



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

Charmante Wohnung Nähe Prater

Objektnummer: OHZQ1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.624,34
Kaution	€ 1.200,00

Die Wohnung befindet sich im 2. Liftstock eines gepflegten Hauses im 2. Bezirk, unweit WU und Messe. Der grüne Prater ist in 2 Minuten zu Fuß erreichbar, öffentliche Anbindung direkt in die City. Wenig Verkehr durch Einbahnstraße.



Wohnfläche

45m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

16:00 - 20:00 Uhr



Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung wird seit langem in unserer Familie genutzt und wurde vor kurzem teilsaniert. Das großzügige Wohnzimmer besticht auch durch die hohe Raumhöhe und hat Fenster Richtung Prater (Einbahnstraße), das kleine Schlafzimmer gegenüber in den Innenhof. Die kleine aber feine Küche ist mit einem Geschirrspüler und hochwertigen Geräten (Siemens) ausgestattet. Ideale Lage, um die Stadt kennen zu lernen, und die Natur im grünen Prater zu genießen.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



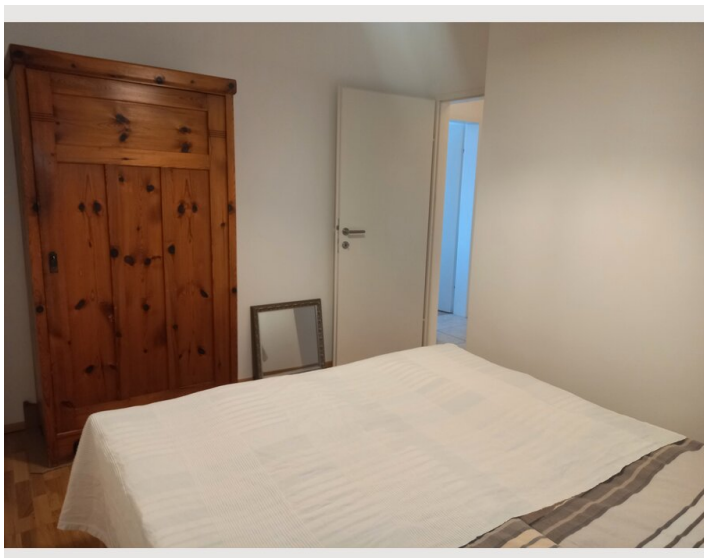
Küche

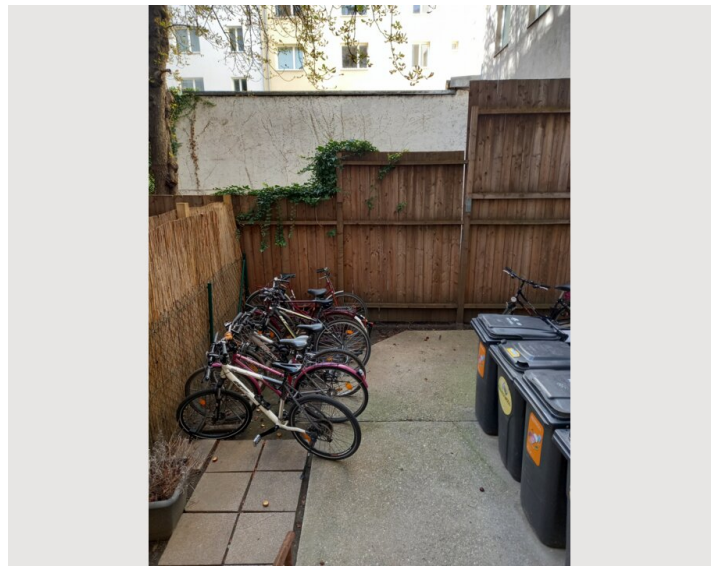
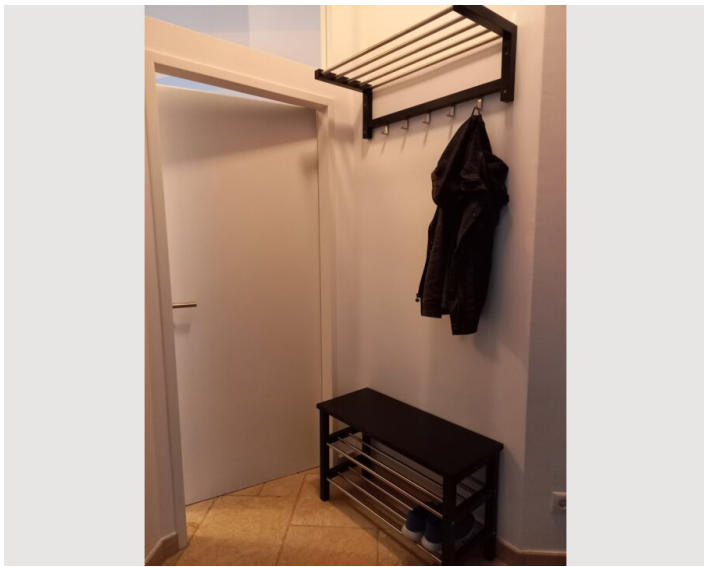
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Infrastruktur

 2 Minuten fußläufig

 5 Minuten fußläufig

 25 Minuten fußläufig oder 15 Minuten mit Bus/Bim

Bus- und Straßenbahnhaltestelle sind in nur 2 Gehminuten erreichbar, zur nächsten U-Bahn sind es etwa 10 Minuten

Das nächste Lebensmittelgeschäft (Billa) ist 5 Gehminuten entfernt, die Apotheke 2 Gehminuten
Ins Zentrum kann man zu Fuß (25 Minuten) gehen, das Rad (10 Minuten) oder Bus/Bim (15 Minuten) nehmen
Im Haus gibt es eine Fahrradwerkstatt und Gebrauchträder-Verkauf, der grüne Prater bietet viele Freizeitmöglichkeiten

Lage

