STUDIO APARTMENT, 1090 WIEN

Studio Nähe U6 Alser Strasse

Objektnummer: KGJO1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	13.09. - 13.10.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.531,04
Kaution	€ 1.200,00

Komfortables Studio direkt bei der U-Bahn-Station U6 Alser Strasse.

Wohnfläche
25m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
15:00 - 22:00 Uhr

Check-out
00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen

1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Studio befindet sich im 2. Stock ohne Lift in einem nicht renovierten Wohnhaus am Hernalser Gürtel. Wichtig: Der Gürtel ist eine befahrene Straße, dadurch kann es im Sommer zu Lärmbeeinträchtigung kommen, wenn man die Fenster offen lässt.

Die 1-Raum-Wohnung besteht aus:

- 1 Zimmer mit Doppelbett
- 1 Tisch mit 2 Stühlen und
- einer integrierten Küche mit Geschirrspüler, Toaster Mikrowelle und Waschmaschine.
- Badezimmer mit Dusche und Toilette
- TV, WiFi, Self-Check-in
- Treppen steigen erforderlich, kein Lift

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Waschmaschine
- Handtücher
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- Staubsauger

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

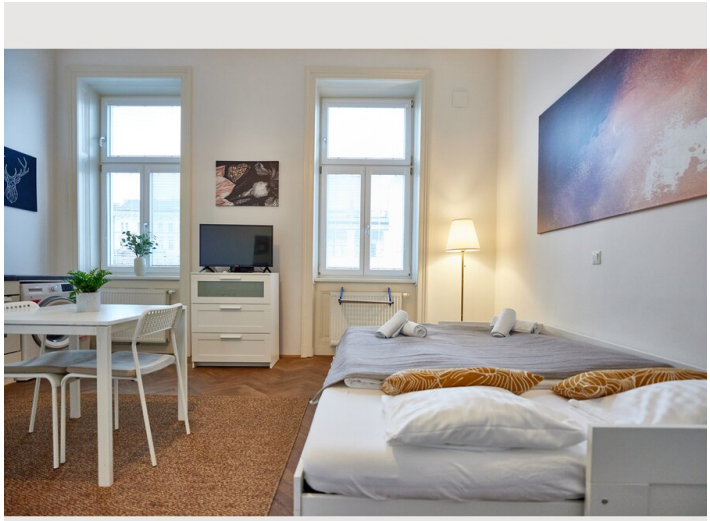
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Zusatzleistungen

- Reinigung (€ 50,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



Infrastruktur

U6 Alser Strasse and U6 Westbahnhof

Meine Wohnung befindet sich im 9. Bezirk ganz in der Nähe der U-Bahn-Station Alser Straße (U6). Von hier erreichen Sie in 5 Minuten den Westbahnhof mit allen Flughafentransfers (Bus). Ebenso erreichen Sie von der Wohnung aus Wiens Stadtzentrum in nur 20 Minuten mit der Straßenbahn.

Empfehlenswert & nur 5-10 Min. zu Fuß:
- außerhalb des Gürtels: Brunnenmarkt - der längste Grünmarkt Europas - Yppenplatz/Brunnenmarkt mit seiner lebendigen Cafe- und Restaurantszene
- innerhalb des Gürtels: Altes AKH (ehemaliges Allgemeines Krankenhaus Wiens) mit seinen wunderschön begrünten Höfen und zahlreichen Lokalen im Freien

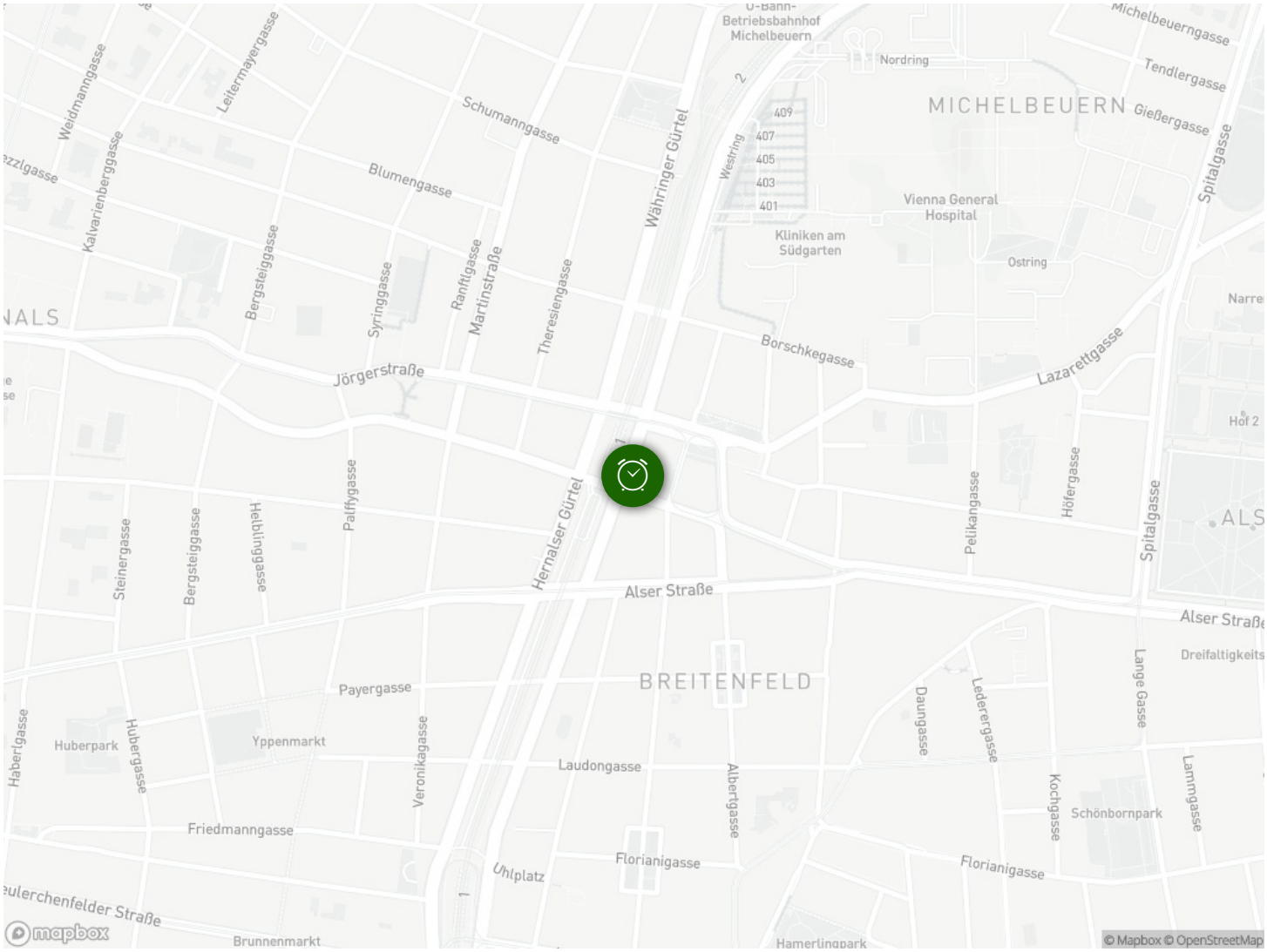
U-Bahn:
U6 Station Alser Straße mit Anschluss zur U3 am Westbahnhof U3 Station Westbahnhof, in 10 Min. am Stephansplatz (Zentrum Wiens)

Straßenbahn: Linie 43, Station Alser Straße in 10 Min. am Schottentor (Ring, Universität Wien, Altstadt)

vom Flughafen:
mit dem Flughafenbus bis Westbahnhof und vom Westbahnhof bis Alser Straße mit der U6

Parken:
Parkgarage am Zimmermannplatz, A-1090 Wien

Lage



U-Bahn-Betriebsbahnhof Michelbeuern
Michelbeuerngasse
Nordring
Tendlergasse
MICHELBEUERN
Gießergasse
Spitalgasse
Schumanngasse
Blumengasse
Weidmanngasse
Leitermayergasse
Kalvarienberggasse
Bergsteiggasse
Syringgasse
Ranftlgasse
Martinstraße
Theresiengasse
Währinger Gürtel
Westring
409
407
405
403
401
Vienna General Hospital
Kliniken am Südgarten
Ostring
Borschkegasse
Lazarettgasse
Jörgerstraße
Hof 2
Palffygasse
Hernalser Gürtel
Pelikangasse
Höfergasse
Spitalgasse
Steinergasse
Bergsteiggasse
Helblinggasse
Alser Straße
Alser Straße
Dreifaltigkeits
BREITENFELD
Payergasse
Daungasse
Lederergasse
Lange Gasse
Haberlgasse
Huberpark
Hubergasse
Yppenmarkt
Veronikagasse
Laudongasse
Albertgasse
Kochgasse
Schönbornpark
Lammgasse
Friedmanngasse
Uhlplatz
Florianigasse
Florianigasse
Brunnenmarkt
Hamerlingpark
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap