



2 ZIMMER WOHNUNG, 8020 GRAZ

Apartment vollmöbliert am Lendplatz mit Tiefgaragenparkplatz

Objektnummer: FFLV1

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.690,62
Kaution	€ 1.300,00

Online ansehen und mieten

Geräumiges Apartment mit Traumausblick in den Süden im siebten letzten Stock mit Lift. Voll eingerichtet mit hochwertigen Elektrogeräten. Eigener Parkplatz in der Tiefgarage des selben Hauses. Interner Gemeinschaftsgarten. Sehr zentral.

 **Wohnfläche**
72m²

 **Maximalbelegung**
2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **7. Stockwerk**
Lift vorhanden

 **Check-in**
08:00 - 23:00 Uhr

 **Check-out**
08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Loftmäßige Aufteilung - Wohn-, Ess- Kochbereich intergriert mit Fernsehecke. Loggia mit Ausblick auf die Altstadt und Schloßberg. Geräumiges Schlafzimmer. Badezimmer und WC getrennt. Voll eingerichtet. Zentralheizung, zentrales Warmwasser. Vollholzparkettboden im ganzen Apartment.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Loggia
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Privater Trockner
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

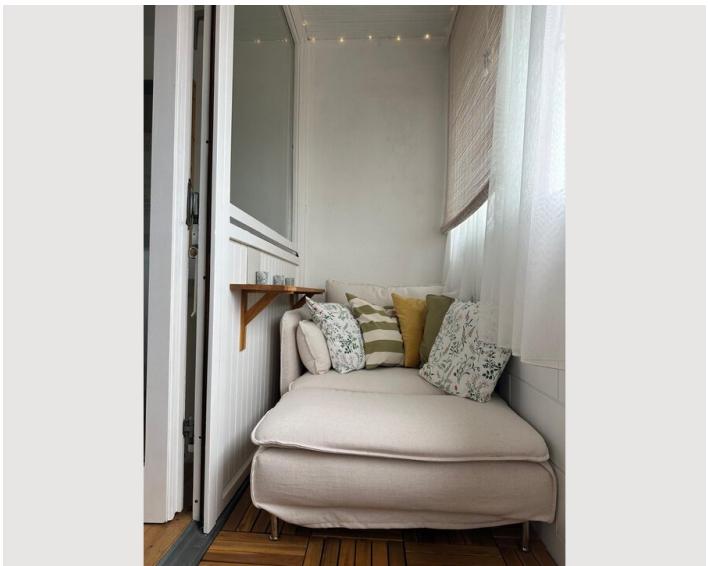
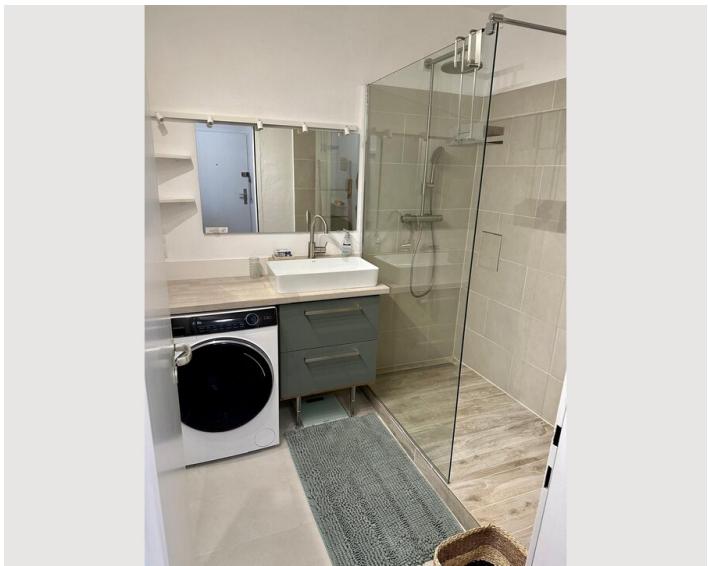
Küche

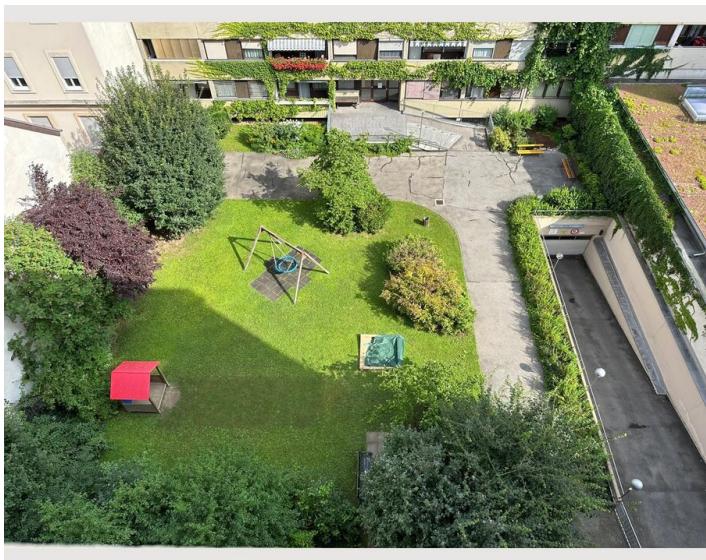
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Thermomix

