



Tel.: +43 662 23 10 55 · Email: [office@kurzzeitmiete.at](mailto:office@kurzzeitmiete.at) · [www.kurzzeitmiete.at](http://www.kurzzeitmiete.at)

# King Apartment

Objektnummer: HULG1

**Online ansehen und mieten**

Die gemütliche Wohnung befindet sich in einem der drei wiener Luxusbezirken, gleich angrenzend zum Villen- und Botschaftsviertel. In kürzester Zeit gelangt man öffentlich direkt ins Zentrum.

<b>Zeitraum</b>	31.01. - 03.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.996,78
Kaution	€ 3.000,00

 **Wohnfläche**

106m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

6 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

15:00 - 21:00 Uhr

 **Check-out**

00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

## **Schlafzimmer 2**



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## **Wohnen & Schlafen**



1x Sofabett (2 Personen)

### **Beschreibung zur Unterkunft**

Die historische Wohnung verfügt über ein großes Vorzimmer über welches man zentral in alle anderen Räume gelangt. Die beiden Schlafzimmer liegen Hofseitig und garantieren für einen ruhigen Schlaf. Aber auch Straßenseitig ist der Verkehr kaum wahrnehmbar. Des Weiteren verfügt die schöne Wohnung über ein Wohnzimmer (in welchem auch eine ausziehbare Couch ist) und einem extra Esszimmer. In der Küche sind alle notwenigen Utensilien vorhanden. WC und Badezimmer sind separat.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie



## Infrastruktur

-  Auf der Währingerstraße befinden sich alle notwendigen Geschäfte. Wenn es ein Geschäft nicht gibt, wird es nicht benötigt :)
-  Gleich gegenüber vom Haus befindet sich eine Straßenbahnstation. Die Linien 40 und 41 fahren direkt ins Zentrum. Fahrtzeit ca. 10 Minuten.
-  Mit der Straßenbahn in 10 Minuten erreichbar.
-  Am besten gelangt man mit dem Taxi zum Flughafen. Bei vorreservierung kostet dieses ca. 38€

Auf der Währingerstraße befinden sich alle notwendigen Geschäfte. Wenn es ein Geschäft nicht gibt, wird es nicht benötigt :)

Gleich gegenüber vom Haus befindet sich eine Straßenbahnstation. Die Linien 40 und 41 fahren direkt ins Zentrum. Fahrtzeit ca. 10 Minuten.

Die nächste U-Bahnstation und Busstation ist 400 Meter entfernt und kann auch öffentlich erreicht werden.

In der Nähe: Volksoper, AKH, Schubertpark

## Lage

