



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1180 WIEN

## Leuhusen Collection

Objektnummer: LEUU1

[Online ansehen und mieten](#)

105 qm große Wohnung & zwei Balkone Drei getrennte Schlafzimmer mit jeweils einem Kingsize-Doppelbett En-suite Badezimmer in jedem Zimmer Exklusive Bettwäsche und Handtücher inklusive Kostenloses Highspeed-WLAN

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.086,70
Kaution	€ 2.200,00

**Wohnfläche**

105m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

6 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

3 Private Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

**Check-in**

15:00 - 22:00 Uhr

**Check-out**

06:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die neue Leuhusen Collection ist unser neuestes und doch größtes Projekt. Es besteht aus drei individuell zugänglichen Zimmern mit jeweils eigenem Bad (en-suite-bathroom) und Designkonzept. Auf dem Flur befindet sich der Gemeinschaftsraum mit einer voll ausgestatteten Küche und einem Extraraum mit großem Tisch. Die Leuhusen Collection eignet sich perfekt für Gruppen (max. 6 Personen), die ihren privaten Raum genießen, aber gemeinsam Wien erkunden - ideal für Junggesellenabschiede, Gruppenreisende oder Studenten. Es besteht auch die Möglichkeit, die Zimmer separat zu buchen.

Wenn sich an der Grenze von Währing zu Döbling elegante Villen und Botschaften sowie mystische, mit Blättern bewachsene Knusperhäuschen aneinanderreihen und sich eine besondere Eleganz durch die Straßen zieht, befindet man sich in Gersthof, nahe dem Cottageviertel im 18. Bezirk.

Die Straßenzüge zählen definitiv zu beliebtesten Pfaden für ausgedehnte Spaziergänge, ein Picknick am besten gleich noch daran gehängt.

Die naheliegenden Alleen versorgen außerdem mit jeder Menge Schatten, wodurch es sich auch an besonders heißen Tagen hier wunderbar aushalten lässt, wo hingegen Schnee und Eis für eine einzigartige Ruhe und majestätische Melancholie sorgen.

Das Stadtzentrum erreichen Sie bequem in 17 Minuten – öffentliche Verkehrsmittel finden Sie direkt vor der Tür.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- TV
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Toilette am Gang
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

### **Küche**

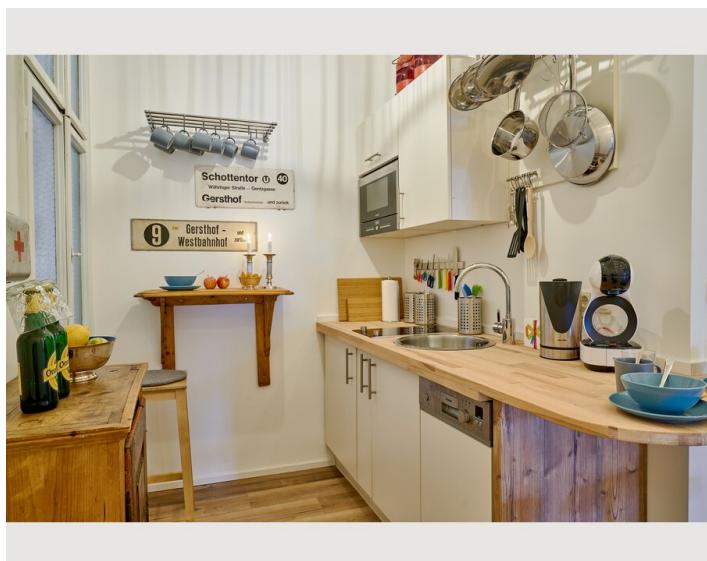
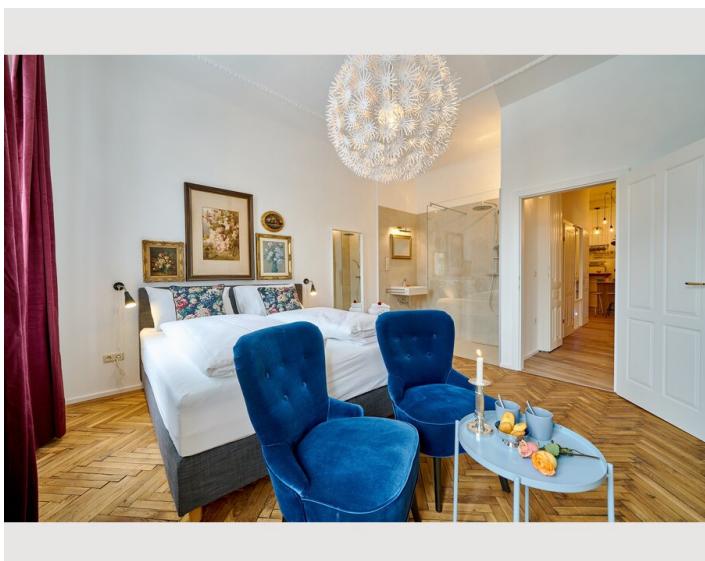
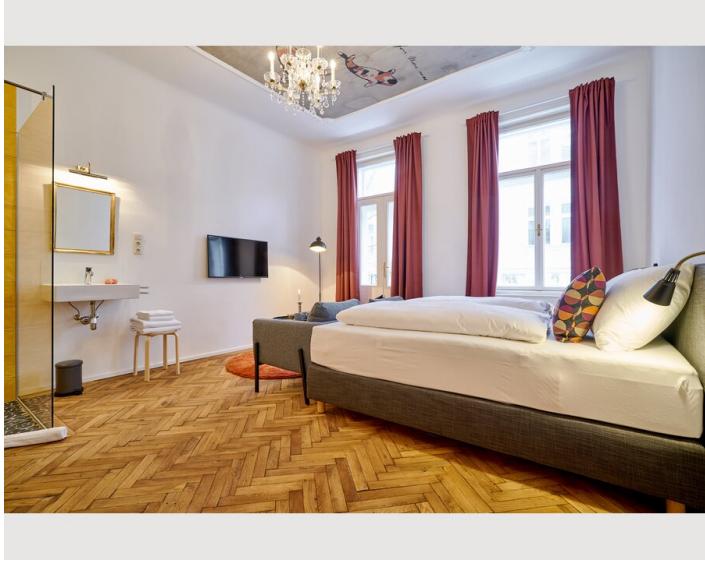
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

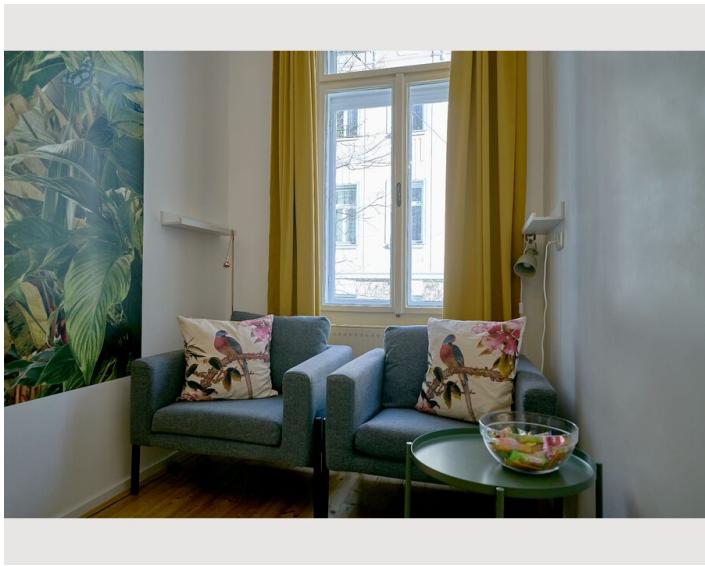
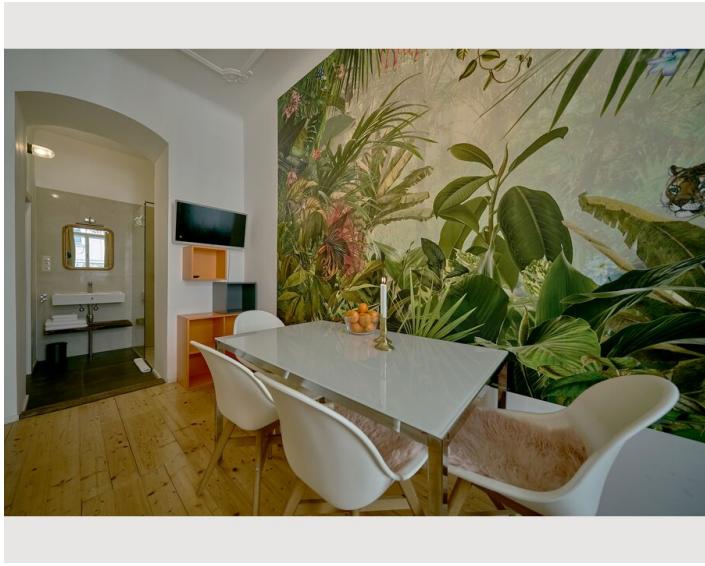
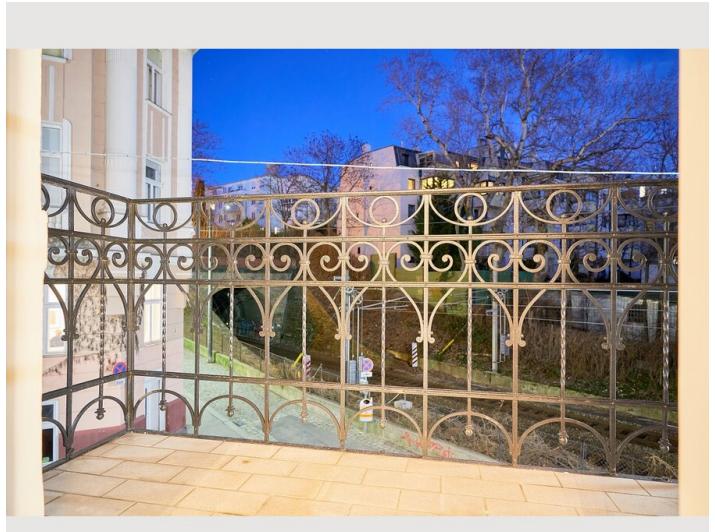
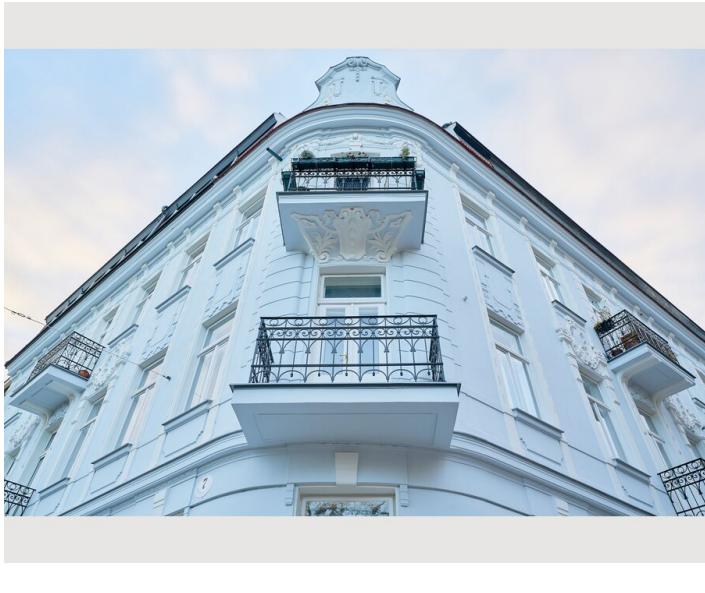
## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

## Bildergalerie



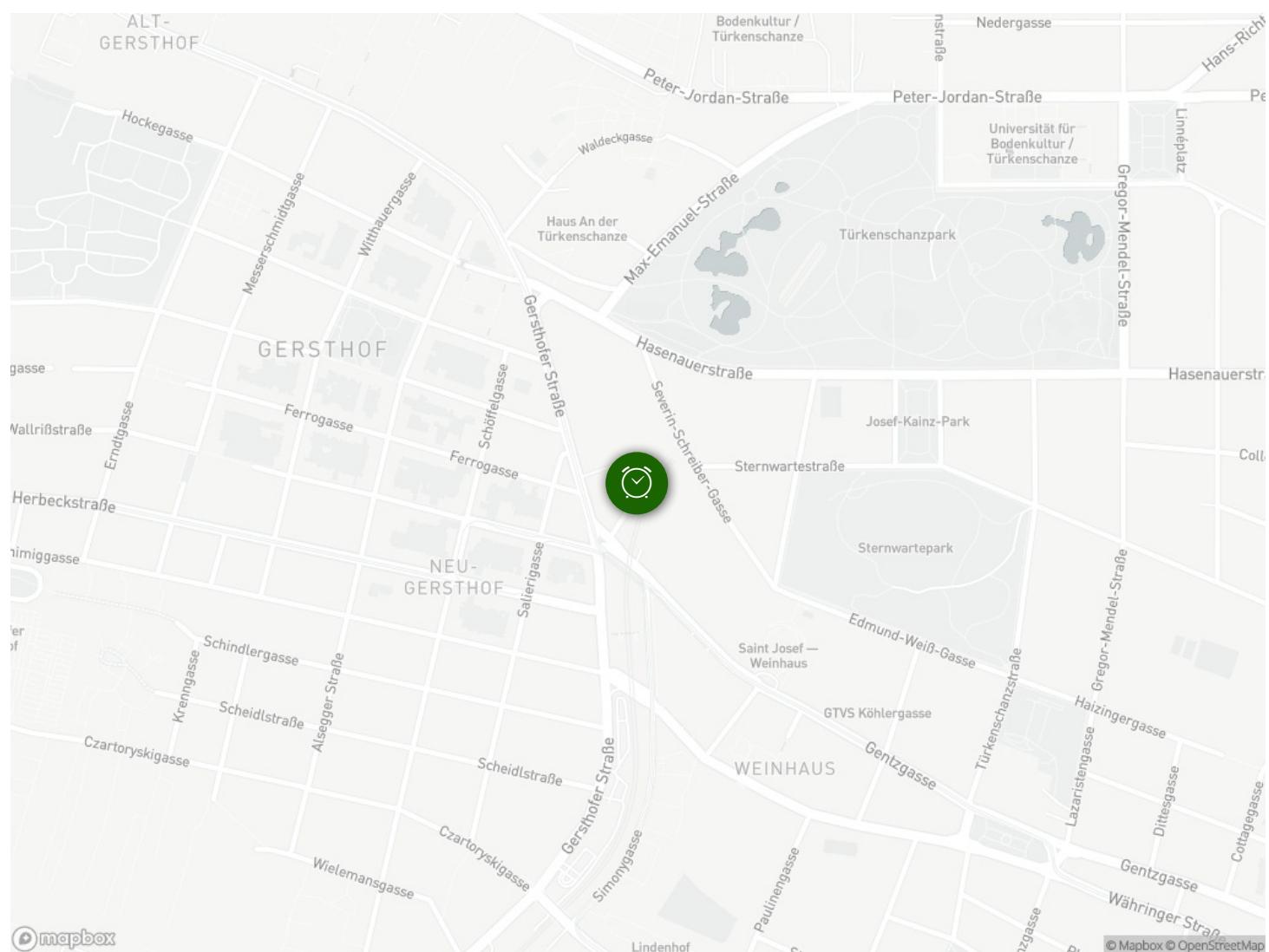


## Infrastruktur

- ④ Einfach erreichbar mit den öffentlichen Verkehrsmitteln

Im 18. Wiener Bezirk in ruhiger Lage mit einer großen Auswahl an Geschäften unmittelbarer Umgebung gelegen ist unsere Leuhusen Collection der perfekte Ausgangspunkt für Wien.

## Lage



© Mapbox © OpenStreetMap