

3 ZIMMER WOHNUNG, 5301 EUGENDORF

3-Zimmer Wohnung vor den Toren Salzburgs

Objektnummer: Eugendorf

Online ansehen und mieten

Ruhige 3-Zimmer-Wohnung in Eugendorf – ideal für Berufspendler und Projektmitarbeiter mit guter Anbindung an Salzburg.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.665,52
Kaution	€ 2.000,00

Wohnfläche
72m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
01:00 - 00:00 Uhr

Check-out
01:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese geräumige 3-Zimmer-Wohnung in Eugendorf bietet auf 72 m² alles, was man für einen längeren Aufenthalt benötigt. Die Wohnung verfügt über zwei separate Schlafzimmer mit je zwei Betten, einen offenen Wohn- und Essbereich sowie eine voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Espressomaschine. Ein Balkon lädt zum Entspannen nach einem langen Arbeitstag ein.

Die Ausstattung ist auf den praktischen Alltag ausgerichtet: Waschmaschine und Trockner stehen privat zur Verfügung, ebenso Bettwäsche, Handtücher, Reinigungsutensilien und ein Staubsauger. Ein privater Parkplatz ist inklusive, ein Fahrradraum steht kostenlos zur Verfügung. Die Wohnung verfügt über einen privaten Eingang.

Die Lage in Eugendorf ist besonders praktisch für alle, die regelmäßig nach Salzburg pendeln: Die Autobahnauffahrt ist in unmittelbarer Nähe, der Bahnhof ist in etwa zehn Minuten zu Fuß erreichbar, und eine Bushaltestelle befindet sich nur zwei Gehminuten entfernt. Supermärkte und Alltagsinfrastruktur sind ebenfalls gut erreichbar.

Die Wohnung eignet sich für bis zu vier Personen und ist auch für Kinder sowie auf Anfrage für Haustiere geeignet. Rauchen ist in der Wohnung nicht gestattet. Sie ist eine solide Wahl für Berufspendler, Expats oder Projektteams, die eine vollständig eingerichtete Unterkunft im Großraum Salzburg suchen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger

Erstversorgung

- Toilettenpapier

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie

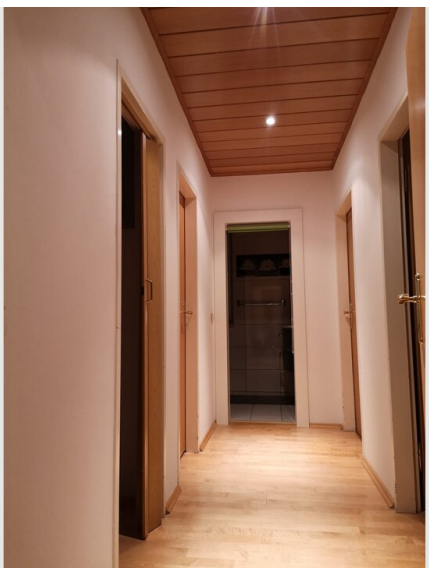






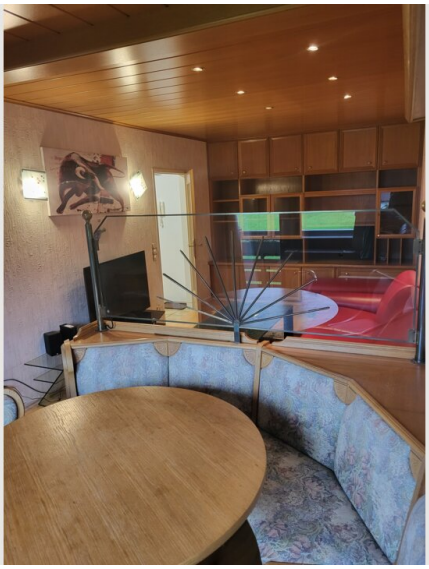


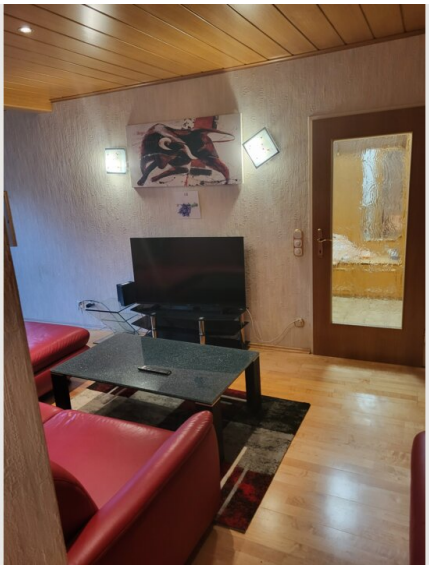

Zipfer









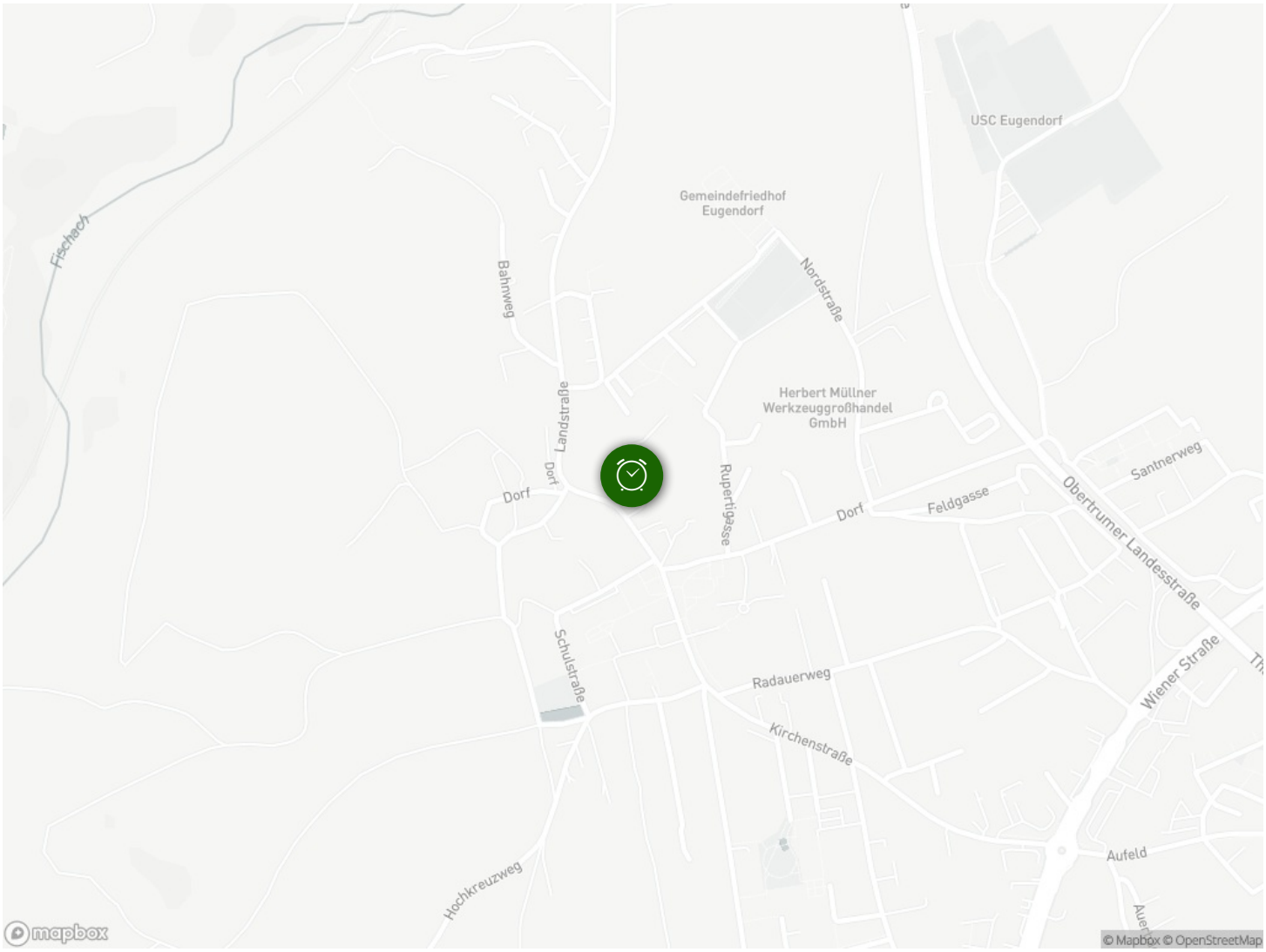


Infrastruktur

- Bushaltestelle 100m
- Spar 300m
- Bahnhof 1000m
- Flughafen 20km
- Zentrum 200m

Die Wohnung in Eugendorf liegt ausgesprochen alltagstauglich: Direkt nebenan befindet sich ein SPAR für die tägliche Nahversorgung, und eine Bäckerei ist in wenigen Schritten erreichbar. Für weitere Einkäufe stehen mehrere Supermärkte – darunter Hofer, Aldi und ein Eurospar – alle fußläufig zur Verfügung. Zum Mittagessen oder nach Feierabend finden sich mehrere Restaurants und Cafés in unmittelbarer Nähe. Die Busanbindung ist ausgezeichnet: Die nächste Haltestelle liegt nur rund 75 Meter entfernt und ermöglicht eine bequeme Verbindung in Richtung Salzburg. Ergänzend dazu ist der Bahnhof Eugendorf in knapp zehn Gehminuten erreichbar. Für Berufspendler, Projektmitarbeiter und Expats bietet diese Lage kurze Wege und eine zuverlässige Anbindung an die Stadt.

Lage


USC Eugendorf
Gemeindefriedhof Eugendorf
Fischach
Bahnweg
Nordstraße
Landstraße
Herbert Müllner Werkzeuggroßhandel GmbH
Dorf
Dorf
Ruperti-gasse
Dorf
Feldgasse
Santnerweg
Obertrumer Landesstraße
Schulstraße
Radauerweg
Wiener Straße
Kirchenstraße
Aufeld
Hochkreuzweg
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap