

2 ZIMMER WOHNUNG, 1220 WIEN

Designerwohnung in U-Bahn-Nähe

Objektnummer: NTQG1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.356,55
Kaution	€ 1.700,00

Zentrale, helle Designerwohnung in U-Bahn Nähe

Wohnfläche
39m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
00:00 - 00:00 Uhr

Check-out
08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen


1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)


1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Wunderschönes vollmöbliertes Apartment im 22. Bezirk

Dieses stilvolle Apartment mit einer Größe von 39 m² bietet hochwertiges Wohnen in einer idealen Lage.
Die Wohnung ist vollständig mit eleganten Designermöbeln ausgestattet und verfügt über alles, was man zum Wohlfühlen braucht. Besonders hervorzuheben ist die moderne, vollausgestattete Küche, die mit Geschirrspüler, Waschmaschine, Backofen, Kühlschrank und Gefrierschrank ausgestattet ist. Zudem stehen eine Nespresso-Kaffeemaschine inklusive Kapseln zur Erstversorgung, ein Wasserkocher sowie sämtliche Koch- und Backutensilien zur Verfügung.
Das gemütliche Schlafzimmer bietet ein 1,60 m x 2,00 m großes Bett mit zusätzlichem Stauraum darunter und einem eingebauten Kleiderschrank.
Im Wohnzimmer befindet sich ein ausziehbares Schlafsofa, das Platz für zwei weitere Personen bietet.
Zudem lädt ein schöner Balkon mit Sitzmöbeln zum Entspannen im Freien ein.

Zusätzliches Highlight
Auf Anfrage besteht die Möglichkeit, einen Tiefgaragenabstellplatz mit einer E-Ladestation für Elektroautos anzumieten – ideal für umweltbewusste Mieter mit einem E-Fahrzeug.

Die Wohnung ist ideal für all jene, die Wert auf stilvolles Wohnen in einer urbanen Umgebung legen, ohne auf die Nähe zur Natur verzichten zu müssen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

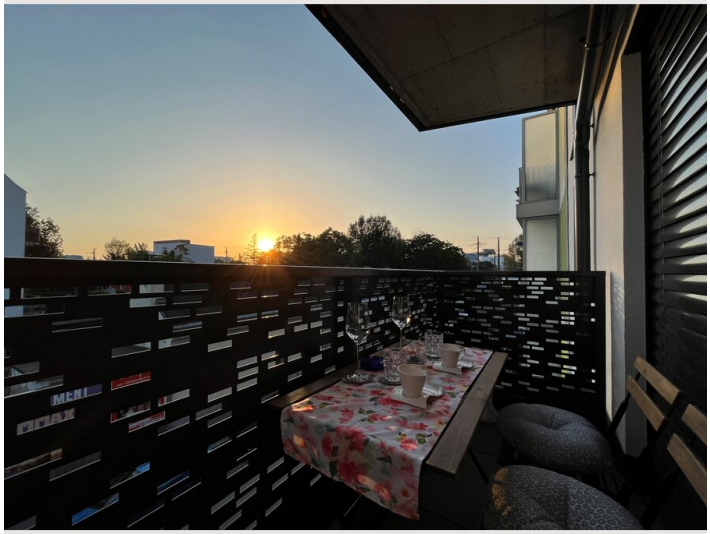
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

