



3 ZIMMER WOHNUNG, 1030 WIEN

Moderne Stadtwohnung Nähe Schloss Belvedere und Hauptbahnhof

Objektnummer: TPNJ2

[Online ansehen und mieten](#)

Willkommen in unserem einladenden Apartment am Landstraßen Gürtel 31, 1030 Wien. Dieses stilvolle und gemütliche Zuhause ist perfekt für Familien, Freunde oder Geschäftsreisende, die eine bequeme und komfortable Unterkunft in Wien suchen.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.963,24
Kaution	€ 2.200,00



Wohnfläche

71m²



Maximalbelegung

6 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



4. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 22:00 Uhr



Check-out

00:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Platz: Bietet bequem Platz für bis zu 6 Personen.

Schlafzimmer: 2 geschmackvoll eingerichtete Schlafzimmer mit ausreichend Stauraum.

Wohnbereich: Ein einladendes Wohnzimmer mit bequemen Sitzgelegenheiten, sowie Schlafsofa und einem smart TV, ideal zum Entspannen nach einem Tag in der Stadt.

Küche: Eine voll ausgestattete moderne Küche, ideal zur Zubereitung Ihrer Mahlzeiten.

Badezimmer: 1 sauberes und gut gepflegtes Badezimmer.

Freiflächen: 1 Balkon mit Blick auf das Arsenal.

Ausstattung: WLAN, Waschmaschine, Geschirrspüler und alle wichtigen Annehmlichkeiten für einen sorgenfreien Aufenthalt.

Zusätzliche Informationen:

Nichtraucherwohnung

Keine Haustiere

Nebenkosten inklusive

Professioneller Reinigungsservice auf Anfrage verfügbar

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

Informationen

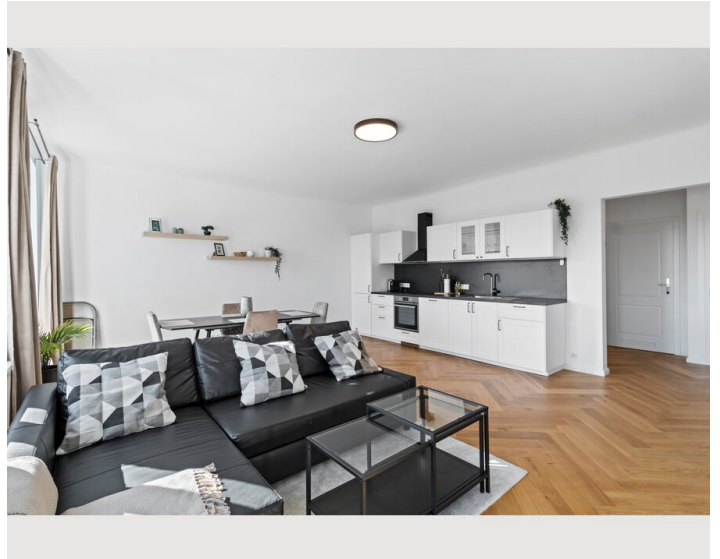
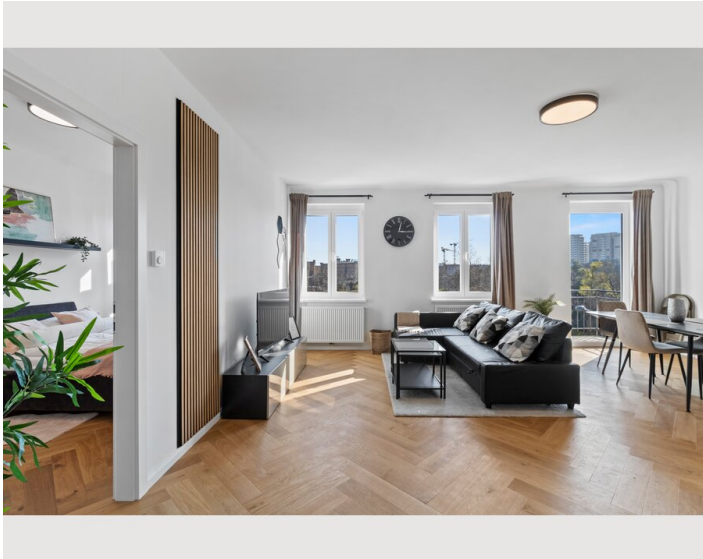
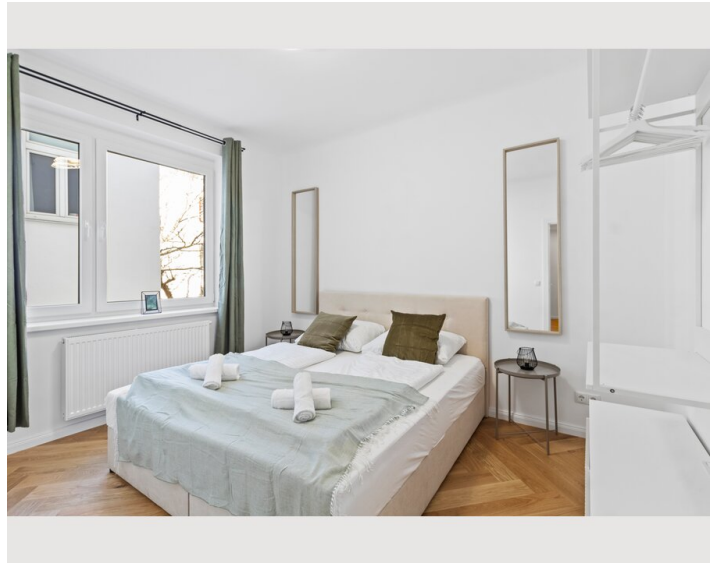
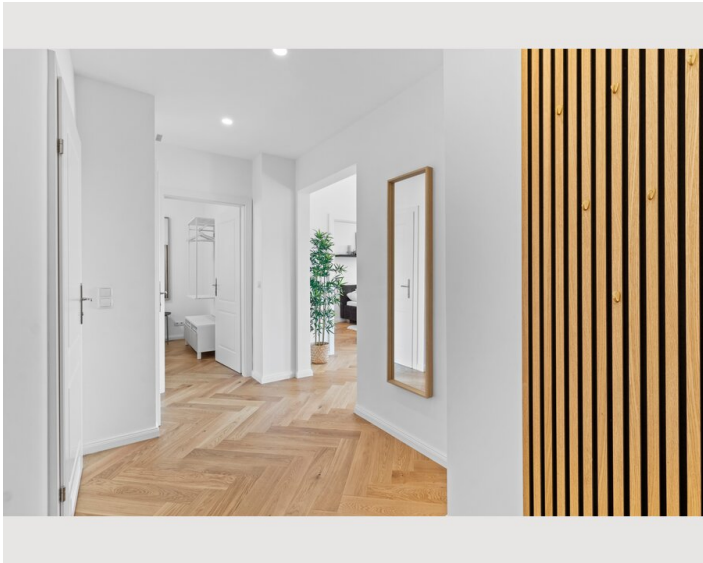
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

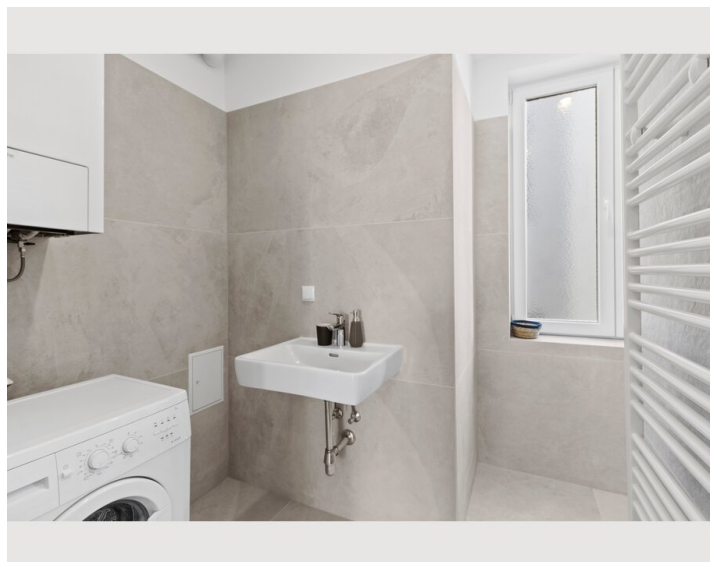
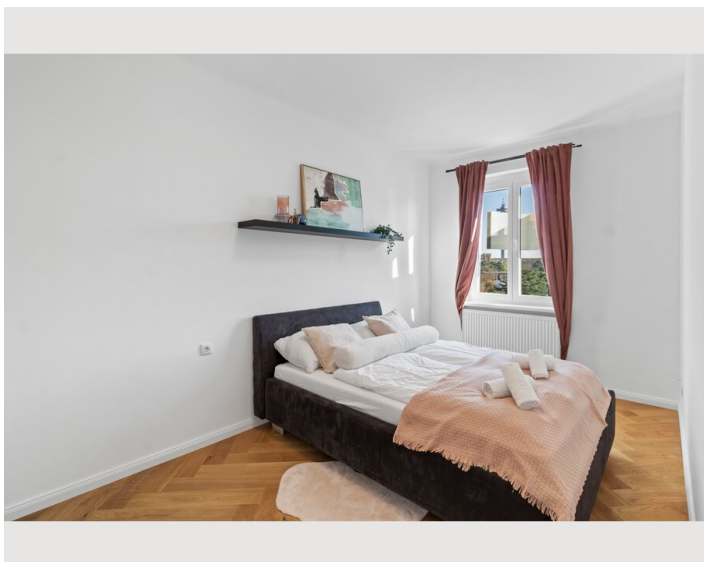
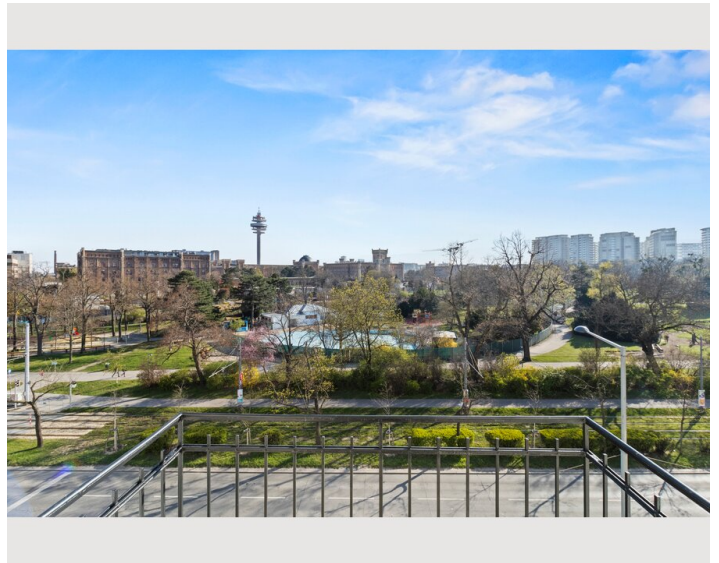
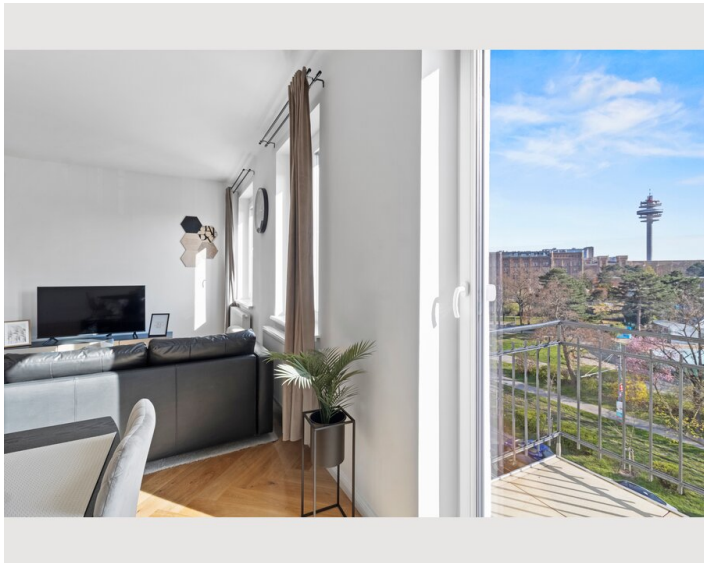
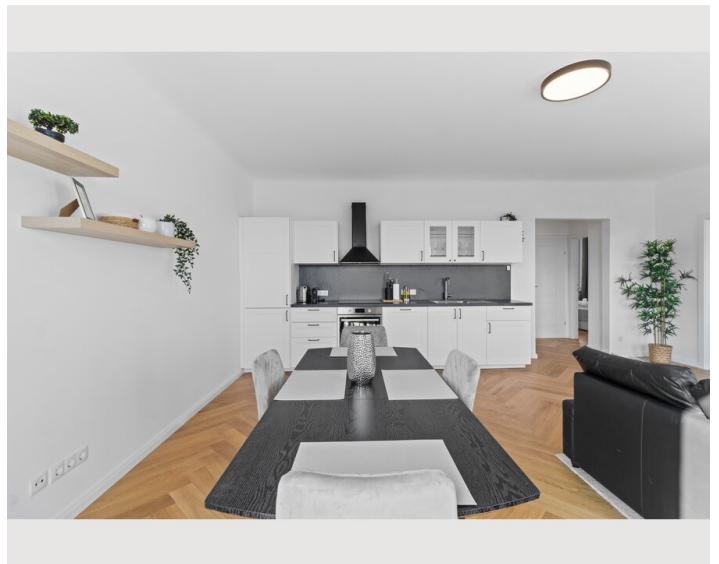
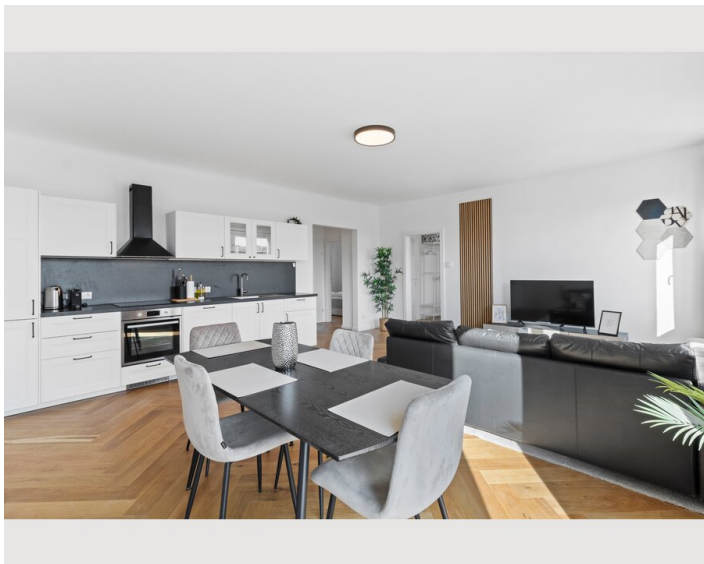
Zusatzleistungen

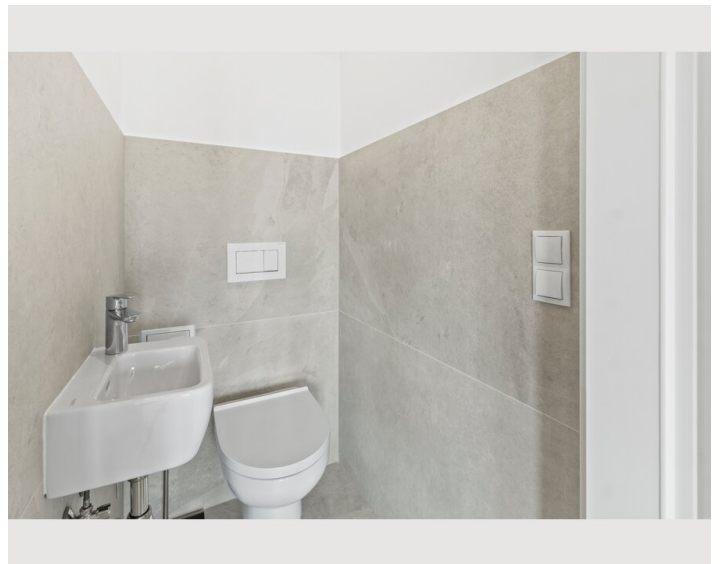
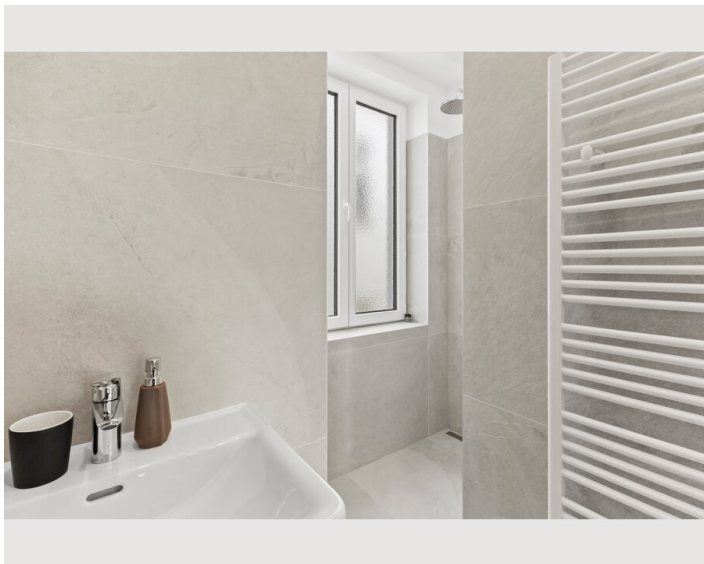
- Zwischenreinigung (€ 72,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Lage

