



3 ZIMMER WOHNUNG, 1120 WIEN

## geräumige Maisonettewohnung

Objektnummer: NDFB1

**Online ansehen und mieten**

sehr zentrale geräumige Maisonetenwohnung

<b>Zeitraum</b>	20.12.2025 - 20.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.610,62
Kaution	€ 1.300,00

**Wohnfläche**

80m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

5 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

**Check-in**

12:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

12:00 - 00:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer 1**



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### **Schlafzimmer 2**



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### **Wohnen und Schlafen**



1x Sofabett (1 Person)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

geräumige Wohnung Küche, Wohn,- Esszimmer 1 großes Schlafzimmer, 1 kleineres Schlafzimmer Bad/WC

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Waschmaschine
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo

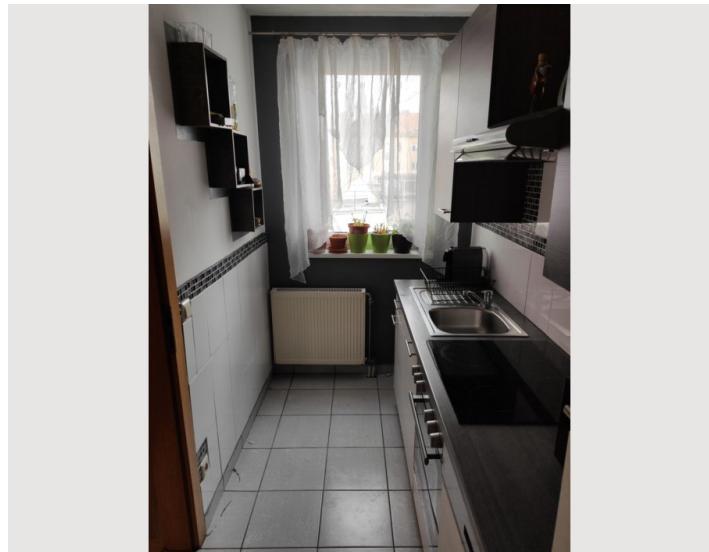
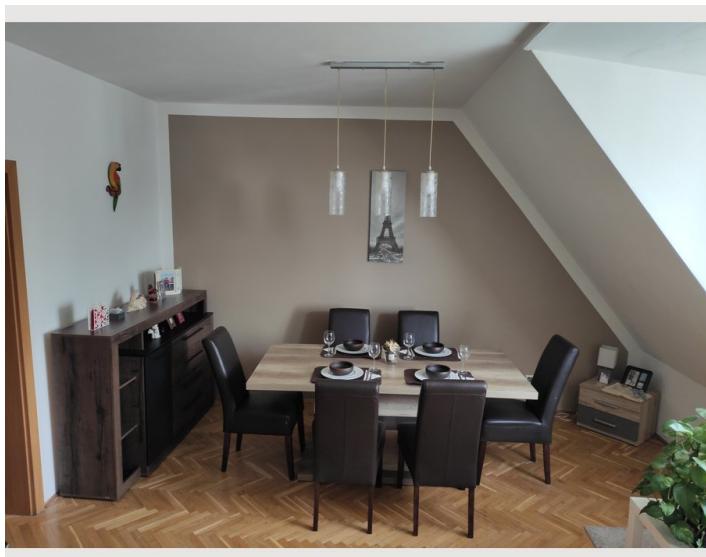
### **Küche**

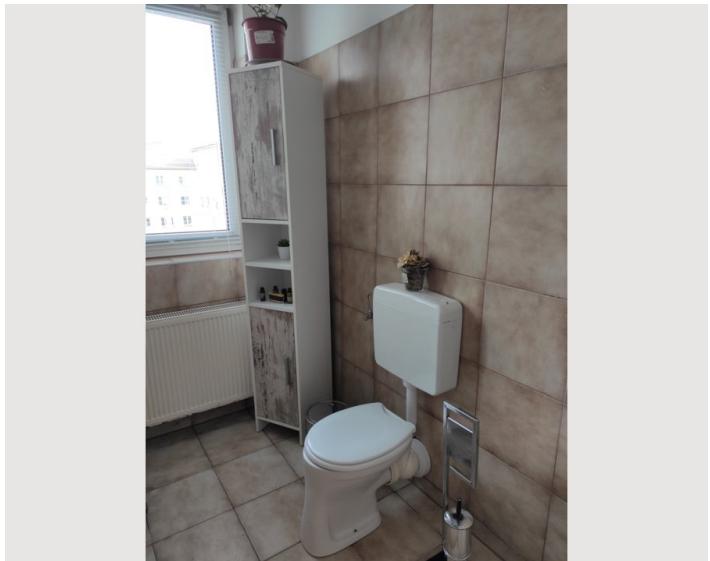
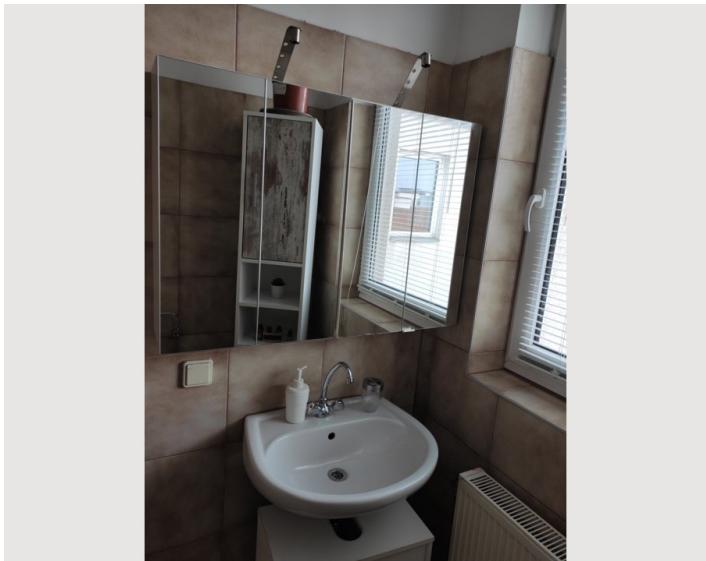
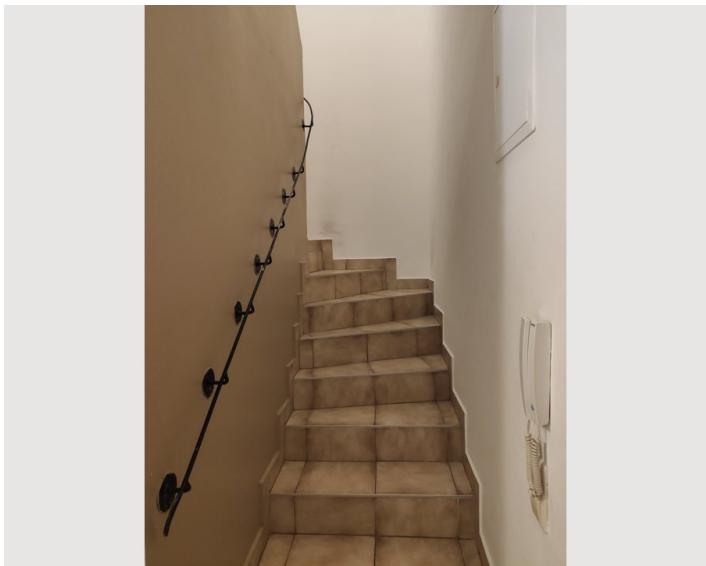
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

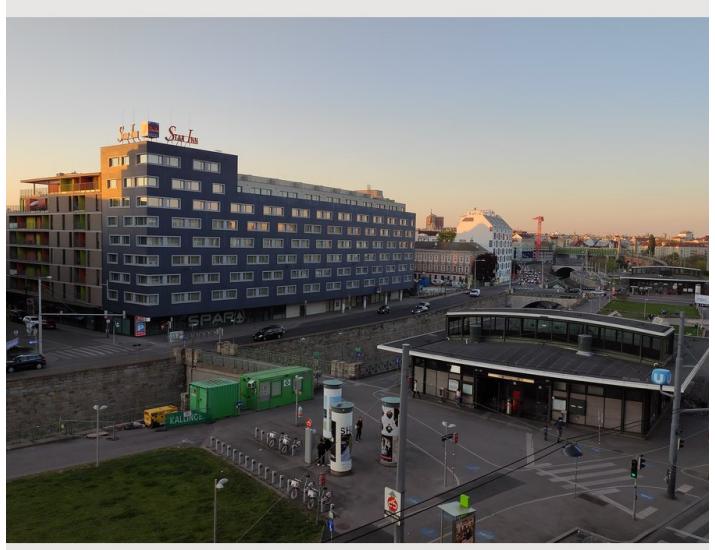
## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen erlaubt
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie







## Infrastruktur

 U-bahn (U4,U6) direkt vor der Haustüre

 10min

 SPAR weniger als 50m

 24h Shop weniger als 100m

---

sehr zentral, U-bahn Doppelstation Längenfeldgasse befindet sich direkt vor der Haustüre, ebenso ein Taxistand, Supermarkt, 24h-Shop, Fahrradstation etc

## Lage

