



2 ZIMMER WOHNUNG, 1220 WIEN

## GreenLiving XS

Objektnummer: FEEW6

[Online ansehen und mieten](#)

Ihr reist zu zweit? Dann sind unsere GreenLiving XS Apartments mit einer Größe von 32-35 m<sup>2</sup> mit Balkon ideal für euch. Es erwarten euch ein bequemes Boxspringbett sowie ein Sofa/Sofasessel, eine vollausgestattete Küche und ein Badezimmer.

<b>Zeitraum</b>	12.01. - 12.02.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.783,59
Kaution	€ 2.200,00

**Wohnfläche**

32m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

15:00 - 02:00 Uhr

**Check-out**

02:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Unsere GreenLiving XS Apartments mit Balkon verfügen über folgende Ausstattung:

-Boxspringbett (180 x 200 cm)

-TV

-Küche mit Kühlschrank, Herdplatte, Mikrowelle, Backofen, Nespresso Maschine, Geschirrspüler, Wasserkocher und verschiedenen Kochutensilien

-Esstisch

-Badezimmer mit WC und Dusche, Haarföhn, Seife, Duschgel

-Stauraum für z.B. Kleidung

-Sofa/Sofasessel (unterschiedliche Größen)

-Möglichkeit für ein Babybett

-Balkon

Die Apartments verfügen großteils über Seeblick und Blick in die ruhige Fußgängerzone.

Folgende FeelGood-Services genießt du während deines Aufenthalts:

-Kostenfreies WiFi im gesamten Gebäude

-Bettwäsche- und Handtuchservice

-Kontaktloser Check-In

-Early Check-In/Late Check-Out nach Verfügbarkeit (eventuelle Zusatzkosten)

-Kostenfreier Zugang zum GATE9 Health Club (Fitnesscenter inkl. Sauna) auf Anfrage und nach Verfügbarkeit

-Zugang zu den Gemeinschaftsflächen: Waschküche (Extragebühren), Gemeinschaftsraum, Bibliothek

-Ein motiviertes, junges Team, welches dir bei Fragen und weiteren Wünschen gerne zur Verfügung steht

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Garage
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Wellness**

