

STUDIO APARTMENT, 4020 LINZ

Apartment Nr. 11 im Zentrum

Objektnummer: GIIW1

Online ansehen und mieten

Diese gemütlich ausgestattete Wohnung wurde kürzlich renoviert, voll ausgestattet und bietet Ihnen auf 32 m² alles, was Sie für ein komfortables Wohnen benötigen. Nur wenige Minuten vom Bahnhof entfernt.

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.489,76
Kaution	€ 1.100,00

Wohnfläche
32m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

4. Stockwerk

Check-in
14:00 - 22:00 Uhr

Check-out
11:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Bad mit Dusche und Waschmaschine
Einbauküche mit Ceranfeld, Ofen und Kühlschrank

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie























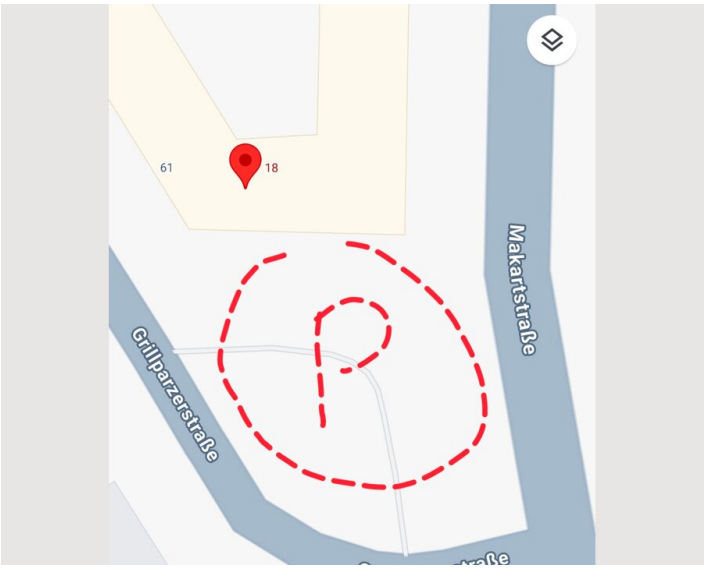












Infrastruktur

3 min. Strassenbahn

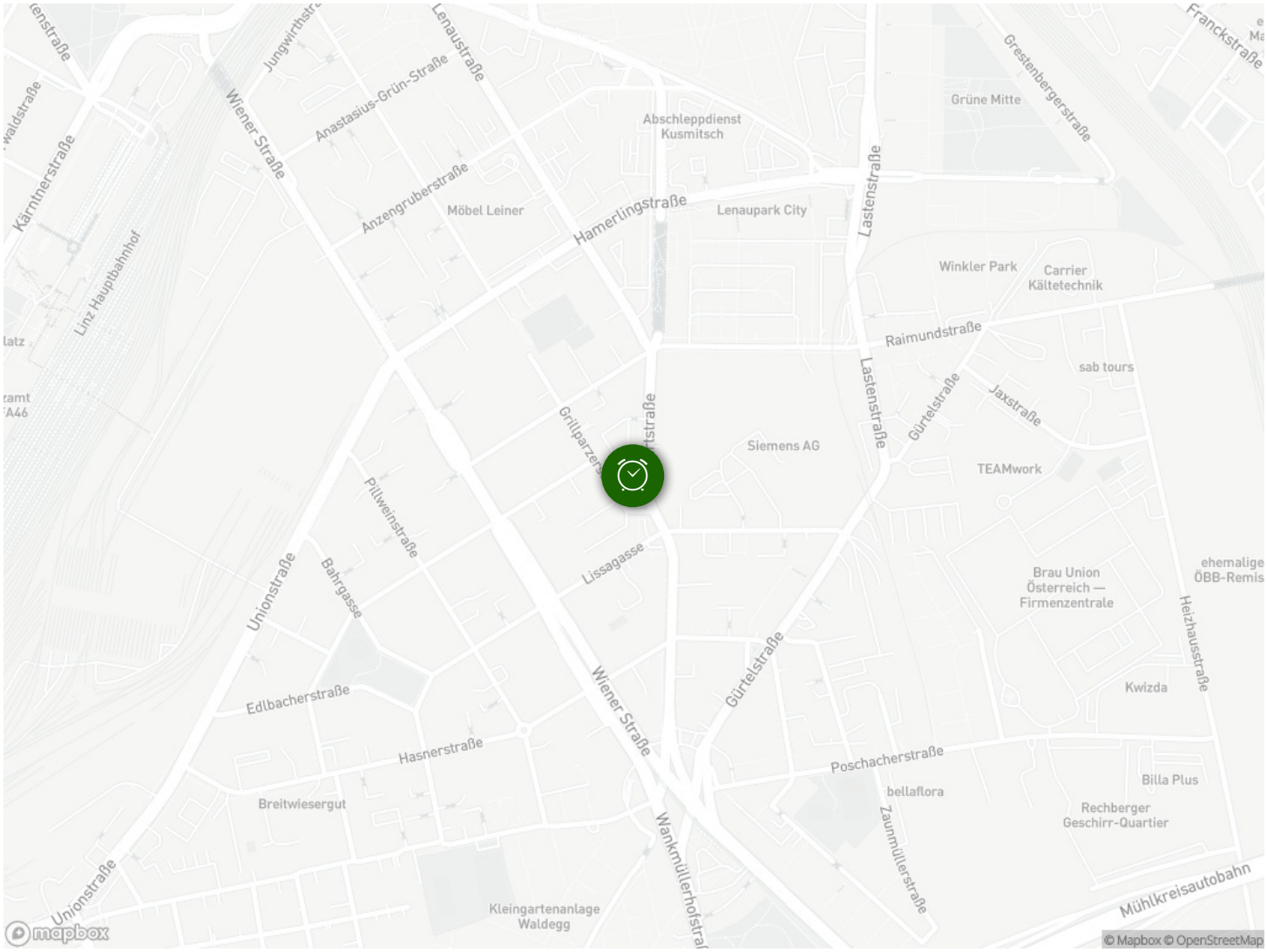
2 min. zur Wienerstrasse

1 min. vor der Haustüre

3 min. Strassenbahn

Das Apartment befindet sich in einer bevorzugten Lage im Herzen von Linz. Sie profitiert von der Nähe zu wichtigen Bildungs- und Wirtschaftszentren:
Bildungseinrichtungen: Nur wenige Gehminuten entfernt liegen das BFI und das WIFI, zwei bedeutende Bildungs- und Weiterbildungseinrichtungen in Linz.
Verkehrsanbindung: Optimale Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz, mit schnellem Zugang zu Hauptverkehrsadern und Bushaltestellen.
Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie: Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés sind in der unmittelbaren Umgebung leicht erreichbar.
Freizeit und Erholung: Die Lage bietet eine ideale Kombination aus städtischem Flair und Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung, mit Zugang zu Parks und Erholungsgebieten.
Wirtschaftszentrum: Als Teil des Linzer Zentrums, ist die Wohnung ideal positioniert, um von der lebendigen Wirtschafts- und Kulturszene der Stadt zu profitieren.

Lage


Grüne Mitte
Abschleppdienst Kusmitsch
Möbel Leiner
Lenaupark City
Winkler Park
Carrier Kältetechnik
Raimundstraße
sab tours
Siemens AG
TEAMwork
Brau Union Österreich — Firmenzentrale
Kwizda
Billa Plus
bellaflora
Rechberger Geschirr-Quartier
Poschacherstraße
Hasnerstraße
Edlbacherstraße
Breitwiesergut
Kleingartenanlage Waldegg
Lissagasse
Pillweinstraße
Bahrgasse
Unionstraße
Wiener Straße
Gürtelstraße
Lastenstraße
Hamerlingstraße
Anzengruberstraße
Anastasius-Grün-Straße
Lenaustraße
Jungwirthstraße
Kärntnerstraße
Linz Hauptbahnhof
Grillparzerstraße
Jaxstraße
Zaunmüllerstraße
Wankmüllerhofstraße
Mühlkreisautobahn
Heizhausstraße
Franckstraße
Grestenbergerstraße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap