



2 ZIMMER WOHNUNG, 8990 BAD AUSSEE

Großzügiges Apartment im Ausseerland

Objektnummer: SQSE1

[Online ansehen und mieten](#)

Großes, gemütliches Appartement am Bauernhof in ruhiger Südlage, eingerichtet im traditionellen, ländlichen Stil. Auf 78 m² bietet die Wohnung eine hochwertige Ausstattung, mit direktem Blick auf grüne Wiesen und den Dachsteingletscher.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust. Kaution	€ 2.327,54 € 1.700,00

Wohnfläche

78m²

Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in

15:00 - 19:00 Uhr

Check-out

08:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



2x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Schlafen

Das sehr große Schlafzimmer verfügt über ein komfortables Himmelbett und einen großzügigen Schreibtisch. Vom Zimmer aus bietet sich ein freier Blick auf den Dachsteingletscher sowie die umliegenden Wiesen und Wälder.

Wohnen

Im Wohnzimmer befindet sich eine L-förmige Couch, in die zwei Einzelbetten integriert sind – ideal für Übernachtungsgäste. Ein Flachbildfernseher ist ebenfalls vorhanden. Der angrenzende Wintergarten verfügt über eine gemütliche Kaffee-Ecke, einen kleinen Schreibtisch und bietet einen weiten Ausblick auf die umliegende Natur.

Essen

Die separate Küche ist voll ausgestattet mit Geschirrspüler, großem Kühlschrank mit Eisfach, Backrohr, Filterkaffeemaschine, Pad-Kaffeemaschine, Toaster, Mixer und Pürierstab. Ein Esstisch bietet Platz für Mahlzeiten.

Bad & WC

Das große Badezimmer verfügt über WC und viel Platz. Im Vorraum befindet sich ein geräumiger Schrank mit ausreichend Stauraum.

Gemeinschaftliche Nutzung

Ein gemeinschaftlicher Garten mit Sitzgarnituren und Liegestühlen steht zur Verfügung. Zudem gibt es eine Waschmaschine, einen Trockner sowie Bügeleisen und Bügelbrett zur gemeinsamen Nutzung.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Wintergarten
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