- Sauna
- Fitnessraum

### **Erstversorgung**

- Toilettengeschenke
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

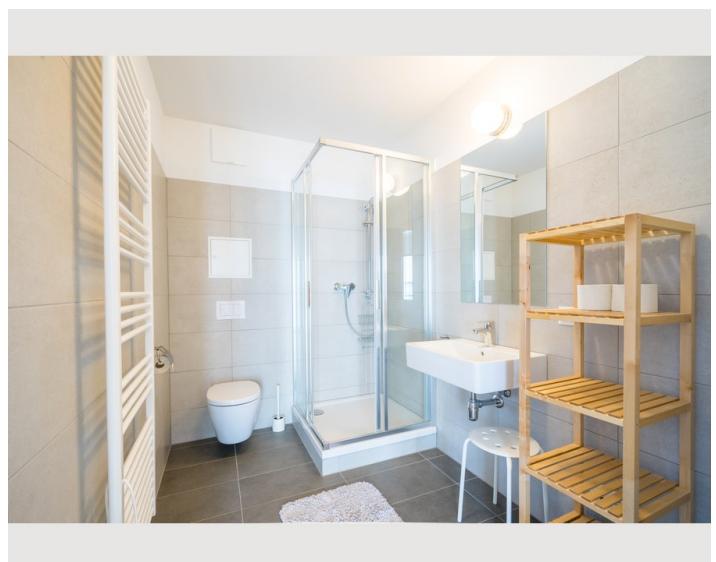
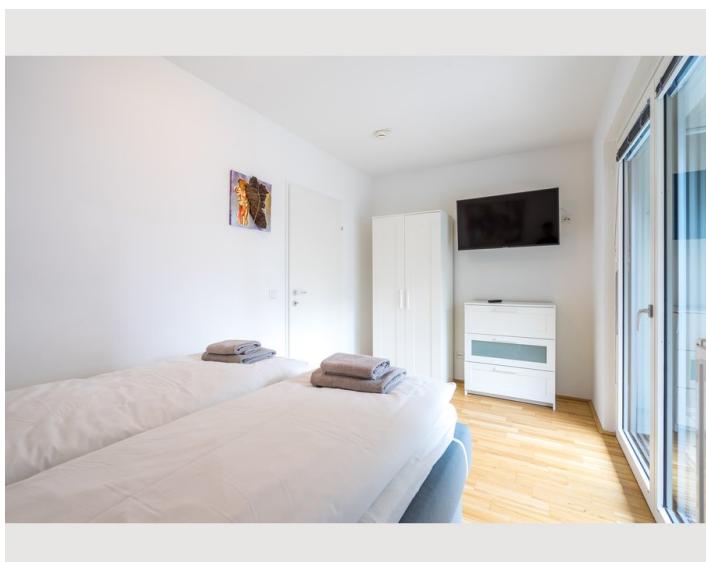
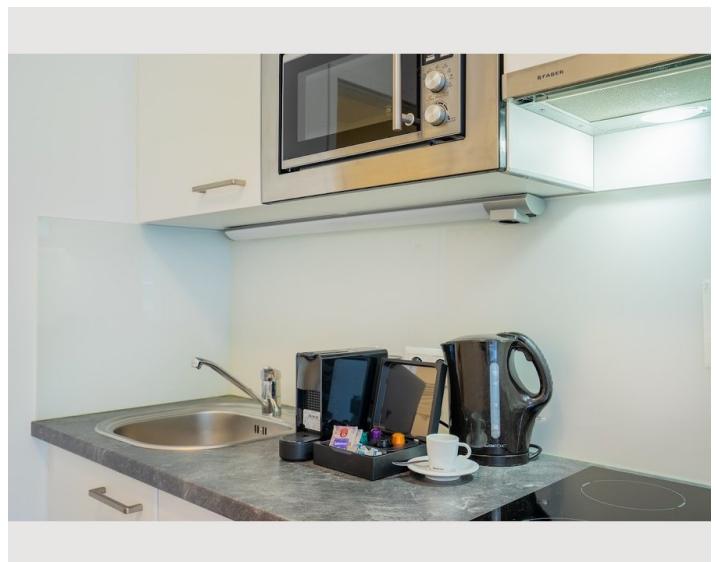
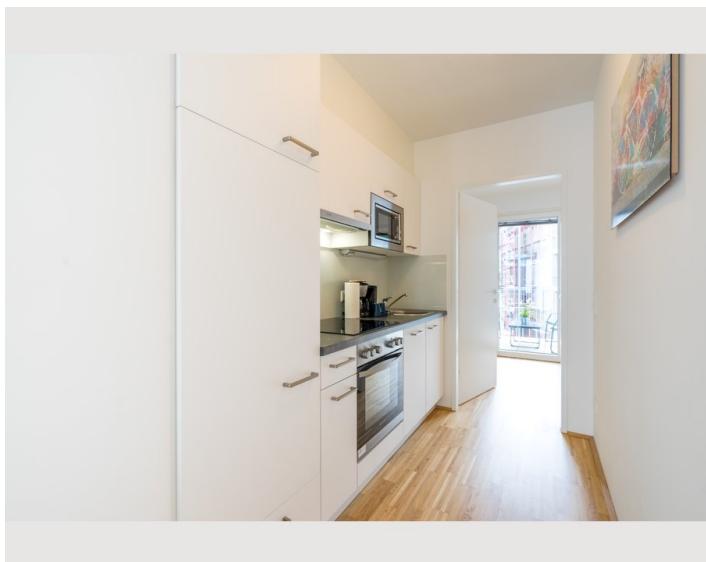
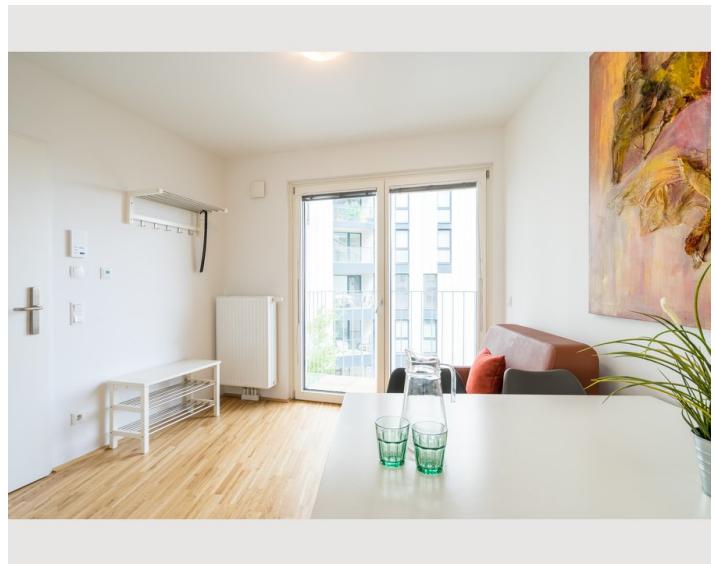
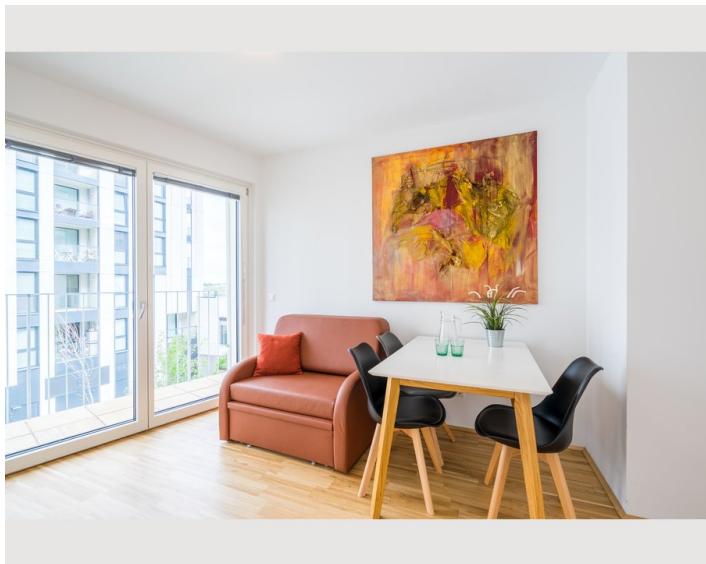
### **Küche**

