



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

Charmante möblierte Altbauwohnung neben dem Augarten

Objektnummer: PJTG1

[Online ansehen und mieten](#)

Ich vermiete meine stilvoll eingerichtete 2 Zimmer Wohnung (60 m²) im Herzen des 2. Bezirks für einen Monat zur Miete an. Die Wohnung befindet sich im 4. Stock (ohne Lift) in einer der begehrtesten Lagen mit Einkaufsmöglichkeiten & Öffis vor der Tür.

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.325,52
Kaution	€ 1.100,00



Wohnfläche

60m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



4. Stockwerk



Check-in

16:00 - 22:00 Uhr



Check-out

10:00 - 22:46 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Charmante Wohnung im 2. Bezirk, direkt beim Augarten

Ich biete meine stilvoll eingerichtete 2 Zimmer Wohnung (60 m²) im Herzen des 2. Bezirks für einen Monat zur Miete an. Die Wohnung befindet sich im 4. Stock (ohne Lift) in einer der begehrtesten Lagen Wiens, nur wenige Schritte vom Augarten entfernt.

Die Wohnung hat eine großzügige Fläche von 60 m² und bietet alles, was man für einen komfortablen Aufenthalt benötigt:

Großes Wohnzimmer: Hell und einladend, ideal zum Entspannen nach einem langen Tag in der Stadt.

Schlafzimmer: Ausgestattet mit Kasten und einem bequemen Bett.

Große Küche: Voll ausgestattet mit allen Geräten.

Badezimmer: Helles Bad mit Fenster, moderne Ausstattung und eine Dusche.

Separate Toilette: Ebenfalls mit Fenster

Die Wohnung ist lichtdurchflutet und wird inklusive Ausstattung für ein Monat vermietet.

Miete inkl. Nebenkosten (Strom, Internet, Möbel): € 1.200,-

(Miete wird im Voraus bezahlt)

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



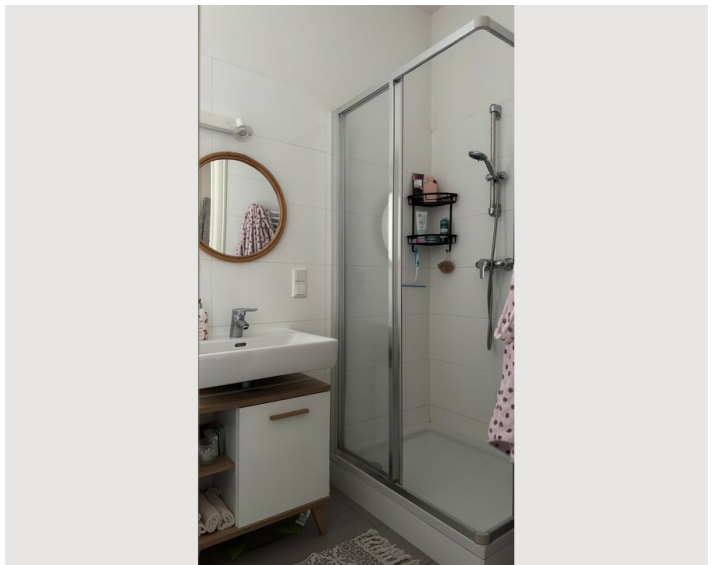
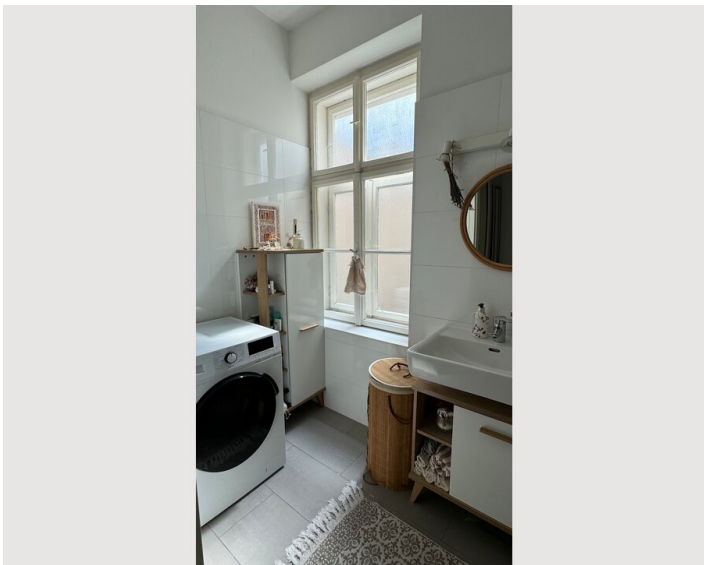
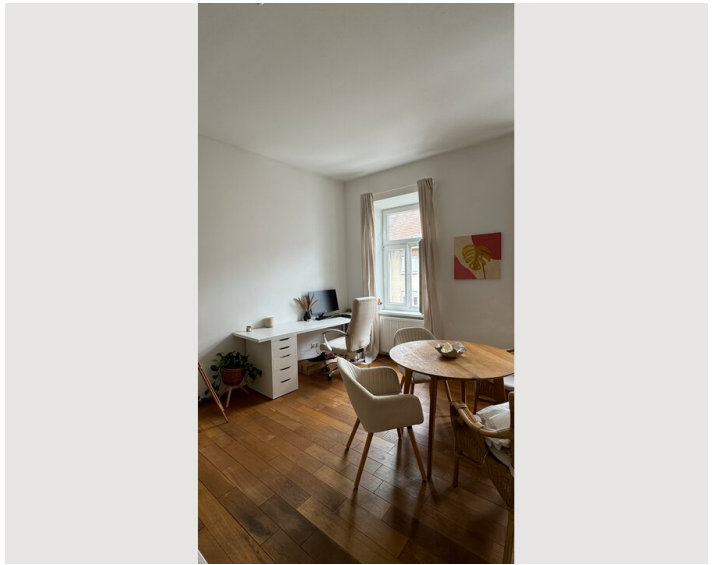
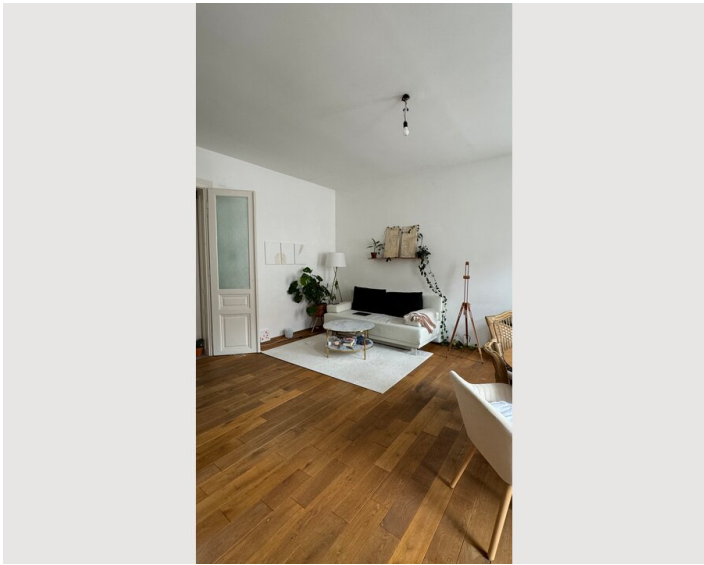
Küche

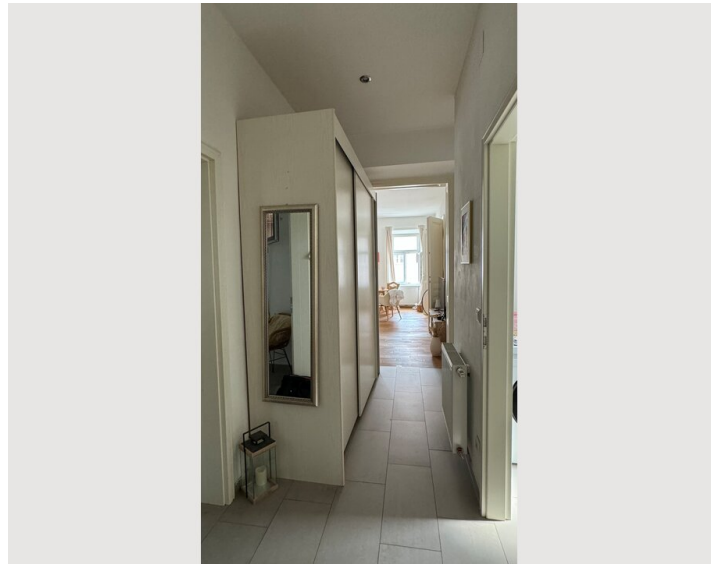
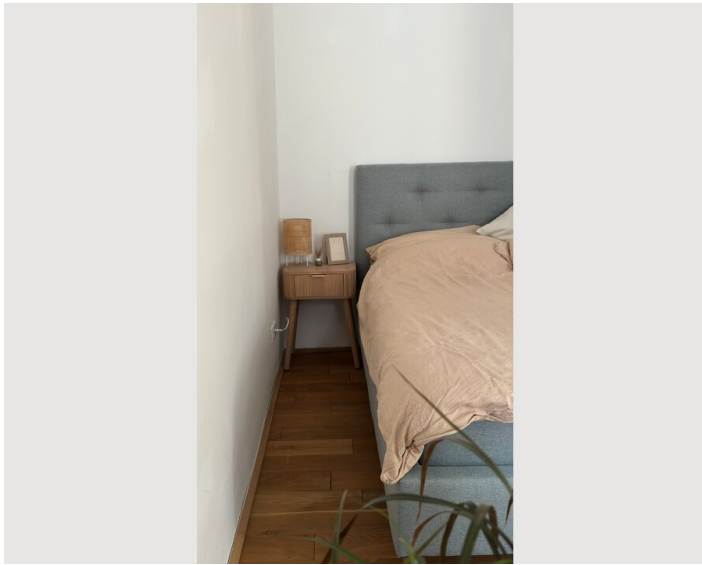
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

Informationen


- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie





Infrastruktur

 U2 Taborstraße, 2er Strassenbahn

Die Lage ist unschlagbar:

2 Minuten zu Fuß zur U-Bahnstation U2 Taborstraße und zur Straßenbahnlinie 2.

Viele verschiedene Einkaufsmöglichkeiten direkt vor der Türe. (Billa, Spar, Hofer, Bipa, ...)

Der Augarten, einer der schönsten Parks Wiens, liegt praktisch vor der Haustür – perfekt für Spaziergänge oder sportliche Aktivitäten.

In 10 Minuten zu Fuß erreicht man den Schwedenplatz und somit die Innenstadt, mit all ihren kulturellen und kulinarischen Angeboten.

Lage

