



2 ZIMMER WOHNUNG, 1120 WIEN

Apartment Philadelphia Orange 2-Zimmer Appartement

Objektnummer: LAUN4

[Online ansehen und mieten](#)

Das Apartment liegt in einem neu renovierten Mietshaus mit sehr sauberen, ruhigen Mietern. Die Ausstattung des Apartments ist modern, sehr komplett. Die Wohnung eignet sich sowohl f. Familien m. Kindern als auch 2 Kollegen.

Zeitraum	12.01. - 12.02.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.664,32
Kaution	€ 2.000,00

 **Wohnfläche**

88m²

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

16:00 - 18:00 Uhr

 **Check-out**

07:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment hat ein geräumiges Vorzimmer inkl. einer Garderobe mit geräumigen Einbauschrank. Die Küche ist groß und mit allen üblichen Geräten ausgestattet. Es gibt einen großzügigen Essplatz. Bad(Dusche) und WC sind getrennt. Die 2 Zimmer sind getrennt begehbar und mit Sitzgelegenheiten und Betten ausgestattet. Jedes Zimmer hat einen Flat-TV und Satelitenanschluß. WiFi ist in der ganzen Wohnung vorhanden. Für unsere Gäste gibt es einen eigenen Raum mit Waschmaschine und Trockner.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

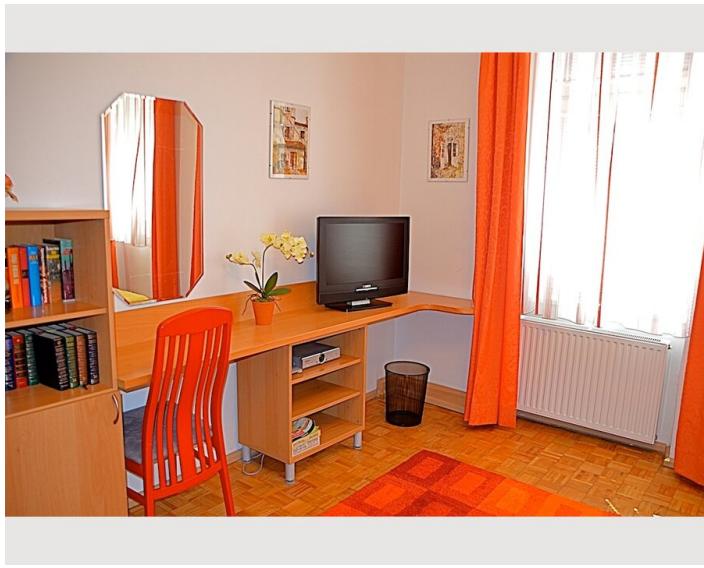
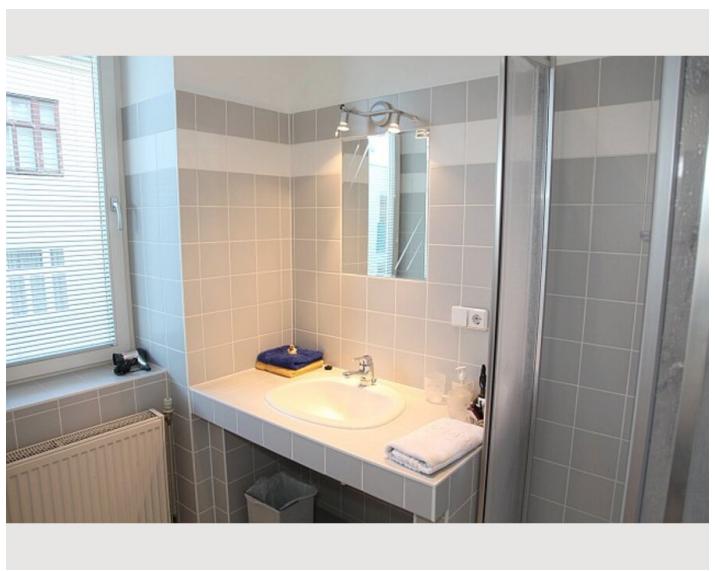
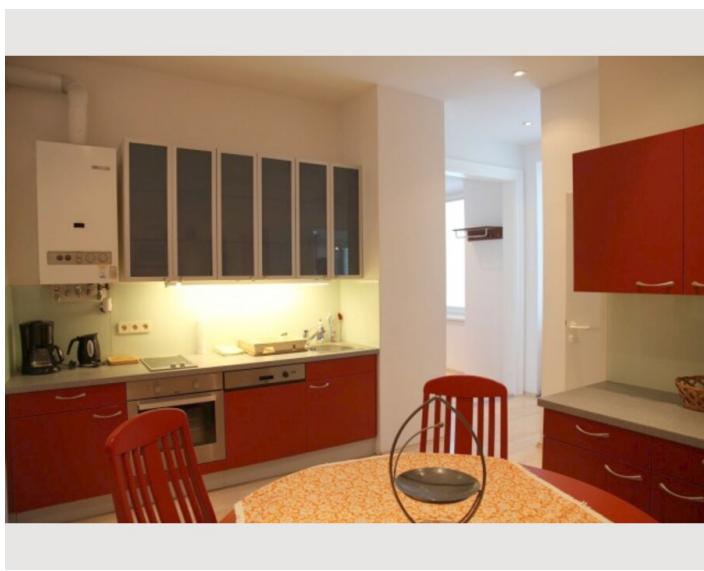
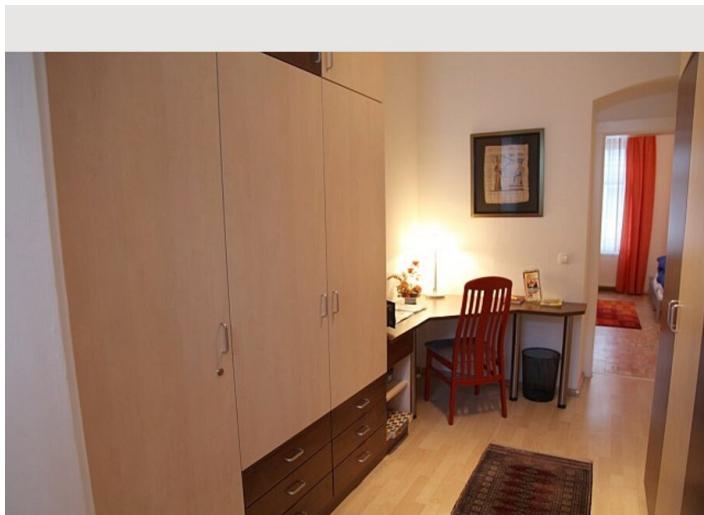
Küche

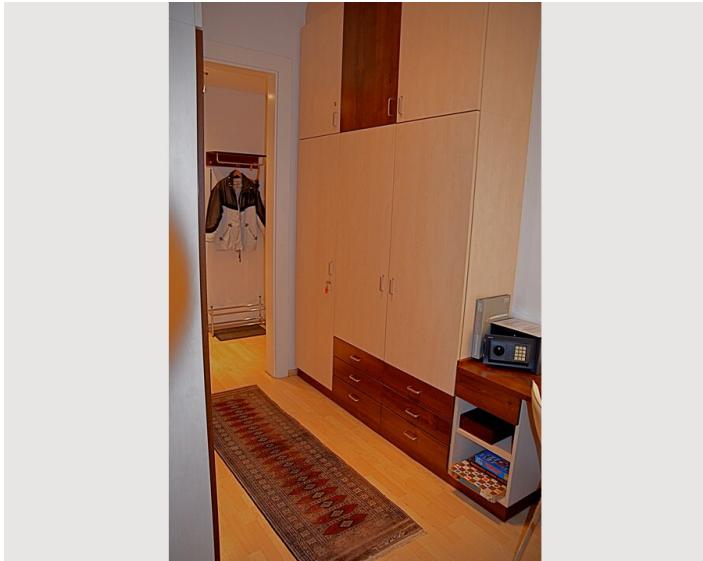
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

-  in 2 Minuten Fußweg zu erreichen
-  und auch U-Bahn, Gehzeit ca. 5-10 Minuten
-  15-20 Minuten mit Bus, Straßenbahn, U-Bahn
-  ca. 20 km entfernt, Taxi oder Zug zum Bahnhof Meidling
-  ca. 5 Min. zu Fuß

Sie erreichen in ca. 5-10 Minuten die Fußgängerzone Meidling Hauptstrasse. Dort finden Sie vom Supermarkt über Apotheke, Bank, Kaffees & Bistros alles. Zum Bahnhof Meidling mit Zug und U-Bahn sind es auch nur wenige Minuten zu Fuß. Im Bereich Philadelphiabrücke halten mehrere Straßenbahnen und Busse in alle Richtungen von Wien und auch in die Vororte.

Lage

