

2 ZIMMER WOHNUNG, 1160 WIEN

Wohnung mit Garten und Terrasse

Objektnummer: WERY2

Online ansehen und mieten

Zeitraum	23.11. - 23.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.441,76
Kaution	€ 1.100,00

Die Wohnung besteht aus Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Badezimmer mit Dusche und WC.

Wohnfläche
41m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss
Lift vorhanden

Check-in
16:00 - 23:00 Uhr

Check-out
12:00 - 13:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist sehr ruhig und man kann auf der Terrasse sowie im Garten wunderbar entspannen. Das wird dein absoluter Lieblingsplatz werden.

Des Weiteren ist die Wohnung und Zimmer komplett möbliert mit erstklassiger Ausstattung. Wie: Regendusche, Boxspring Bett, Schrank, Schreibtisch, Esstisch und Stühle sowie Verdunklungsvorhängen.

Die Küche ist mit einer Spüle, Geschirrspüler, Waschmaschine, Mikrowelle, Herd und Ofen, Kühlschrank und Gefrierschrank, Toaster ausgestattet. Ein Bügeleisen, Trockner, Staubsauger und Mopp gehören ebenso zur Grundausstattung.

Die Nutzungsgröße ist gesamt sind 52pm:
17 qm Wohn-/Esszimmer
6 qm Schlafzimmer
4 qm Bad/WC
9 qm Flur/Küche
8 qm Terasse
8 qm Garten

Preis inklusive: WLAN, Heizung/Strom

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Garten
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Loggia
- Gartenmitbenutzung
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

Informationen

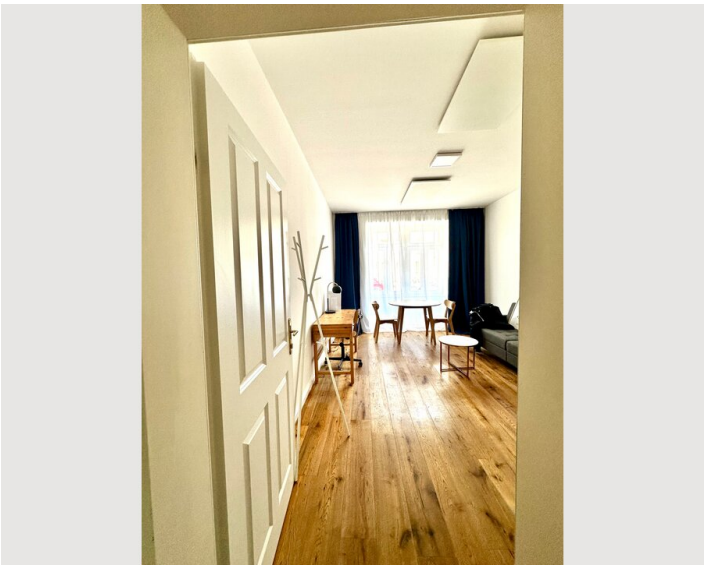
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Zusatzleistungen

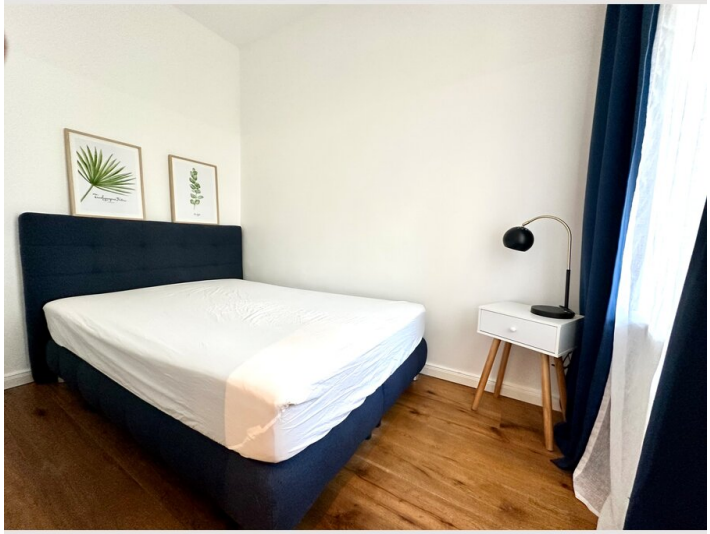
- Keller (€ 50,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



















Video

Zum Video

Infrastruktur

10A

U3 U-Bahn

In unmittelbarer Nähe findest du folgende öffentliche Verkehrsmitteln, die du per Fuß perfekt erreichen kannst:

Bus: 1 Minute
Straßenbahn: 2 Minuten
U-Bahn: 7 Minuten

Lage

