



2 ZIMMER WOHNUNG, 4040 LINZ

## Lichtdurchflutetes Apartment

Objektnummer: MINF1

[Online ansehen und mieten](#)

lichtdurchflutete moderne Wohnung mit atemberaubendem Blick über Linz und die Donau inkl. perfekter (öffentlicher) Verkehrsanbindung.  
Ankommen - genießen und wohlfühlen - schlafen und träumen

<b>Zeitraum</b>	06.12.2025 - 06.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.124,84
Kaution	€ 1.600,00



### Wohnfläche

55m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 13. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

15:00 - 21:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

moderne Wohnung voll möbliert

geräumiger Vorraum mit privatem Abstellraum und eigener Waschmaschine

vollausgestattete Küche inkl. Küchengeräten, Geschirr und Gläsern

offener, lichtdurchfluteter Wohn- & Essbereich mit unglaublichem Blick über die Donau

sonniger Balkon mit gemütlicher Sofaecke und Esstisch für feine Abende passend zum Ausblick

Badezimmer in moderner Stilistik, Außenjalousien,

Schlafzimmer mit einem high-end Boxspringbett und Glasfensterfront zum einschlafen und aufwachen mit dem Blick über Linz

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



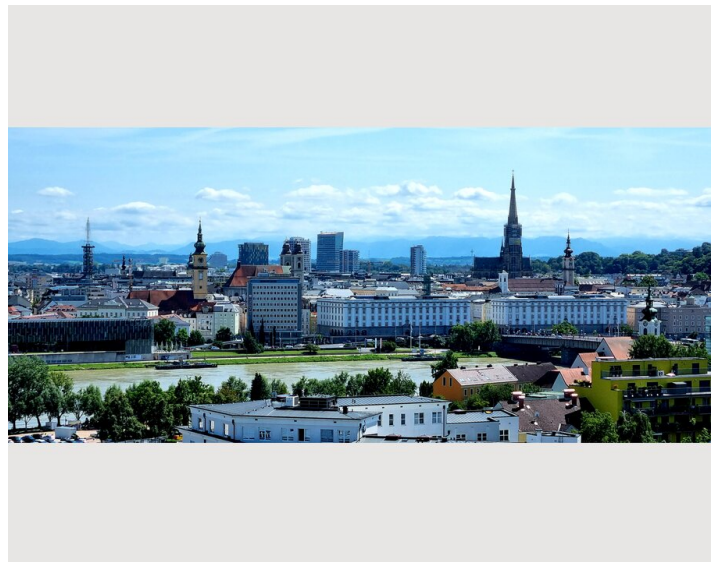
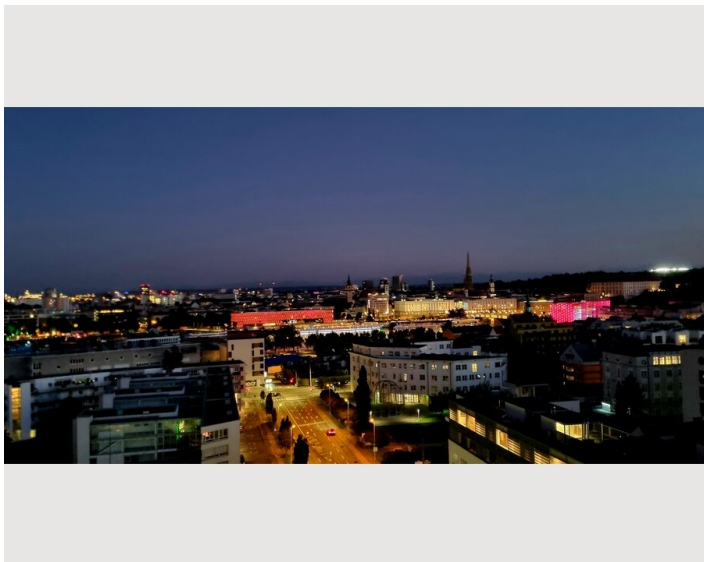
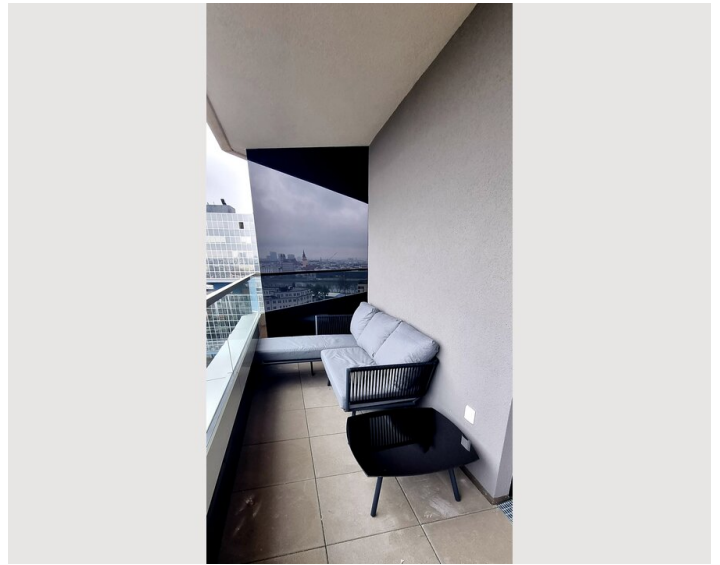
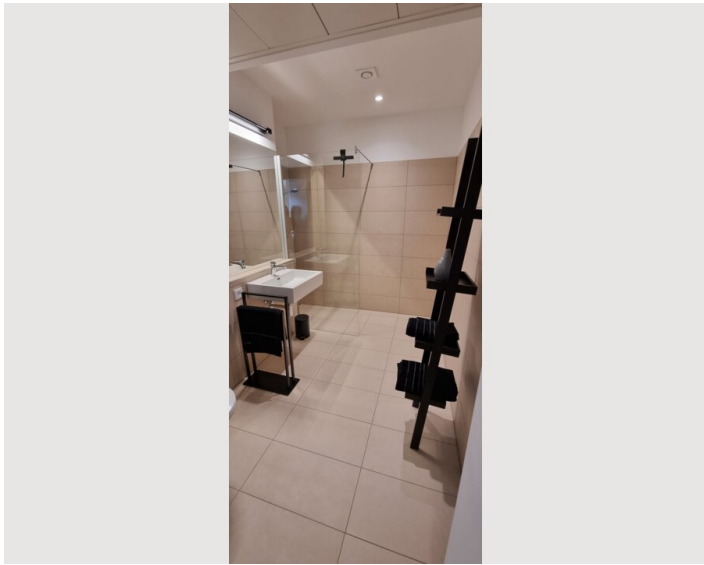
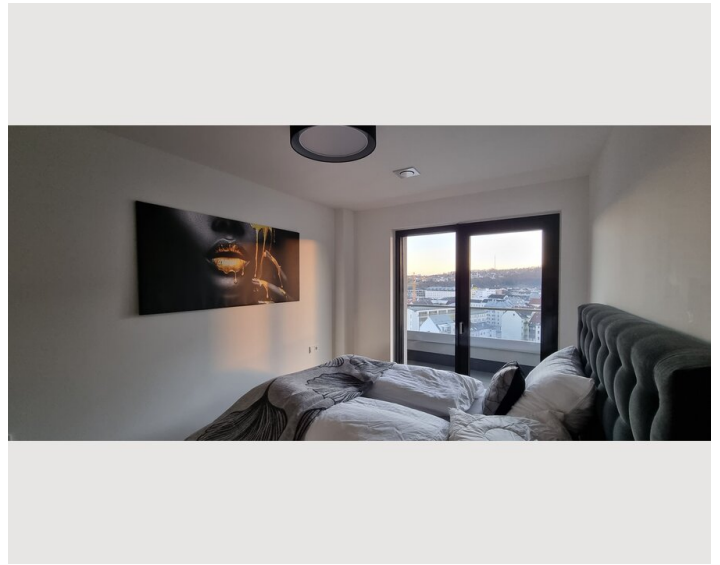
### Küche

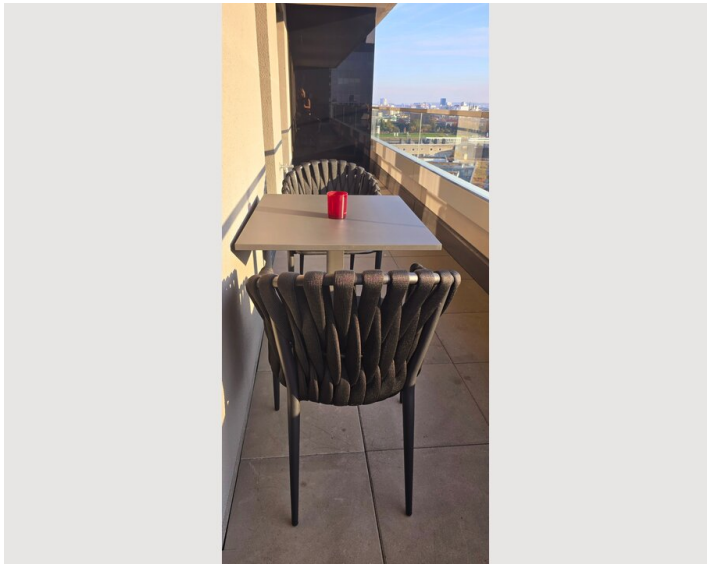
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie





Lage

