



STUDIO APARTMENT, 1100 WIEN

Verträumtes süßes Studio neu

Objektnummer: Merlot

[Online ansehen und mieten](#)

Komplett ausgestattete Wohnung seit Mai 2023 - mit bequmem Doppelbett und neuer Küche. Optimale Anbindung Öffentliche Verkehrsmittel, die die Wohnung schnell mit dem Stadtzentrum oder verbindet.

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 13.122,62
Kaution	€ 10.000,00



Wohnfläche

35m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen in Ihrem neu eingerichteten Apartment, das seit Mai 2023 in vollem Glanz erstrahlt. Diese großzügige, komplett ausgestattete Wohnung bietet Ihnen einen stilvollen Rückzugsort, der Komfort und Funktionalität perfekt vereint.

Das Apartment beeindruckt durch sein modernes Design und hochwertige Ausstattung. Das gemütliche Doppelbett sorgt für erholsame Nächte, während die neue Küche, ausgestattet mit allen notwendigen Utensilien, Ihnen die Freiheit gibt, Ihre Kochkünste zu entfalten. Das großzügige Wohnzimmer lädt zum Entspannen und Verweilen ein und bietet Ihnen den idealen Raum, um nach einem langen Tag zur Ruhe zu kommen.

Die Wohnung bietet Ihnen nicht nur ein stilvolles Zuhause, sondern auch eine erstklassige Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel. Die U-Bahn-Linie U1 bringt Sie in nur 15 Minuten bequem ins pulsierende Stadtzentrum, während Sie in 17 Minuten das Vienna International Centre (VIC) erreichen. Diese optimale Verkehrsanbindung sorgt dafür, dass Sie schnell und unkompliziert alle wichtigen Orte in der Stadt erreichen können.

Trotz der zentralen Lage genießen Sie in der Umgebung Ruhe und Entspannung. Innerhalb von nur 5 Gehminuten erreichen Sie eine belebte Einkaufsstraße, die eine Vielzahl an Supermärkten, Restaurants, Bars und Snackbars bietet. Hier haben Sie die Möglichkeit, alltägliche Besorgungen zu erledigen und kulinarische Vielfalt zu entdecken.

Dieses Apartment ist der perfekte Ort, an dem Stil auf Funktionalität trifft – ein ideales Zuhause, das Ihnen sowohl moderne Annehmlichkeiten als auch eine hervorragende Lage bietet. Erleben Sie den Komfort und die Eleganz Ihres neuen Zuhauses und genießen Sie die beste Kombination aus Ruhe und städtischem Leben.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



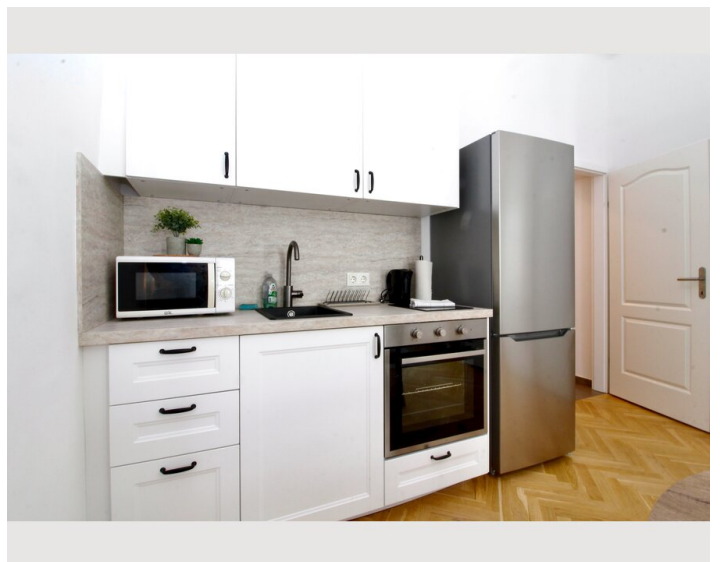
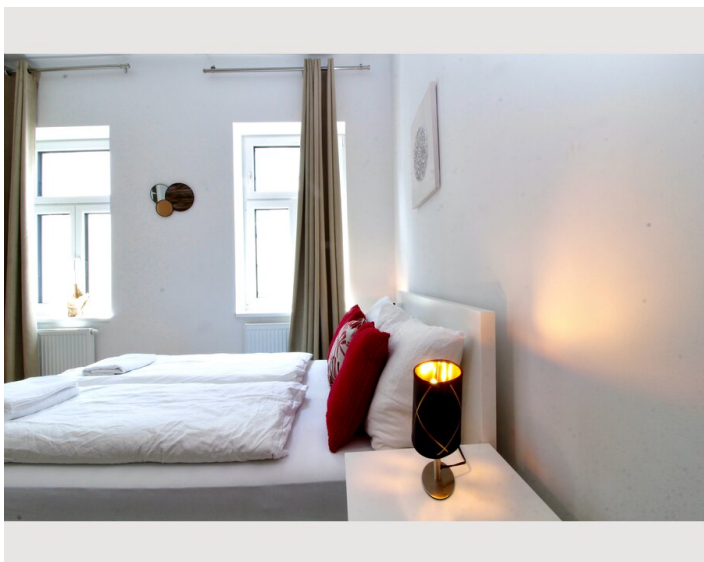
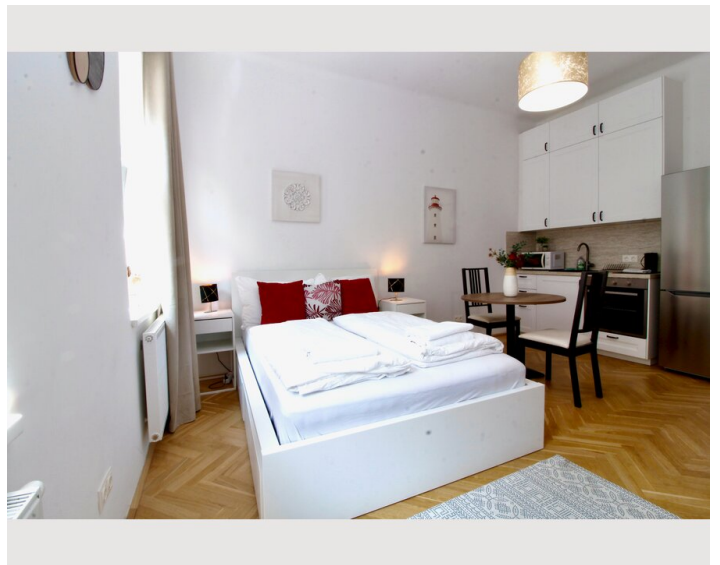
