3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Exclusive Stadtwohnung Salzburg

Objektnummer: OKGC1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.322,60
Kaution	€ 3.100,00

Die exclusive Wohnung befindet sich im Herzen der Salzburger Altstadt in einem denkmalgeschützten Altstadthaus im Familienbesitz. Im dritten Stock gelegen, erwartet Sie eine lichtdurchflutete, 2024 neu renovierte Wohnung mit ganz besonderem Flair.

Wohnfläche
95m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

3. Stockwerk

Check-in
15:00 - 20:00 Uhr

Check-out
08:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2

1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Für Menschen, die das Besondere LEBEN
Die 95 qm große, exclusive Wohnung, besteht aus einem großzügigen Vorraum (Garderobe), einer modern, voll ausgestatteten Küche (integrierte Waschmaschine/Trockner), einem sehr schön gestaltetem Design-Bad mit WC und Dusche, einem geräumigen Esszimmer, das unter anderem durch seine Raumhöhe begeistert und auch als Arbeits- und Leseraum nutzbar ist, einem Wohnzimmer (TV), einem Arbeits- bzw. zusätzlichem Schlafzimmer, das vom Wohnzimmer mit einer Schiebetür getrennt werden kann und einem gemütlichem Schlafzimmer. Vom Essraum, Wohnzimmer und Arbeits- bzw. zusätzlicher Schlafraum haben Sie einen herrlichen Blick auf den Alten Markt und die umliegenden Sehenswürdigkeiten. Die Fenster der Küche und des Schlafzimmers zeigen in die jeweiligen Innenhöfe. Sämtliche Räume wurden 2024 gemeinsam mit einer Innenarchitektin neu gestaltet, wobei sorgfältigst darauf geachtet wurde, dass der Charme und das Flair der Räume erhalten blieben.

Die Wohnung, im dritten Stock des Altstadthauses gelegen, erreichen Sie über das Stiegenhaus. Gerne sind wir mit dem Gepäck behilflich!

Lade- bzw. Parkmöglichkeiten:
Von Montag bis Samstags 6:00 - 11:00 ist die Altstadt für Ladetätigkeiten geöffnet.
Die Parkgarage ist in ca. 10 Minuten fußläufig erreichbar. Für Altstadtbewohner (Meldezettel!) wird eine ermäßigte Monatskarte angeboten (außer während der Festspielzeiten).

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

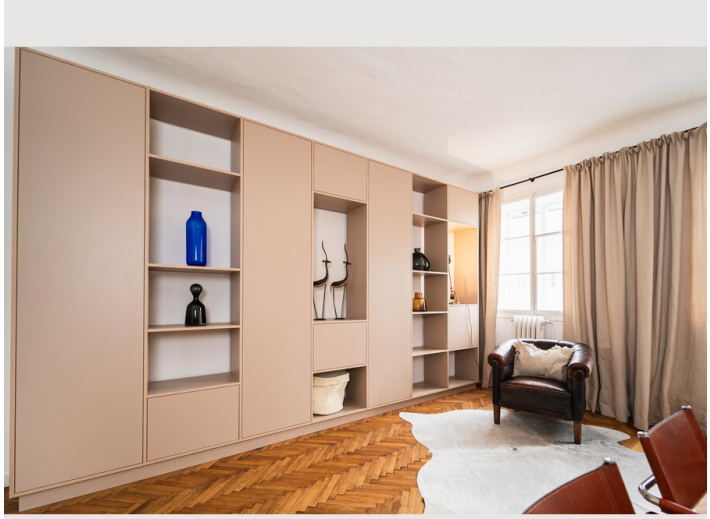
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

