



2 ZIMMER WOHNUNG, 1210 WIEN

Gemütliches Apartment mit Balkon in bester Lage!

Objektnummer: DAMO2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	18.12.2025 - 18.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.955,72
Kaution	€ 1.500,00

Das Apartment befindet sich in einer ausgezeichneten Lage umgeben von zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten (Billa Plus, Spar) Cafés, Restaurants, Apotheke und vielem mehr. Das Apartment-Gebäude wurde komplett 2023 neu errichtet.



Wohnfläche

35m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

10:00 - 23:30 Uhr



Check-out

10:00 - 14:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Das perfekt aufgeteilte 2-Zimmer Apartment besteht aus Vorraum, Badezimmer, Wohnküche, Schlafzimmer und einem gemütlichen Balkon, sowie free WIFI, Smart TV, komplett eingerichtete Einbauküche und natürlich inklusive Heizung, Wasser, Strom und Internet.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



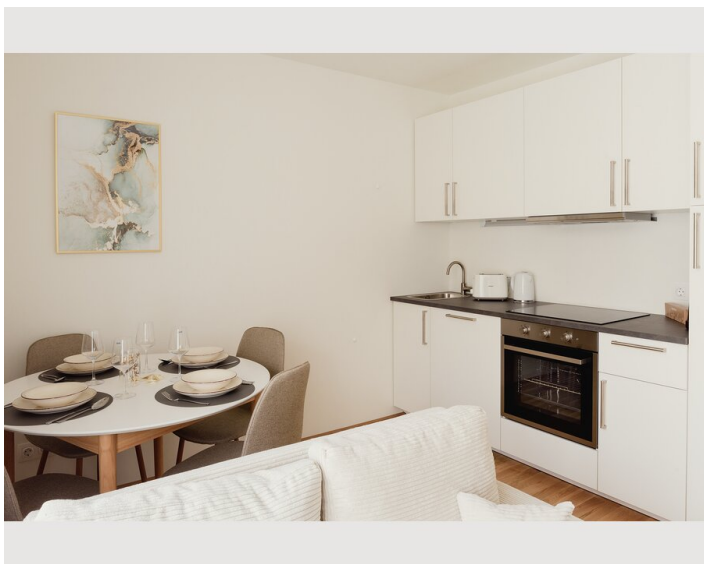
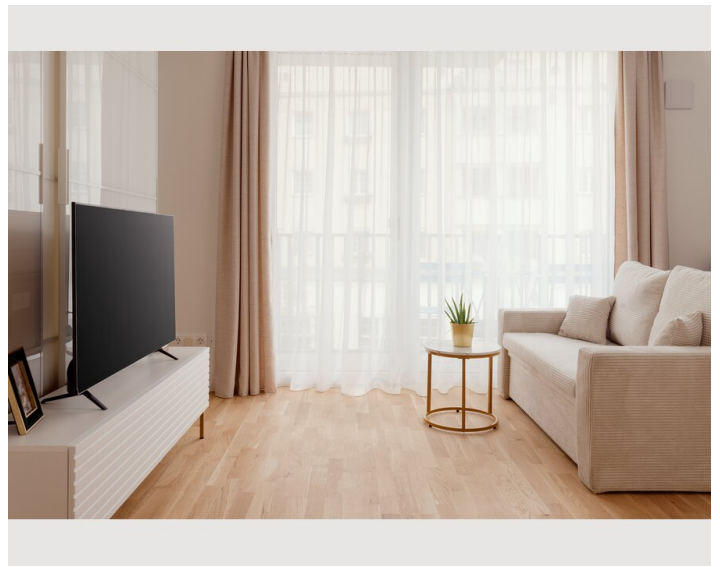
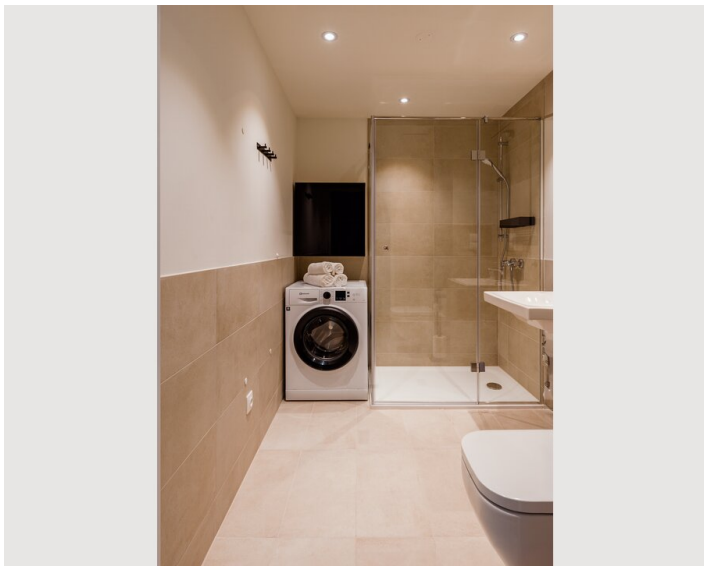
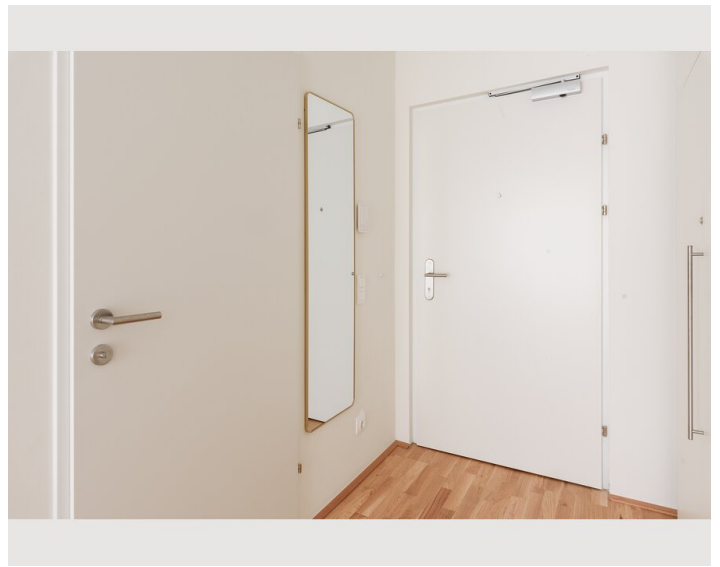
Küche

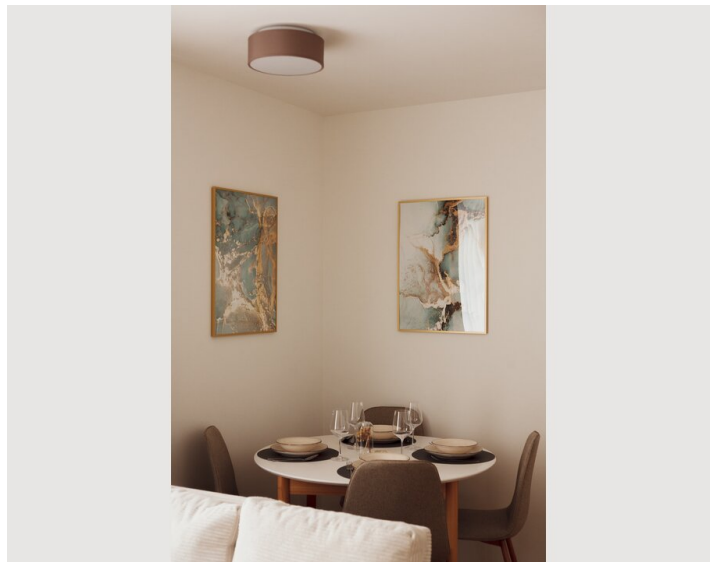
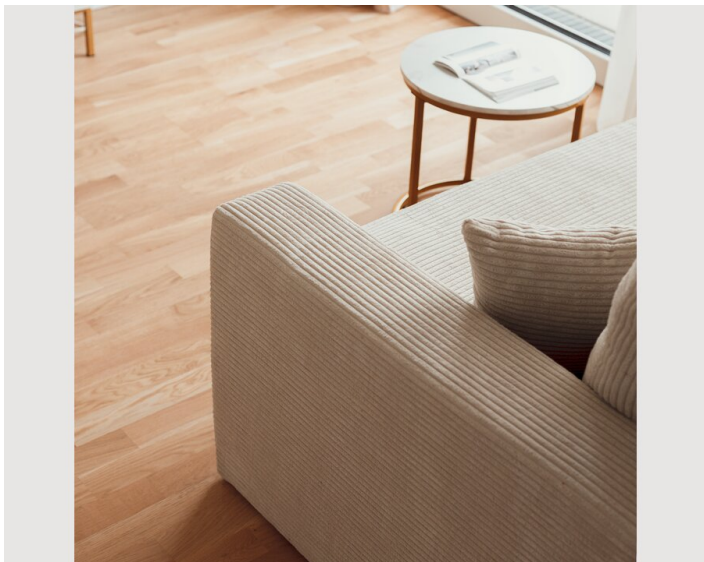
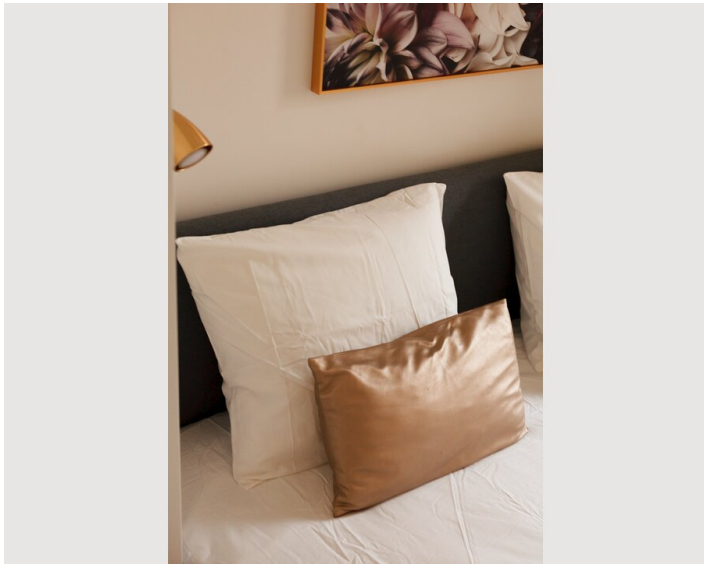
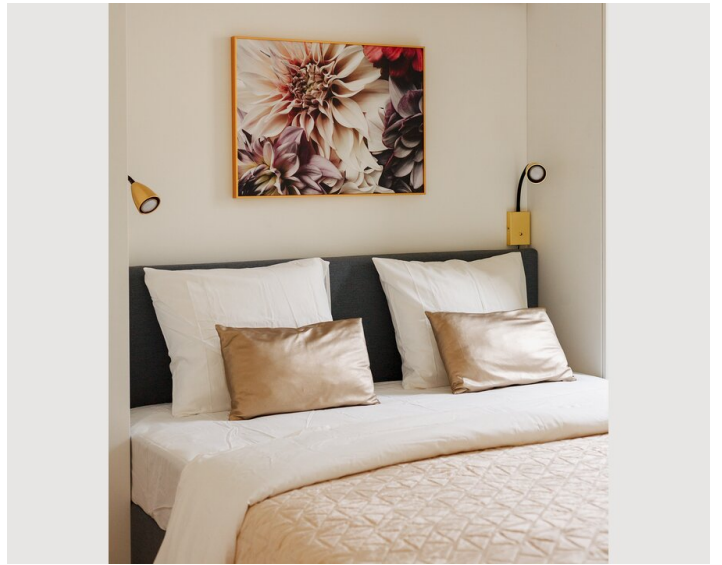
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

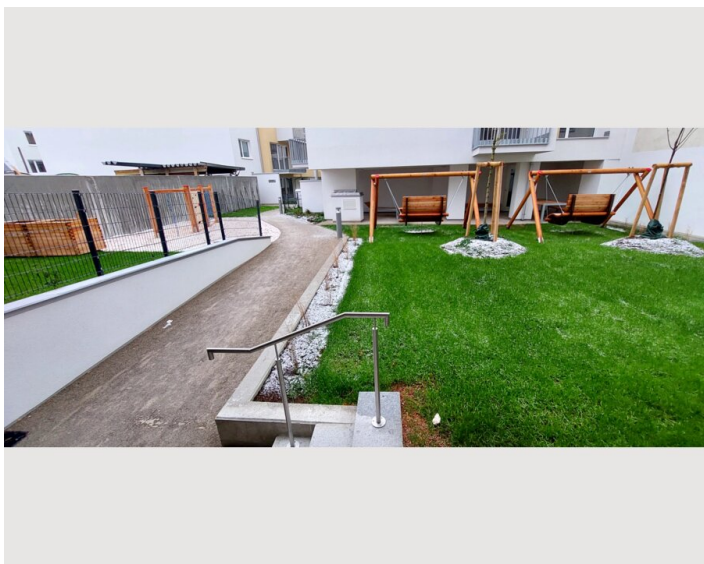
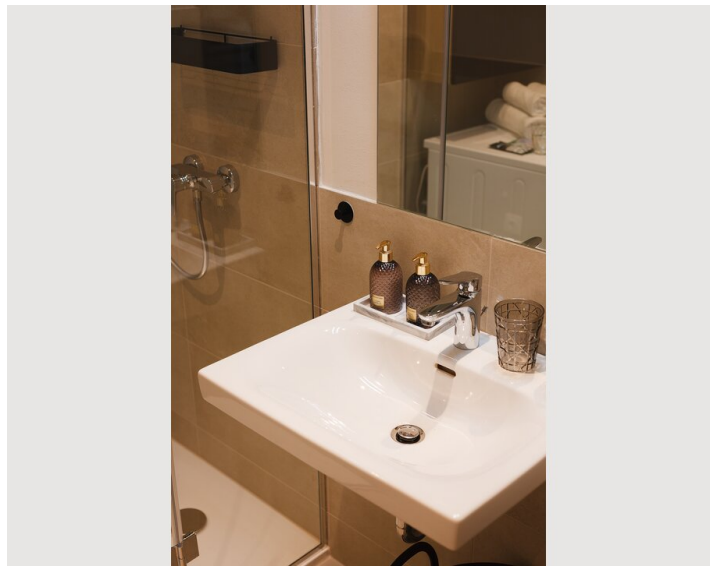
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Infrastruktur



Die Busstation 34A befindet sich direkt vor der Haustür.



U-Bahn-Station Floridsdorf in nur ca.10min entfernt

Die Busstation 34A befindet sich direkt vor dem Haus, welche Sie mit der nächsten U6 U-Bahn-Station Floridsdorf in nur ca.10min verbindet. Die Station Floridsdorf ist wiederum mit verschiedenen Bussen, Straßenbahnen und S-Bahnen mit der Wiener City sehr gut verbunden.

Lage