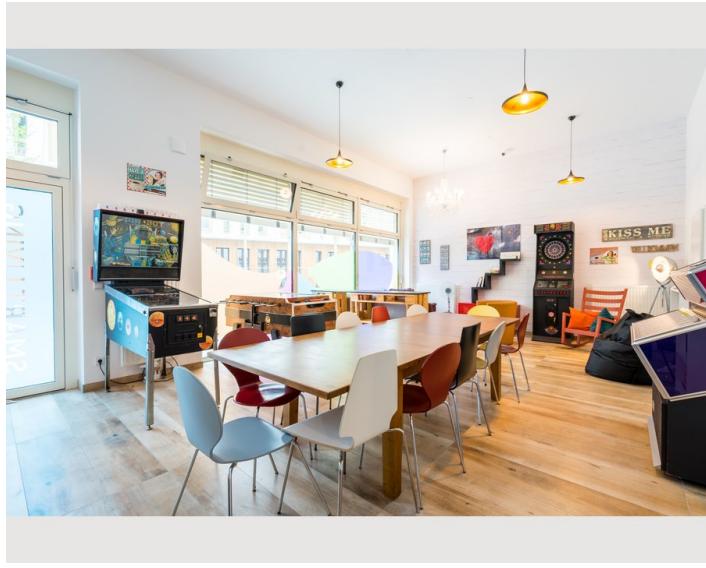
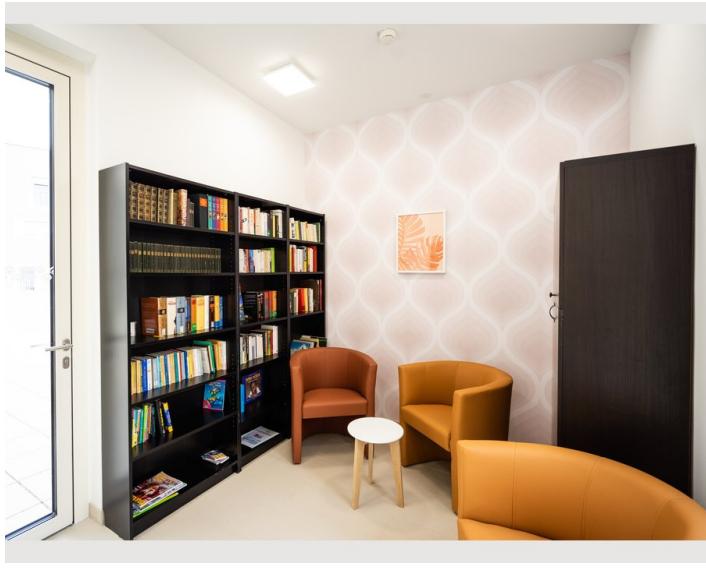
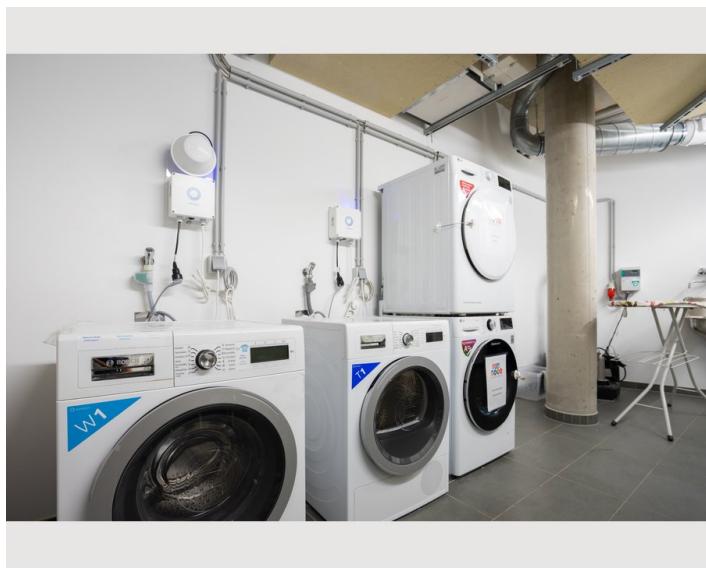
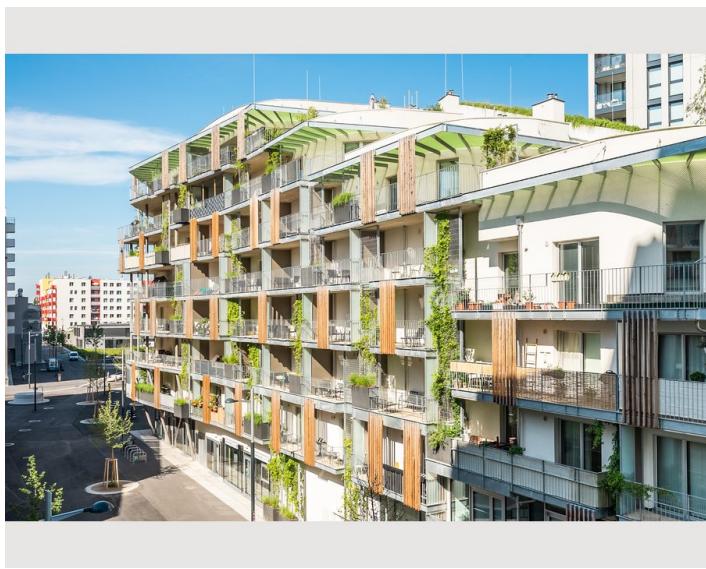
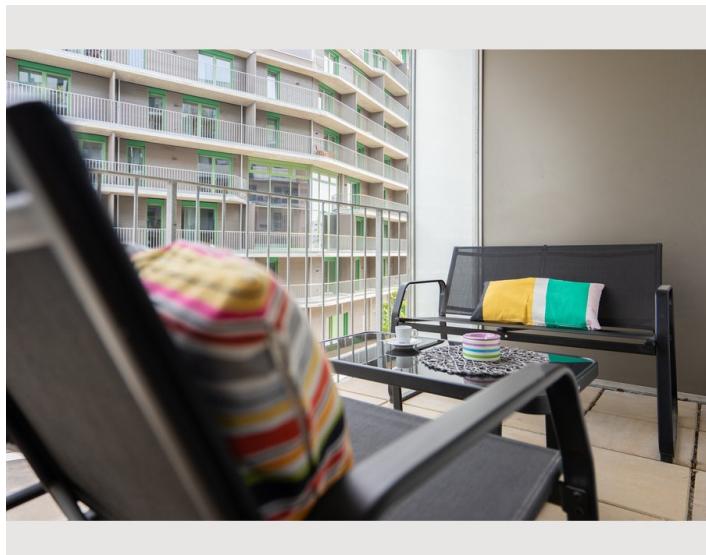
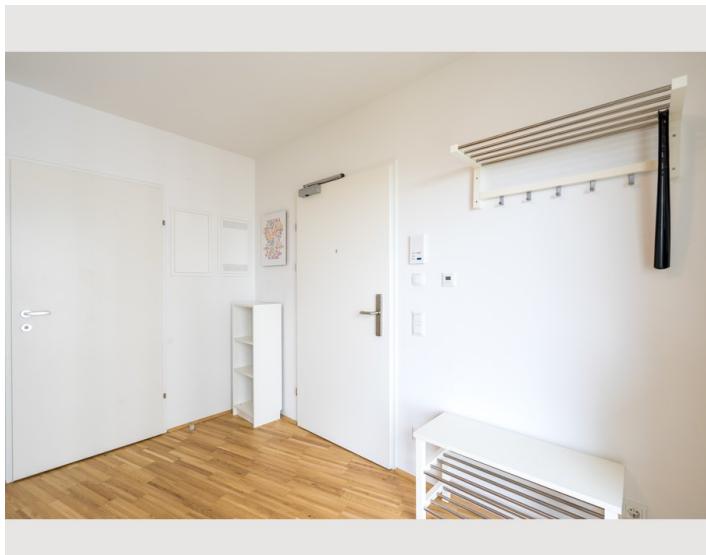
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

