STUDIO APARTMENT, 1210 WIEN

Gemütliche Wohnung Floridsdorf

Objektnummer: JNQN1

Online ansehen und mieten

Modern renoviertes 36m² Studio-Apartment in Wien Floridsdorf mit voll ausgestatteter Küche und Zugang zum Outdoor-Pool, nutzbar von Mai bis September.

Zeitraum	18.12.2025 - 18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.508,06
Kaution	€ 1.100,00

Wohnfläche
36m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
15:00 - 19:00 Uhr

Check-out
00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen

1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen in Ihrem stilvoll renovierten 36m² Studio-Apartment in Wien Floridsdorf, wo modernes Design und Funktionalität aufeinandertreffen. Die Wohnung wurde frisch renoviert und bietet eine gut ausgestattete Küche mit neuem Elektrobackofen, Gaskochfeld, leistungsstarkem Dunstabzug und einem Kühlschrank mit separatem Tiefkühlfach. Für alle, die gerne kochen, steht bereits die komplette Geschirrausstattung bereit.

Ein absolutes Highlight ist der Outdoor-Pool, der Ihnen je nach Witterung von Mitte Mai bis Mitte September zur Verfügung steht – perfekt für erholsame Momente und entspannte Stunden im Freien.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher

Pool

- Outdoor Pool

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

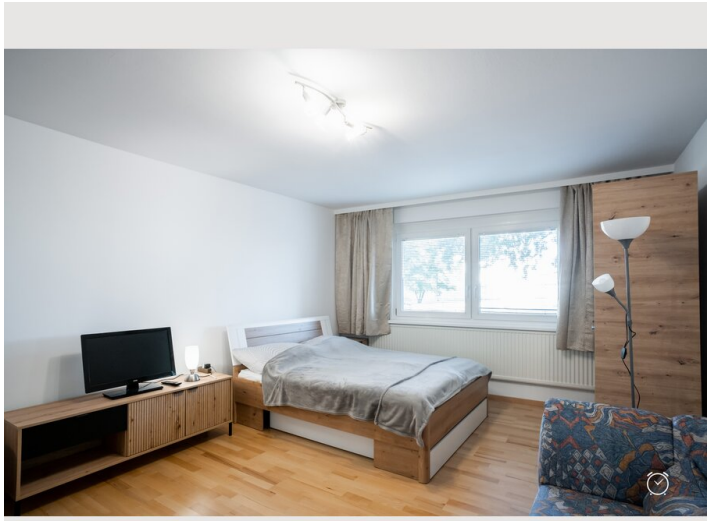
Küche

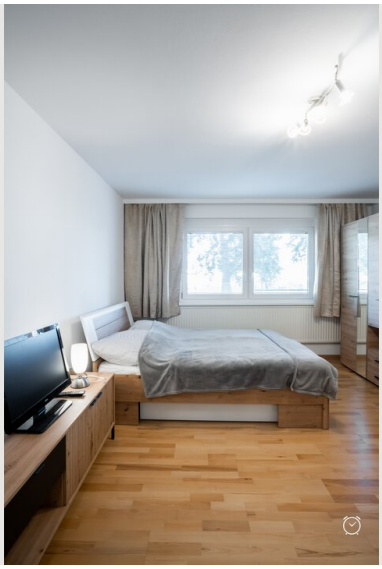
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

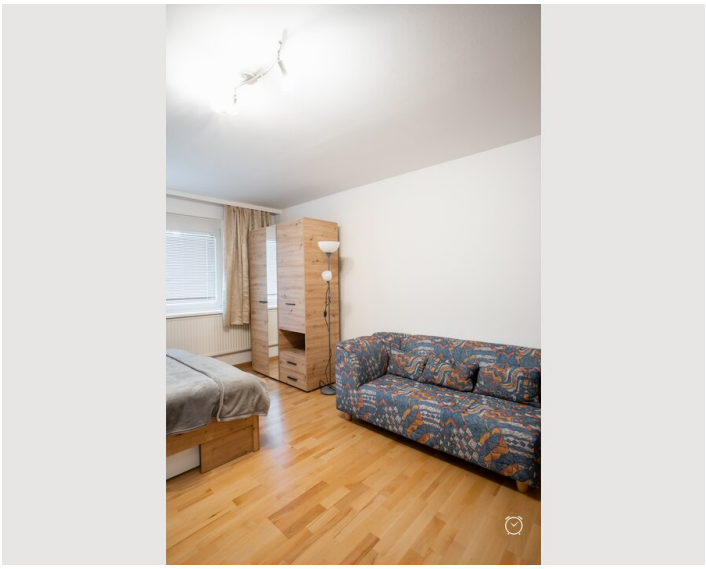
Informationen

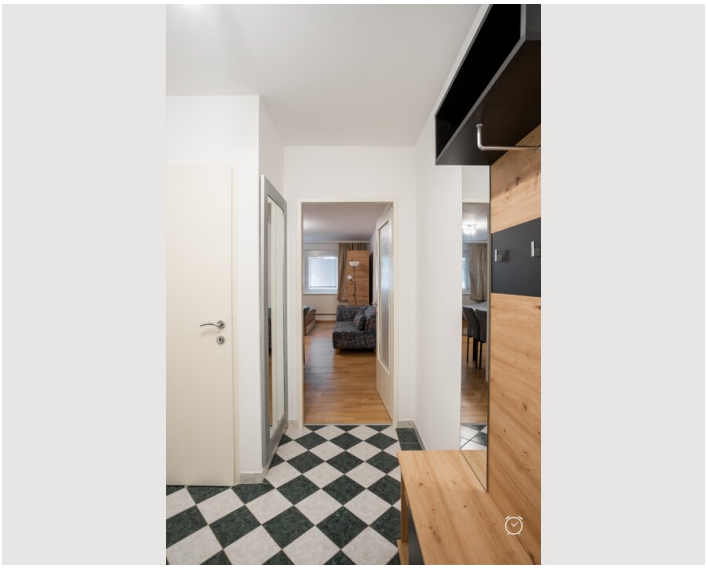
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenpflichtig

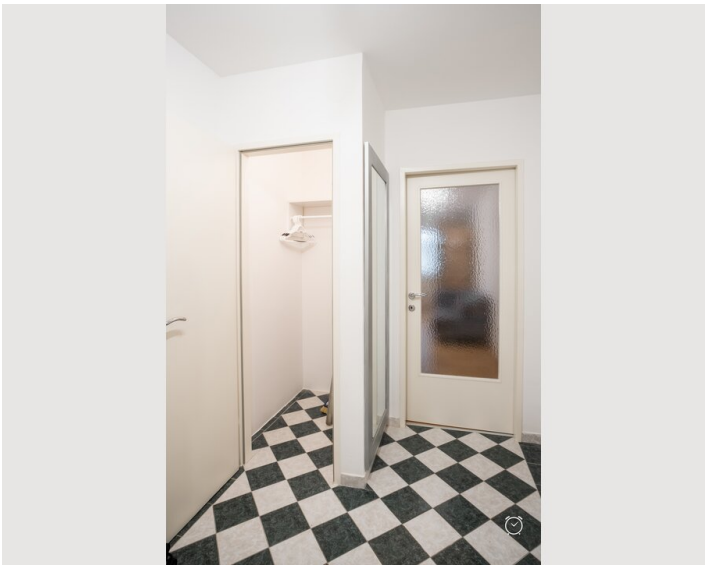
Bildergalerie

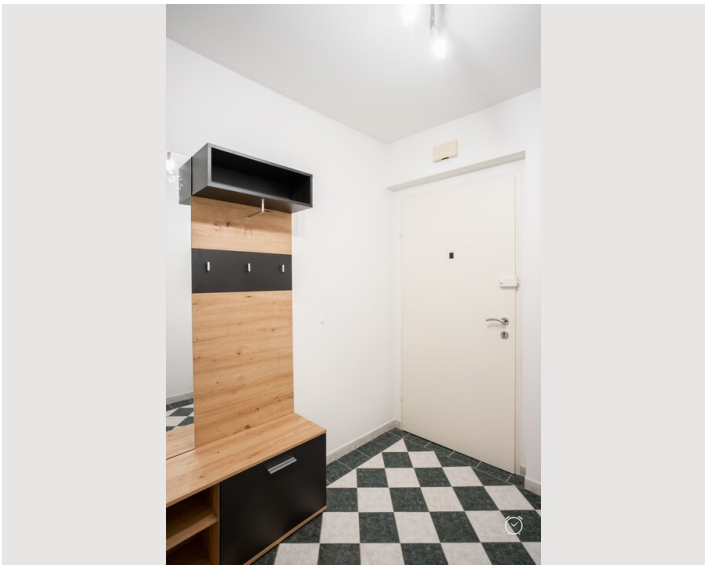


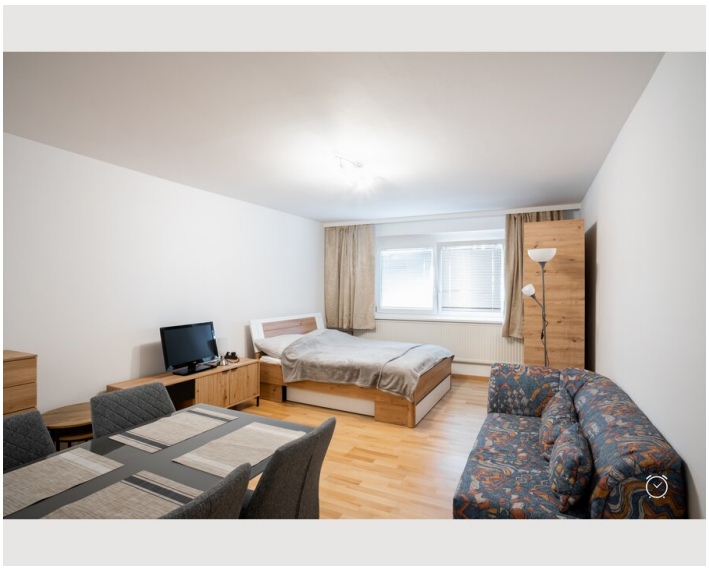


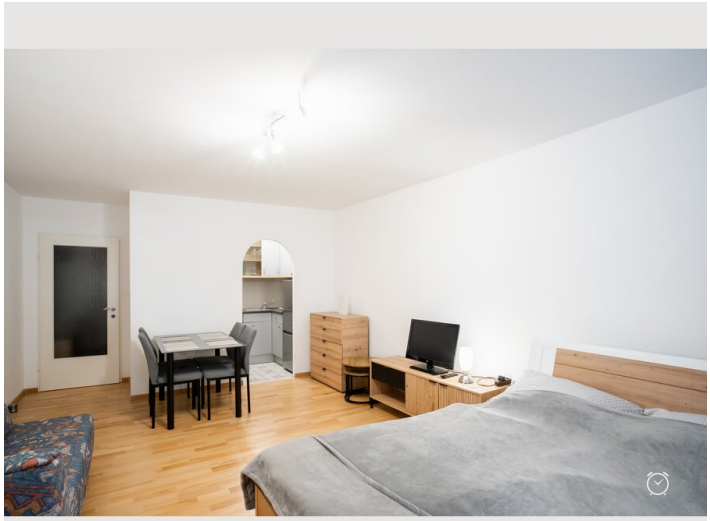


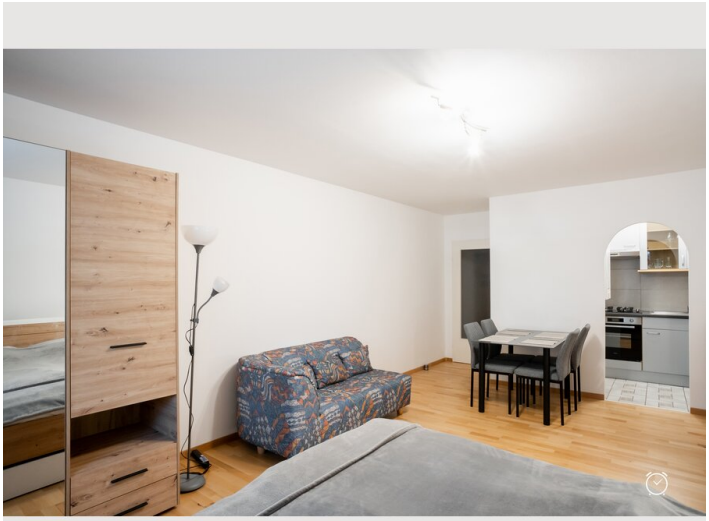












Video

Zum Video

Infrastruktur

fußläufig erreichbar

fußläufig erreichbar

fußläufig erreichbar

fußläufig erreichbar

fußläufig erreichbar

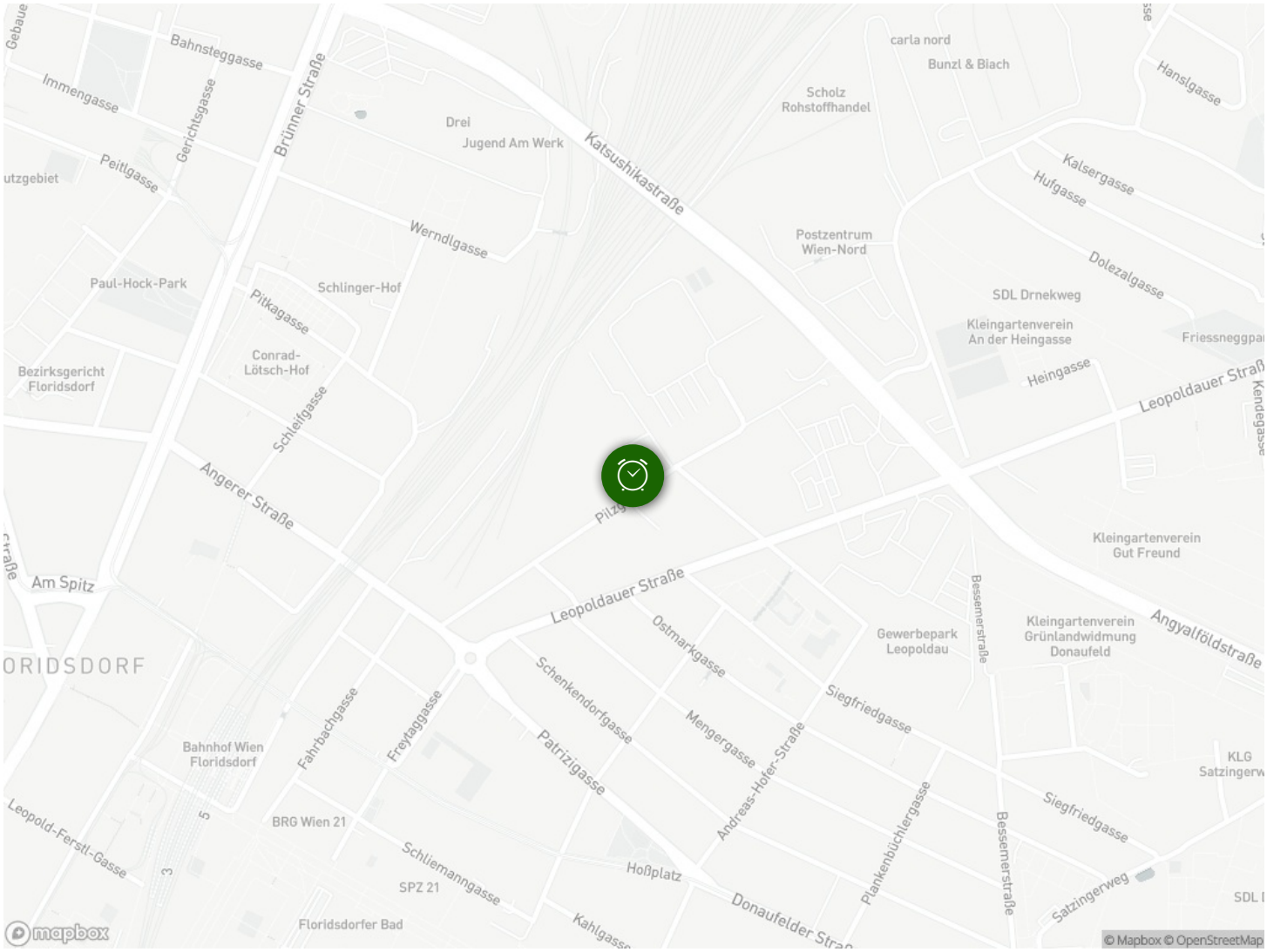
Die Wohnung befindet sich in der Nähe der U6 (Franz Jonas Platz) und ist fußläufig erreichbar. In unmittelbarer Nähe befinden sich die Alte Donau, die Donau, und die Floridsdorfer Brücke.

Buslinien (27A, 29A, 31A, SV 900) und Straßenbahnen (Linie 31 und 26) sind nur wenige Minuten entfernt und bieten schnelle Verbindungen in die Stadt. Die Autobahnauffahrt zur A22 ist ebenfalls nah. Einkaufszentren, Supermärkte und weitere Geschäfte sind fußläufig erreichbar.

Nähe Veterinär Universität, Nähe Krankenhaus Nord, Siemens, und Nähe G3 Grosses Einkaufszentrum