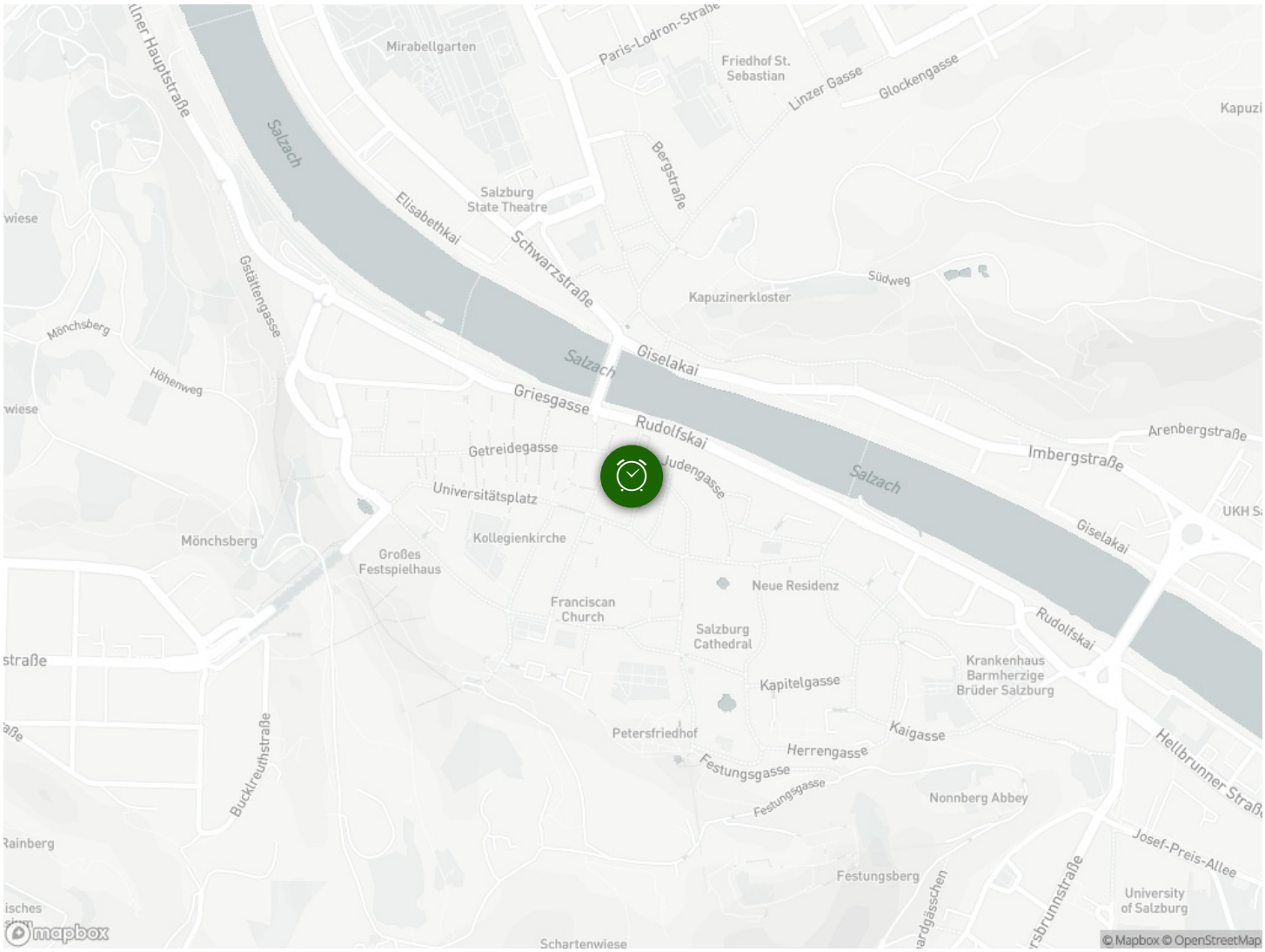
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie



Infrastruktur

- 1 min fußläufig
- ca. 15 min per Bus
- ca. 20 min per Bus bzw. Taxi
- in unmittelbarer Nähe

Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken sowie öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Lage