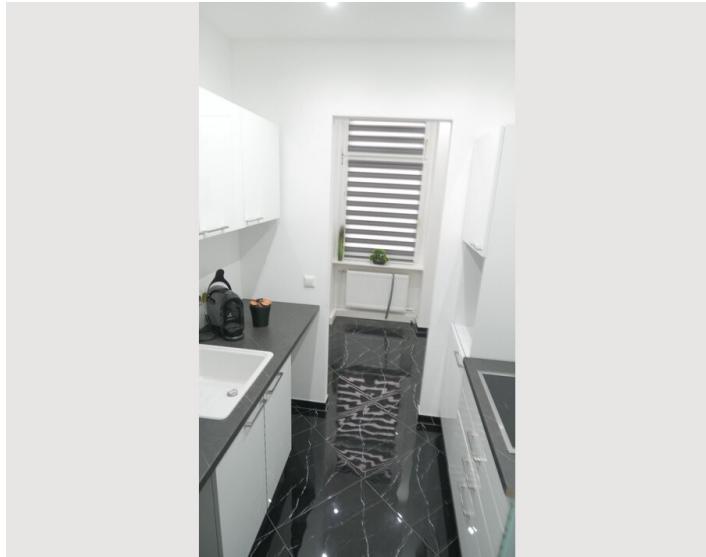
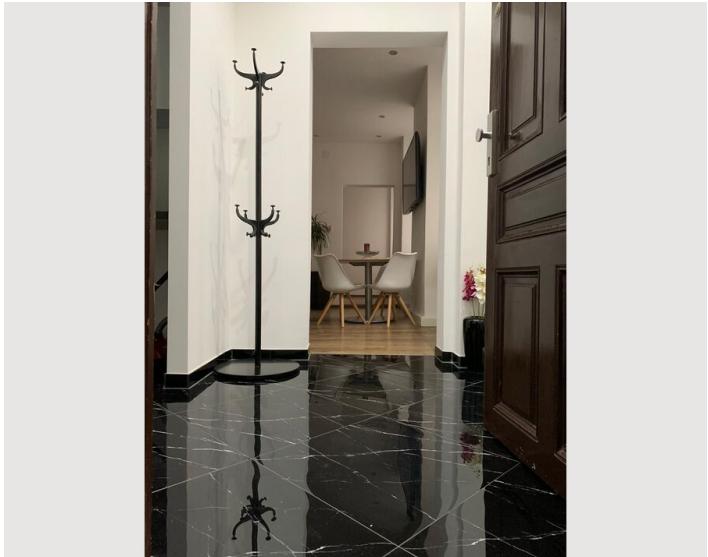
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