Floridsdorf bietet eine hervorragende Infrastruktur, schnelle Anbindung an das Stadtzentrum (20 Min.), und eine ideale Lage für Freizeitaktivitäten an der Donau und in der Natur.

Lage


Bahnsteggasse
Immengasse
Gerichtsgasse
Brünner Straße
Peitlgasse
Drei
Jugend Am Werk
Katsushikastraße
Werndlgasse
Paul-Hock-Park
Schlinger-Hof
Pitkagasse
Conrad-
Lötsch-Hof
Bezirksgericht
Floridsdorf
Schleifgasse
Angerer Straße
Am Spitz
Leopoldauer Straße
ORIDSDORF
Bahnhof Wien
Floridsdorf
Fahrbachgasse
Freytaggasse
Patrizigasse
Schenkendorfgasse
Ostmarkgasse
Mengergasse
Andreas-Hofer-Straße
Siegfriedgasse
Gewerbepark
Leopoldau
Bessemerstraße
Kleingartenverein
Grünlandwidmung
Donaufeld
Angyalföldstraße
Kleingartenverein
Gut Freund
Scholz
Rohstoffhandel
carla nord
Bunzl & Biach
Hanslgasse
Kalsergasse
Hufgasse
Postzentrum
Wien-Nord
Dolezalgasse
SDL Drnekweg
Kleingartenverein
An der Heingasse
Heingasse
Leopoldauer Straß
Leopold-Ferstl-Gasse
BRG Wien 21
Schliemanngasse
SPZ 21
Floridsdorfer Bad
Hoßplatz
Donaufelder Stra
Plankenbüchlergasse
Satzingerweg
KLG
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap