



2 ZIMMER WOHNUNG, 1220 WIEN

Danube Waterfront Apartment

Objektnummer: QQR1

[Online ansehen und mieten](#)

2-Zimmer-Wohnung in einmaliger Lage Direkt am Wasser
Traumhafter Ausblick über die Neue Donau und die Wiener City Direkt
an der U1, 10 min zur Innenstadt Unbegrenzte Freizeitmöglichkeiten
Hell und sehr ruhig

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.180,82
Kaution	€ 1.700,00



Wohnfläche

55m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



6. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 22:00 Uhr



Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Vermietet wird eine 2-Zimmer-Wohnung in einmaliger Lage - die Wohnung befindet sich direkt am Wasser und hat einen atemberaubenden Ausblick über die Neue Donau und die Wiener Altstadt sowie den Pater.

Die Wohnung liegt verkehrstechnisch sehr günstig - direkt an der U1, Station Donauinsel und bei der Reichsbrücke, gleichzeitig ist sie sehr ruhig, da sie in einer Fußgängerzone liegt. Die UNO-City ist 10 Minuten zu Fuß entfernt.

Durch die einmalige Lage in einem Erholungsgebiet gibt es vor der Haustür unbegrenzte Freizeitmöglichkeiten: Radfahren, Inline-Skating, Laufen, Schwimmen in der Neuen Donau, Stand-up Paddeln und noch einiges mehr.

Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem Wohn- Esszimmer mit ausziehbarer Couch (für 1 Person), großem Fernseher (Flat-TV) und eingebauter Küche. Die Küche ist komplett ausgestattet: Geschirr, Gläser, Kochutensilien, Nespresso-Maschine, Kaffeefiltermaschine, Mixer, Wasserkocher, Toaster, Mikrowelle stehen zur Verfügung.

Im Badezimmer mit Badewanne gibt es eine Waschmaschine.

Das WC ist separat.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



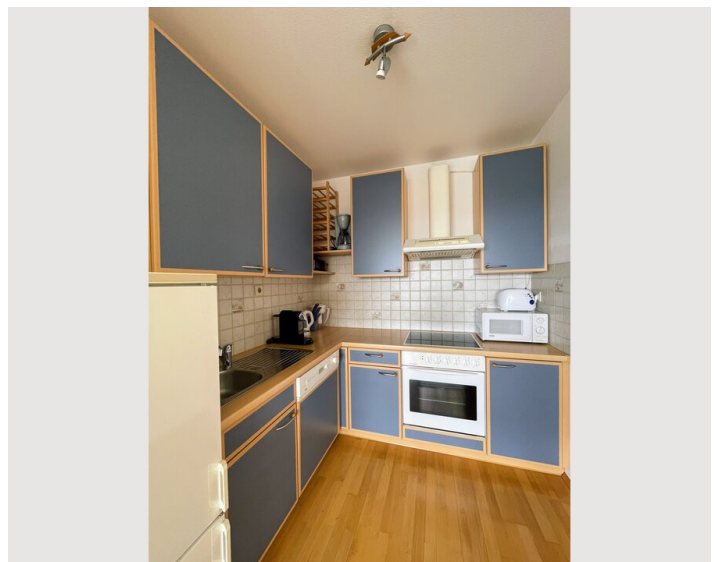
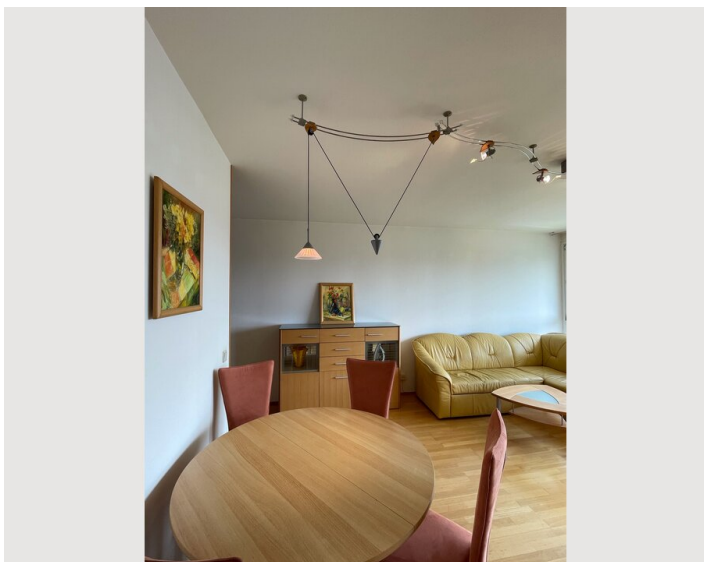
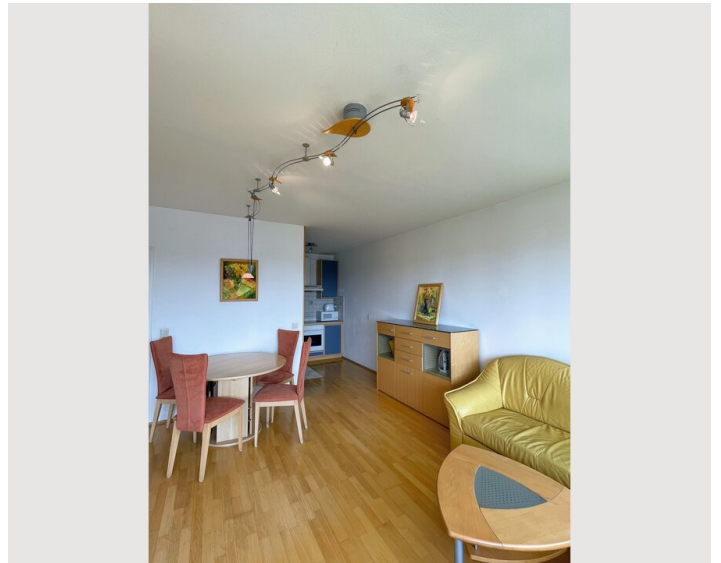
Küche

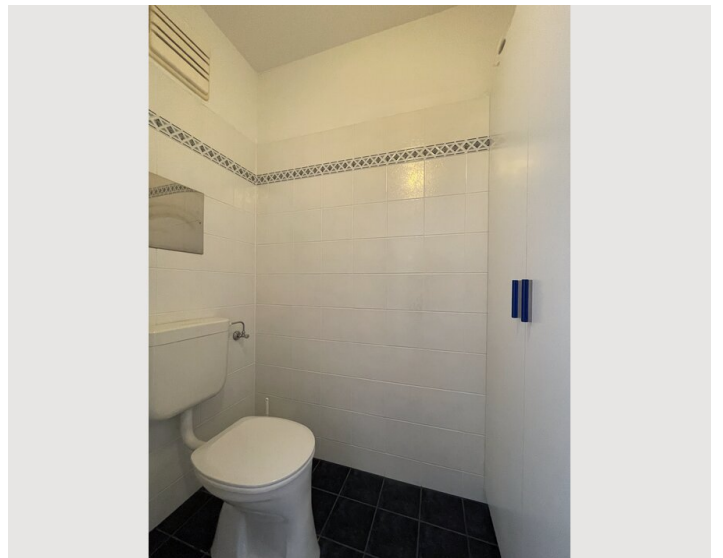
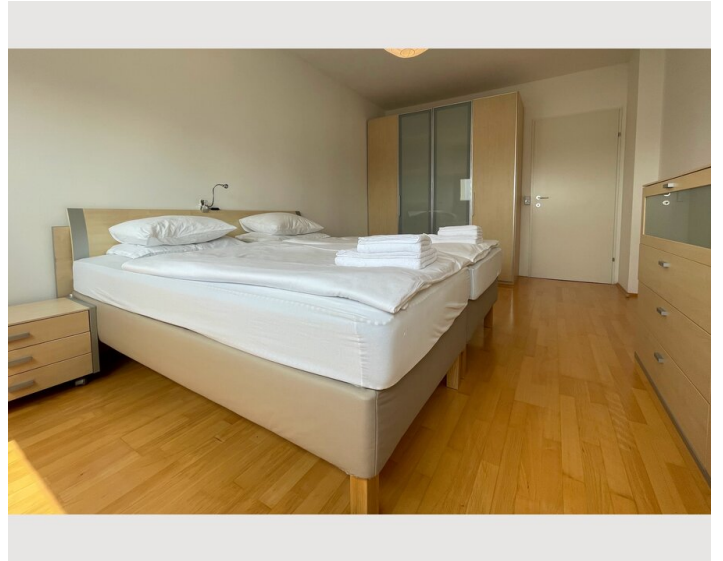
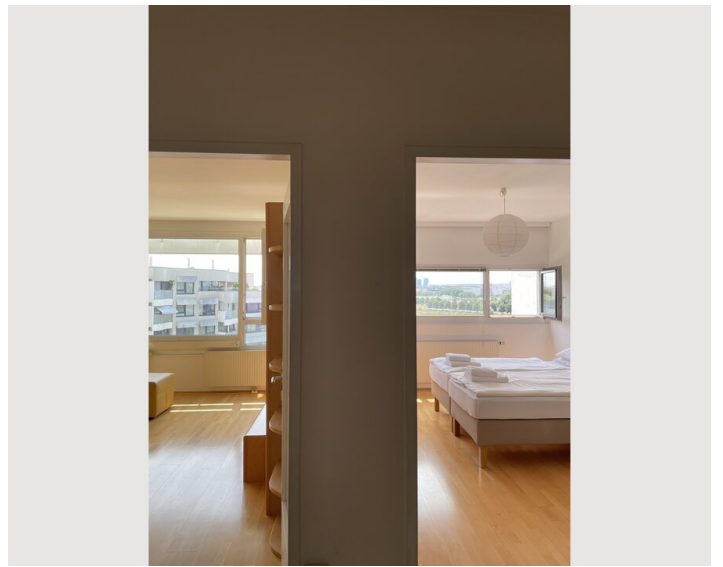
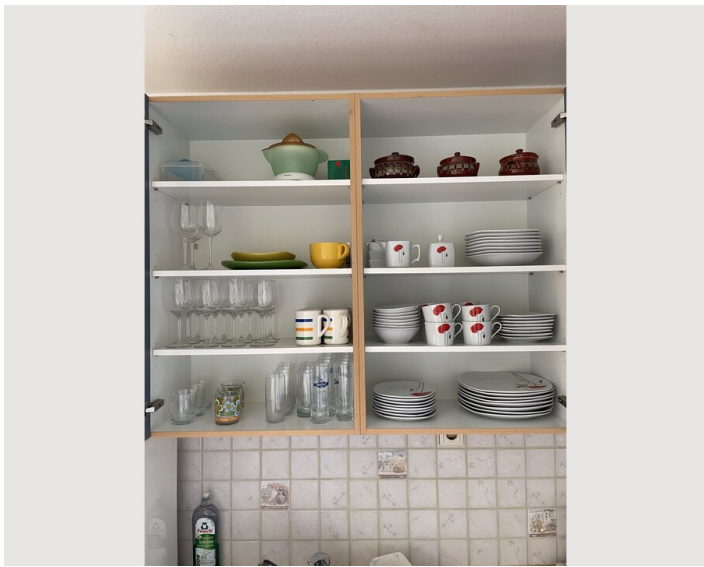
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

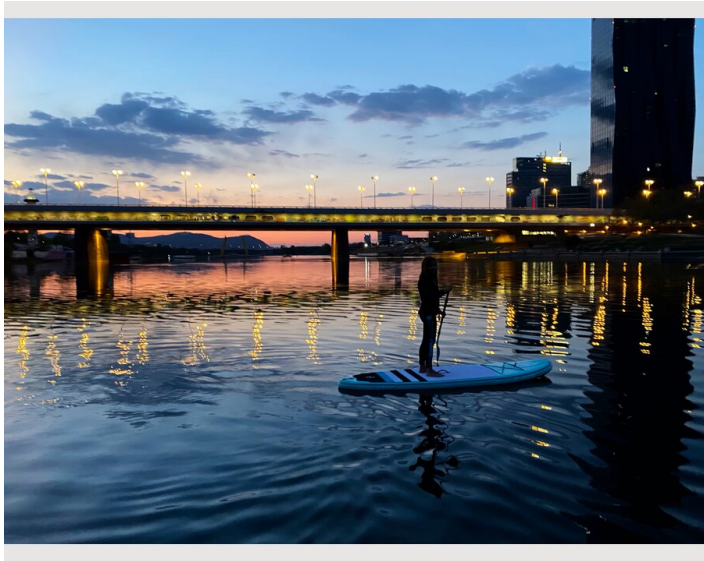
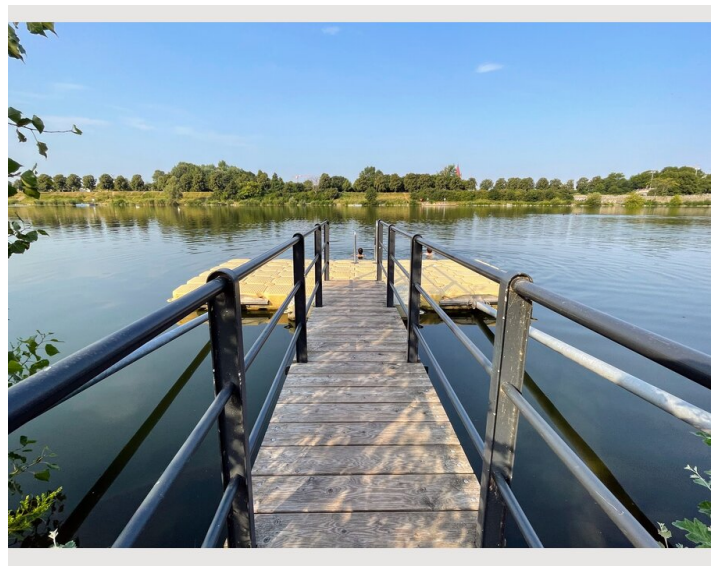
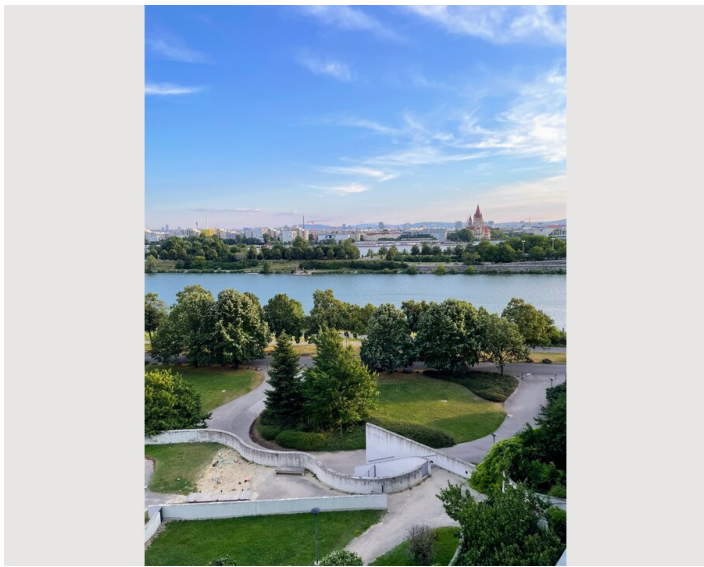
Informationen

- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie







Infrastruktur

🚊 U-bahn U1 Station Donauinsel in 1 min

📍 Wiener Altstadt in 10 min (5 U-bahn Stationen)

In unmittelbarer Nähe gibt es Lebensmittelgeschäfte sowie Restaurants.

Das Donauzentrum, das größte Einkaufszentrum Wiens, ist nur 3 U-bahn-Stationen entfernt.

Lage

