

2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

Ruhige Innenstadt-Oase mit Parkplatz!

Objektnummer: ZIQV1

[Online ansehen und mieten](#)

Gemütliche Wohnung im beliebten Karmeliterviertel mit einer Rarität - Parkplatz inklusive! | Mehrere U-Bahn Stationen in 10-Minuten Gehweite. Und am Abend zurück in die absolut ruhige Wohnung mit Blick auf die Kastanienbäume im begrünten Innenhof.

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.542,20
Kaution	€ 1.900,00

 **Wohnfläche**

65m²

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

07:00 - 23:59 Uhr

 **Check-out**

00:00 - 23:59 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung hat ein Schlafzimmer mit zusätzlichen begehbaren Schrank, ein Wohnzimmer mit großen Schlafsofa und eine sehr geräumige Küche mit Esstisch und aller Ausstattung. Im Badezimmer gibt es eine Dusche und Waschmaschine. Die Wohnung ist gemütlich eingerichtet, für verregnete Tage können gerne auch unsere Bücher und X-Box benutzt werden.

Im Innenhof gibt es einen privaten Parkplatz für das Auto bzw. eine Fahrradstange zum sicheren Abstellen des Fahrrads. Mehrere U-Bahn Linien in Gehweite, sowie der trendige 2. Bezirk (Karmeliterviertel, Taborstrasse), Augarten, Donaukanal und die Cafes der Innenstadt.

Wir freuen uns wenn sich unsere Gäste in der Wohnung Wohlfühlen!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

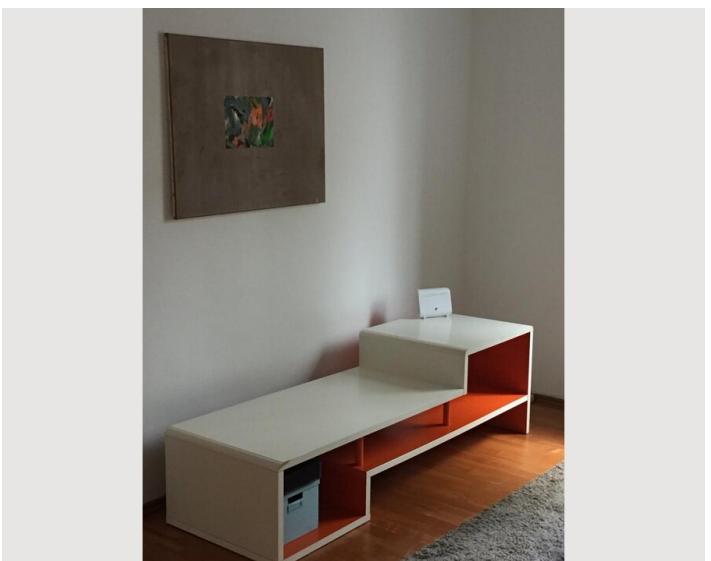
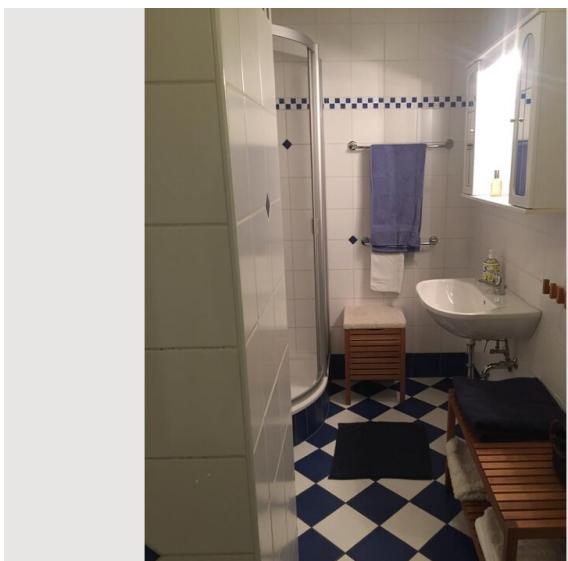
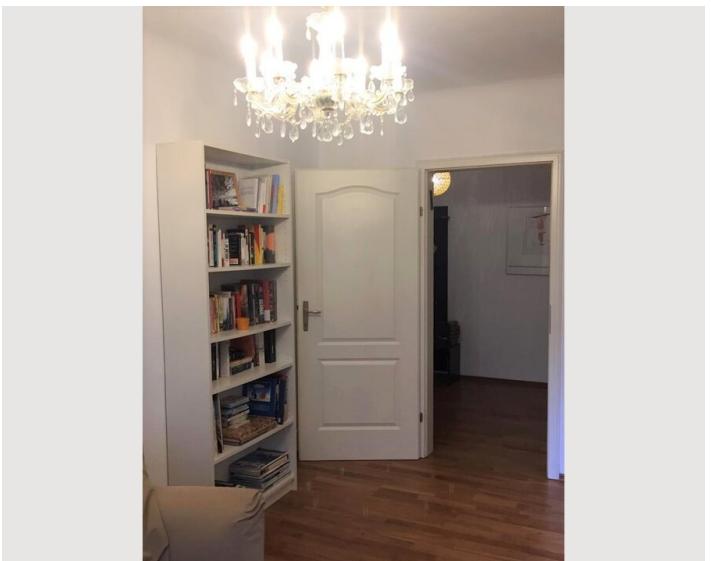
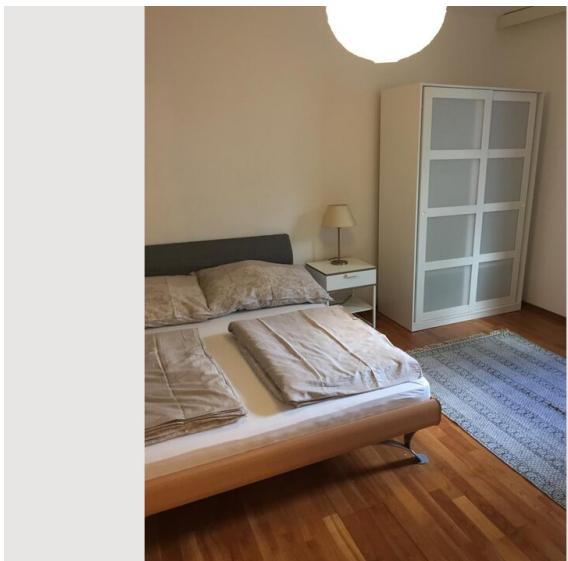
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

- ⌚ 10 Minuten zu Fuß
- 🚌 Flughafenbus 5 Minuten entfernt
- 🏪 Mehrere um die Ecke, inkl. ein 24/7 Shop und der Karmelitermarkt
- 🚐 Schwedenplatz, Schottenring, Taborstrasse

Absolut zentral mit allen Geschäften - Supermarkt, Bäckerei, Cafes, Apotheke, Shopping

Lage