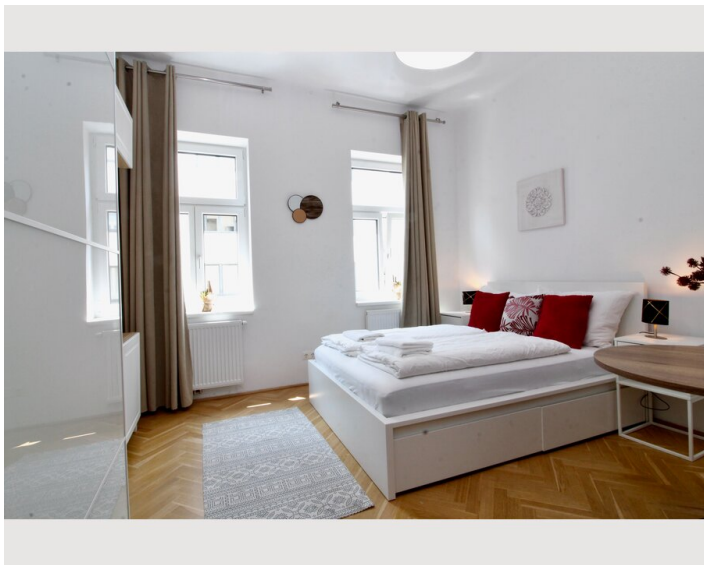
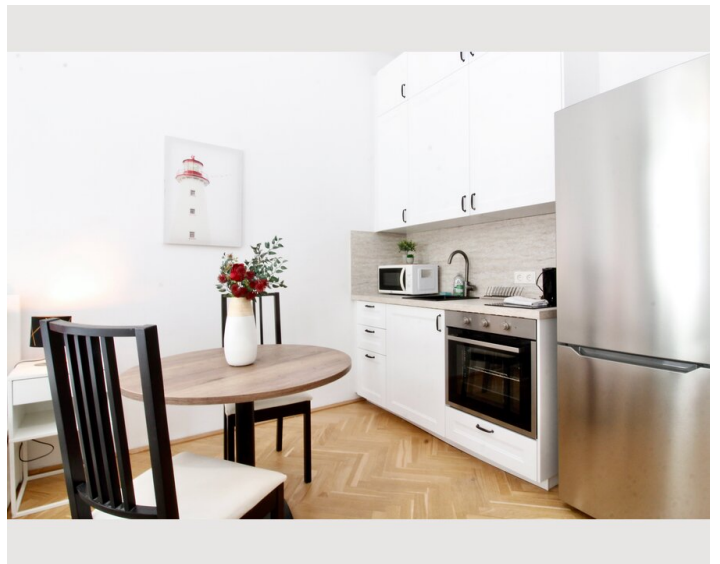
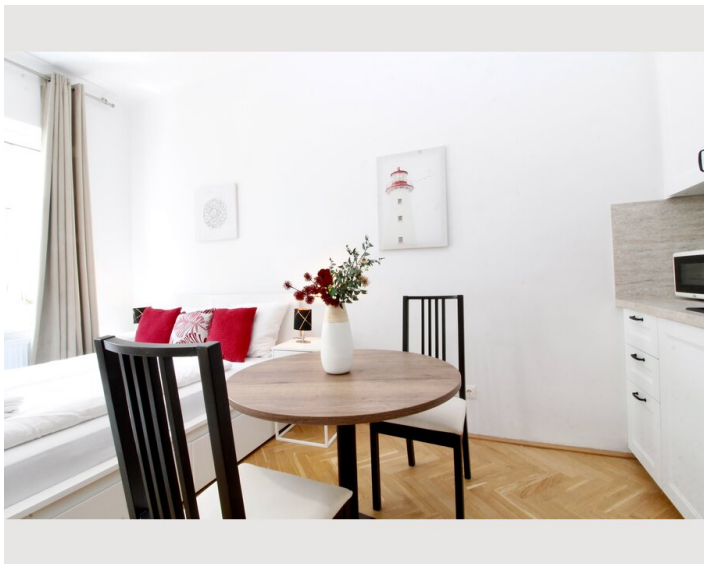
Küche

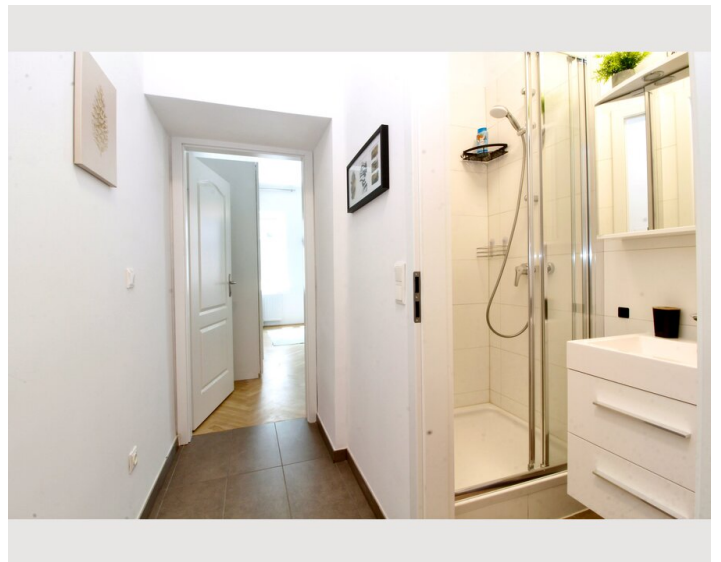
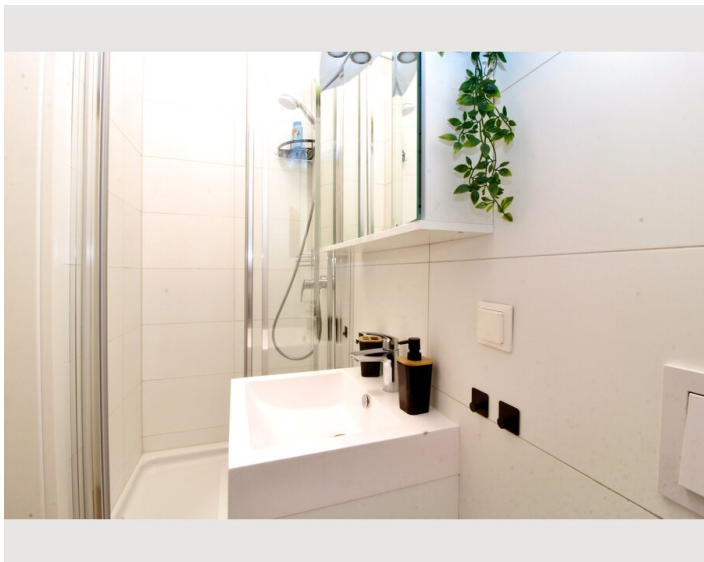
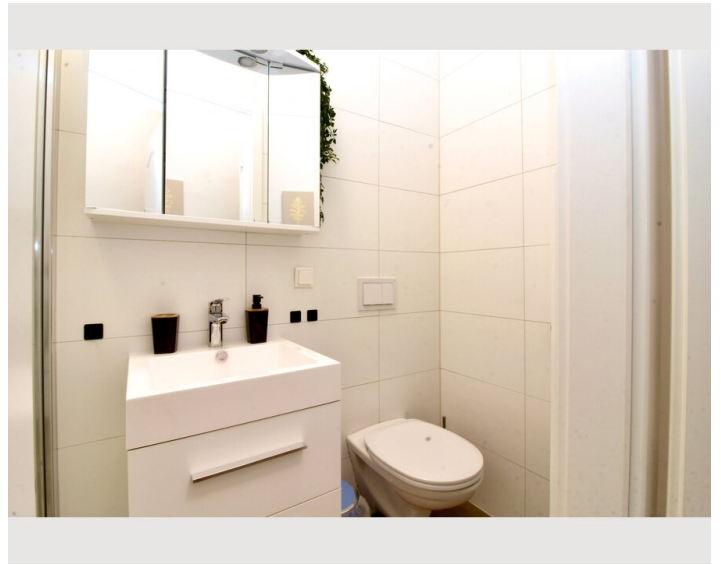
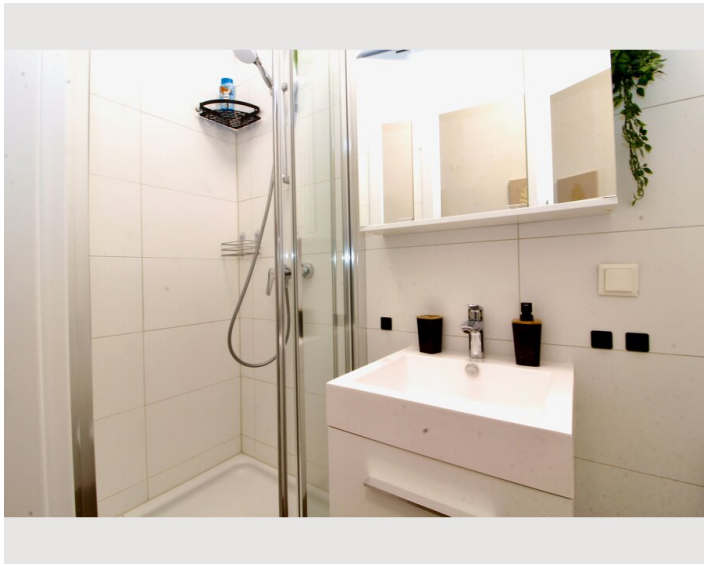
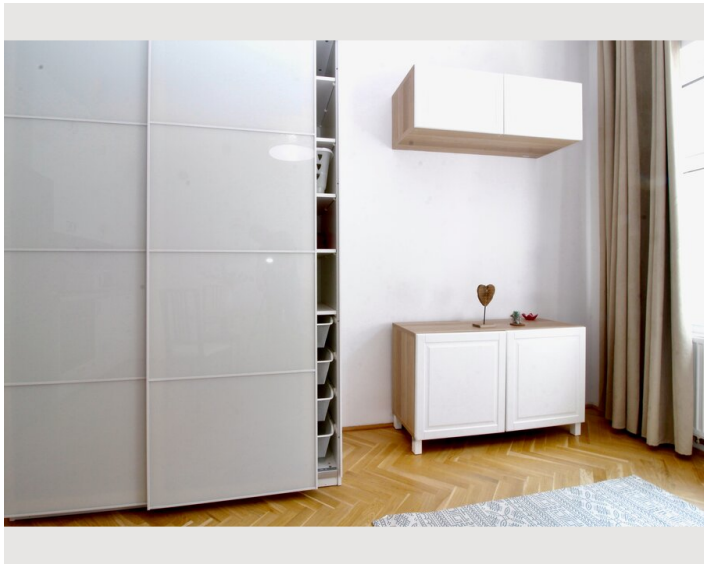
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

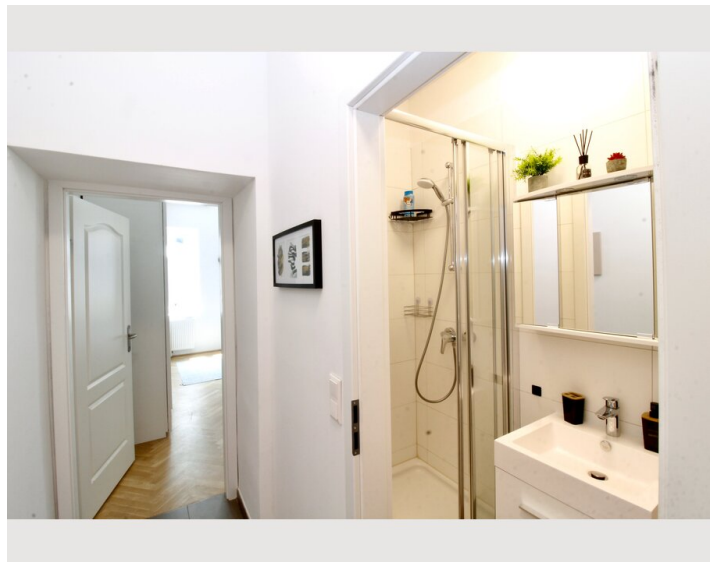
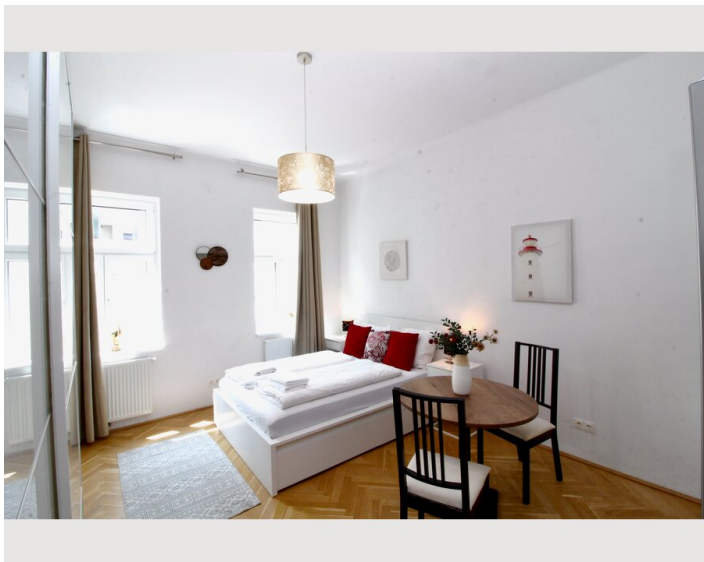
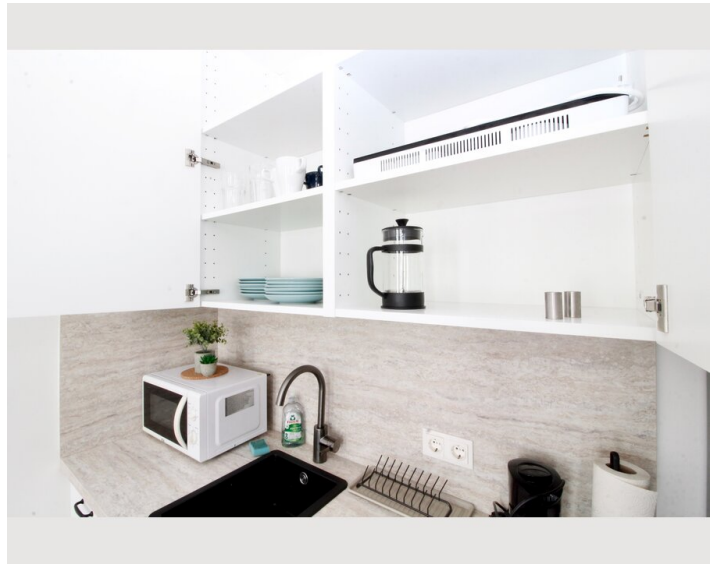
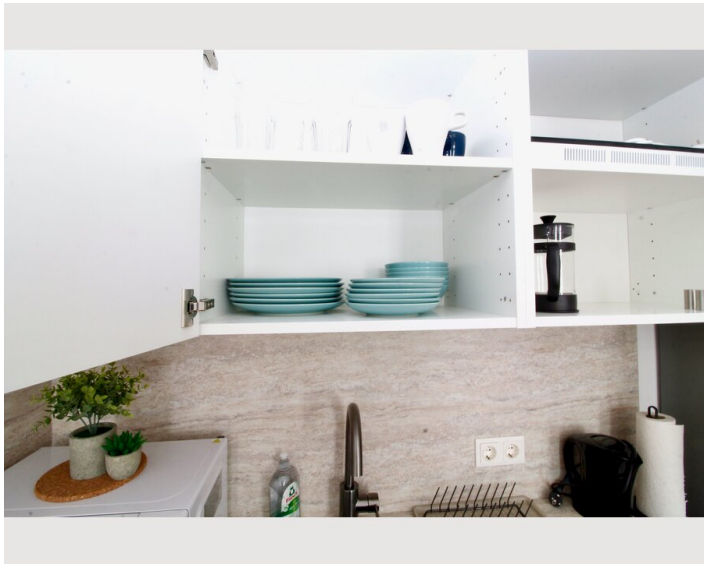
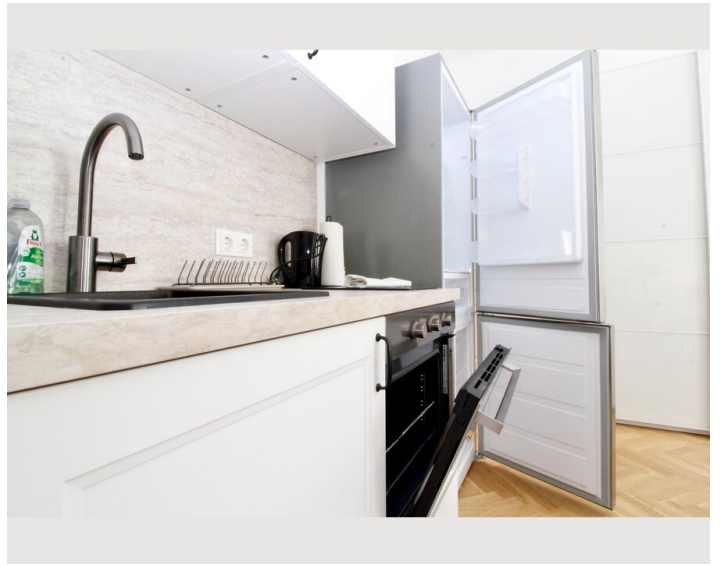
Informationen

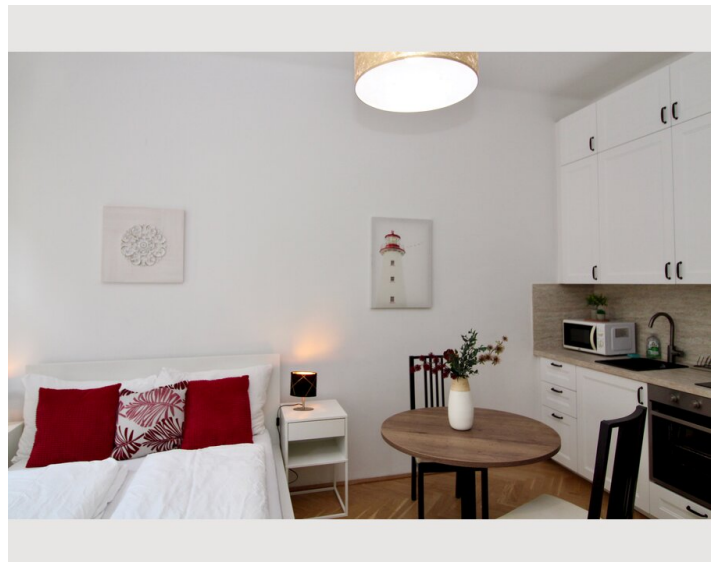
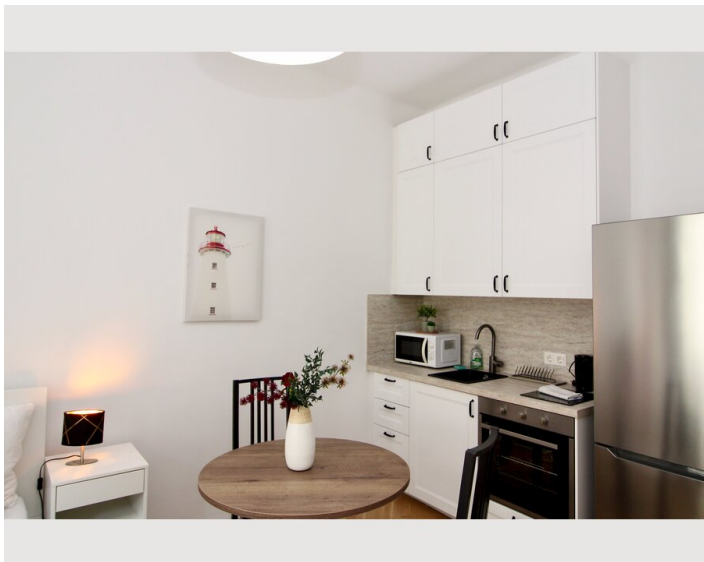
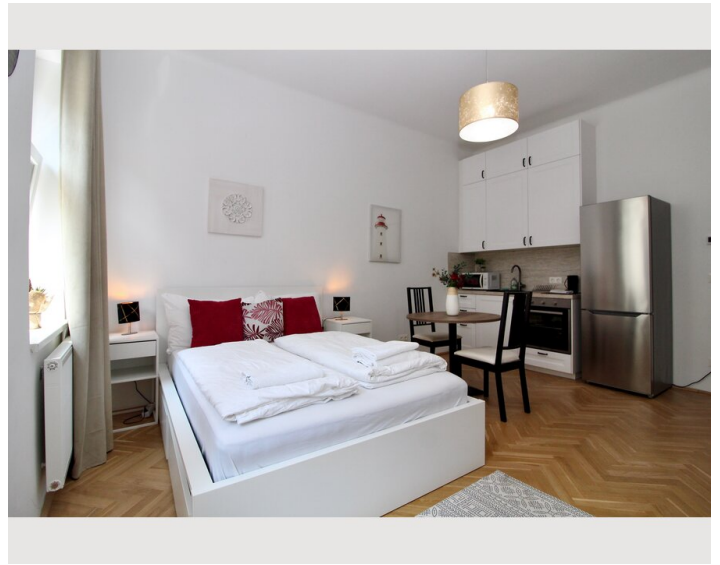
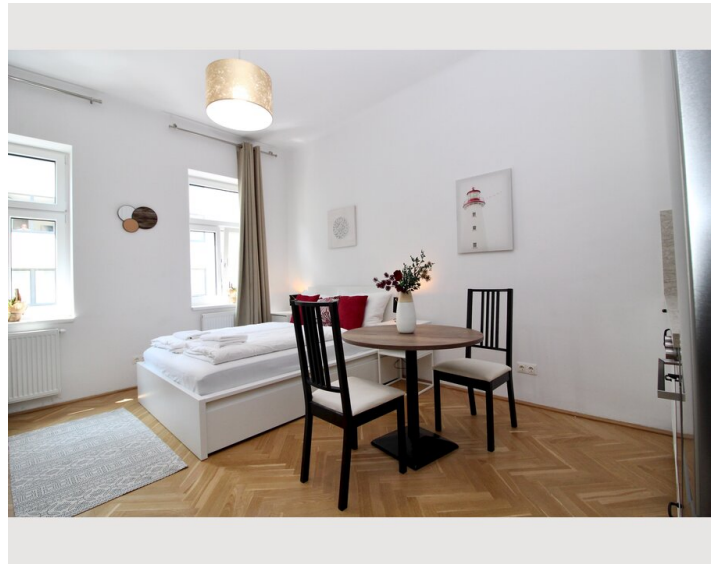
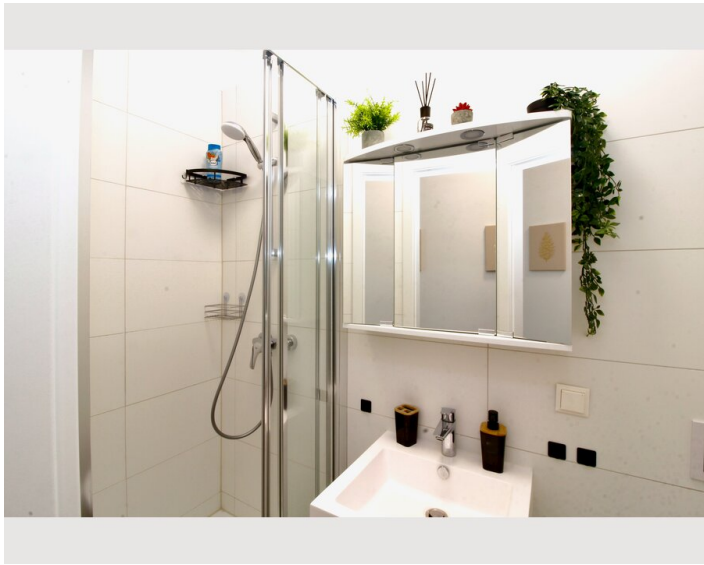
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere erlaubt
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

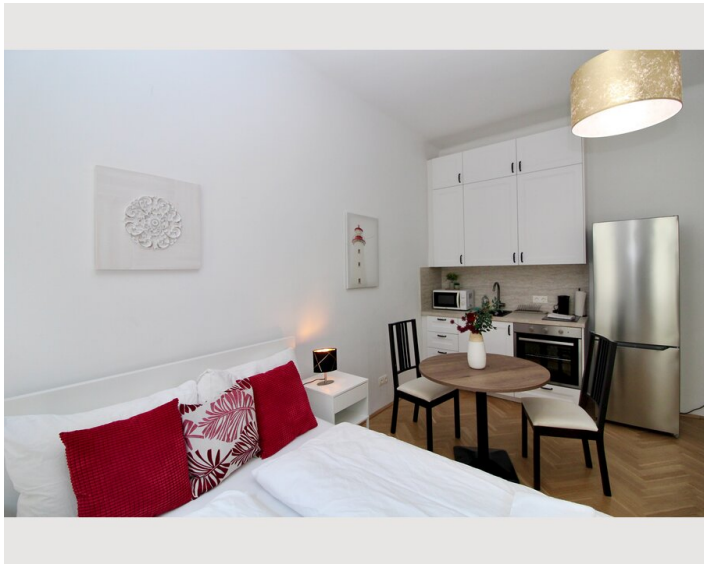
Bildergalerie











Lage