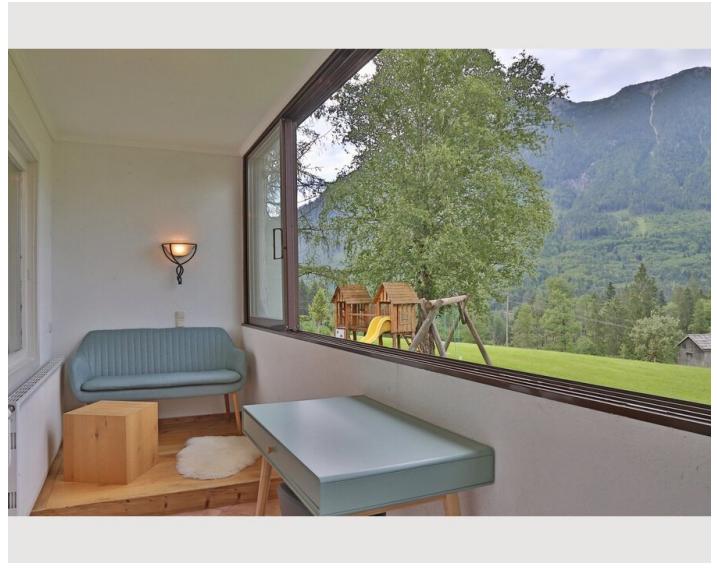
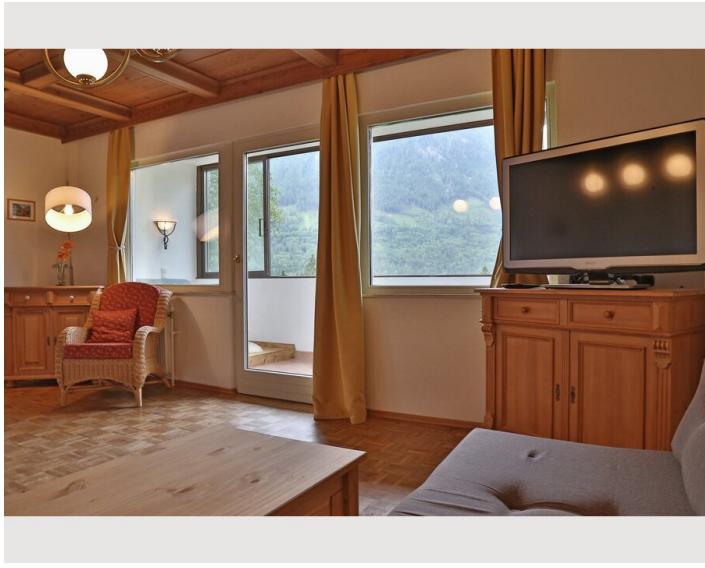
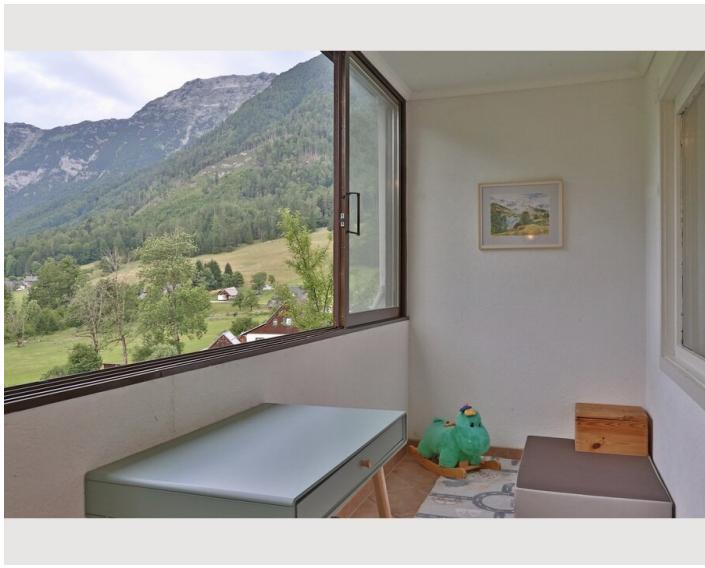
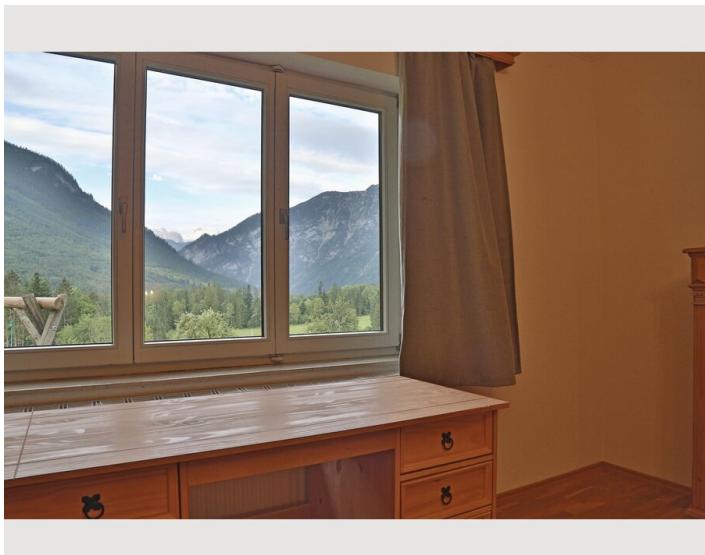
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

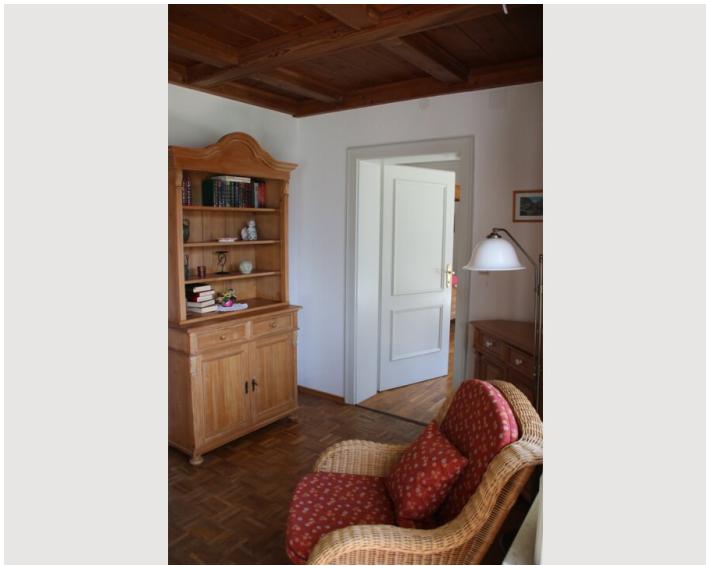
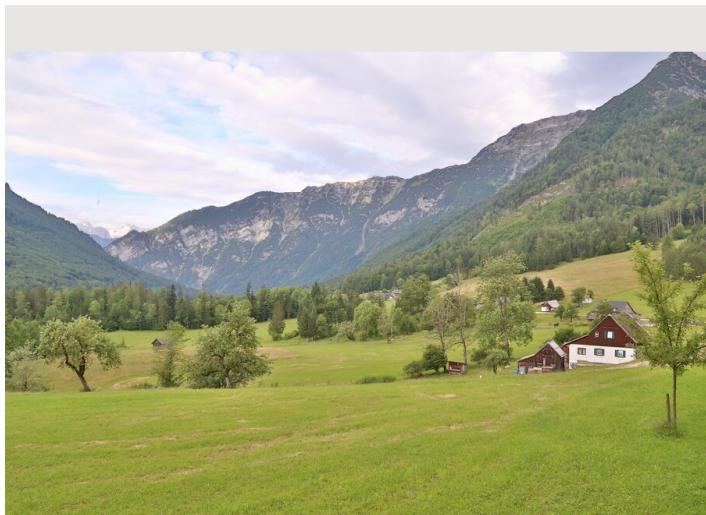
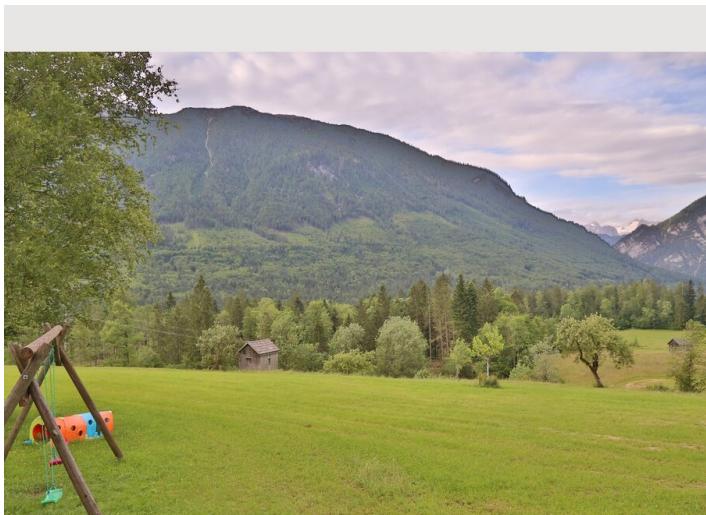
Informationen

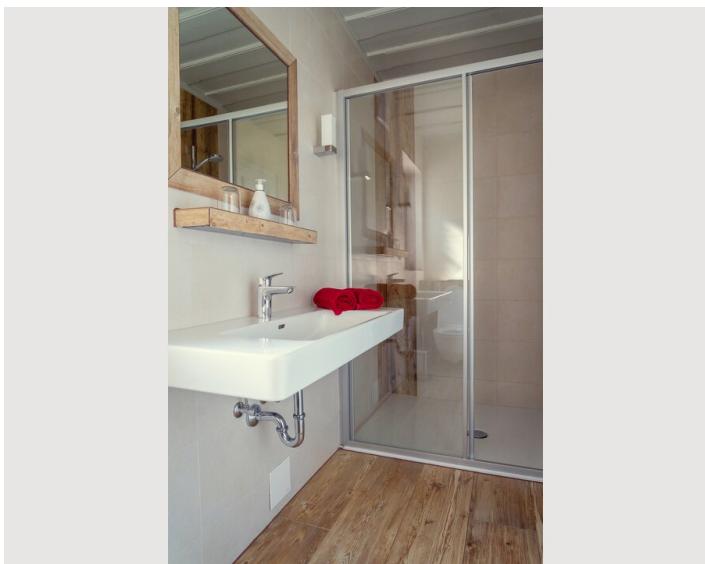
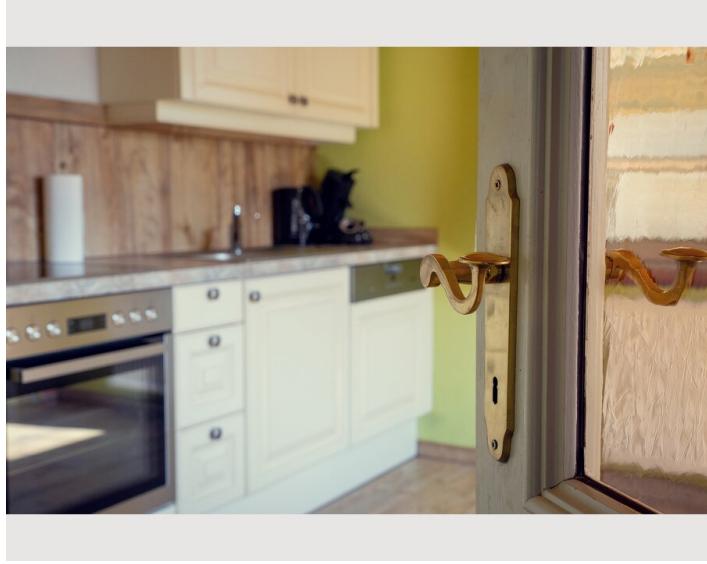
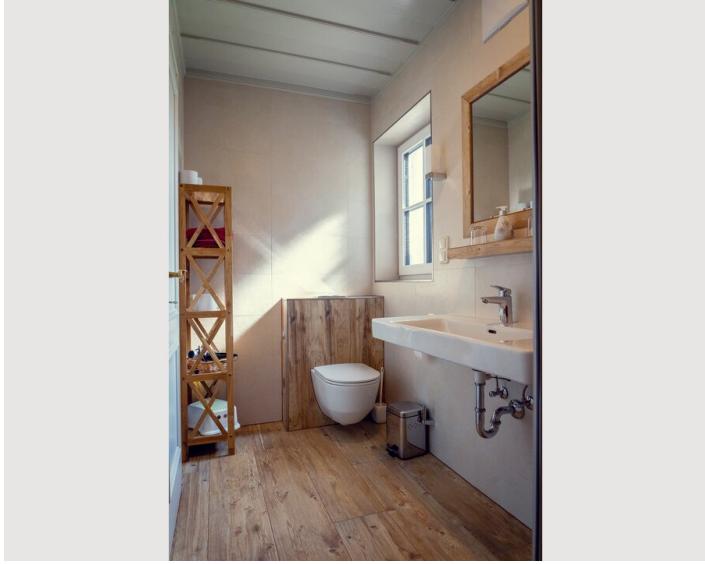
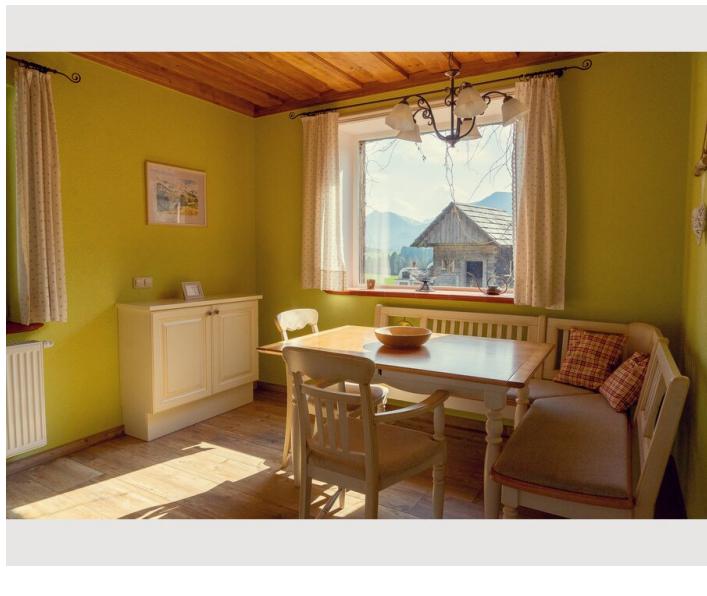
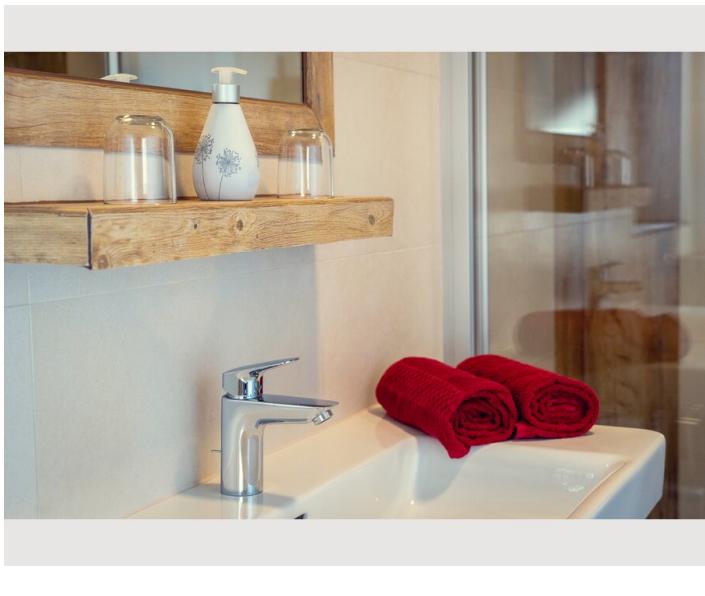
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie









Infrastruktur

 BILLA etwa 1,5 km entfernt

Ortszentrum: 3,5 km

Supermarkt: 2,4 km

Tankstelle: 3,3 km

Shop des täglichen Bedarfs mit erweiterten Öffnungszeiten: 3,3 km

Apotheke: 3,7 km

Arzt: 3,7 km

Bahnhof: 4,7 km

Co-Working-Space: 3,6 km, 4,1 km

Grundlsee: 7,6 km

Altausseer See: 8,4 km

Ödensee: 12,1 km

Skigebiet Loser: 10,8 km

Skigebiet Tauplitz: 25,5 km

Lage