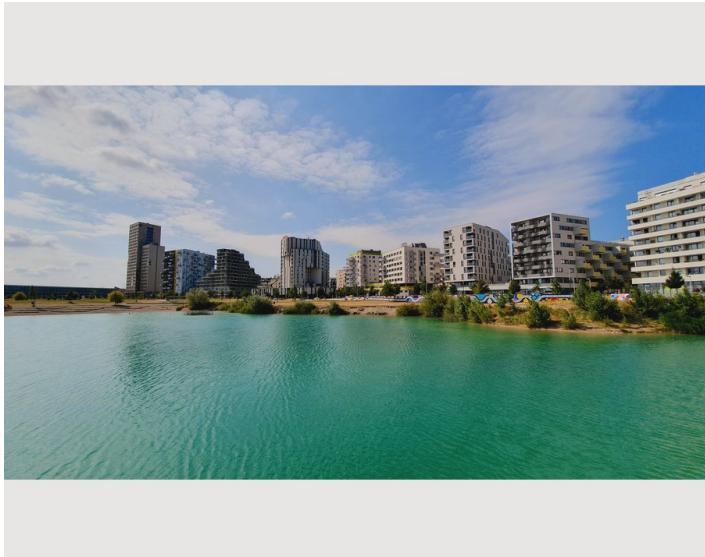
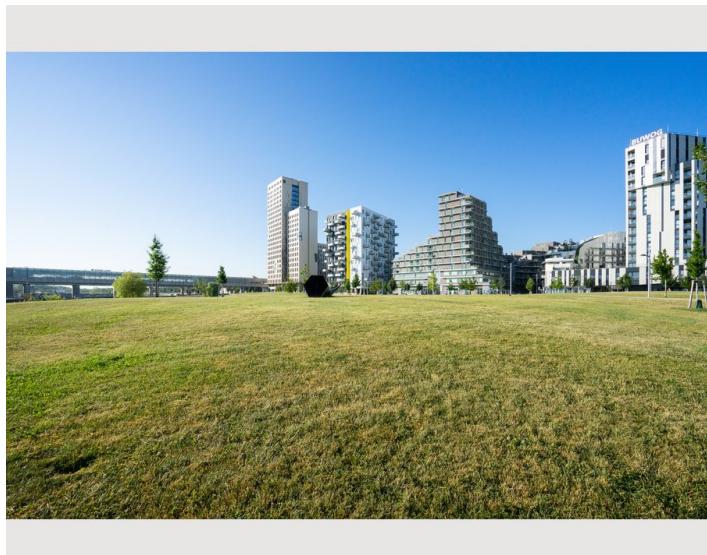
## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie







## Infrastruktur

 U-Bahn-Station Seestadt, 400m

 SPAR, 350m

Unsere Apartments befinden sich direkt im neu erschaffenen Naherholungsgebiet von Wien – der Seestadt Aspern. Hier gibt es alles, was du für deinen Aufenthalt benötigst: Einkaufsmöglichkeiten, hervorragende Gastronomie, Parks, einen See und mit der U-Bahn eine schnelle Anbindung an die Wiener Innenstadt.

## Lage

