

4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 5020 SALZBURG

# 4 Zimmerwohnung mit 2 Schlafzimmern 80m² kleiner Südbalkon zentrumsnahe sicherer Parkplatz am Haus Bahnhof 700m

Objektnummer: ZCIQ1

Zeitraum	18.12.2025 -
	18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.507,75
Kaution	€ 2.500,00

#### Online ansehen und mieten

Die Wohnung befindet sich in absoluter Ruhelage in einem 1889 erbautem Altstadthaus im 2.Obergwschoß. Haus und Wohnung wurden erst kürzlich renoviert. Ein Parkplatz befindet sich im Innenhof ca. 15m von der Haustür entfernt.

**Wohnfläche** 

80m²

(8) Maximalbelegung

6 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

iii 3. Stockwerk

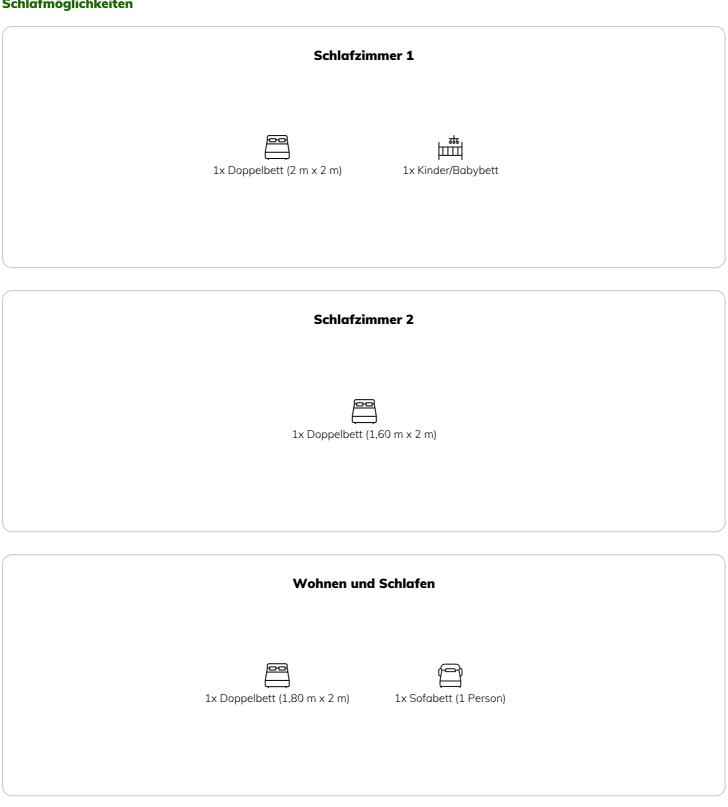
强 Check-in

14:00 - 18:00 Uhr

**○** Check-out

09:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten



#### **Beschreibung zur Unterkunft**

Ein kleiner Balkon mit Abendsonne und Blick in einen Park ist von der Küche aus begehbar. Die Unterkunft Die Wohnung befindet sich nur 7 Fußminuten vom Hauptbahnhof entfernt, jedoch in absolute Ruhelge. vom kleinen Südbalkon mit Abendsonne, der über die Küche erreichbar ist blicken Sie in den Garten eines Privatsanatoriums. In der Ferne sehen Sie den Untersberg. Im Innenhof des Hauses ist ein Parkplatz für Sie reserviert. Das Trinkwasser in Salzburg ist reinstes Quellwasser und kann anstandslos getrunken werden. Der berühmte Mirabell Weihnachtsmarkt ist nur 5 min. zu Fuß entfernt . Es steht ein schnelles W-Lan zur Verfügung.

Zugang für Gäste

Es steht die gesamte Wohnung zur Verfügung. Das 2.Schlafzimmer kann auch direkt vom Stiegenhaus erreicht werden Weitere wichtige Hinweise

Das Haus wurde 1899 erbaut. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock. mit wunderbarer Aussicht in die Berge Richtung Süden. Die Stiege ist breit und komfortabel. Es befindet sich aber KEIN Lift im Haus.

### **Ausstattung & Merkmale** Grundausstattung Balkon Internet/Wlan Musikanlage/Dockingstation TV Bettwäsche Handtücher private Toilette Privater Parkplatz Staubsauger Bügeleisen & Bügelbrett Reinigungsutensilien Haartrockner **Erstversorgung** Toilettenpapier Seife Nespressokapseln **≅** Küche Eigene Küche Kochutensilien Espressomaschine Gläser/Geschirr Geschirrspüler Mikrowelle

### Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

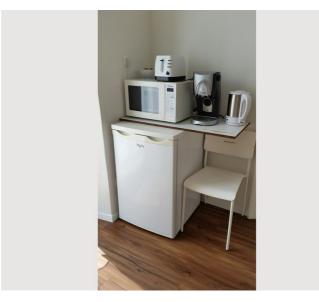
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

### Bildergalerie

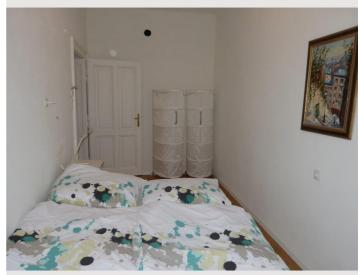






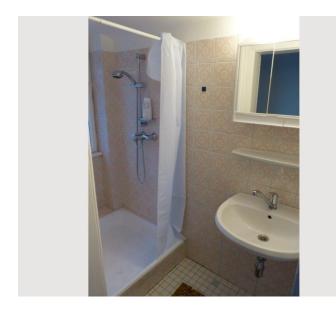






















### Infrastruktur

3

450 m entfernt



1,5 km entfernt

图 450m Supermarkt bis 24:00 und auch am Sonntag geöffnet

In der Nähe befinden sich mehrere Hotels, viele kleine Lokale, ein Bäcker und ein Gemüsemarkt.

### Lage

