



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## Altstadtloft

Objektnummer: UOOP1

[Online ansehen und mieten](#)

Moderne Dachterassenwohnung in Altstadthaus, kreative Wohnräume, lichtdurchflutet, ruhig und mit wundervollem Ausblick im Zentrum der Stadt Salzburg.

<b>Zeitraum</b>	01.02. - 04.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 5.955,62
Kaution	€ 4.400,00

 **Wohnfläche**  
140m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**  
4 Personen

 **Gesamte Unterkunft**   
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **4. Stockwerk**  
Lift vorhanden

 **Check-in**  
14:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**  
11:00 - 13:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Altstadtwohnung ist im vierten und fünften Stock des Wohnhauses Getreidegasse 32 situiert, bequem erreichbar mit dem Lift ab dem ersten Stock in den vierten und auch fünften Stock, sportlicher über ein authentisches Altstadtstiegenhaus. Im vierten Stock befindet sich ein geräumiger Wohnbereich und Arbeitsbereich mit Garderobe, Zugang zum Schlafzimmer, Bad und Toilette. Ein Modulares Sofa bietet sich als weiterer Schlafplatz für ein bis zwei Personen an. Das ostseitige, ruhige Schlafzimmer ermöglicht einen Blick auf die Innenhöfe der Altstadt. Das Badezimmer ist mit zwei Waschbecken, Dusche und Badewanne ausgestattet und es gibt eine separate Toilette. Im Wandverbau verbirgt sich elegant Waschmaschine, Trockner, Staubsaugeranlage sowie genug Platz für Reinigungutensilien. Über die Innentreppe kommen wir in den fünften Stock und betreten den Bereich zum Kochen und verweilen – eine moderne mit einem gewissen Luxus ausgestattete Küche und einer Küchenbar. Von hier aus hat man bereits kreative Ausblicke auf die Stadt. Angrenzend befindet sich ein großer Esstisch, sowie eine gemütliche Couch, mit Ausblick und Ausgang ins Atrium. Vom Atrium führt eine Treppe auf die Dachterrasse mit 360° Rundblick über die Altstadt Salzburgs.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Dachterrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenspapier

### **Küche**

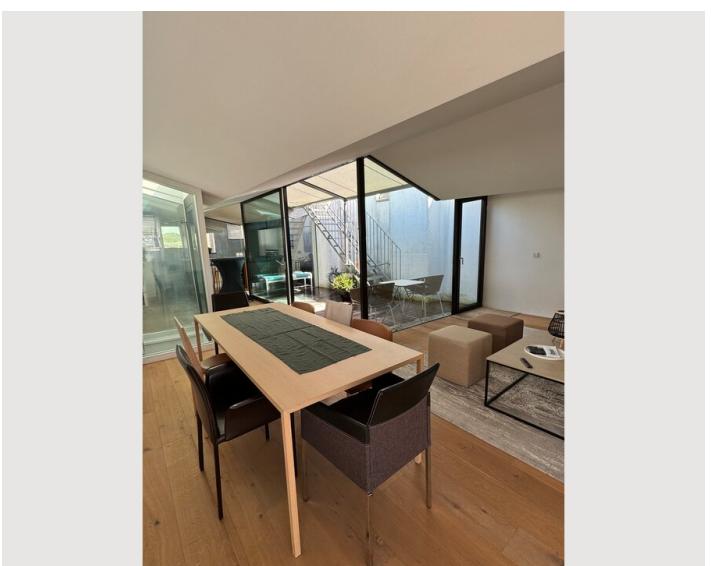
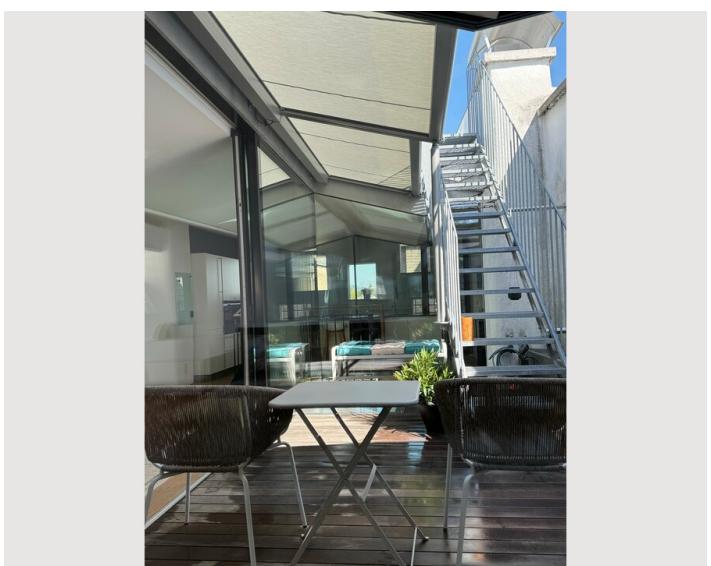
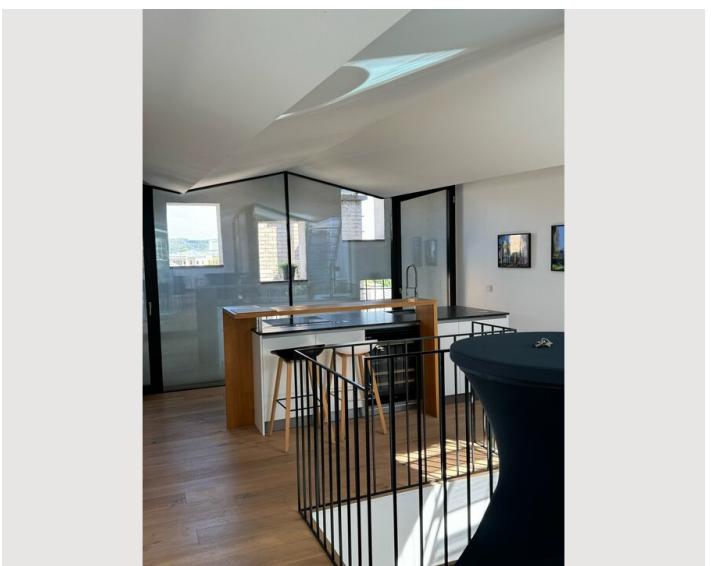
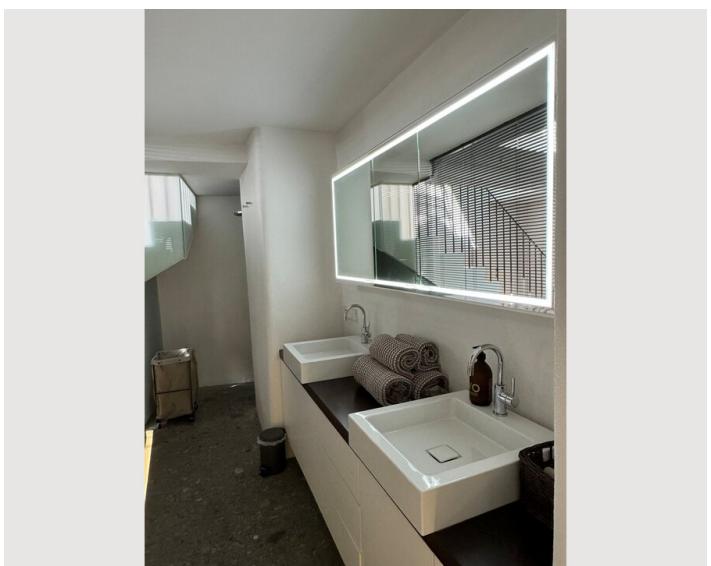
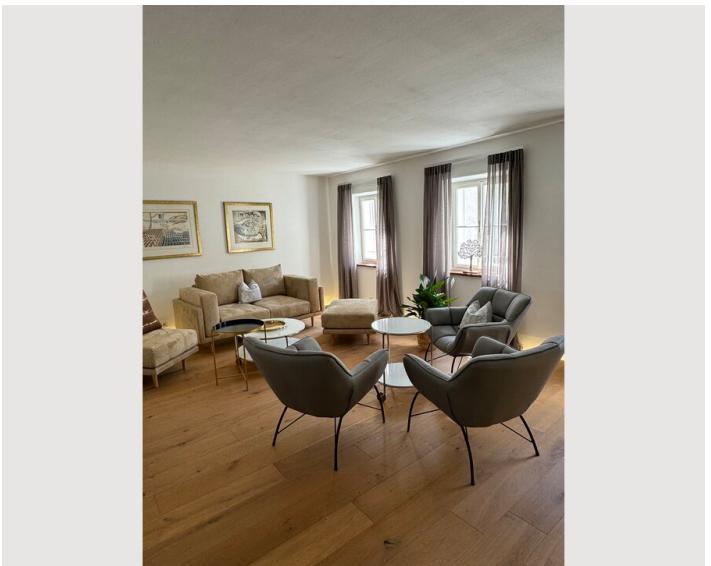
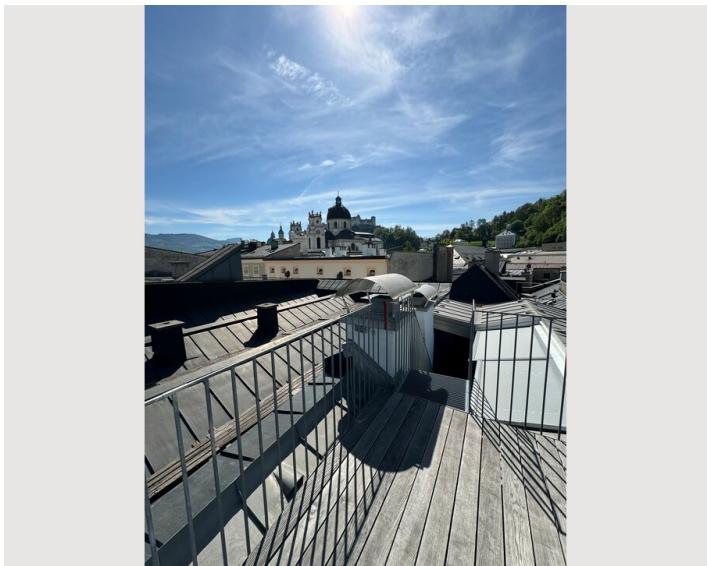
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Dampfgarer
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

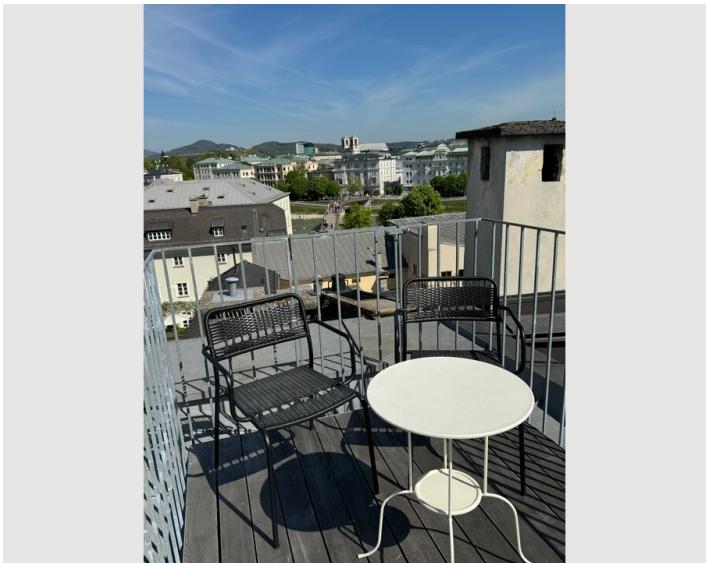
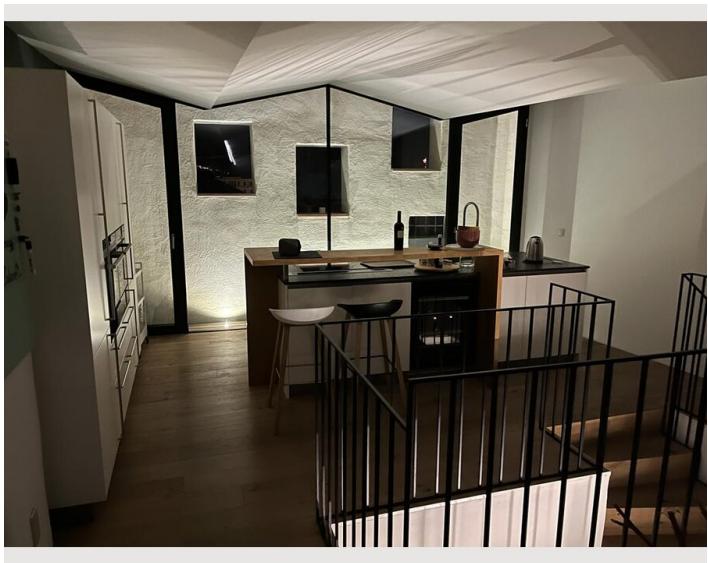
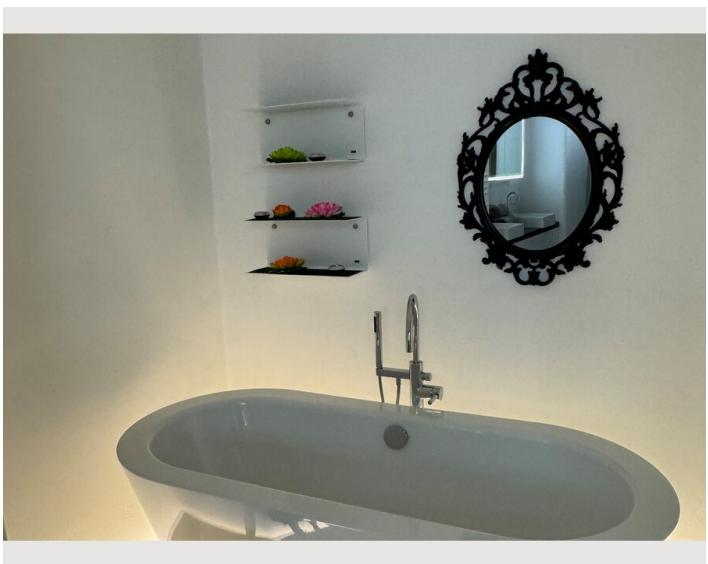
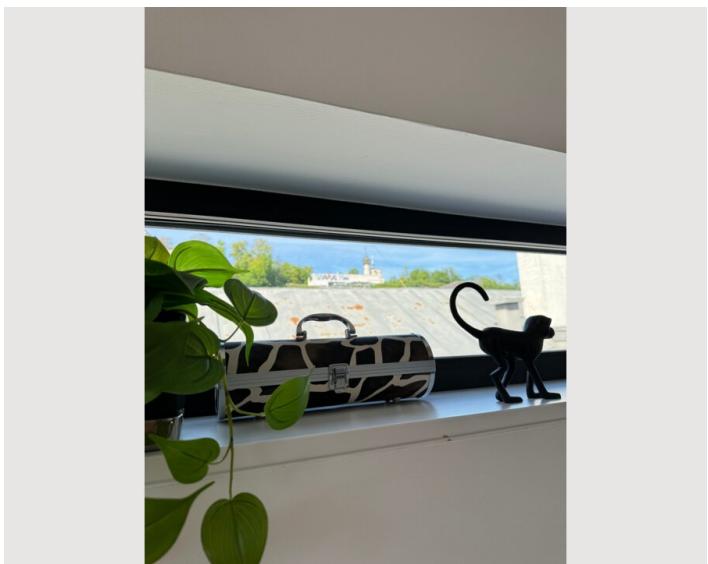
## Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie





## Infrastruktur

 Fussläufig einkaufen auch am Wochenende

 15 min fussläufig

 Anbindung an das Busnetz

Die Wohnung befindet sich im Zentrum der Fußgängerzone. Die Busse sind füssläufig in Minuten erreichbar. Die Parkgarage Mönchsberg ist 250 m entfernt, eine monatliche Miete ist möglich. Der Bahnhof ist mit Bus und füssläufig in 15 Minuten erreichbar. Das Radnetz ist gut ausgebaut und es gibt die Möglichkeit ein Rad auszuleihen. Lebensmittelmärkte sind täglich geöffnet, wöchentliche Märkte ergänzen das Angebot. Das kulturelle Angebot ist abwechslungsreich, die Stadtberge laden zur vielfältig Freizeitbeschäftigung ein.

## Lage

