



2 ZIMMER WOHNUNG, 6020 INNSBRUCK

## Moderne helle 2-Zimmer Wohnung mit grossem Balkon in Innsbruck

Objektnummer: FEIR1

[Online ansehen und mieten](#)

Hochwertige helle 2-Zimmer Wohnung mit grossem Balkon und Tiefgaragenstellplatz in Innsbruck. Schoene Ausblicke auf die Bergwelt und verkehrstechnisch gut angebunden (Autobahnabfahrt Mitte, Busse in Richtung Zentrum, Nordkette und Patscherkofel).

**Zeitraum**

21.12.2025 -  
21.01.2026

**Personenanzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.

€ 1.003,42  
Kution  
€ 800,00

### **Wohnfläche**

34m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

2 Personen

### **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

### **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

### **Check-in**

09:00 - 19:30 Uhr

### **Check-out**

09:00 - 19:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich im 3. (obersten) OG einer neuwertigen Wohnanlage in unmittelbarer Nähe zur Autobahnauffahrt Innsbruck-Mitte sowie zu Bushaltestellen (Busse Richtung Zentrum, Bahnhof, Nordkette, Patscherkofel).

Die effizient eingeteilte Wohnung besitzt 2 Zimmer bestehend aus einer grosszueigigen Wohnküche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer und ist somit die ideale Unterkunft für eine Person oder ein Paar.

Der Hauptraum beinhaltet eine kleine Garderobe und einen grossen Wohn-/Essbereich mit Tisch, Stühlen, einer Couch und einer voll-ausgestatteten Einbauküche (inkl. Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Ceran-Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Dunstabzug).

Vom Wohnzimmer durch eine Schiebetür abgetrennt befindet sich ein separates Schlafzimmer mit Bett (1.40x2.00) inkl. Unterbett-Stauraum und grossem Schrank.

Das Badezimmer ist mit einer modernen Dusche, einem WC und einer Waschmaschine ausgestattet.

Geheizt wird die Wohnung über eine Fußbodenheizung. Wohn- und Schlafzimmer besitzen jeweils eine Tür zum 13m²-grossen südseitigen Balkon, der Ausblick auf Bergisel und Patscherkofel bietet. Am Balkon befindet sich ein Tisch mit Stühlen und ein Schrank für zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung wird mit allem was man für einen entspannten Aufenthalt benötigt, bereitgestellt: Kochutensilien, Mokamaker, Wasserkocher, Geschirr, Pfannen, Toepfe, Glaeser, Bettwäsche, Handtücher und eine Erstaustattung an Gewürzen, Tee, Kaffee, Shampoo, Klopapier etc.

Die Wohnanlage besitzt allgemein-zugängliche Fahrradräume und ist mit Aufzügen ausgestattet. Zur Wohnung gehört ein privater Tiefgaragen-Stellplatz und ein Kellerabteil, was natürlich mitgenutzt werden kann.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Musikanlage/Dockingstation
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

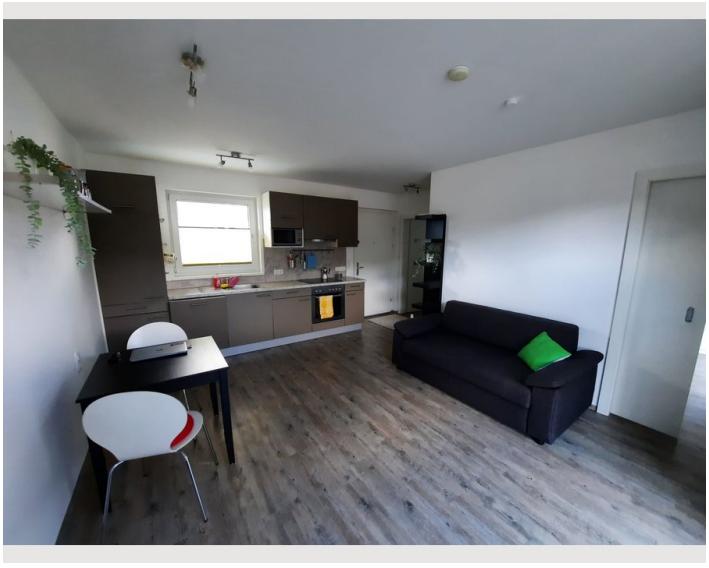
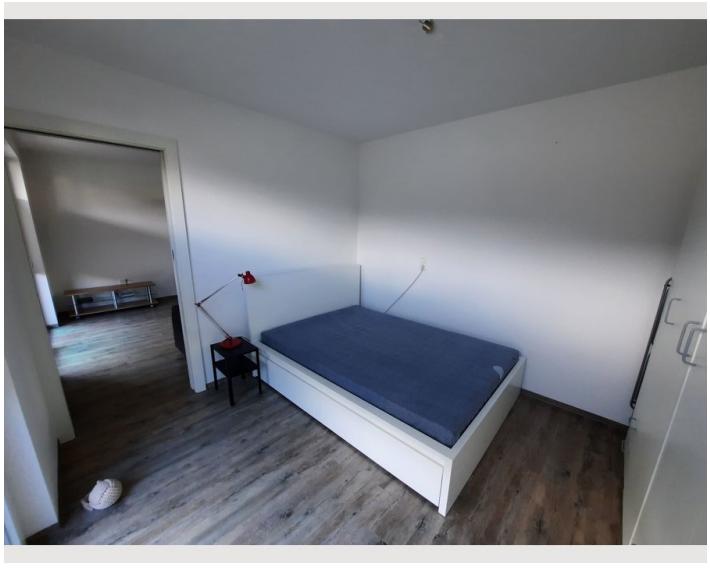
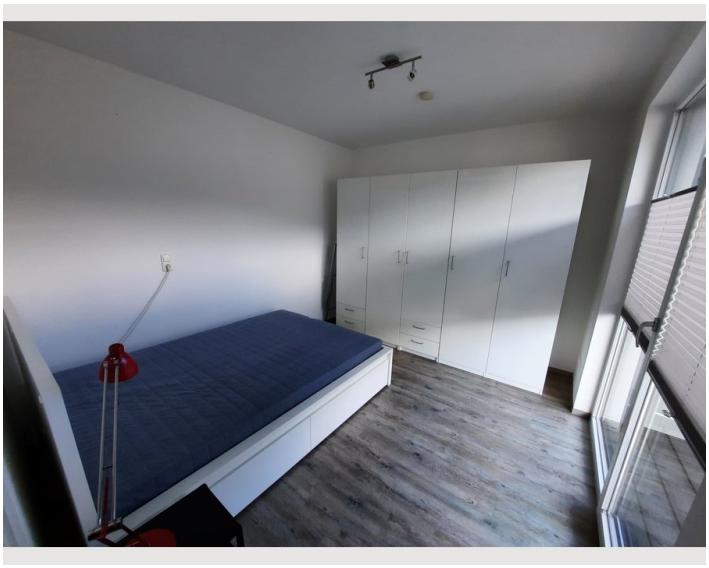
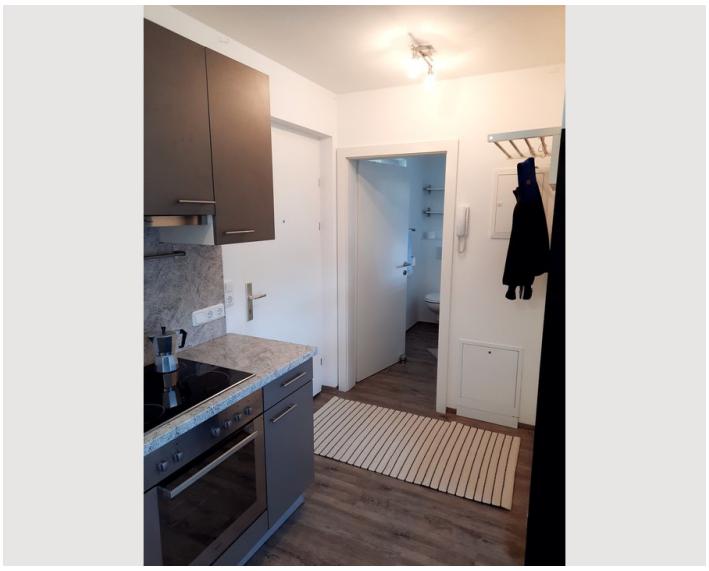
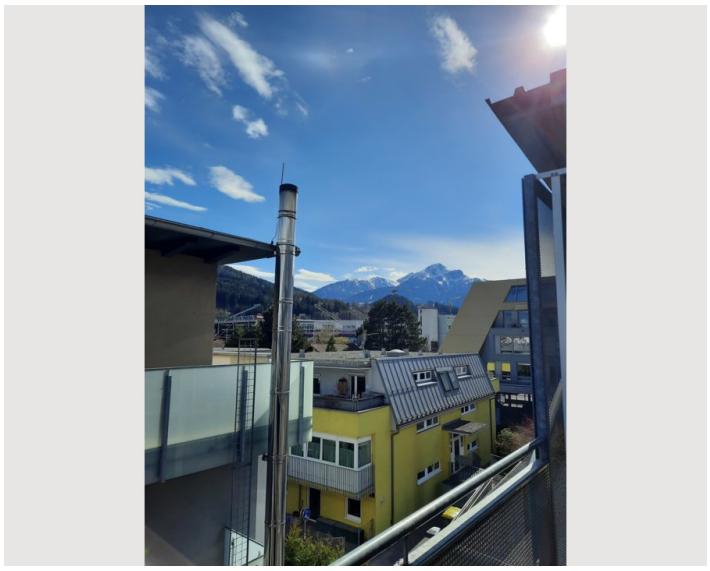
### **Küche**

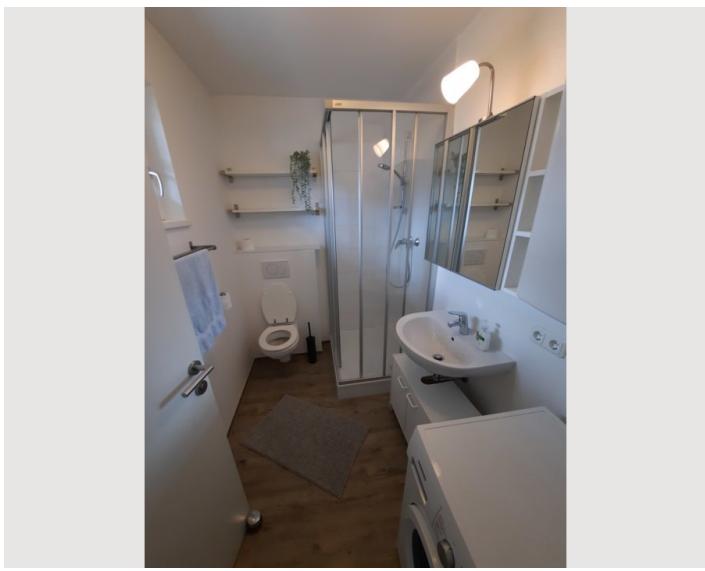
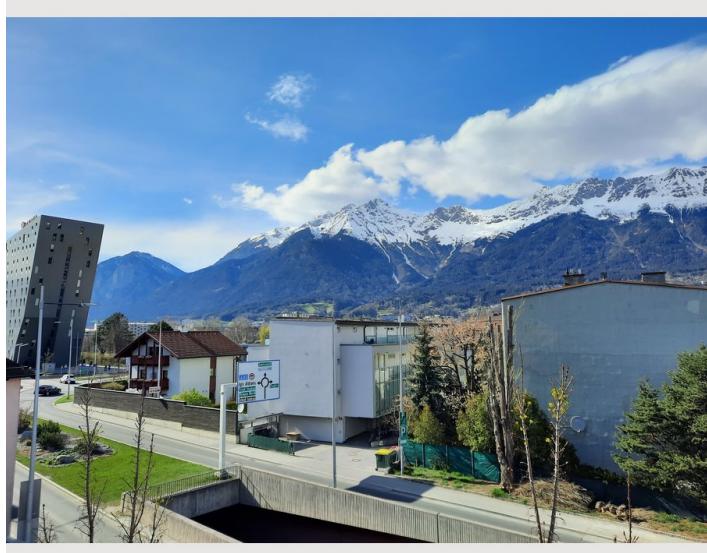
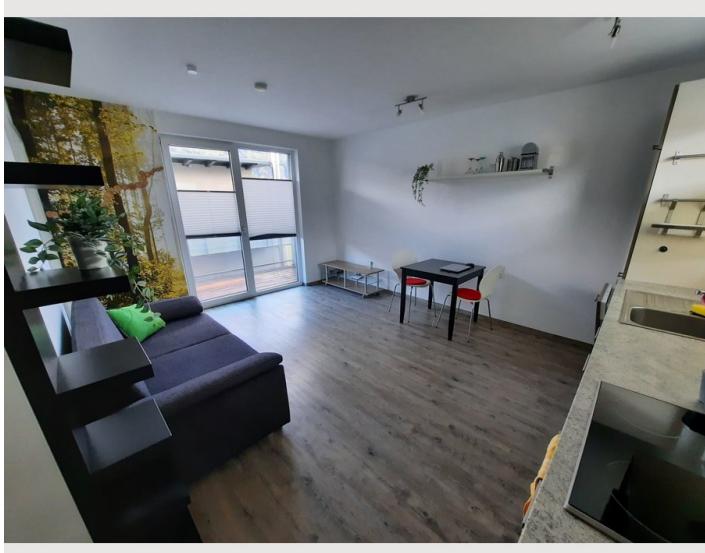
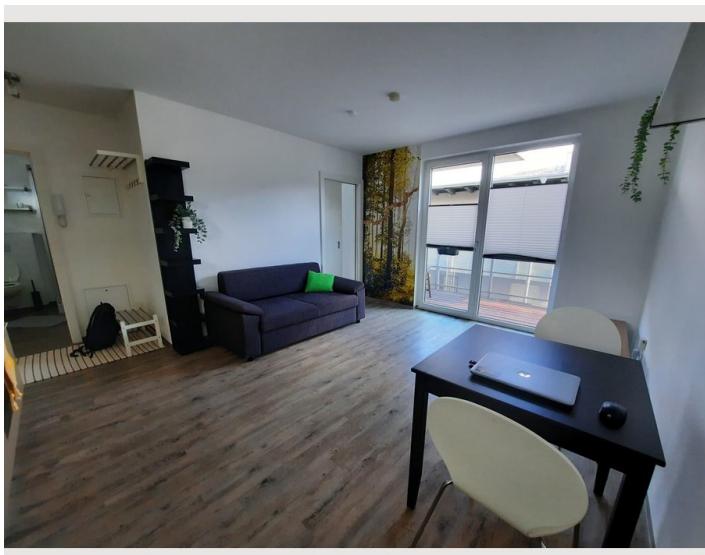
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





## Infrastruktur

- 1min zu Fuss
- 2min zu Fuss
- 8min mit dem Bus

- 12min mit dem Auto
- 15min mit dem Bus

Um's Eck befinden sich ein Supermarkt, ein Take-Away und eine Apotheke. Der Bahnhof und das Stadtzentrum sind in 8 bzw. 15min mit dem Bus zu erreichen. Den Flughafen erreicht man in 30min mit dem Bus bzw. in 12min mit dem Auto.

## Lage