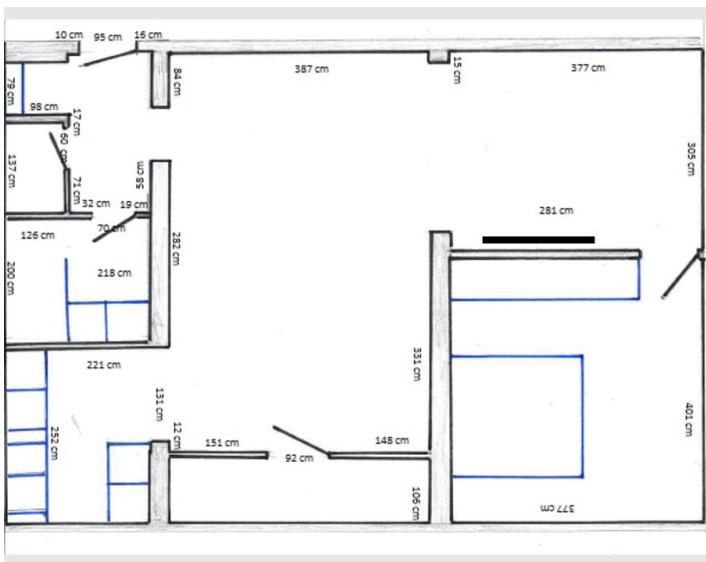
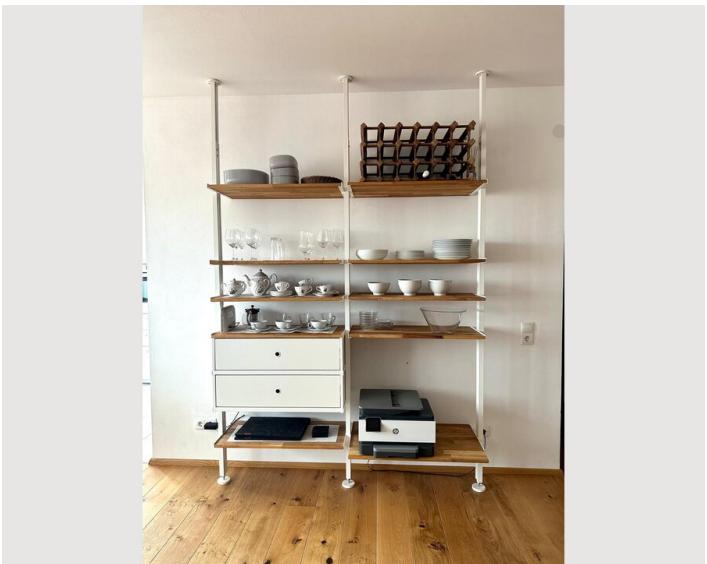
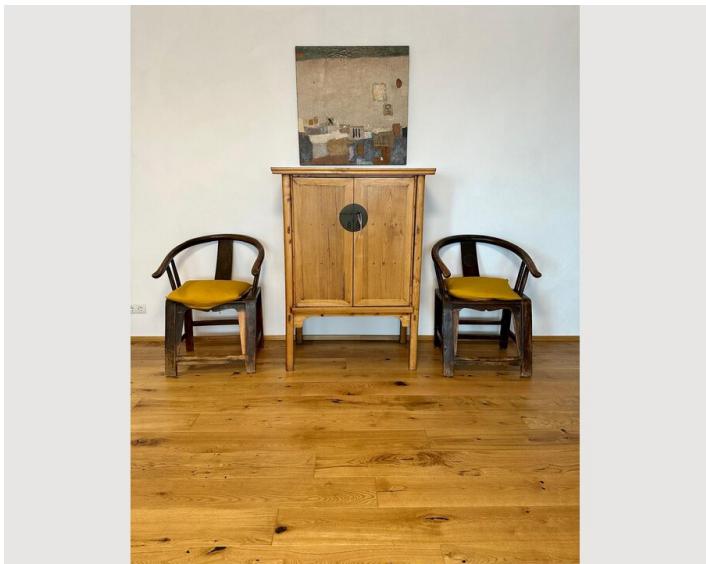
Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Infrastruktur

-  500 meter
 -  10 km / 20 minuten
 -  50 meter
 -  500 meter
 -  50 meter

Direkt am Lendplatz, perfekt angebunden an das Radwegnetz. Mehrere Supermärkte, Apotheke, Fitnesszentrum, Bauernmarkt etc..... in unmittelbarer Nähe.

Lage