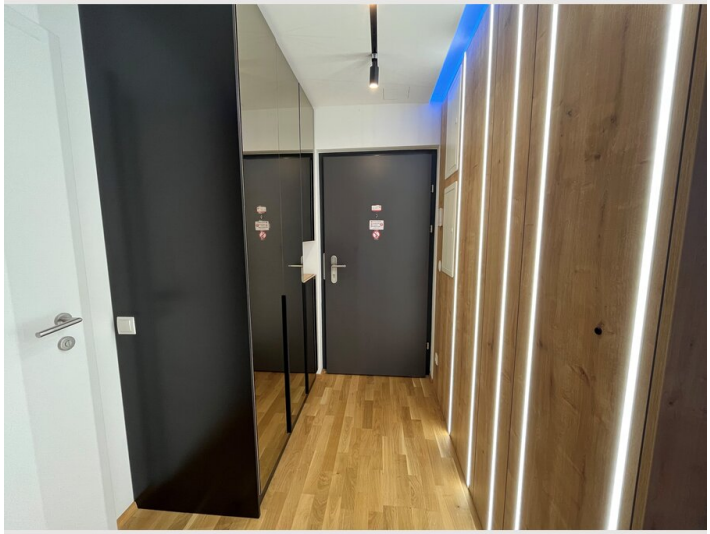
Bildergalerie

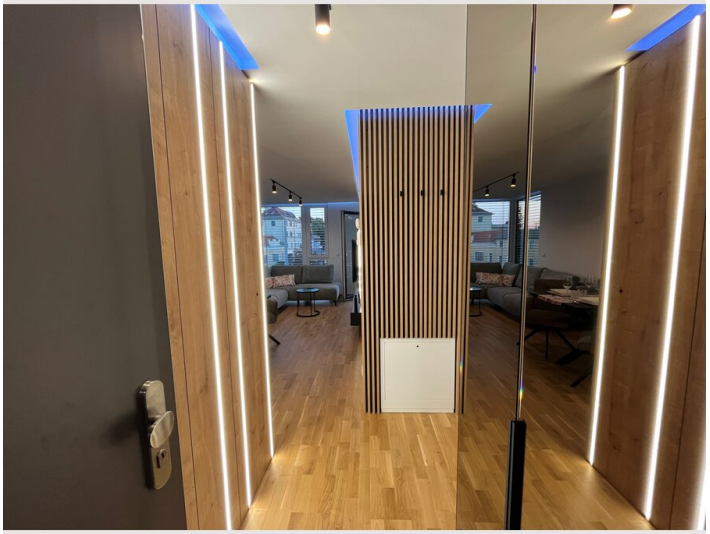




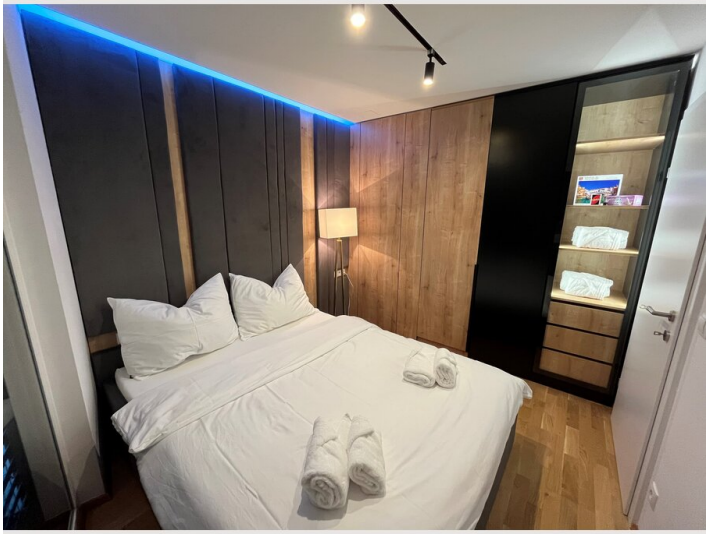


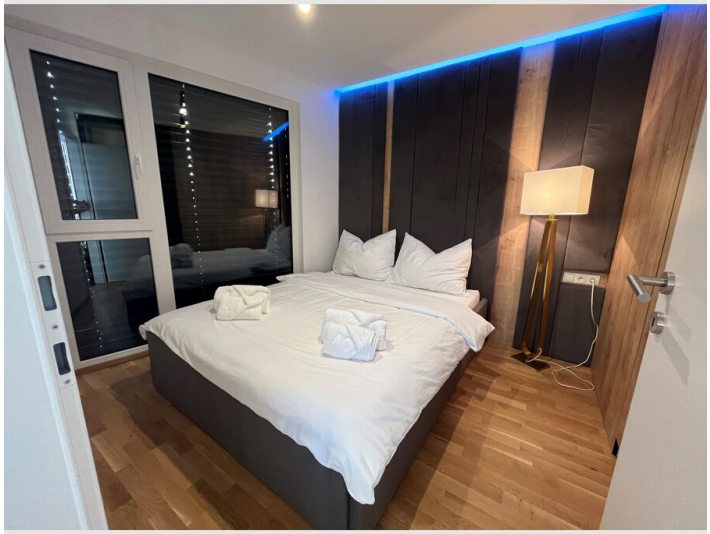










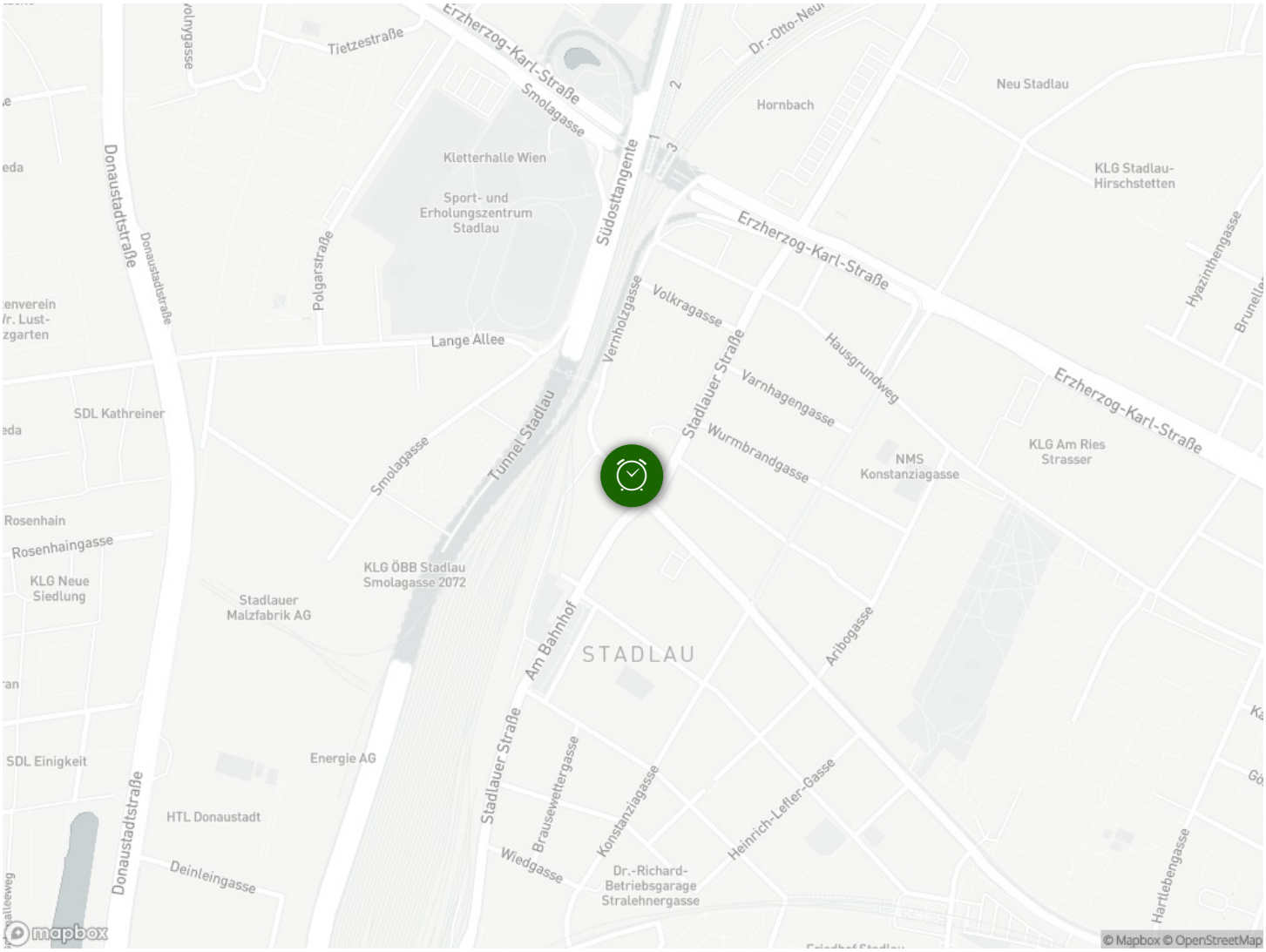








Lage


Tietzestraße
Erzherzog-Karl-Straße
Smolagasse
Donaustadtstraße
Kletterhalle Wien
Sport- und Erholungszentrum Stadlau
Polgarstraße
Südosttangente
Hornbach
Neu Stadlau
KLG Stadlau-Hirschstetten
Erzherzog-Karl-Straße
Vernholzgasse
Volkragasse
Hausgrundweg
Varnhagengasse
Stadlauer Straße
Wurmbrandgasse
Lange Allee
Tunnel Stadlau
SDL Kathreiner
Smolagasse
NMS Konstanziagasse
KLG Am Ries Strasser
Rosenhain
Rosenhaingasse
KLG Neue Siedlung
KLG ÖBB Stadlau Smolagasse 2072
Stadlauer Malzfabrik AG
Am Bahnhof
STADLAU
Aribogasse
SDL Einigkeit
Energie AG
Stadlauer Straße
Brausewettergasse
Konstanziagasse
Heinrich-Lefler-Gasse
HTL Donaustadt
Donaustadtstraße
Deinleingasse
Wiedgasse
Dr.-Richard-Betriebsgarage Stralehnergasse
Hyazinthengasse
Harttebengasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap