



STUDIO APARTMENT, 1050 WIEN

## Zentral und ruhig gelegenes Studio Apartment in Top Lage im 5. Bezirk nahe Margaretenhof

Objektnummer: RUHS1

[Online ansehen und mieten](#)

Nah zum Schloßquadrat! Top Lage im 5. Bezirk. Ruhig gelegene und möblierte Studio Wohnung mit großem Kellerabteil.

<b>Zeitraum</b>	03.05. - 03.06.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.203,30
Kaution	€ 900,00



### Wohnfläche

27m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 20:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Mitten im Fünften und nahe beim Schloßquadrat! 10min zum Naschmarkt und zur TU Wien. Ruhiges Studio Apartment mit neuwertiger Küche und Fenster in den Innenhof. Separates Badezimmer mit Dusche und WC. Tolle Aufteilung.

Bequemes, ausziehbares Tagesbett, 160cm breit. Kann tagsüber als Sofa verwendet werden. In der modernen Küche ( erst 3 Jahre alt) finden Sie nebst Gasherd mit Backofen, einen kleinen Kühlschrank mit Gefrierfach, alle Kochutensilien, einen Wasserkocher und eine Espresso Maschine. Die Heizung ist mittels Infrarotpaneelen.

Im Haus gibt es eine Waschküche. Perfekt gelege Wohnung für Ihren nächsten Wienbesuch oder als vorübergehende Zweitwohnung für max. ein halbes Jahr.

Inklusive: Heizung, Warmwasser, Strom, Internet

Öffentliche Parkplätze sind in der Regel ausreichend vor dem Haus vorhanden (Gebührenpflicht an Werktagen von 9:00 - 22:00 Uhr). Öffentliche Parkgarage Mittersteig nur 5 Gehminuten entfernt.

Extras: Geschirrtücher, Handtücher, Fön und Bettwäsche sowie eine gewisse Basisausstattung sind in der Wohnung vorhanden (Küchenrolle, Geschirrspülmittel, Putzmittel, Müllsäcke, etc)

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Handtücher
- Reinigungsutensilien
- Bettwäsche
- Staubsauger
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



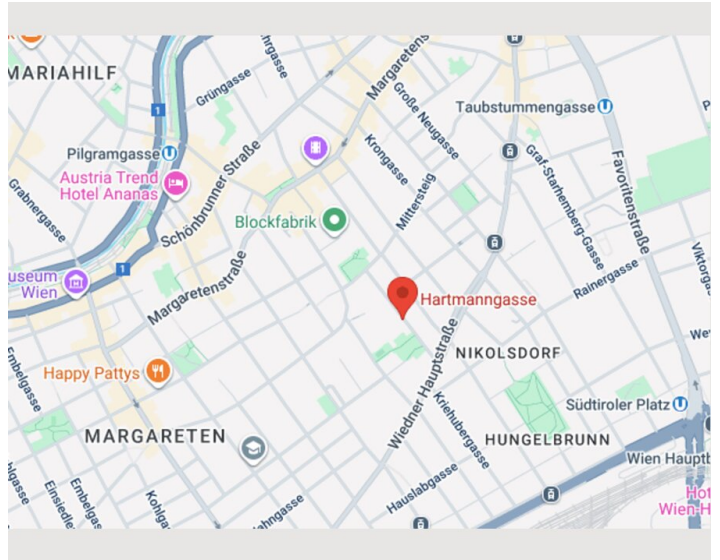
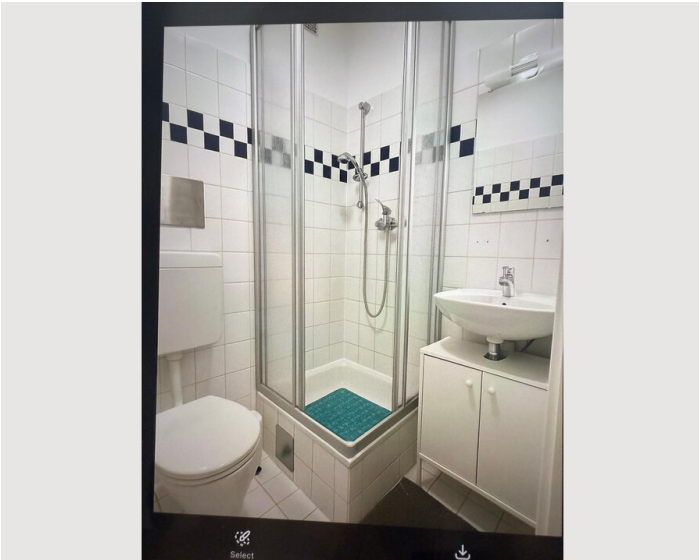
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie



## Infrastruktur

 Billa, Penny Markt, Hofer und Eurospar

Beste Infrastruktur und Top Anbindung in unmittelbarer Nähe:

Lebensmittelmarkt: Billa, Penny Markt, Hofer und Eurospar

Die öffentliche Anbindung ist durch die Buslinie 13A sowie die nahegelegene U4 Pilgramstraße gewährleistet.

## Lage