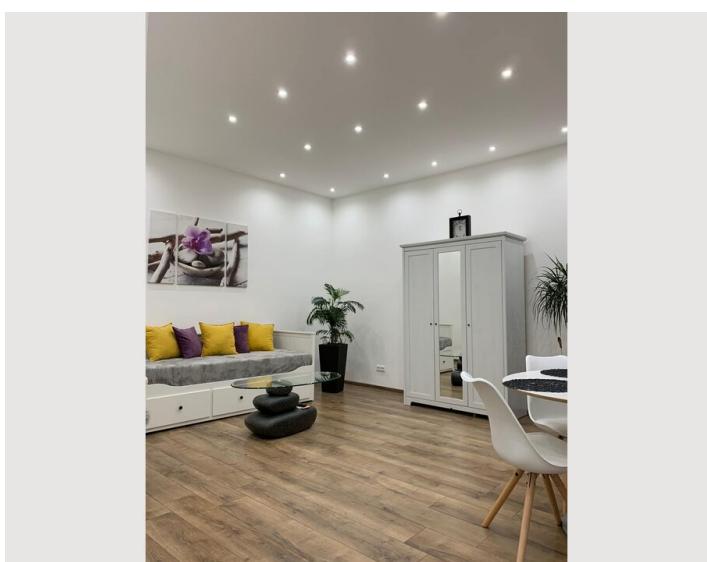
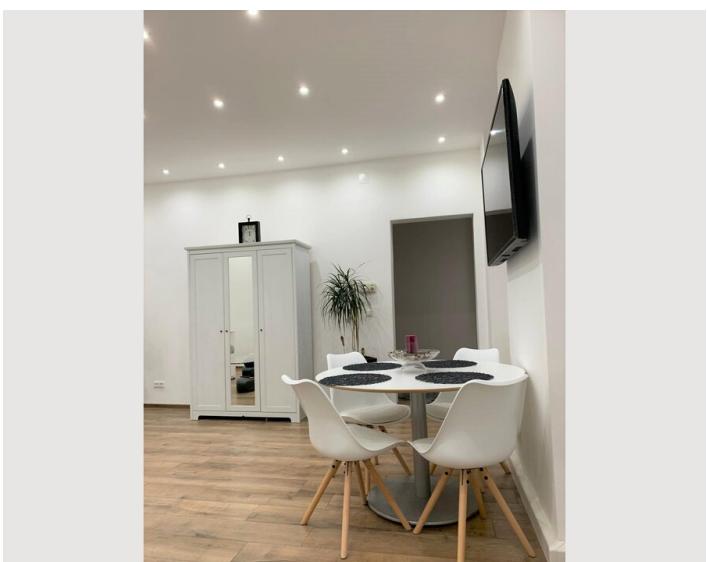
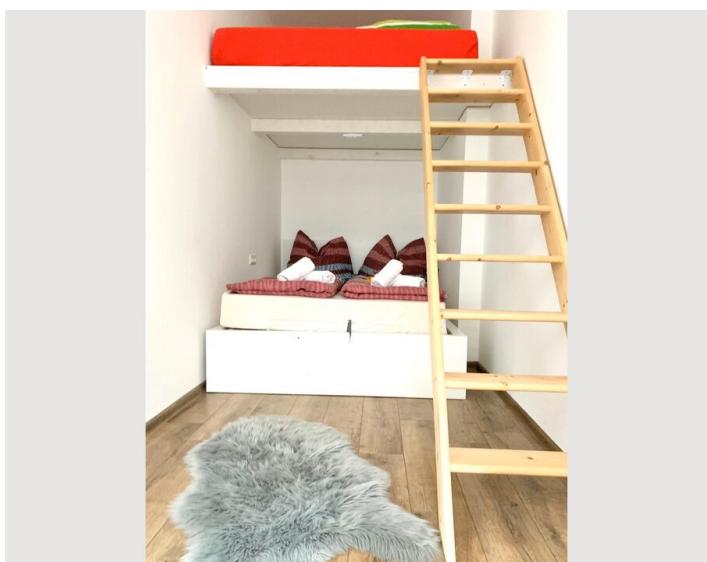
## Informationen

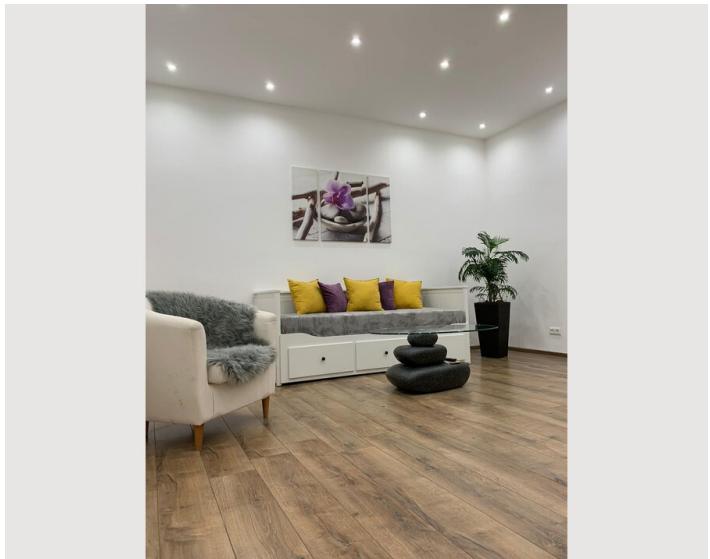
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie









## Infrastruktur

- 🚶 zu Fuß in 15 Minuten bis zur Oper
- 🚶 U4 Pilgramgasse in 5 Minuten zu Fuß

- 🚌 ca. 10 Minuten mit der Linie 13A
- 🏪 Billa direkt vor dem Haus

Das Apartment ist sehr zentral gelegen. Gegenüber vom Apartment ist Billa, Apotheke, Restaurants. Bus 13A,12,A,59A U-Bahn U4 in 5 Gehminuten zu erreichen, Zentrum erreichen Sie in 15 Gehminuten. Hauptbahnhof erreichen Sie mit 13A in 10 min. Schlossquadrat mit Riesenauswahl an Restaurants gleich ums Eck. Und auch der beliebte Naschmarkt ist in unmittelbarer Nähe zum Apartment. Alles was das Herz begehrte direkt vor der Tür!

## Lage

