

2 ZIMMER WOHNUNG, 1090 WIEN

Apartment „Vienna“ - ruhige 2-Zimmer Wohnung in zentraler Lage nähe Universität / AKH / Volksoper

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.253,10
Kaution	€ 1.800,00

Objektnummer: HAUJ3

Online ansehen und mieten

Charmante Altbauwohnung im Herzen des 9. Bezirks in Wien, einer der zentralsten Lagen der Stadt. Die Wohnung besticht durch ihren klassischen Wiener Altbau-Charme, kombiniert mit modernem Wohnkomfort.

Wohnfläche
80m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
15:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Mit einer großzügigen Raumaufteilung bietet die Wohnung ein Schlafzimmer, ideal für Paare mit Home-Office-Lösung. Die hohen Decken und die originalen Parkettböden verleihen den Räumen eine besondere Eleganz.

Die vollausgestattete Küche lässt keine Wünsche offen: Hier finden Sie Geräte wie eine Geschirrspülmaschine und eine Kaffeemaschine, die das tägliche Leben erleichtern. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet – der perfekte Ort zum Entspannen nach einem langen Tag.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

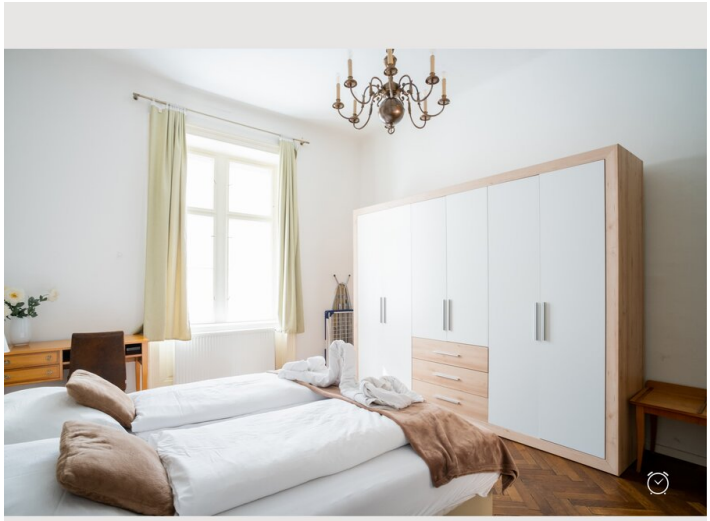
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie






















TELEPHONE



Video

Zum Video

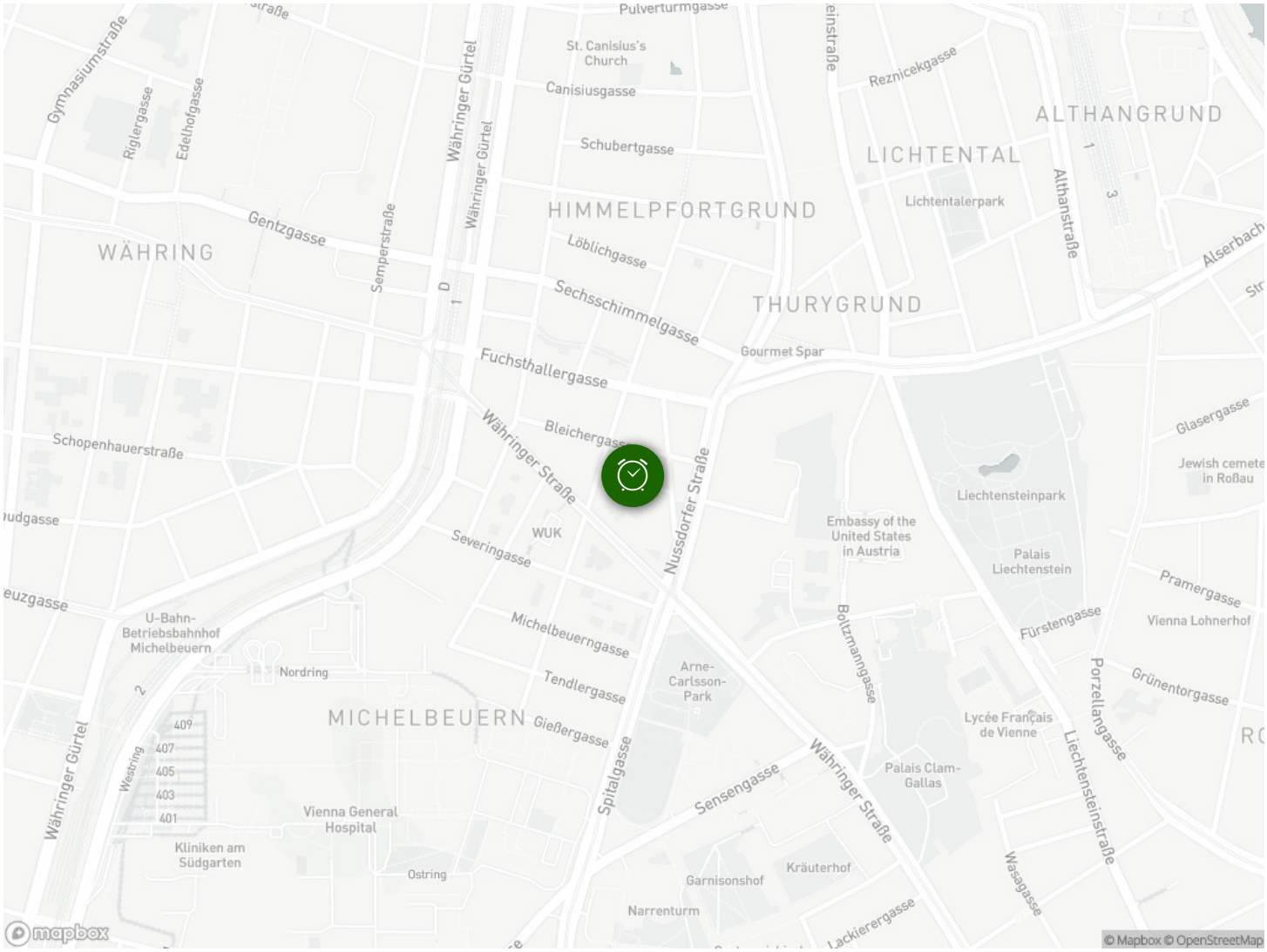


Infrastruktur

- fußläufig erreichbar
- U6 Station Währinger Straße
- Größter Straßenbahnknotenpunkt in 2 min zu Fuß

Die zentrale Lage bietet eine hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten und kulinarische Hotspots, die fußläufig erreichbar sind. Genießen Sie das authentische Wiener Stadtleben in dieser stilvollen und komplett ausgestatteten Altbauwohnung.

Lage


Pulverturmgasse
St. Canisius's Church
Canisiusgasse
Schubertgasse
Gymnasiumstraße
Riglergasse
Edelhofgasse
Währinger Gürtel
Währinger Gürtel
Reznicekgasse
ALTHANGRUND
LICHTENTAL
Lichtentalerpark
Althanstraße
HIMMELPFORTGRUND
Gentzgasse
Semperstraße
WÄHRING
Löblichgasse
Sechsschimmelgasse
THURYGRUND
Gourmet Spar
Fuchsthallergasse
Bleichergasse
Währinger Straße
Schopenhauerstraße
Nussdorfer Straße
Glasergasse
Jewish cemetery in Roßau
Liechtensteinpark
Embassy of the United States in Austria
Palais Liechtenstein
WUK
Severingasse
Pramergasse
Vienna Lohnerhof
Fürstengasse
Boltzmanngasse
U-Bahn-Betriebsbahnhof Michelbeuern
Michelbeuerngasse
Nordring
Tendlergasse
Arne-Carlsson-Park
Porzellangasse
Grünentorgasse
MICHELBEUERN
Gießergasse
Lycée Français de Vienne
Währinger Gürtel
Spitalgasse
Sensengasse
Währinger Straße
Palais Clam-Gallas
Liechtensteinstraße
Vienna General Hospital
Kliniken am Südgarten
Ostring
Kräuterhof
Garnisonshof
Wasagasse
Narrenturm
Lackierergasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap